

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "EXTINDERE REȚEA DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNA
ARONEANU, JUDETUL IASI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	
1.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	20.000,00	4.200,00	24.200,00	
1.3.a	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
1.3.b	Concesionar	20.000,00	4.200,00	24.200,00	concesionar
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	
1.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
1.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 1	20.000,00	4.200,00	24.200,00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	
2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	25.000,00	5.250,00	30.250,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	2.100,00	12.100,00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	260.000,00	54.600,00	314.600,00	

3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	5.000,00	1.050,00	6.050,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	95.000,00	19.950,00	114.950,00	
3.5.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.5.4.b	Buget local	95.000,00	19.950,00	114.950,00	buget local
3.5.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	4.200,00	24.200,00	
3.5.5.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.5.5.b	Buget local	20.000,00	4.200,00	24.200,00	buget local
3.5.5.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	140.000,00	29.400,00	169.400,00	
3.5.6.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.5.6.b	Buget local	140.000,00	29.400,00	169.400,00	buget local
3.5.6.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	50.000,00	10.500,00	60.500,00	buget local
3.7	Consultanță	90.000,00	18.900,00	108.900,00	
3.7.a	Buget local	90.000,00	18.900,00	108.900,00	buget local
3.7.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.8	Asistență tehnică	60.557,72	12.717,12	73.274,84	
3.8.a	Buget local	60.557,72	12.717,12	73.274,84	buget local
3.8.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 3	495.557,72	104.067,12	599.624,84	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	3.931.484,18	825.611,68	4.757.095,86	
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	3.931.484,18	825.611,68	4.757.095,86	
4.1.1.a	Buget de stat	2.278.127,01	478.406,67	2.756.533,68	buget de stat
4.1.1.b	Buget local	966.340,17	202.931,44	1.169.271,61	buget local
4.1.1.c	Concesionar	687.017,00	144.273,57	831.290,57	concesionar
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.1.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.2.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.2.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.3.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local

4.3.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.3.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.3.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.4.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.4.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.5.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.5.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 4	3.931.484,18	825.611,68	4.757.095,86	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	
5.1.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
5.1.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
5.1.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	
5.1.2.a	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
5.1.2.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	56.066,33	0,00	56.066,33	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local

5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	19.757,42	0,00	19.757,42	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.951,48	0,00	3.951,48	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	19.757,42	0,00	19.757,42	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	12.600,01	0,00	12.600,01	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	98.287,10	20.640,29	118.927,39	
5.3.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
5.3.b	Buget local	98.287,10	20.640,29	118.927,39	buget local
5.3.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	1.050,00	6.050,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	159.353,43	21.690,29	181.043,72	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	
6.1.a	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
6.1.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
6.2	Probe tehnologice și teste	10.000,00	2.100,00	12.100,00	
6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2.c	Concesionar	10.000,00	2.100,00	12.100,00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 6	10.000,00	2.100,00	12.100,00	
	TOTAL GENERAL	4.616.395,33	957.669,09	5.574.064,42	
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3.951.484,18	829.811,68	4.781.295,86	

TOTAL GENERAL (cu TVA)	5.574.064,42
din care:	
buget de stat	2.800.000,00
buget local	1.906.473,85
concesionar	867.590,57

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	3.931.484,18	0,00	3.931.484,18	3.931.484,18
Valoare investitie	4.616.395,33	0,00	4.616.395,33	4.616.395,33
Cost unitar aferent investiției	9.232,79	0,00	9.232,79	9.232,79
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1.821,93	0,00	1.821,93	1.821,93

Data	11.08.2025
Curs Euro	5,0676
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	500

Beneficiar:
COMUNA ARONEANU

Proiectant:
S.C. GAZMIR IASI S.R.L.

Durata estimată de realizare a investiției (luni) 18 luni.

Adoptată astăzi, 14 august 2025

**Președinte de sedință,
Consilier local, Gheorghita Crețu**



**Contrasemnează pentru legalitate - Secretarul general
al comunei Aroneanu, Anca Elena Alexandru**

