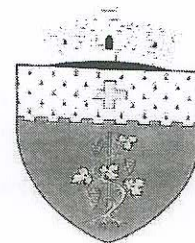




ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ARONEANU
CONSILIUL LOCAL



Telefon/fax: 0232/299.255 Cod fiscal 4540038 Cod poștal 707020 e-mail: primariaaroneanu@yahoo.com internet: <http://www.comunaaroneanu.ro>

Hotărârea nr. 38

(cu privire la: completarea Hotărârii Consiliului Local Aroneanu nr. 44 din 30.04.2020 cu privire la aprobarea P.U.Z. și R.L.U. pentru introducerea teren în suprafață de 5.548 mp în intravilan, în scopul construirii de locuințe individuale cu dotări aferente pe terenuri private situate în județul Iași, extravilan sat Aroneanu, numerele cadastrale 61140, 65061, 65060, 65251, 63777 ”)

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARONEANU, legal constituit, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 29 aprilie 2021,

având în vedere: referatele de specialitate înregistrate sub numărul 20.226 din 27.04.2020 ale Compartimentelor Juridic și Achiziții Publice respectiv Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Aroneanu, județul Iași prin care solicită Consiliului Local al comunei Aroneanu aprobarea: „completării Hotărârii Consiliului Local Aroneanu nr. 44 din 30.04.2020 cu privire la aprobarea P.U.Z. și R.L.U. pentru introducerea teren în suprafață de 5.548 mp în intravilan, în scopul construirii de locuințe individuale cu dotări aferente pe terenuri private situate în județul Iași, extravilan sat Aroneanu, numerele cadastrale 61140, 65061, 65060, 65251, 63777”, raport întocmit în temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

luând act de: Dosarul nr. 46020/15.03.2021 înregistrat la O.C.P.I. Iași; H.C.L. Aroneanu nr. 44 din 30.04.2020 cu privire la aprobarea P.U.Z. și R.L.U. pentru introducerea teren în suprafață de 5.548 mp în intravilan, în scopul construirii de locuințe individuale cu dotări aferente pe terenuri private situate în județul Iași, extravilan sat Aroneanu, numerele cadastrale 61140, 65061, 65060, 65251, 63777; **Avizului Unic nr. 7.042/128/U/25.02.2020** emis de Comisia de Urbanism din cadrul Consiliului Județean Iași, înregistrat la sediul comunei Aroneanu sub nr. din 24.04.2020; Ghidului de elaborare P.U.Z. 010/2000, Regulamentului General de Urbanism, aprobat prin H.G.R. Nr. 525/1996; Ghidului de aplicare al R.L.U., aprobat prin Ordin M.L.P.A.T. nr. 21/N/10.04.2000; G.M. 007/2000; **proiectului de hotărâre înregistrat sub numărul 20.225 din 27.04.2021** cu privire la aprobarea propunerii mai sus menționate, proiect întocmit de către Primarul comunei Aroneanu, județul Iași, domnul Benoni Moruzi, în temeiul dispozițiilor art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ; **referatul de aprobare înregistrat sub nr. 20.227 din 27.04.2021** - ca instrument de prezentare și motivare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre în temeiul art. 138 alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ; - **avizului comisiei „Juridică și disciplină”** înregistrat sub numărul 20.242 din 29.04.2021 - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, **avizului comisiei „Amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism”** înregistrat sub numărul 20.242 din 29.04.2021 - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; **avizului comisiei „Agricultură, activități economico - financiare”** înregistrat sub numărul 20.242 din 29.04.2021 - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; **avizului comisiei „Activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecția socială, protecția copilului”** de înregistrat sub numărul 20.242 din 29.04.2021 - comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; avize emise în temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. c) și art. 141 alin. (12) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv: art. 47, art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1), alin. (2) din Constituția României, republicată; art. 3 paragraful 2 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985; ratificată prin Legea nr. 199/1997; art. 7 alin. (2), art. 150 alin. (1) lit. c) coroborat cu art. 159 și art. 167 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare; art. 1 alin. (2), art. 3, art. 9, art. 96, art. 98, art. 105, art. 106 din O.U.G. nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată de Legea nr. 453/2001, republicată; Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism; O.M.T.C.T. nr. 1430/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții; O.U.G. Nr. 195 din 22 decembrie 2005 privind protecția mediului; Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate; H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea

Regulamentului General de Urbanism, modificată, completată și republicată; Legea nr. 351/2001 pentru aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a IV a – Rețeaua de localități;

ca urmare a competențelor stabilite prin: art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ și din considerentele prezentate adoptă următoarea

hotărâre

ART. 01. (1) Se aprobă completarea art. 1 alin. (1) din Hotărârea Consiliului Local Aroneanu nr. 44 din 30 aprilie 2021 cu privire la aprobare P.U.Z și R.L.U. pentru introducerea teren în suprafață de 5.548 mp. identificate cadastru cu nr. 61140, 65060, 65250, 65251 și 63777 cu numărul cadastral 65250.

(2) După completare art. 1 alin. (1) din Hotărârea Consiliului Local Aroneanu nr. 44 din 30 aprilie 2020 va avea următorul conținut: „Se aprobă P.U.Z și R.L.U. pentru introducerea teren în suprafață de 5.548 mp. identificat cadastru cu nr. 61140, 65061, 65060, 65250, 65251, 63777 și 65250 în intravilan comuna Aroneanu, județul Iași în scopul construirii de locuințe individuale cu dotările aferente”.

(3) Se aprobă completarea planșei P.U.Z. Anexă la Hotărârea Consiliului Local nr. 44 din 30 aprilie 2021 cu privire la aprobare P.U.Z și R.L.U. pentru introducerea teren în suprafață de 5.548 mp. identificate cadastru cu nr. 61140, 65060, 65250, 65251 și 63777 cu numărul cadastral 65250.

ART. 02. Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a prevederilor prezentei hotărâri atrage de partea celor vinovați răspunderea materială, civilă, administrativă, disciplinară, contravențională sau penală, după caz.

ART. 03. Copii de pe prezenta hotărâre se vor comunica Primarului, Viceprimarului, compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Aroneanu pentru luare la cunoștință și ducere la îndeplinire; Instituției Prefectului județului Iași - Serviciului controlul legalității actelor administrative, în vederea verificării legalității acestora, beneficiarilor prezentului P.U.Z., se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe internet la adresa: www.comunaroneanu.ro prin grija responsabilului desemnat în acest sens.

Adoptată astăzi, 29 aprilie 2021

Președinte de ședință
Consilier local, Gheorghita Cretu



Contrasemnează pentru legalitate- Secretar general
al comunei Aroneanu - Anca Elena Alexandru