



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ARONEANU
CONSILIUL LOCAL



Telefon/fax 0232/299.255 Cod fiscal 4540038 Cod poștal 707020 e-mail: primariaaroneanu@yahoo.com internet: <http://www.comunaaroneanu.ro>

Hotărârea nr. **165**

[cu privire la: „acceptarea ofertei de donație pentru terenul în suprafață de 7.267 mp. identificat cadastral cu nr. 69.217, situat în extravilanul satului Aroneanu, comuna Aroneanu, județul Iași”]

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARONEANU, legal constituit, întrunit la lucrările ședinței extraordinare din data de 20 noiembrie 2025, la convocarea Primarului Comunei Aroneanu, din data de 18 noiembrie 2025

având în vedere: cererea cu nr. 11.372 din 18.11.2025 al domnului Gerard – Robert Mitruță căsătorit cu doamna Lucia Mitruță, domiciliați în București, Sector 1, Int. Gheorghe Simionescu nr. 15, județul Iași, privind acceptarea ofertei de donație de către autoritatea locală a comunei Aroneanu a terenului în suprafață de 7.267 mp. având nr. cadastral 69.217, situat în extravilanul satului Aroneanu, comuna Aroneanu, județul Iași; referatul de specialitate înregistrat sub numărul 20.668 din 18.11.2025 al Compartimentului Juridic și Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Aroneanu prin care solicită Consiliului Local al comunei Aroneanu acceptarea: „ofertei de donație pentru terenul în suprafață de 7.267 mp. identificat cadastral cu nr. 69.217, situat în extravilanul satului Aroneanu, comuna Aroneanu, județul Iași”, raport întocmit în temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

dând citire: proiectului de hotărâre înregistrat sub numărul 170 din 18.11.2025 cu privire la aprobarea propunerii mai sus menționate, proiect întocmit de către Primarul comunei Aroneanu, județul Iași, domnul Benoni Moruzi, în temeiul dispozițiilor art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ; **referatul de aprobare înregistrat sub nr. 20.669 din 18.11.2025** - ca instrument de prezentare și motivare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre în temeiul art. 138 alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ; - **avizului comisiei „Juridică și disciplină”** înregistrat sub numărul 601 din 20.11.2025 - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, **avizului comisiei „Amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism”** înregistrat sub numărul 607 din 20.11.2025 - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; **avizului comisiei „Agricultură, activități economico - financiare”** înregistrat sub numărul 603 din 20.11.2025 - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; **avizului comisiei „Activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecția socială, protecția copilului”** înregistrat sub numărul 605 din 20.11.2025 - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; avize emise în temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. c) și art. 141 alin. (12) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv: art. 47, art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1), alin. (2) din Constituția României, republicată; art. 3 paragraful 2 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985; ratificată prin Legea nr. 199/1997; art. 7 alin. (2), art. 150 alin. (1) lit. c) coroborat cu art. 159 și art. 167 coroborate cu 863 lit. c) și art. 985 și urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare; art. 1 alin. (2), art. 3, art. 9, art. 96, art. 98, art. 105, art. 106 coroborat cu art. 286 – 296 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia; H.G.R. nr. 48/2007 pentru modificarea și completarea H.G.R. nr. 392/2020 publicată în M. Of. nr. 431/2020 privind întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, al municipiilor și al județelor; Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul; Legea nr. 351/2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a – IV – a Rețeaua de localități;

ca urmare a competențelor stabilite prin: art. 129 alin. (2) lit. b) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ;

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ și din considerentele prezentate adoptă următoarea

hotărâre

ART. 01. (1) Se acceptă oferta de donație a terenului în suprafață de 7.267 mp. identificat cadastral cu nr. 69.217, situat în extravilanul satului Aroneanu, comuna Aroneanu, județul Iași, proprietatea numiților **Gerard – Roberto Mitruță și Lucia Mitruță**, în scopul realizării de către U.AT. Comuna Aroneanu a unei căi de acces în vederea dezvoltării economice a zonei.

(2) Terenul se identifică prin documentația anexată, care se constituie în Anexa I la prezenta hotărâre și face parte integrantă din aceasta.

ART. 02. (1) Se împuternicește primarul Comunei Aroneanu pentru a semna în numele și pentru Comuna Aroneanu, actul autentic de donație.

(2) Donatorii vor suporta cheltuielile pentru perfectarea actului de donație, care includ, dar nu se limitează la: onorariul notarului, tarife ANCPI – OCPI, sume plătite pentru eliberarea documentelor necesare perfectării donației.

ART. 03. Terenul va fi inventariat în domeniul public al comunei Aroneanu și dat în administrarea Consiliului local al comunei Aroneanu, prin grija compartimentului contabilitate - externalizat.

ART. 04. Copii de pe prezenta hotărâre se vor comunica Primarului comunei pentru luarea la cunoștință și ducerea la îndeplinire; Instituției Prefectului județului Iași - Serviciului controlul legalității actelor administrative, în vederea verificării legalității acesteia; altor persoane fizice sau juridice interesate, se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe internet la adresa: www.comunaroneanu.ro. prin grija responsabilului desemnat în acest sens.

Adoptată astăzi, 20 noiembrie 2025

Președinte de ședință,
Consilier local, Gîgi Dorobanțu

Contrasemnează pentru legalitate – Secretar general
al comunei Aroneanu - Anca Elena Alexandru

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 165/20.11.2025^1**

Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate o simplă o absolută ^{o calificată} ^1)	20/11/2025	
Comunicarea către primar^2)	21/11/2025	
Comunicarea către prefectul județului^3)	21/11/2025	
Aducerea la cunoștința publică^4)+5)	21/11/2025	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	21/11/2025	
Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	21/11/2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: ^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.” ^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.” ^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.” ^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

