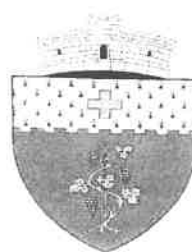




ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ARONEANU
CONSILIUL LOCAL



Telefon/fax 0232/299.255 Cod fiscal 4540038 Cod poștal 707020 e-mail: primariaaroneanu@yahoo.com internet: <http://www.comunaaroneanu.ro>

Hotărârea nr. 53

[cu privire la aprobarea: „**acordării în folosință gratuită a unei parcele de teren din domeniul privat al comunei Aroneanu, doamnei Ștefanache Roxana - Gabriela pentru construire locuință proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003**”]

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARONEANU, legal
constituit, întrunit la lucrările ședinței extraordinare din data de 15 mai 2020,

având în vedere: cererea cu nr. **1.000 din 30.01.2020** a doamnei Ștefanache Roxana - Gabriela, domiciliată în sat Aroneanu - strada Morii nr. 3, comuna Aroneanu, județul Iași, prin care solicită atribuirea unui lot teren în folosință, conform Legii nr. 15/2003, pentru construire locuință proprietate personală; referatul de specialitate înregistrate sub numărul **20.221 din 11.05.2020** al domnului Găleată Gheorghe - inspector grad profesional principal cu atribuții în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Aroneanu, prin care se solicită Consiliului Local al comunei Aroneanu aprobarea: „**acordării în folosință gratuită a unei parcele de teren din domeniul privat al comunei Aroneanu, doamnei Ștefanache Roxana - Gabriela, pentru construire locuință proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003**” raport întocmit în temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

dând citire: Hotărârea Consiliului Local Aroneanu cu nr. **88 din 24 iunie 2010** cu privire la trecerea terenului în suprafață de 77263,88 m.p. (Lot 1 + Lot 2) situat în sat Dorobanț, comuna Aroneanu (Tarlaua 10, Parcela 222, nr. cad. 1477 și Parcela 209 nr. cad. 1468, - categ. de folosință pășune), din domeniul public al comunei Aroneanu, în domeniul privat al comunei, în vederea construirii de locuințe individuale, Hotărârea Consiliului Local Aroneanu cu nr. **111 din 30 septembrie 2010**, modificată de Hotărârea Consiliului Local Aroneanu nr. **111 din 27 octombrie 2011** și Hotărârea Consiliului Local Aroneanu nr. **97 din 26 iulie 2012** cu privire la aprobarea constituirii comisiei de inventariere a terenurilor din intravilanul comunei Aroneanu, care se vor atribui în folosință gratuită tinerilor, în conformitate cu Legea nr. 15/2003, Hotărârea Consiliului Local Aroneanu cu nr. **153 din 25 noiembrie 2010**, cu privire la aprobarea listei de inventar cu terenurile din intravilanul comunei Aroneanu, care se vor atribui în folosință gratuită tinerilor, în conformitate cu Legea nr. 15/2003; Hotărârea Consiliului Local Aroneanu nr. **69 din 30 iunie 2011** cu privire la aprobarea suplimentării listei de inventar cu terenurile din intravilanul comunei Aroneanu, aflate în domeniul privat al comunei, care se vor atribui în folosință gratuită tinerilor în conformitate cu Legea nr. 15/2003; Hotărârea Consiliului Local Aroneanu cu nr. **112 din 24.11.2011** cu privire la aprobarea: ”suplimentării listei de inventar cu terenurile din intravilanul comunei Aroneanu, aflate în domeniul privat al comunei, care se vor atribui în folosință gratuită tinerilor în conformitate cu Legea nr. 15/2003; Hotărârea Consiliului Local Aroneanu cu nr. **23 din 31 martie 2011**, cu privire la aprobarea criteriilor de acordare parcele de teren în folosință gratuită, tinerilor, în vederea construirii de locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003; proiectului de hotărâre înregistrat sub numărul **20.220 din 11.05.2020** cu privire la aprobarea propunerii mai sus menționate, proiect întocmit de către Primarul comunei Aroneanu, județul Iași, domnul Benoni Moruzi, în temeiul dispozițiilor art. 136 alin. (1) d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ; - **avizului favorabil al comisiei „Juridică și disciplină”** înregistrat sub numărul **20.222 din 11.05.2020**- comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, **avizului favorabil al comisiei „Amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism”** înregistrat sub numărul **20.222 din 11.05.2020**- comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; **avizului favorabil al comisiei „Agricultură, activități economico - financiare”** înregistrat sub **20.222 din 11.05.2020**- comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; **avizului favorabil al comisiei „Activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecția socială, protecția copilului”**, de înregistrat sub numărul **20.222 din 11.05.2020**- comisie de specialitate a Consiliului Local al comunei Aroneanu pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat; avize emise în temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. c) și art. 141 alin. (12) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv: Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală; Normele Metodologice din 29 iulie 2003 pentru aplicarea Legii nr.

15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală; Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare; H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificată, completată și republicată; Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia; H.G.R. nr. 48/2007 pentru modificarea și completarea H.G.R. nr. 1.354/2001 publicată în M. Of. nr. 326/2002 privind atestarea domeniului public al județului Iași precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași – a se vedea anexa nr. 62 la hotărâre; Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul; Legea nr. 351/2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a – IV – a Rețeaua de localități; Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985; O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

ca urmare a competențelor stabilite prin: art. 129 alin. 2 lit. (c) și alin. (6) lit. (b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, și din considerentele prezentate adoptă următoarea

hotărâre

ART. 01. (1) Se aprobă acordarea în folosință gratuită a unui lot de teren în suprafață de **500 m.p.**, doamnei **ȘTEFANACHE ROXANA - GABRIELA**, având C.N.P. **2910930226740**, cu domiciliul în sat Aroneanu – Stada Morii nr. 3, comuna Aroneanu, județul Iași.

(2) Lotul de teren se atribuie din domeniul privat al comunei Aroneanu, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, pentru construire locuință proprietate personală, în baza cererii înregistrate sub nr. **1.000** din **30.01.2020**.

(3) Terenul este situat în sat Dorobanț, comuna Aroneanu, Tarlaua 10 și face parte din lista de inventar cu terenurile ce se vor atribui în folosință gratuită tinerilor, astfel cum a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Aroneanu nr. 153 din 25 noiembrie 2010.

(4) Beneficiarul terenului este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, în caz contrar urmând a i se retrage dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

ART. 02. Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a prevederilor prezentei hotărâri atrage de partea celor vinovați răspunderea materială, civilă, administrativă, disciplinară, contravențională sau penală, după caz.

ART. 03. Copii de pe prezenta hotărâre se vor comunica Primarului comunei pentru luarea la cunoștință și ducerea la îndeplinire; Instituției Prefectului județului Iași - Serviciului controlul legalității actelor administrative, în vederea verificării legalității acesteia; doamnei Ștefanache Roxana - Gabriela, altor persoane fizice sau juridice interesate, se aduce la cunoștința publică prin publicarea pe internet la adresa: www.comunaaroneanu.ro prin grija responsabilului desemnat în acest sens.

Adoptat astăzi, 15 mai 2020

Președinte de ședință
Consilier local, Cristian Gațu



Vizat de legalitate- Secretar general al comunei
Aroneanu - Anca Elena Alexandru