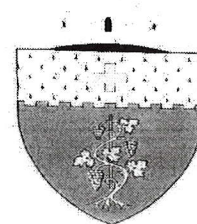




ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ARONEANU
CONSILIUL LOCAL



Telefon/fax 0232/299.255 Cod fiscal 4540038 Cod poștal 707020 e-mail: primariaaroneanu@yahoo.com internet: <http://www.comunaaroneanu.ro>

Hotărârea nr. 87

[cu privire la: „acordarea în folosință gratuită a suprafeței de 1000 mp. către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași în vederea construcției unei case de tip familial pentru 12 beneficiari”]

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARONEANU, legal constituit, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 29 iulie 2021,

având în vedere: referatul de specialitate înregistrat sub numărul 20.479 din 28.07.2021, al domnului Munteanu Paul – Sorin în calitate de administrator public al Comunei Aroneanu (în temeiul Acordului de Cooperare încheiat cu Asociația Comunelor din România – Filiala Județeană Iași) prin care se solicită Consiliului Local al comunei Aroneanu aprobarea: „acordării în folosință gratuită a suprafeței de 1000 mp. către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași în vederea construcției unei case de tip familial pentru 12 beneficiari” raport întocmit în temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

luând act de: Adresa Direcției Generale de Protecția Copilului Iași nr. 25.665 din 23.07.2021 înregistrată la sediul Comunei Aroneanu sub nr. 6.626 din 23.07.2021 privind punerea la dispoziție în mod gratuit a unei parcele de 1000 mp. în vederea construcției unei case de tip familial pentru 12 beneficiari; **proiectul de hotărâre înregistrat sub numărul 20.478 din 28.07.2021:** cu privire la aprobarea propunerii mai sus menționate, proiect întocmit de către Primarul comunei Aroneanu, județul Iași, domnul Benoni Moruzi, în temeiul dispozițiilor art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ; - **referatul de aprobare** înregistrat sub nr. 20.480 din 28.07.2021 - ca instrument de prezentare și motivare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre în temeiul art. 138 alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ; - **avizului comisiei „Juridică și disciplină”** înregistrat sub numărul 20.507 din 29.07.2021 - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; **avizului comisiei „Amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism”** înregistrat sub numărul 20.507 din 29.07.2021 - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; **avizului comisiei „Agricultură, activități economico - financiare”** înregistrat sub 20.507 din 29.07.2021 - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; **avizului comisiei „Activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecția socială, protecția copilului”** de înregistrat sub numărul 20.507 din 29.07.2021 - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; avize emise în temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. c) și art. 141 alin. (12) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ; avizului de legalitate emis de secretarul general al comunei Aroneanu, d-na Alexandru Anca Elena, în temeiul prevederilor art. 243 lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv: art. 47, art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1), alin. (2) din Constituția României, republicată; art. 3 paragraful 2 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985; ratificată prin Legea nr. 199/1997; art. 7 alin. (2), art. 150 alin. (1) lit. c) coroborat cu art. 159 și art. 167 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare; art. 1 alin. (2), art. 3, art. 9, art. 96, art. 98, art. 105, art. 106 coroborat cu art. 287, art. 349 -351 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare; H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificată, completată și republicată; Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia; H.G.R. nr. 48/2007 pentru modificarea și completarea H.G.R. nr. 1.354/2001 publicată în M. Of. nr. 326/2002 privind atestarea domeniului public al județului Iași precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași – a se vedea anexa nr. 62 la hotărâre; Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul; Legea nr. 351/2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a – IV – a a Rețeaua de localități;

ca urmare a competențelor stabilite prin: art. 129 alin. 2 lit. (c) și alin. (6) lit. (a), alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, și din considerentele prezentate adoptă următoarea

hotărâre

ART. 01. (1) Se aprobă acordarea în folosință gratuită a unei parcele de **1.000 m.p.**, din terenul identificat **cadastral cu numărul 61887** situat în intravilanul satului **Dorobanț**, comuna **Aroneanu**, județul **Iași**, având valoare de inventar 44.400 lei către **Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași** cu sediul în Municipiul Iași, Strada Vasile Lupu nr. 57 A, în vederea construirii unei case de tip familial pentru 12 beneficiari.

(2) Darea în folosință gratuită a terenului menționat la alin. (1) se realizează pe toată durata existenței construcției de tip familial.

ART. 02 Se desemnează primarul Comunei Aroneanu, pentru a proceda la predarea primirea a bunului identificat la art. 1 alin. (1) în termen de 2 luni de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

ART. 03. Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași **se obligă să:**

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să prezinte, anual, Consiliului Local Aroneanu, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul autorităților publice locale pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul liber de orice sarcini
- f). suporte toate cheltuielile de întreținere a serviciului social de pe raza comunei Aroneanu (casa de tip familial cu cei 12 beneficiari);
- g) informeze autoritățile publice locale cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

ART. 04. Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași se obligă să nu transmită, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane folosința dobândită în temeiul actului prevăzut la art. 2.

ART. 05. Nerespectarea prevederilor art. 3 și ale art. 4 de către Direcția Generală de Asistență Socială și protecția Copilului Iași atrage răspunderea contravențională sau penală, după caz, astfel cum este definit de art. 351 din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 06. Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a prevederilor prezentei hotărâri atrage de partea celor vinovați răspunderea materială, civilă, administrativă, disciplinară, contravențională sau penală, după caz.

ART. 07. Copii de pe prezenta hotărâre se vor comunica Primarului comunei pentru luarea la cunoștință și ducerea la îndeplinire; Instituției Prefectului județului Iași - Serviciului controlul legalității actelor administrative, în vederea verificării legalității acesteia; Direcției Generale de Asistență Socială și protecția Copilului Iași; altor persoane fizice sau juridice interesate, se aduce la cunoștința publică prin publicarea pe internet la adresa: www.comunaaroneanu.ro prin grija responsabilului desemnat în acest sens.


Președinte de ședință,
Consilier local, Cristian Gațu

Adoptată astăzi, 29 iulie 2021

Contrasemnează pentru legalitate – secretar general al
comunei Aroneanu - Anca Elena Alexandru

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI
LOCAL NR. 87/29.07.2021^{^1}**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate o simplă ☒ absolută o calificată ^{^1})	29/07/2021	
2	Comunicarea către primar ^{^2})	04/08/2021	
3	Comunicarea către prefectul județului ^{^3})	04/08/2021	
4	Aducerea la cunoștința publică ^{^4})+5)	04/08/2021	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ^{^4})+5)	04/08/2021	
6	Hotărârea devine obligatorie ^{^6}) sau produce efecte juridice ^{^7}), după caz	04/08/2021	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: ^{^1}) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.” ^{^2}) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.” ^{^3}) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^{^4}) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.” ^{^5}) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

