

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 65229 Aroneanu

Nr. cerere	211541
Ziua	10
Luna	11
Anul	2021

Cod verificare
100109520423



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rediu Aldei, Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65229	1.500	Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29626 / 06/03/2017		
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 47, din 30/09/2004 emis de Consiliul Local al Comunei Aroneanu + Anexa; Act Administrativ nr. Documentație cadastrală avizată, din 09/03/2017 emis de OCPI IASI - SERVICIUL CADASTRU; Act Administrativ nr. Anexa nr. 62 (publicată în Monitorul Oficial al României nr. 142 bis, din 27/02/2007 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI, privind (Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al com. Aroneanu) la H.G. nr. 48/2007 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 1354/2001; Act Administrativ nr. Adeverință nr. 1734, din 02/03/2017 emis de Comuna Aroneanu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) COMUNA ARONEANU, CIF:4540038, domeniu privat	A1 / B.3
43309 / 29/03/2017		
Act Administrativ nr. 43, din 20/03/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARONEANU;		
B3	se notează trecerea imobilului din domeniul public în domeniul privat	A1

C. Partea III. SARCINI

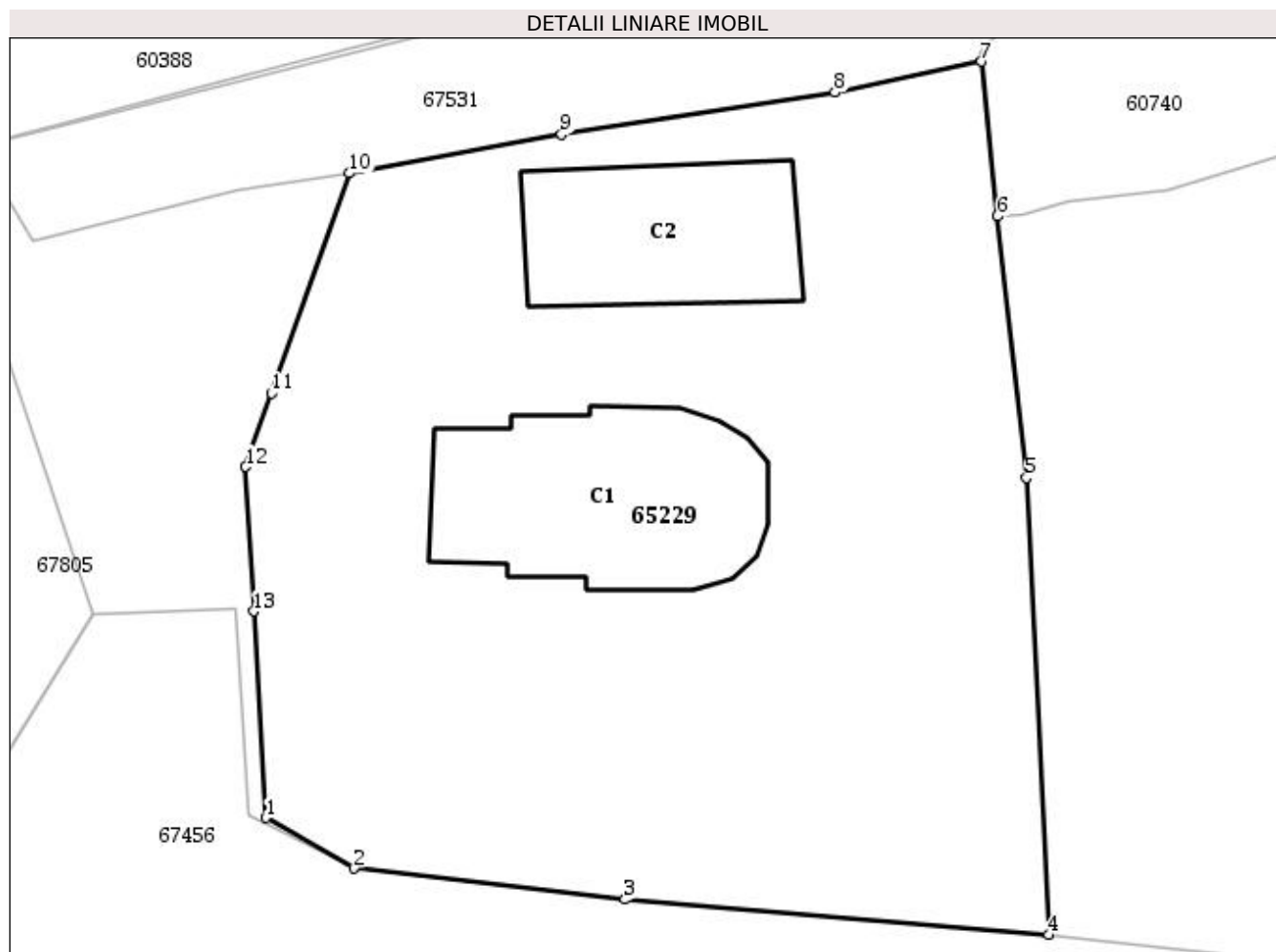
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
43309 / 29/03/2017		
Act Notarial nr. contract privind constituire drept de suprafață aut 3238, din 28/03/2017 emis de NP Costin Razvan Ionut;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE 1) PAROHIA REDIU ALDEI, CIF:15158409	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65229	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	85	CC 117	-	
2	neproductiv	DA	1.200	85	TF 117/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	65229-C1	construcții administrative și social culturale	137	Fara acte	S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Constructie-Biserica, edificata in anul 1718, in suprafata construita de 137.00 mp , conform Adeverintei Nr. 1734/02.03.2017. Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2	65229-C2	construcții anexa	97	Fara acte	S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Anexa, in suprafata construita de 97.00 mp,conform Adeverintei Nr. 1734/02.03.2017. Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	5.165
2	3	13.892
3	4	21.63
4	5	23.268
5	6	13.393
6	7	7.887
7	8	7.626
8	9	14.072
9	10	10.976
10	11	11.862
11	12	3.967
12	13	7.356
13	1	10.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

10/11/2021, 13:51