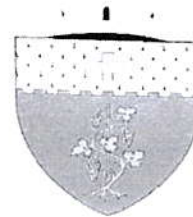




ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ARONEANU
CONSILIUL LOCAL



Telefon/fax 0232/299.255 Cod fiscal 4540038 Cod poștal 707020 e-mail: primariaaroneanu@yahoo.com internet: <http://www.comunaaroneanu.ro>

Hotărârea nr. 100

[cu privire la: „constituirea dreptului de uz și servitute pentru terenul în suprafață de 81 mp. în favoarea S.C. ORANGE ROMÂNIA S.A. în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora”]

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARONEANU, legal constituit, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 31 iulie 2025, la convocarea Primarului Comunei Aroneanu din data de 25 iulie 2025

având în vedere: cererea cu nr. 25/TD/27773/17.07.2025 a S.C. ORANGE ROMÂNIA S.A. privind constituirea dreptului de uz și servitute pentru terenul în suprafață de 81 mp. în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora; referatele de specialitate înregistrate sub numărul 20.348 din 25.07.2025 al Compartimentului Juridic și Achiziții Publice respectiv Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Aroneanu, județul Iași prin care se solicită Consiliului Local al comunei Aroneanu aprobarea: „constituirea dreptului de uz și servitute pentru terenul în suprafață de 81 mp. în favoarea S.C. ORANGE ROMÂNIA S.A. în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora”, raport întocmit în temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

luând act: proiectul de hotărâre înregistrat sub numărul 99 din 25.07.2025 cu privire la aprobarea propunerii mai sus menționate, proiect întocmit de către Primarul comunei Aroneanu, județul Iași, domnul Benoni Moruzi, în temeiul dispozițiilor art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ; referatul de aprobare înregistrat sub nr. 20.349 din 25.07.2025 - ca instrument de prezentare și motivare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre în temeiul art. 138 alin (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ; - **avizului favorabil al comisiei „Juridică și disciplină”** înregistrat sub numărul 377 din 31.07.2025 - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, **avizului favorabil al comisiei „Amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism”** înregistrat sub numărul 425 din 31.07.2025 - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; **avizului favorabil al comisiei „Agricultură, activități economico - financiare”** înregistrat sub numărul 393 din 31.07.2025 - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; **avizului favorabil al comisiei „Activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecția socială, protecția copilului”** de înregistrat sub numărul 409 din 31.07.2025 - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; avize emise în temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. c) și art. 141 alin. (12) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv: art. 47, art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1), alin. (2) din Constituția României, republicată; art. 3 paragraful 2 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985; ratificată prin Legea nr. 199/1997; art. 7 alin. (2), art. 150 alin. (1) lit. c) coroborat cu art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare; art. 1 alin. (2), art. 3, art. 9, art. 96, art. 98, art. 105, art. 106 coroborat cu art. 349, art. 350, art. 351 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice; O.U.G. nr. 111/2011 privind comunicațiile electronice, aprobată, cu modificări și completări, prin Legea nr. 140/2012; H.G.R. nr. 48/2007 pentru modificarea și completarea H.G.R. nr. 392/2020 publicată în M. Of. nr. 431/2020 privind întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, al municipiilor și al județelor; Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul; Legea nr. 351/2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a – IV – a Rețeaua de localități;

ca urmare a competențelor stabilite prin: art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ și din considerentele prezentate adoptă următoarea

hotărâre

ART. 01. (1) Se aprobă constituirea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute asupra terenului proprietate publică a Comunei Aroneanu, în suprafață totală de **81 mp.**, în favoarea **S.C. ORANGE ROMÂNIA S.A.** în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora.

(2) Terenul menționat la alin. (1) este inclus în numărul cadastral 69.071, și se identifică conform Planselor 1-2 (plan de încadrare în zonă și plan de situație scara 1:1000), anexe la prezenta hotărâre care fac parte integrantă din aceasta .

(3) Constituirea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute asupra suprafeței de teren prevăzute la alin. (1) din prezenta hotărâre se face pe durata de **10 ani**.

ART.02 Se aprobă Contractul - cadru de constituire a dreptului de uz și servitute, conform anexei nr. 3 , ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.03 Se împuternicește primarul comunei Aroneanu, domnul Benoni Moruzi, să semneze în numele Comunei Aroneanu contractul la prevăzut la art. 2.

ART.04 Predarea-primirea spațiului se va face în baza unui proces-verbal, întocmit de către personalul cu atribuții în administrarea domeniului public și privat al Comunei Aroneanu.

ART.05. Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a prevederilor prezentei hotărâri atrage de partea celor vinovați răspunderea materială, civilă, administrativă, disciplinară, contravențională sau penală, după caz.

ART. 06. Copii de pe prezenta hotărâre se vor comunica Primarului și persoanelor cu responsabilități în pregătirea lucrărilor cu privire la încheierea contractului pentru luarea la cunoștință și ducerea la îndeplinire; Instituției Prefectului județului Iași – Direcției controlul legalității actelor administrative în vederea verificării legalității acesteia; S.C. ORANGE ROMÂNIA S.A.; altor persoane fizice sau juridice interesate.

Adoptată astăzi, 31 iulie 2025

Președinte de ședință,
Consilier local, Gheorghe Cretu



Contrasemnează pentru legalitate – Secretar general al
comunei Aroneanu - Anca Elena Alexandru

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 100/31.07.2025^1**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate o simplă o absolută o calificată^1)	31/07/2025	dh
2	Comunicarea către primar^2)	5/08/2025	dh
3	Comunicarea către prefectul județului^3)	5/08/2025	dh
4	Aducerea la cunoștința publică^4)+5)	5/08/2025	dh
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	5/08/2025	dh
6	Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	5/08/2025	dh

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: ^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd, de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.” ^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.” ^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.” ^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

