



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**PROCESUL-VERBAL
ȘI STENOGRAMA**
Sedinței ordinare
din data de 27.02.2026

La ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 27 februarie 2026, au fost prezenți 23 de consilieri locali din totalul de 23 consilieri în funcție, din care 18 consilieri prezenți fizic în sala de ședință (dl. Aslău Leontin, dl. Buruc Cosmin-Alexandru, dl. Costea Ioan Cătălin, dl. Curcanu Dorian-Florin, dl. Faur Lazăr, dl. Fordon Decebal-Ciprian, dl. Dumitraș Flavius, dl. Istrate Dan, dl. Furău Gheorghe-Oto, dl. Mariș Florin, dl. Mocuța Dorel-Ilie, dl. Moțu Emil-Ioan, dl. Nichitean Claudius-Octavian, dl. Veres Attila-Csaba, dna Săbău Daniela-Arieta, dna Țărnău Florica-Lucia, dl. Vlad Sergiu-Cosmin, dna Waas Liliana-Viorica) și 5 consilieri (dna Aur Csilla, dna Cotoraci Coralia-Adina, dna Dragea Andreea-Diana, dna Horvath Julia, dna Mariș Georgiana-Cristina), prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting.

Ședința a început la ora 10,00 și s-a încheiat la ora 11,49.

Ședința a fost condusă de către domnul viceprimar **VLAD Sergiu-Cosmin**.

Au participat din partea executivului: dl. primar Bibarț Călin, dl. viceprimar Faur Lazăr, dl. viceprimar Vlad Sergiu-Cosmin, dl. Contraș Sorin (*delegat secretar general, conform Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 396/25.02.2026*), dl. Boca Bogdan, administrator public, dna David Marinela, director executiv al Direcției Economice, dl. Szuchanszki Ștefan – director executiv al Direcției Patrimoniu, dl. Gurban Sorin, director executiv al Direcției Tehnice, dna Florea Liliana, director executiv al Direcției Edilitare, dl. Albert Ladislau, director executiv adjunct al Direcției Venituri, dna Albu Ioana, șef serviciu, Serviciul Juridic, Contestații, dl. Balaș Ovidiu – șef serviciu, Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban, dna Chira Veronica, consilier în cadrul aceluiasi serviciu, dl. Miron Laurențiu, șef serviciu, Serviciul Date Urbane și Spațiale, Evidență Construcții, dl. Pocsik Adrian, consilier, Compartimentul Protecție Civilă, Voluntariat pentru Situații de Urgență, dna Stoica Olimpia, șef serviciu, Serviciul Buget, dna Cotrău Ralu, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Bot Denis, inspector de specialitate, Serviciul Investiții, Energetic, dna Bulboacă Antonina, consilier juridic, Compartimentul Asistență Juridică – Direcția Comunicare, dl. Munteanu Sorin, șef serviciu, Serviciul Serviciul Monitorizare Strategii, Managementul Calității, Control Intern, dna Gheorghită Laura, șef serviciu, Serviciul Evidență Persoanelor – Direcția Generală Poliția Locală Arad, dna Bunaciu Nicoleta, consilier în cadrul aceluiasi serviciu, dl. Ștefănuț Valerian, consilier, Serviciul Investiții, Energetic, dl. Popa Alexandru, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Solya Emilia, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Florin Marușca, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Bulza Bianca, consilier, Serviciul Contabilitatea Bugetului General, Datorie Publică, dl. Marinel Blaj, referent, Cabinet Primar, dl. Cotuna Cristian, inspector de specialitate, Cabinet Viceprimar 1, dl. Vornicu Ciprian, inspector specialitate, Cabinet Viceprimar 2, dna Bătăneanț Denisa, consilier, Compartimentul Guvernanță Corporativă, dl. Vlad Codrin, inspector de specialitate, Cabinet Viceprimar 2, dna Czibrik Monica,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

P. SECRETAR GENERAL

Consilier și stenografat
POPA Carmen

șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Stana Florentina, consilier juridic, dna Ispas Florina, consilier, dna Domilescu Ionela, consilier, dl. Baci Vlad, consilier juridic, dl. Cotuna Emanuel, consilier juridic, dl. Gașpar Cristian, consilier, dna Popa Carmen, consilier, în cadrul aceluiași serviciu;

Alți participanți precum și alți cetățeni interesați:

- reprezentanți ai întreprinderilor publice și instituțiilor culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad: dna Pădurean-Andreica Daniela, director executiv al Serviciului Public de Interes Local "Centrul Municipal de Cultură Arad", dna Pârvulescu Oana, director general al Serviciului Public de Interes Local "Direcția de Asistență Socială", dna Birta-Gorbe Rodica, șef serviciu, Serviciul Protecția copilului și familiei - Serviciul Public de Interes Local "Direcția de Asistență Socială Arad", dl. Balint Ovidiu, manager Hub Cultural mArta Arad, dl. Butaș Titus, gestionar, SC "Târguri, Oboare, Piețe" SA Arad;
- dl. Caraiman Iulian, manager depozit, FCC Environment România SRL;
- dl. Neron Mircea (la punctul 7 al ordinii de zi), dl. Albu Cristian Mircea (pentru punctul 39 al ordinii de zi), dna Herbei Anca, președinte, Uniunea Locală a Asociațiilor Locative Arad, dna Cheptănar Florența, membru, Uniunea Locală a Asociațiilor Locative Arad, dl. Dekany Alexandru-Tiberiu, reprezentant Asociația "FRATERNITAS37", dl. Nedelcu Flavius-Sorin, vicepreședinte, Uniunea Locală a Asociațiilor Locative Arad, dl. Macsim Valentin ("Diverse"), dna Neamțu Manonalia (punctul "Diverse"), dl. Dumitru Cătălin-Ștefan;
- presa: dna Medelean Raluca – "Special Arad.ro", dna Bognar Maria-Tunde – "Nyugati Jelen", dna Duțu Diana – "Jurnal Arădean/Aradon"

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 20.02.2026, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 390/2026, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței și au luat la cunoștință despre avizele comisiilor de specialitate.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 20.02.2026, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi, cu toate documentele ședinței.

1.Proiectul de hotărâre nr. 374/2025 Ed. 1 rev. 1 din 30.01.2026 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „ZONĂ REZIDENȚIALĂ-LOCUINȚE INDIVIDUALE”, Intravilan Municipiul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 363879 – Arad, Proprietari/Dezvoltatori: WEIL ALOIS HEINRICH și WEIL ANNA-CHRISTINE Proiectant general: S.C. L&C ARHILUX CUBIC S.R.L. – *inițiativa primarului, introdus suplimentar pe ordinea de zi, s-a comunicat aleșilor locali în data de 23.02.2026.*

2.Proiectul de hotărâre nr. 104/2026 privind mandatarea reprezentantului Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Arad în adunarea generală a acționarilor de la S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad pentru numirea membrilor consiliului de administrație - *inițiativa primarului, introdus suplimentar pe ordinea de zi, s-a comunicat aleșilor locali în data de 24.02.2026.*

3.Proiectul de hotărâre nr.111/2026 privind respingerea contestației domnului Miclea Adrian Mircea la rezultatul procedurii de selecție a membrilor consiliului de administrație de la SC CET Hidrocarburi

SA Arad - inițiativa primarului, introdus suplimentar pe ordinea de zi, s-a comunicat aleșilor locali în data de 26.02.2026.

În cadrul acestei ședințe am consemnat următoarele:

DI. primar: - Începem cu Imnul de stat!

(n.n. În cadru solemn este ascultat Imnul Național al României)

DI. primar: - Sărut-mâna! Bună-dimineața! Mulțumesc tuturor pentru prezență! Înainte de a aborda ordinea de zi, o scurtă informare – așa după cum știți, în a doua parte a săptămânii acesteia a fost a fost publicată în Monitorul Oficial Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 7/2026, în cuprinsul căreia se abordează și problema sălilor de jocuri de noroc, să le spunem așa, generic, respectiv, prin acest act normativ, acest subiect, care, până acum, era reglementat fără ca, să spunem, comunitatea locală să se poată pronunța, acum se trece ca avizarea acestor activități să fie prin hotărâri de consiliu. Practic, el prevede că va trebui creionat un regulament pentru aceste jocuri de noroc, pe care consiliul local să-l aprobe, iar apoi, în baza regulamentului, orice fel de astfel de activitate se autorizează separat prin hotărâre de consiliu, practic... am rugămintea să nu facem ședință în ședință! Deci, practic, din acest moment, subiectul este în ograda primăriei și a consiliului local. Aș ruga foarte mult să nu se politizeze acest subiect! Cu siguranță, știu cu toții că prea multe destine au fost frânte și multe familii, din păcate, distruse. Acum, pentru că evident, la prima strigare sunt discuții pe această temă și nu este locul și momentul să intrăm în ele, dau câteva exemple: să nu mai fie jocurile de noroc pe centru, ok! Dar dacă le mutăm în Vlaicu este mai bine? Că este mai multă populație acolo și mai mulți tineri! Să le punem la marginea orașului, la care margine? În ce condiții? Le putem pune pe ștrand, în zona comercială! Și se pot continua astfel de discuții și sunt necesare. Eu, personal, ca cetățean, sunt pentru interzicerea lor, dar cred că trebuie să ținem cont de părerile tuturor și dumneavoastră, în primul rând, în calitate de consilieri locali, să luați, să țineți cont și de societate. Cosmine, tu cum vrei? Bun! Până una, alta, pentru că subiectul este de actualitate și nu luăm o decizie astăzi și pentru a avea o imagine cât mai clară a dorințelor din comunitate, începând de astăzi demarăm un sondaj on-line până în 15 martie, puteți și dumneavoastră vota o singură dată, pe site-ul primăriei este www.primariaarad.ro, la secțiunea "despre..." și acolo găsiți sondajul. În același timp, cu atât mai mult pe domnii și doamnele consilieri îi rog frumos dacă au propuneri, pe care le preiau de la cetățeni, evident, sustenabile și serioase, la doamna director Florea, care gestionează un mic grup de lucru pe acest subiect, să ajungă propunerile, pentru că lucrează la acest regulament, cred că tot așa, până prin 15 martie sau până la sfârșitul lunii martie ar fi binevenit din partea dumneavoastră toate opțiunile să le remiteți, pentru a avea cât de cât o imagine și un draft și apoi o să ne întâlnim într-o formulă nepublică de ședință de consiliu, împreună cu dumneavoastră, să vedem cum agreăm, cum facem și apoi își va urma parcursul administrativ legal, că este un proiect care va sta la transparentă și toate celelalte. Dar până atunci, ca reprezentanți ai societății arădene, cred că sunteți cei mai în măsură să absorbiți propuneri de la arădeni și să le remiteți către primărie. Sondajul este cu "da" și "nu", dar o să vedeți că este cu nuanță, adică trebuie să avem grijă că dacă spunem "interzicere jocuri de noroc", interzicem și loteria națională sau pariurile sportive. Dar n-aș vrea să intrăm acum în detalii, v-am făcut această informare pentru că am văzut că este multă dezbatere pe asta, dar subiectul, conform legii, este strict în ograda noastră, a nimănui altora! Ceilalți, toată lumea își poate da cu părerea. Dar tot subiectul, la vot și la decizie, este la primărie și la dumneavoastră! Vă mulțumesc frumos! Acum, înainte de a intra pe ordinea de zi, o să vă rog, vom suplimenta ordinea de zi cu o contestație, care a apărut ieri, la consiliul de administrație și, conform legii, în două zile consiliul trebuie să se

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

P. SECRETAR GENERAL
CONTRAS Sorin

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carme

pronunțe. Și aveam varianta să mai așteptăm două zile și să vă convocăm din nou în ședință sau să suplimentăm ordinea de zi. Din respect pentru dumneavoastră am optat pentru suplimentarea ordinii de zi, pe care o să o supun votului dumneavoastră, dar înainte o să vă rog frumos să fiți întruniți în ședință de comisii. Îl rog pe domnul președinte! Vă mulțumesc!

DI. Vlad S: - Bine. Mulțumesc! O să începem cu ședința de comisii.

(n.n. înainte de dezbaterea propriu-zisă în plenul ședinței ordinare, Proiectul de hotărâre nr.111/2026 privind respingerea contestației domnului Miclea Adrian Mircea la rezultatul procedurii de selecție a membrilor consiliului de administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad - *inițiativa primarului*, a fost dezbătut în comisii reunite astfel:

Comisii reunite

DI. Vlad S: - Comisia nr.1 – Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

(n.n. grupul PSD s-a abținut).

Comisia nr. 2 – Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

(n.n. grupul PSD s-a abținut).

Comisia nr. 3 – Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

(n.n. grupul PSD s-a abținut).

Comisia nr. 4 – Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

(n.n. grupul PSD s-a abținut)).

DI. Vlad S: - Ok. Mulțumesc. Să intrăm pe ordinea de zi a ședinței ordinare a consiliului local. Da. Vă rog!

DI. primar: - 1. Supun votului dumneavoastră suplimentarea ordinii de zi cu Proiectul de hotărâre nr.111/2026 privind respingerea contestației domnului Miclea Adrian Mircea la rezultatul procedurii de selecție a membrilor consiliului de administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad - *inițiativa primarului*.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

Mai sunt propuneri la ordinea de zi? Nu avem. Supun la vot întreaga ordine de zi, care v-a fost remisă, plus..., mă scuzați, mai avem două suplimentări care n-au venit chiar pe ultima sută, dar fiind ședință ordinară, ordinea de zi s-a dat acum 7 zile. 2. Supun votului dumneavoastră suplimentarea ordinii de zi cu Proiectul de hotărâre nr. 374/2025 Ed. 1 rev. 1 din 30.01.2026 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „ZONĂ REZIDENȚIALĂ–LOCUINȚE INDIVIDUALE”, Intravilan Municipiul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 363879 – Arad, Proprietari/Dezvoltatori: WEIL ALOIS HEINRICH și WEIL ANNA-CHRISTINE Proiectant general: S.C. L&C ARHILUX CUBIC S.R.L.– *inițiativa primarului*.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți

DI. primar: - Mulțumesc frumos! 3. Supun votului suplimentarea ordinii de zi cu Proiectul de hotărâre nr. 104/2026 privind mandatarea reprezentantului Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Arad în adunarea generală a acționarilor de la S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad pentru numirea membrilor consiliului de administrație - *inițiativa primarului*.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

DI. primar: - Sperăm că am depășit suplimentările, dacă nu mai sunt propuneri. Acum supun la vot întreaga ordine de zi, pe care ați primit-o, plus cele trei proiecte suplimentare

Ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre nr. 45/2026 privind aprobarea actualizării documentului strategic "Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Arad 2021-2027 și post 2027. Revizia 3" sub denumirea de: "Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Arad 2021-2027 și post 2027. Revizia 4" - *inițiativa primarului.*
2. Proiect de hotărâre nr. 94/2026 privind aprobarea Raportului pentru perioada 01.10-31.12.2025, referitor la Activitatea Registrului Agricol – *inițiativa primarului.*
3. Proiect de hotărâre nr. 77/2026 cu privire la admiterea plângerii prealabile formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 791/17.12.2025 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Andrei Șaguna nr. 162, începând cu data de 01.01.2026 – *inițiativa primarului.*
4. Proiect de hotărâre nr. 87/2026 privind aprobarea Acordului de parteneriat încheiat între Municipiul Arad, Filarmonica Arad și Asociația FRATERNITAS37, pentru organizarea și desfășurarea în bune condiții a evenimentului Gala Elitelor Arădene, ediția 2026 - *inițiativa primarului.*
5. Proiect de hotărâre nr. 86/2026 privind aprobarea Acordului de parteneriat încheiat între Municipiul Arad, Filarmonica Arad și UNIVERSITATEA DE VEST „VASILE GOLDIȘ” din ARAD, pentru organizarea și desfășurarea în bune condiții a evenimentului Dialoguri universitare by UVVG Arad, în anul 2026 - *inițiativa primarului.*
6. Proiect de hotărâre nr. 687/2025 Ediția 1 Revizia 2 privind atribuirea contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului de salubritate – activitatea de operare a centrelor de colectare prin aport voluntar a deșeurilor de la persoanele fizice în Municipiul Arad – *inițiativa primarului.*
7. Proiect de hotărâre nr. 53/2026 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 349 din 27 iunie 2025 privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Timiș de acceptare pentru depozitare, în Depozitul ecologic de deșeuri nepericuloase Arad, a unor cantități de deșeuri municipale provenite din județul Timiș – *inițiativa primarului.*
8. Proiect de hotărâre nr. 98/2026 pentru modificarea Hotărârii nr. 527/2025 privind aprobarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de până la 150.000.000 lei – *inițiativa primarului.*
9. Proiect de hotărâre nr. 93/2026 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție: Studiu de Fezabilitate "Reabilitare străzi de pământ și utilități, etapa 1" – *inițiativa primarului.*
10. Proiect de hotărâre nr. 51/2026 privind modificarea Hotărârii nr. 497/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad, cu modificările și completările ulterioare, pentru încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 86831/29.12.2017 cu S.C. Compania de Transport Public Arad S.A. Arad - *inițiativa primarului.*
11. Proiect de hotărâre nr. 52/2026 privind modificarea Hotărârii nr. 324/2019 a Consiliului Local al Municipiului Arad, pentru încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 62509/12.08.2019 cu S.C. Compania de Transport Public Arad S.A. Arad - *inițiativa primarului.*
12. Proiect de hotărâre nr. 84/2026 privind completarea, radierea și rectificarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român și

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

P. SECRETAR GENERAL
CONTRAȘ

Co.
POPA Carmen

aflate în administrarea Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Privat, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 411/2024 - <i>inițiativa primarului.</i>
13. Proiect de hotărâre nr. 91/2026 privind declararea unor bunuri de uz și interes public local – <i>inițiativa primarului</i>
14. Proiect de hotărâre nr. 41/2026 privind aprobarea documentației de actualizare date cadastrale prin modificarea suprafeței de teren și declararea de uz și interes public local pentru imobilul situat în Municipiul Arad, zona străzii Mărului, înscris în CF nr. 368291 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>
15. Proiect de hotărâre nr. 85/2026 privind aprobarea documentației de actualizarea datelor cadastrale a imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Episcopiei, nr. 9 (fost 32) înscris în CF nr. 303189 Arad și subapartamentarea apartamentului nr. 8, înscris în CF nr. 303189-C1-U16 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>
16. Proiect de hotărâre nr. 76/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară prin alipirea imobilelor, modificare suprafață de teren și atestarea la proprietatea privată a Municipiului Arad, a unor imobile situate în Municipiul Arad - Zona fosta Fabrică de Zahar din Arad înscrise în CF nr. 350932 Arad, CF nr. 367899 Arad, CF nr. 367893 Arad și CF nr. 367894 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>
17. Proiect de hotărâre nr. 32/2026 privind actualizarea datelor cadastrale prin re poziționarea și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, Calea Aurel Vlaicu, înscris în CF nr. 367966 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>
18. Proiect de hotărâre nr. 43/2026 privind îndreptarea erorii materiale produsă la art. 4 din Hotărârea nr. 689/2025 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind reglementarea situației imobilelor aferente zonei dintre blocuri nr. 1-3 situate în Municipiul Arad, Str. Ștefan Augustin Doinaș (fosta D. Gherea) - <i>inițiativa primarului.</i>
19. Proiect de hotărâre nr. 44/2026 privind completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 642/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare a datelor cadastrale și modificarea suprafeței de teren a imobilului înscris în CF nr. 350142 Arad, situat în Municipiul Arad, Str. Bârsei, nr. 38- <i>inițiativa primarului.</i>
20. Proiect de hotărâre nr. 47/2026 privind actualizarea datelor cadastrale prin re poziționarea și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Oituz, înscris în CF nr. 351600 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>
21. Proiect de hotărâre nr. 48/2026 privind actualizarea datelor cadastrale prin re poziționarea și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Andrenyi Karoly, înscris în CF nr. 349669 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>
22. Proiect de hotărâre nr. 49/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire și ieșire din indiviziune a unui imobil situat în Municipiul Arad, str. Teodor Păcăteanu, nr. 45A-45B, înscris în CF nr. 367034 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>
23. Proiect de hotărâre nr. 37/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de alipire a unor imobile aflate în proprietatea privată a Municipiului Arad, situate în Municipiul Arad, Bulevardul Revoluției, nr. 20 B, înscrise în CF nr. 356580 Arad, CF nr. 368060 Arad și CF nr. 368079 Arad- <i>inițiativa primarului.</i>
24. Proiect de hotărâre nr. 75/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona străzii Voinicilor, în suprafață totală de 1.274 mp. - <i>inițiativa primarului.</i>

25. Proiect de hotărâre nr. 79/2026 privind actualizarea datelor cadastrale prin re poziționarea și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, str. Voinicilor, nr. 1/B, înscris în CF nr. 301230 Arad – *inițiativa primarului.*
26. Proiect de hotărâre nr. 89/2026 privind atestarea dreptului de proprietate privată a Municipiului Arad, a unor imobile situate în Municipiul Arad, zona străzii Eugen Popa, înscrise în CF nr. 351835 Arad, CF nr. 355547 Arad și CF nr. 366778 Arad – *inițiativa primarului*
27. Proiect de hotărâre nr. 90/2026 privind alipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, zona străzii Avrig, nr. 37-39, înscris în CF nr. 367666 Arad și a străzii Miron Costin, nr. 9, înscris în CF nr. 359754 Arad – *inițiativa primarului*
28. Proiect de hotărâre nr. 92/2026 privind reglementarea situației juridice a terenurilor aferente incintei Penitenciarului Arad situate în Municipiul Arad, Str. Eftimie Murgu – *inițiativa primarului*
29. Proiect de hotărâre nr. 80/2026 referitor la atestarea apartenenței unor bunuri imobile la proprietatea privată a Municipiului Arad – *inițiativa primarului.*
30. Proiect de hotărâre nr. 97/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a două terenuri situate în Municipiul Arad, zona Malul Mureșului - *inițiativa primarului.*
31. Proiect de hotărâre nr. 96/2026 privind aprobarea valorii chirilor lunare pentru folosința locuințelor construite prin A.N.L situate în municipiul Arad – *inițiativa primarului.*
32. Proiect de hotărâre nr. 100/2026 privind modificarea obiectului contractelor de închiriere cu destinația de locuință – *inițiativa primarului.*
33. Proiect de hotărâre nr. 101/2026 privind aprobarea Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, cuprinzând titularii cererilor depuse până la 31.12.2025 – *inițiativa primarului.*
34. Proiect de hotărâre nr. 63/2026 privind aprobarea documentației pentru elaborarea propunerilor de proiecte pentru acordarea de finanțări nerambursabile, în baza Legii nr. 350/2005, în cadrul programului sportiv de utilitate publică "Sportul pentru toți" – *inițiativa primarului.*
35. Proiect de hotărâre nr. 64/2026 privind aprobarea documentației pentru elaborarea propunerilor de proiecte pentru acordarea de finanțări nerambursabile pentru anul 2026, în baza Legii nr. 350/2005, în cadrul programului sportiv de utilitate publică "Promovarea sportului de performanță" – *inițiativa primarului.*
36. Proiect de hotărâre nr. 65/2026 privind aprobarea documentației pentru elaborarea propunerilor de proiecte culturale pentru acordarea de finanțări nerambursabile, în baza Ordonanței Guvernului României nr. 51/1998 – *inițiativa primarului.*
37. Proiect de hotărâre nr. 66/2026 privind aprobarea documentației pentru elaborarea propunerilor de proiecte educative, de tineret și recreative pentru acordarea de finanțări nerambursabile pentru anul 2026, în baza Legii nr. 350/2005 și a Legii nr. 350/2006 – *inițiativa primarului.*
38. Proiect de hotărâre nr. 650/2025 privind aprobarea Protocolului de colaborare între Municipiul Arad prin Direcția Generală Poliția Locală Arad, Direcția de Asistență Socială și Uniunea Locală a Asociațiilor Locative Arad - *inițiativa primarului.*
39. Proiect de hotărâre 530/2025 privind atribuirea denumirii Regele Mihai I Bulevardului General Vasile Milea din Municipiul Arad, cartier Centru – *inițiativa doamnei Florica Țarnău, consilier local.*

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

P. SECRETAR GENERAL

Consemnât și tehnoredactat
POPA Carmen

40. Proiect de hotărâre nr. 99/2026 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 217/2023 privind aprobarea constituirii Organizației de Management al Destinației – VEST, cu modificările și completările ulterioare - <i>inițiativa primarului.</i>
41. Proiect de hotărâre nr. 67/2026 privind constituirea Comisiei de evaluare a managementului la Teatrul Clasic "Ioan Slavici" Arad, a Comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și a secretariatului comisiilor, în vederea evaluării managementului aferent anului 2025 – <i>inițiativa primarului.</i>
42. Proiect de hotărâre nr. 60/2026 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada martie - mai 2026 – <i>inițiativa primarului.</i>
43. Proiect de hotărâre nr. 61/2026 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 17 decembrie 2025 – <i>inițiativa primarului.</i>
44. Proiect de hotărâre nr. 62/2026 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 16 ianuarie 2026 – <i>inițiativa primarului.</i>
45. Proiect de hotărâre nr. 95/2026 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 ianuarie 2026 – <i>inițiativa primarului</i>
46. Proiect de hotărâre nr. 374/2025 Ed. 1 rev. 1 din 30.01.2026 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „ZONĂ REZIDENȚIALĂ-LOCUINȚE INDIVIDUALE”, Intravilan Municipiul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 363879 – Arad, Proprietari/Dezvoltatori: WEIL ALOIS HEINRICH și WEIL ANNA-CHRISTINE Proiectant general: S.C. L&C ARHILUX CUBIC S.R.L.– <i>inițiativa primarului, introdus suplimentar pe ordinea de zi</i>
47. Proiect de hotărâre nr. 104/2026 privind mandatarea reprezentantului Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Arad în adunarea generală a acționarilor de la S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad pentru numirea membrilor consiliului de administrație - <i>inițiativa primarului, introdus suplimentar pe ordinea de zi</i>
48. Proiect de hotărâre nr.111/2026 privind respingerea contestației domnului Micăa Adrian Mircea la rezultatul procedurii de selecție a membrilor consiliului de administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad - <i>inițiativa primarului, introdus suplimentar pe ordinea de zi</i>
49. Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.
50. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
51. Interpelări, întrebări, petiții și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad

Unanimitate - 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 61 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. primar: - Mulțumesc! Domnule președinte, vă rog, cu rugămintea către domnii consilieri dacă reușim să fim cât mai scurt și pragmatici pentru că sunt multe puncte pe ordinea de zi – 51. Vă mulțumesc!

DI. Vlad S: - Da. Mulțumesc!

1

Proiect de hotărâre nr. 45/2026 privind aprobarea actualizării documentului strategic "Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Arad 2021-2027 și post 2027.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

P. SECRETAR GENERAL
CONȚINEȘTE

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmer

Revizia 3" sub denumirea de: "Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Arad 2021-2027 și post 2027. Revizia 4" - inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 62 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

2

Proiect de hotărâre nr. 94/2026 privind aprobarea Raportului pentru perioada 01.10-31.12. 2025, referitor la Activitatea Registrului Agricol – inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 63 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Vlad S: - Unanimitate. Mulțumesc!

3

Proiect de hotărâre nr. 77/2026 cu privire la admiterea plângerii prealabile formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 791/17.12.2025 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Andrei Șaguna nr. 162, începând cu data de 01.01.2026 – inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Czibrik M: - Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 64 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

4

Proiect de hotărâre nr. 87/2026 privind aprobarea Acordului de parteneriat încheiat între Municipiul Arad, Filarmonica Arad și Asociația FRATERNITAS37, pentru organizarea și desfășurarea în bune condiții a evenimentului Gala Elitelor Arădene, ediția 2026 - inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Moțiu I: - Grupul PSD se abține la acest punct. Grupul PSD se abține!

Dna Czibrik M: - 14 voturi pentru, 4 abțineri (dl. Buruc, dna Aur, dna Mariș, dna Dragea), 5 consilieri nu au participat la vot, fiind în conflict de interese (dna Cotoraci dl. Faur, dl. Furău, dl. Motiu, dl. Nichitean) (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 65 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Faur L: - Anunțați cine nu participă la vot, vă rog frumos, ca să se consemneze în procesul-verbal!

Dna Czibrik M: - Dna Cotoraci, dl. Faur, dl. Furău, dl. Motiu, dl. Nichitean.

DI. primar: – Moni, vezi că instituțional nu lucrăm bine! Când spui astea, vino la microfon, să rămână înregistrate! Că tu vorbești de acolo și n-o să rămână la procesul-verbal, dacă nu vorbește el la microfon!

DI. Faur L: - Trebuie să spună domnul secretar general!

DI. primar: - Bun. Dacă nu reușește el, spune doamna Czibrik, șeful de serviciu, dar să spună la microfon, că rămâne înregistrat!

DI. Vlad S: - Ok!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

P. SECRETAR GENERAL
CONTRAS Sorin

Consemnat și tennoredactat
POPA Carmen

5

Proiect de hotărâre nr. 86/2026 privind aprobarea Acordului de parteneriat încheiat între Municipiul Arad, Filarmonica Arad și UNIVERSITATEA DE VEST „VASILE GOLDIȘ” din ARAD, pentru organizarea și desfășurarea în bune condiții a evenimentului Dialoguri universitare by UVVG Arad, în anul 2026
- inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Grupul PSD se abține, 5 neparticipări la vot (dna Cotoraci, dl. Faur, dl. Furău, dl. Motiu, dl. Nichitean).

14 voturi pentru, 4 abțineri (dl. Buruc, dna Aur, dna Mariș, dna Dragea),
5 consilieri nu au participat la vot, fiind în conflict de interese (dna Cotoraci dl. Faur,
dl. Furău, dl. Motiu, dl. Nichitean) (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 66 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Vlad S: - Mulțumesc!

6

Proiect de hotărâre nr. 687/2025 Ediția 1 Revizia 2 privind atribuirea contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului de salubritate – activitatea de operare a centrelor de colectare prin aport voluntar a deșeurilor de la persoanele fizice în Municipiul Arad –
inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru.

S-a adoptat Hotărârea nr. 67 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Vlad S: - Mulțumesc!

7

Proiect de hotărâre nr. 53/2026 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 349 din 27 iunie 2025 privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Timiș de acceptare pentru depozitare, în Depozitul ecologic de deșeuri nepericuloase Arad, a unor cantități de deșeuri municipale provenite din județul Timiș – inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Avem o înscriere la cuvânt.

DI. primar: - Da! Prima dată eu și după aceea !

DI. Vlad S: - Da, vă rog!

DI. primar: – Mulțumesc de înțelegere! Pentru că, din titlu, s-ar putea să se înțeleagă greșit. După cum vă aduceți aminte, am avut o solicitare în cursul anului trecut către consiliul local, pentru o cantitate, nu mai știu cât exact, treizeci și ceva, parcă, de deșeuri municipale și s-a aprobat în consiliul local, sincer nu știu de ce s-a făcut proiectul așa, cu perioadă limitată respectiv ca, până la 31.12.2025 să fie duse acele cantități. Nu s-a dus toată cantitatea până în 31 decembrie, acum eu nu sunt avocatul Timișului, vă spun ce mi-au prezentat cei de la groapa de gunoi, și doresc să-și ducă în continuare până la cât s-a aprobat, până la cele treizeci și ceva de tone, dar ar fi însemnat să fie puțin în afara hotărârii de consiliu, motiv pentru care cei de la groapa de gunoi au propus modificarea hotărârii de consiliu de anul trecut cu prelungirea perioadei, cantitatea fiind aceeași. În opinia mea, nu văd o problemă faptul că duceau 30 de tone, spun acum rotund, până în decembrie sau duc 30 de tone până în iunie sau până la sfârșitul lui 2026. Cantitatea este aceeași, nu este suplimentare de cantitate, este doar prelungire de termen. Vă mulțumesc frumos!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

P. SECRETAR GENERAL
CONTRAȘ Sorin

Confirmație
POPA Carmen

DI. Furău G: - Da. Eu am înțeles că noi am prelungit atunci până în 30 iunie 2026 ! Așa s-a votat, ca să nu tot revenim! Eu așa țin minte, la ședința aceea!

DI. primar: - Doamna director Florea a gestionat subiectul, noi, de aceea îl cunosc, că ne-am întâlnit cu cei de la groapa de gunoi și cum să facem, dâșii nevrând să-și asume că duc în afara prevederilor hotărârii de consiliu, ar fi fost bine să fie așa!

DI. Furău G: - Sigur nu greșesc pentru că am spus că în 30 iunie se va finaliza maternitatea, de aceea am legat cele două evenimente. Mulțumesc!

DI. Vlad S: - Haideți, doamna Florea să ne explicați care este perioada prin care am votat proiectul anterior?

Dna Florea L: - Perioada aprobată a fost 31 decembrie 2025, așa a ieșit hotărârea de consiliu ! Acum se solicită prelungirea până în 30 iunie 2026.

DI. Furău G: - Țin să vă reamintesc, domnul primar a zis să nu tot discutăm această problemă, ar fi bine să fim atenți la ședințe, și a propus să fie 30 iunie 2026 ! Sigur vă spun asta!

Dna Florea L: - Sunt de acord cu dumneavoastră, doar că s-a votat și s-a aprobat 31 decembrie 2025.

DI. primar: - O fi rămas forma propusă și vedeți, gând la gând! Mulțumesc! Eu mă opresc!

DI. Vlad S: - Haideți, domnule Neron Mircea!

DI. Neron M: - Pot să vorbesc și de aici!

DI. Vlad S: - Nu, nu! La microfon!

DI. primar: - La microfon, vă rog frumos, și se aude mai bine și rămâne înregistrat! Cu rugămintea să vă încadrați în timpul alocat!

DI. Neron M: - Bună-zuua! Mircea Neron sunt, domiciliiez în municipiul Arad, în cartierul Sânicolau Mic. Legat de gunoaie și de materialele plastice sunt destul de mari probleme, atât în Sânicolau cât și în alte cartiere din Arad, pentru că am discutat cu mai multă lume acest aspect. În zona caselor selecția se face cum se face, pentru că dacă este, dau un exemplu, o bucată de țevă, în tomberon, nu se ridică tomberonul respectiv, dacă este o sticlă de plastic, acum discutăm de faptul că este returul, nu o mai ridicăm plasticele. Și legat de prelungirea contractului, cel puțin foarte mulți cetățeni cu care am discutat eu, nu sunt de acord să mai ajungă materiale plastice sau gunoaiele din județul Timiș în Arad, plus de asta, mai avem o problemă, care n-am auzit-o încă niciodată să se discute, cu toate gunoaiele care vin din exteriorul țării. Vă spun că știu sigur că sunt probleme, se tranzitează Ungaria, sunt firme din Italia, sunt firme din Franța și din Germania, care vin și lasă gunoaiele la noi. Mulțumesc frumos!

DI. primar: - Dacă-mi permiteți? Pe ultimul subiect nu este problema de consiliul local sau de primărie...

DI. Vlad S: - Este garda de mediu, care trebuie să-i oprească!

DI. primar: - Vă asigurăm că nu se depozitează la depozitul din Arad. La subiectul în care spuneți că sunt cetățenii îngrijorați că se duc din altă parte, cu siguranță, da și este normal, dar atenție la o nuanță, pe care eu am mai prezentat-o în consiliu - groapa de gunoi nu este a primăriei, este un business. Pentru ei, gunoiul este o marfă și dacă acea marfă lipsește, pe cantitatea care rămâne, ca să funcționeze, trebuie să crească prețul și cred că nici unuia dintre noi, din Arad, nu ne-ar conveni să crească prețul la gunoi, în continuare, să plătim mai mult. Deci orice tonă care vine din altă parte contribuie la menținerea, sunt vremurile în care toate cresc, a prețului de la noi, de la groapa de gunoi. Cam aici, și da, ca nivel de loc de depozitare, mai sunt câteva zeci de hectare ale firmei, cu celule, unele în curs, unele executate, goale, unele în curs de execuție. Deci, pe următorii zece ani, dacă vreți, vine o dată să vă prezinte cât spațiu mai este, nu avem nici o problemă. Vă mulțumesc frumos! Dar nici nu facem o regulă în a aduce din alte părți, au fost doar situații de excepție!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU,
CZIBRIK Monica

P. SECRETAR GENERAL
CONTRAS Bogdan

Comentarii și controverste
POPA Carmen

DI. Vlad S: - Este cineva de la groapa de gunoi? Să ne explice cât din cantitatea prevăzută chiar a și fost adusă? Noi am prevăzut o cantitate maximă și să vedem, de fapt, care este realitatea!

DI. Caraiman I: - Bună-zuua! Mă numesc Iulian Caraiman, sunt șeful Depozitului Ecologic al Județului Arad. Din 2023 noi am început un nou corp de rampă, care are 8,3 hectare, din care nu am construit decât două celule. Din astea două celule mai avem capacitate de 100 de mii de tone pentru anul acesta. În martie vom recepționa un nou sector, care va avea capacitatea de 150 de mii de tone. La final de an vom mai începe două sectoare care vor avea capacitatea de 300 de mii de tone, deci nu cred că este o problemă!

DI. primar: - Cât v-a mai rămas de la Timiș de adus? Timișul cât mai are ?

DI. Vlad S: - Cât a adus? Și cât mai are?

DI. Caraiman I: - A adus aproximativ 12 mii de tone și ar mai fi diferența până la 35 de mii, adică 23 de mii de tone, care reprezintă....

DI. primar: - Față de un spațiu de 100 de mii de tone !

DI. Caraiman I: - Care reprezintă doar o lună de depozitare normală a județului Arad. Deci chiar nu este o problemă! Și cum spunea și domnul primar și cum spunea și domnul primar, într-adevăr, la noi este un business, tariful nu a fost crescut de foarte mulți ani! Chiar s-a respins creșterea tarifului, în ideea în care toate au crescut: combustibil, salarii, energie..

DI. Vlad S: - Ok. Mulțumesc!

DI. Aslau L: - Se poate?

DI. Vlad S: - Da, vă rog!

DI. Aslau L: - Cu domnul de la groapa de gunoi! Poate să mai rămână puțin domnul? Vă rog să mai rămâneți puțin!

DI. Vlad S: - Mai rămâneți, vrea domnul Aslau să vă întrebe ceva!

DI. Caraiman I: - Da, spuneți!

DI. Aslau L: - Am înțeles că sunteți de la firma FCC Environment România SRL, vreau să vă întreb – după documentele pe care le-am primit la ședință, am înțeles că dumneavoastră ați primit până în data de 30.01, deci până la sfârșitul lunii ianuarie ați primit gunoiul de la Timișoara, da?

DI. Caraiman I: - Da! Deci 11.800 de tone, câte sunt!

DI. Aslau L: - Întrebarea mea este – noi am dat hotărârea de consiliu, cu final 31 decembrie 2025. Dumneavoastră ați mai operat o lună. Eu mă întreb - noi de ce mai avem hotărâri de consiliu, dacă nu le respectăm? Vorbesc de pe documente, nu sunt păreri mele și mi-a confirmat și dânsul ! În altă ordine de idei, văd că aici scrie – dânsii dacă au depășit deja perioada, o lună, după 31.12., unde este certitudinea că s-au adus doar 11.845 de tone și nu 35 de mii ?

DI. primar: - Păi, domnule Aslau...

DI. Aslau L: - Și în altă ordine de idei, eu n-o să vă întreb niciodată, după câte ați observat!

DI. primar: - A, ați încercat de foarte multe ori!

DI. Aslau L: - În altă ordine de idei, că dumneavoastră aveți de lucru, noi ne bucurăm pentru dumneavoastră că ne plătiți taxă sau redevență, dar privind lucrurile într-o altă manieră, noi nu dorim să fim groapa de gunoi a vestului țării, pentru că dumneavoastră, este ca și când v-aș închiria la mine în curte un petec din curtea mea, ați aduna gunoaiile de peste tot, mi le-ați depozita la mine în curte, iar în momentul în care ați terminat contractul, dumneavoastră plecați, dar gunoaiile rămân la noi. Întrebarea este mult mai pertinentă, în ansamblul ei, și vă întreb: moral, civic, dumneavoastră considerați că este normal să ne duceți gunoaiile din alte părți, dumneavoastră să faceți banii și noi să rămânem cu ele cadou? Credeți că ne bucură cadourile acestea? Sau poate ne explică acum domnul primar, că de mult..

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

P. SECRETAR GENERAL
CĂLĂBĂȘAN

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

DI. primar: - Da! În primul rând cred că sunteți într-o totală eroare! Nu primăria a închiriat un teren! Acum vă explic business-ul, îmi pare rău! Luați loc în sală, stingeți microfonul (*n.n. se adresează domnului Caraiman*)! Luați loc în sală! În acest parteneriat, pe care l-am moștenit și eu ca și dumneavoastră, că este de demult, firma cumpără, achiziționează terenurile, investește și este în parteneriat cu primăria, deci noi nu i-am dat nici măcar un metru pătrat gratuit, de aceea este un business! Doi, la mână – nu ducem gunoaiile altora, nu suntem groapa de gunoi a vestului, ajutam, punctual, cu cantități limitate pe cineva, când are o problemă. Timișul a avut problemă cu depozitarea pentru că au întârziat deschiderea noii gropi și n-avea unde să ducă, de aceea a fost limitată! Evident că cea mai importantă limitare este cantitatea, că timpul, ați pus câteva întrebări că de ce să fim noi așa? S-a votat în consiliu cantitatea aceasta, deci acest subiect cred că l-am închis! Este o discuție dacă se dorește să li se prelungească acest termen, pentru că nu am dorit să fim pe lângă hotărârea de consiliu, exact cum s-a întâmplat în ianuarie! Acea întrebare retorică, că de unde știm, că n-au dus mai mult, se regăsește chiar în documente, dacă doreau să vă ascundă ceva, nu depuneau documentele și conform facturilor și de la cântar, că nu se intră cu drona să se lase gunoiul acolo, cu toate cantitățile care intră. Prin urmare, cred că nu este nici o..., așa, am putea să bănuim că se duce de pe lună. Totul este pe cântar și pe documente. Subiectul nostru, pe care cred că am pierdut deja, în opinia mea, destul de mult timp, este dacă sunteți de acord, pentru cantitatea rămasă pe care ați votat-o o dată, să le mai acordați un termen sau nu. Și o să-l rog pe domnul președinte să supună la vot acest lucru. Vă mulțumesc!

DI. Aslau L: - Întrebarea mea retorică este faptul că noi votăm și nu se ține cont de votul nostru și am subliniat că s-au depășit cu o lună hotărârea de consiliu și s-au dus gunoaiile în această lună, care probabil nu știu cum au fost monitorizate, excedând aprobării consiliului local și a hotărârii de consiliu.

DI. primar: - Aveți dreptul să vă adresați...

DI. Aslau L: - În altă ordine de idei, realitățile întotdeauna vă vor confrunta cu cetățenii, pentru că noi, într-adevăr, rămânem cu gunoiul acasă, indiferent că le-ați vândut sau nu gunoiul oamenilor respectivi, gunoiul ne va aparține nouă. Noi vom fi cei fericiți!

DI. primar: - Ce propuneți, să închidem groapa de gunoi? Aveți o soluție, alta? Spuneți-o acum! Vă mulțumesc! N-aveți nici o soluție! Vă mulțumesc!

DI. Aslau L: - Eu am soluția ar fi să ne limităm...

DI. primar: - Am rugămintea, cei din sală, conform regulamentului, dacă nu aveți înscriere la cuvânt, să vă abțineți! Vă mulțumesc! Pentru că, să fiți lămurii, tot pe regulament nu este un ping-pong de dialog tot timpul, fiecare consilier are un timp limitat. Domnul Aslau, astăzi, dacă le adunăm până acum, a depășit deja mandatul pentru care a fost ales, cât timp a consumat, conform celui alocat! Mulțumesc!

DI. Vlad S: - Bine. Haideti să trecem la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Aslau L: - Grupul AUR se abține!

DI. Vlad S: - Grupul AUR se abține. Și grupul PSD?

DI. Contras S: - Nu! A votat! Sunt 19 voturi pentru și grupul AUR se abține - 4 abțineri (dl. Aslau, dl. Istrate, dl. Mocuța, dl. Nichitean) – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 68 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

8

**Proiect de hotărâre nr. 98/2026 pentru modificarea Hotărârii nr. 527/2025 privind aprobarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de până la 150.000.000 lei
– inițiativa primarului**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU//
CZIBRIK Monica

P. SECRETAR GENERAL
CONTRAS Sorin

Consemnat și înmormăntat
POPA Carmen

DI. primar: - Dacă-mi permiteți?

DI. Vlad S: - Vă rog, domnule primar!

DI. primar: - Înainte de vot, tot așa, pentru a fi lămurii, după cum țineți minte, în cursul anului trecut, conform reglementărilor legale, am solicitat votul dumneavoastră pentru acest împrumut, practic, pentru a demara procedurile legale, în vederea obținerii lui, prin licitație, așa cum se face. Ea a durat mai bine de jumătate de an. În proiectul de hotărâre este prevăzut, pe capitole, să spun așa, pentru se ce ia acest împrumut, în general, sunt cofinanțări. Evident că în perioada de când am dat hotărârea și până s-a finalizat licitația, cofinanțările au mers în continuare, noi am mai plătit din bugetul nostru, motiv pentru care acum se propun în suma respectivă, deci nu este nici un leu în plus, doar să se mute din stânga în dreapta, pentru a fi la zi. Cu siguranță, pe acest subiect, după ce el se va derula pe parcursul anilor, vom mai avea o astfel de situație, adică, în cadrul anvelopei aprobată banii pe care legea ne obligă să-i spunem: 5 lei, la proiectul de la CET, 10 lei, la eu mai știu ce, să se mai modifice din stânga în dreapta, dar nu se modifică valoarea pe care ați aprobat-o și nici ceilalți indicatori de dobândă, pe care i-a obținut în urma licitației, din ce am înțeles, chiar foarte buni. Dacă țineți minte, vă spuneam că, pe estimările noastre, cum erau la acel moment, față de cât prevede legea, un 30% maxim de îndatorare, riscam să ajungem la maxim 15%, din ce mi-a prezentat Direcția Economică, în urma acestei licitații, dacă nu o ia razna ROBOR-ul, se ajunge maxim la 6%-7%, ceea ce este foarte avantajos. Deci, încă o dată repet – nu se schimbă suma ci doar se mută sumele care sunt împărțite, mai la un capitol la altul. Vă mulțumesc frumos!

DI. Vlad S: - Mulțumesc!

DI. Aslău L: - Se poate?

DI. Buruc C: - Dacă-mi permiteți și eu vreau să intervin!

DI. Vlad S: - Domnul Buruc!

DI. Buruc C: - Mulțumesc! Aș dori, doamna de la Direcția Economică, care s-a ocupat de acest proiect, dacă poate să vină să ne răspundă la niște întrebări? De data aceasta sper că concludent, nu să ne întindem ca și în comisii!

DI. Vlad S: - Doamna director, sunteți? Acuma vine!

DI. Buruc C: - Mulțumesc! Bună-ziaua! În cadrul acestor modificări mutăm, cum a zis domnul primar, de la alte proiecte, 31.400.000, parcă, pentru cofinanțarea de la CET

Dna David M: - Da. Exact!

DI. Buruc C: - Ne spuneți, vă rog frumos, ce v-am întrebat și în comisii – care este valoarea totală a proiectului de la CET și cât este valoarea care revine de plată Primăriei Arad și ce reprezintă acești 31.400.000? Mulțumesc!

Dna David M: - Deci, valoarea totală a investiției de la CET este de 651.512.618,58 lei, valoarea totală a investiției, din care, cheltuieli neeligibile...

DI. primar: - Vă rog frumos întotdeauna să precizați: cu TVA sau fără TVA ! Ca să vorbim aceleași lucruri!

Dna David M: - Da. Valoarea totală, cu TVA inclus! Iar din această valoare, cheltuielile neeligibile ale investiției sunt 278.285.984,80 lei, tot cu TVA inclus.

DI. Buruc C: - Ok, deci 130 de milioane de euro transformați ...

Dna David M: - Dacă vom calcula în euro, da, 130 de milioane de euro.

DI. Buruc C: - ...130 de milioane de euro, transformați, valoarea totală a proiectului, din care noi plătim 55 de milioane de euro. Corect?

Dna David M: - Da. Iar această sumă de 31.400.000, pe care noi o alocăm acum, este tot ...din aceste cheltuieli neeligibile, nu sunt sume în plus! Doar că trebuie plătite.

DI. Buruc C: - Decât cei 55 de milioane de euro, care i revin!

Dna David M: - Da.

DI. Buruc C: - Nu, că am avut o discuție la începutul acestui proiect, că era vorba că avem 120 de milioane de euro eligibili total pentru el și acum plătim 55 de milioane.

DI. primar: - Nu. Nu erau niciodată eligibili sută la sută! A fost unul dintre proiectele în care n-aș vrea să greșesc procentul, în care 35%-40% era de la bun început în discuție, că este neeligibil și am mai avut un schimb de documente cu ei pentru TVA?

DI. Buruc C: - Ok. Atât am avut numai de spus – cât plătim noi pentru retehnologizarea CET-ului. Mulțumesc!

DI. Vlad S: - Ok! Mulțumim!

DI. Aslau L: - Se poate?

DI. Vlad S: - Domnul Aslau !

DI. Aslau L: - Bună-zuua, doamnă!

Dna David M: - Bună-zuua!

DI. Aslau L: - Am o rugămintă - revin cu discuția de la comisii, mă gândesc că poate sumar, măcar, v-ați uitat, să ne spuneți câți bani încasează CET-ul de la companii, de la asociații, de la întreprinderile de stat și poate știm dacă au vreun aport sau putem să abordăm situația financiară a lor, eu cred, părere mea, că acolo există în mod cert excedent. Nu știu pe ce se cheltuie atâția bani, eu știu că se încasează între 7 și 10 milioane!

DI. Vlad S: - Domnule Aslau, asta ar fi întrebare de "Diverse". Proiectul de pe ordinea de zi este despre altceva. Avem la sfârșitul ședinței punctul "Diverse", la care puteți chema pe oricine...

DI. Aslau L: - Nu! Ne interesează dacă putem induce din sumele de la buget..

DI. Vlad S: - Da. Ne interesează, n-am zis că nu ne interesează, dar dacă domnul Buruc a pus o întrebare punctuală, legată fix de proiectul de pe ordinea de zi și i s-a răspuns concis, pentru că doamna știa, dumneavoastră, puneți o întrebare generală, foarte bine, dar locul este la sfârșit, la "Diverse"! Noi putem întreba despre orice și oricine, pe oricine din primărie!

DI. Aslau L: - Locul este la comisii, decât că nu ținem comisiile...

DI. Vlad S: - Ați întrebat și la comisii și tot așa v-am zis!

DI. Aslau L: - Nu putem să ținem comisiile la modul reunit...

DI. Vlad S: - Mulțumesc! Haideți să mergem mai departe !

DI. Mocuța D: - Domnule președinte, permiteți? Este clar că atunci când s-a demarat acest proiect, s-a dorit să fie un proiect de succes, adică să beneficieze majoritatea conaționalilor noștri din municipiu. Dar având în vedere că în ultimii ani lucrurile s-au schimbat, adică mulți consumatori au trecut pe centrale termice, au mai apărut panourile solare, eu vreau să vă întreb dacă avem o strategie actualizată vis-a-vis de înlocuirea rețelelor de termoficare? Că s-ar putea, pe când terminăm proiectul, să nu mai avem beneficiari!

DI. primar: - Permiteți-mi să vă răspund eu, nu doamna director, care este pe împrumut! Vă mulțumesc! Luați loc, doamna director! În primul rând, îi dau un răspuns domnului Aslau, colateral! Aici discutăm despre împrumut și de construcția noului CET, care este o investiție a primăriei! Nu are nici o legătură cu actuala entitate CET Hidrocarburi! Vorbim juridic, acum! Este pe terenul primăriei, chiar dacă este lângă fostul CET, este din banii primăriei, cum a spus domnul Buruc, și din bani europeni și este a primăriei! Deci, vă rog frumos, dacă reușiți să înțelegeți, să nu mai amestecați lucrurile! Așa cum v-a spus domnul președinte, la "Diverse", puteți întreba orice doriți și solicita și despre actuala societate CET Hidrocarburi, dar banii, împrumutul, investiția, nu trec prin conturile CET-ului actual! La întrebarea dumneavoastră vă pot spune că Primăria Arad are un proiect câștigat, vorbesc în cifre rotunde, de cca 45 de milioane de euro, tot din bani europeni, licitat, câștigat, așteptăm vremea bună și dăm ordinul de începere a lucrărilor pentru înlocuire a magistralelor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

P. SECRETAR GENERAL
CONȚINUT

Consimnat și tehnoredactat
POPA Carmen

Tocmai în ceea ce spuneți și dumneavoastră, și am mai explicat și eu și colegii mei, degeaba vom avea o centrală nouă care produce gigacaloria, să spunem, la un preț bun, dacă pierdem 40%-45% pe rețelele vechi. Acolo unde am înlocuit rețele în ultimii ani, pierderile sunt în parametri europeni, în jur de 12%. Deci, în acest an, eu am mai anunțat public și o să anunțăm și când încep efectiv lucrările, va fi cu un pic de deranj, evident că va fi și cu zone în care se va sparge în oraș, pentru a înlocui magistralele. Și va mai rămâne pe o altă investiție, să vedem când se finanțează, strict rețelele secundare, între punctul termic și blocuri sau, mă rog, consumatori, să-i spunem. Vă mulțumesc frumos!

DI. Aslau L: - Pentru dumneavoastră cred că este mai bine să...

DI. Vlad S: - Haideți să trecem la vot!

DI. Aslau L: -Doar puțin! Suntem în dezbatere, da?

DI. Vlad S: - Păi ați luat cuvântul ! Ați avut cuvântul...

DI. Aslau L: - Păi tocmai asta am vrut să spun..., eu am spus bine ce am spus și am înțeles lucrurile foarte bine, banii se pot redirecționa!

DI. Vlad S: - Nu puteți lua cuvântul numai dumneavoastră, pe același subiect, de foarte multe ori! Nu este corect! Nu este consiliul local al domnului Aslău! Vi s-a dat cuvântul, v-am zis că nu sunteți pe subiect! Vă rog frumos să luați cuvântul la "Diverse", când puteți bate câmpii, așa cum vă place dumneavoastră!

DI. Aslau L: - Este pe subiect !

DI. Vlad S: - Mulțumesc! Haideți să trecem la vot!

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Aslau L: - Grupul AUR se abține.

DI. Contraș S: - 16 voturi pentru, 4 abțineri (dl. Aslau, dl. Istrate, dl. Mocuța, dl. Nichitean), 3 consilieri locali nu participă la vot, fiind în conflict de interese (dl. Mariș, dna Aur, dna Dragea) – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 69 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

9

Proiect de hotărâre nr. 93/2026 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție: Studiu de Fezabilitate "Reabilitare străzi de pământ și utilități, etapa 1" – inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot !

DI. Nichitean C: - Îmi permiteți?

DI. Aslau L: – Numai puțin, vă rog! Se poate?

DI. Vlad S: - Acuma dumneavoastră sau colegul dumneavoastră?

DI. Nichitean C: - Nu, nu, îi cedez locul !

DI. Vlad S: - Dar, în primul rând, nu puteți lua cuvântul, pe același subiect, la toate punctele, la punctul anterior, am lăsat doi de la grupul AUR, dar nu puteți monopoliza discuția din acest consiliu! Serios! Uitați-vă pe regulament, ce scrie!

DI. Aslau L: – Că nu putem lua cuvântul, să înțeleg?

DI. Vlad S: - Dumneavoastră, văd că luați oricum pe orice subiect cuvântul, lăsați-i și pe colegii dumneavoastră să ia cuvântul pe anumite subiecte!

DI. Aslau L: - Va vorbi și dânsul! Va vorbi și dânsul! Avem dreptul!

DI. Vlad S: - Vă rog frumos! Fiți colegial!

(n.n. din sală vorbește o doamnă, nu se înțelege ce spune, nu vorbește la microfon).

DI. primar: - Doamnă scumpă, v-am explicat că aici nu este galerie!

DI. Vlad S: - Ați adus galeria, domnule Aslau?

DI. Aslau L: - Poftim?

DI. Vlad S: - V-ați adus galeria? Dacă vedeți că nu puteți face față, aduceți oameni din exterior ? (n.n. din sală a intervenit aceeași doamnă, nu se înțelege ce spune, nu vorbește la microfon)

DI. primar: - Doamnă scumpă, dacă mai ridicați tonul și vă ridicați în picioare, o să ne obligați să vă evacuăm din sală, ceea ce nu ne-am dori! Vă mulțumesc frumos și sper că reușiți să învățați arta dialogului colegilor consilieri, indiferent din care grup fac parte...stimată doamnă, eu nu fac dialog cu dumneavoastră! V-am informat că aici suntem după reguli! Dacă doriți, le respectați, nu v-am invitat aici și nu v-am poftit, ați venit de bună voie, respectați regulile casei sau părăsiți sala! Vă mulțumesc pentru înțelegere! Domnilor consilieri, vă rog frumos să respectați măcar principiile regulamentului, în care nu vorbește toată lumea, nu se face ping-pong unul cu celălalt. Domnul președinte v-a dat cuvântul o dată, de două ori, haideți să fim ceea ce v-am rugat la început! Am ajuns abia la punctul 9 și avem 50 de puncte! Din respect pentru toți ceilalți! Vă mulțumesc!

DI. Aslau L: - Deci, intervenția o să fie scurtă și mă refer la faptul că aceste străzi de pământ, ne chinuim, în ghilimele, fără ghilimele, să le asfaltăm de 20 de ani. Ce este frapant și deranjant, că după 20 de ani, deși s-a promis în nu știu câte campanii electorale că se vor asfalta, am ajuns abia în stadiul în care facem studii de fezabilitate! Aici este problema și deranjul! Ne trebuie fapte, nu povești!

DI. Vlad S: - Ok!

DI. primar: - Sunt obligat să răspund! Îmi cer scuze, domnule președinte! Pentru lămurirea dumneavoastră, în urmă cu 3 ani, 4 ani și ceva s-au asfaltat 50 de străzi de pământ în Arad, vorbesc în cifre rotunde, tot din alea de peste 20 de ani, pe care nu le-a făcut nimeni! Și tot cu pașii aceștia: studii de fezabilitate ș.a.m.d., pentru că n-au fost finanțate din banii arădenilor și pentru că știam că după acele 50, pe care le-am primit atunci, cu finanțare pe P.N. D.L... o să vină "Saligny" cu finanțare și de aceea n-am afectat bugetul primăriei și facem documentațiile și se vor face din banii Guvernului. Dacă dumneavoastră propuneți altfel, vă urez succes! Până una, alta le vom asfalta fără să grevăm bugetul arădenilor. Vă mulțumesc!

DI. Nichitean C: - Se poate?

DI. Vlad S: - Spuneți! Ca să vedeți că eu...

DI. Nichitean C: - Am întrebat la ședință câte străzi municipale sunt astăzi fără utilități și neasfaltate?

DI. primar: - Sper că nu doriți răspunsul pe loc! Dacă doriți, vă pregătim un răspuns în scris, câte au fost?

DI. Nichitean C: - Nu! Mă interesa câte nu sunt !

DI. primar: - Păi, nu, că n-am cifrele în față! Dar pentru a avea o imagine a unei evoluții sau involuții, vă prezentăm și de unde am început și unde am ajuns! Că, așa este ușor să spui de la un microfon că de 20 de ani nu s-a făcut nici una! Nu! În ultimii cinci ani s-au făcut 50!

DI. Nichitean C: - Nu. Dar 11 străzi de pământ nu au fost reabilitate, nu au nici utilități, nici...

DI. primar: - Folosiți termeni incorecți! O stradă care este de pământ nu intră la reabilitare. La reabilitare intră o stradă asfaltată sau pietruită, care se reabilitează, o stradă de pământ intră la investiții și se face ca investiție nouă.

DI. Nichitean C: - Domnule primar,

DI. primar: - Nu fac dialog cu dumneavoastră și nici școală! Treaba mea este să vă dau explicații cât se poate de pertinente.

DI. Vlad S: - Bine. O să cer celor de la Investiții să vă trimită un răspuns în scris la întrebarea dumneavoastră. Este ok? Mulțumesc! Haideți să votăm

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - 22 voturi pentru, 1 abținere (dl. Nichitean) – 23 consilieri prezenți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

P. SECRETAR GENERAL
CONTRAȘ Sorin

Consemnat și înregistrat
POPA Carmen

S-a adoptat Hotărârea nr. 70 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

10

**Proiect de hotărâre nr. 51/2026 privind modificarea Hotărârii nr. 497/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad, cu modificările și completările ulterioare, pentru încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 86831/29.12.2017 cu S.C. Compania de Transport Public Arad S.A. Arad
- inițiativa primarului**

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - 21 voturi pentru, 2 consilieri nu au participat la vot (dna Aur, dna Dragea) – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 71 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

11

Proiect de hotărâre nr. 52/2026 privind modificarea Hotărârii nr. 324/2019 a Consiliului Local al Municipiului Arad, pentru încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 62509/12.08.2019 cu S.C. Compania de Transport Public Arad S.A. Arad - inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - 21 voturi pentru, 2 consilieri nu au participat la vot (dna Aur, dna Dragea) – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 72 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Vlad S: - Mulțumesc!

12

Proiect de hotărâre nr. 84/2026 privind completarea, radierea și rectificarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român și aflate în administrarea Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Privat, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 411/2024 - inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 73 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

13

Proiect de hotărâre nr. 91/2026 privind declararea unor bunuri de uz și interes public local – inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - 21 voturi pentru, 2 consilieri nu participă la vot (dna Aur, dna Dragea) – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 74 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

14

Proiect de hotărâre nr. 41/2026 privind aprobarea documentației de actualizare date cadastrale prin modificarea suprafeței de teren și declararea de uz și interes public local

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

P. SECRETAR GENERAL
CONTRASECĂR

Consemnat și Tehnoredactat
POPA Carmen

pentru imobilul situat în Municipiul Arad, zona străzii Mărului, înscris în CF nr. 368291 Arad -
inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 75 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

15

Proiect de hotărâre nr. 85/2026 privind aprobarea documentației de actualizarea datelor cadastrale a imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Episcopiei, nr. 9 (fost 32) înscris în CF nr. 303189 Arad și subapartamentarea apartamentului nr. 8, înscris în CF nr. 303189-C1-U16 Arad - **inițiativa primarului**

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 76 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

16

Proiect de hotărâre nr. 76/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară prin alipirea imobilelor, modificare suprafață de teren și atestarea la proprietatea privată a Municipiului Arad, a unor imobile situate în Municipiul Arad - Zona fosta Fabrică de Zahar din Arad înscrise în CF nr. 350932 Arad, CF nr. 367899 Arad, CF nr. 367893 Arad și CF nr. 367894 Arad - **inițiativa primarului**

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 77 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

17

Proiect de hotărâre nr. 32/2026 privind actualizarea datelor cadastrale prin re poziționarea și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, Calea Aurel Vlaicu, înscris în CF nr. 367966 Arad - **inițiativa primarului**

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 78 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

18

Proiect de hotărâre nr. 43/2026 privind îndreptarea erorii materiale produsă la art. 4 din Hotărârea nr. 689/2025 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind reglementarea situației imobilelor aferente zonei dintre blocuri nr. 1-3 situate în Municipiul Arad, Str. Ștefan Augustin Doinaș (fosta D. Gherea) - **inițiativa primarului**

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 79 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

19

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

P. SECRETAR GENERAL
CONTRAȘ Sorin

Consemnat și înmormăntat
POPA Carmer

Proiect de hotărâre nr. 44/2026 privind completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 642/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare a datelor cadastrale și modificarea suprafeței de teren a imobilului înscris în CF nr. 350142 Arad, situat în Municipiul Arad, Str. Bârsei, nr. 38
- inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 80 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

20

Proiect de hotărâre nr. 47/2026 privind actualizarea datelor cadastrale prin re poziționarea și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Oituz, înscris în CF nr. 351600 Arad - inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 81 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

21

Proiect de hotărâre nr. 48/2026 privind actualizarea datelor cadastrale prin re poziționarea și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Andrenyi Karoly, înscris în CF nr. 349669 Arad - inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 82 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

22

Proiect de hotărâre nr. 49/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire și ieșire din indiviziune a unui imobil situat în Municipiul Arad, str. Teodor Păcăteanu, nr. 45A-45B, înscris în CF nr. 367034 Arad
- inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 83 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

23

Proiect de hotărâre nr. 37/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de alipire a unor imobile aflate în proprietatea privată a Municipiul Arad, situate în Municipiul Arad, Bulevardul Revoluției, nr. 20 B, înscrise în CF nr. 356580 Arad, CF nr. 368060 Arad și CF nr. 368079 Arad- inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 84 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

24

Proiect de hotărâre nr. 75/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona străzii Voinicilor, în suprafață totală de 1.274 mp. - inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 85 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

25

Proiect de hotărâre nr. 79/2026 privind actualizarea datelor cadastrale prin re poziționarea și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, str. Voinicilor, nr. 1/B, înscris în CF nr. 301230 Arad – inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 86 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

26

Proiect de hotărâre nr. 89/2026 privind atestarea dreptului de proprietate privată a Municipiului Arad, a unor imobile situate în Municipiul Arad, zona străzii Eugen Popa, înscrise în CF nr. 351835 Arad, CF nr. 355547 Arad și CF nr. 366778 Arad – inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 87 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

27

Proiect de hotărâre nr. 90/2026 privind alipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, zona străzii Avrig, nr. 37-39, înscris în CF nr. 367666 Arad și a străzii Miron Costin, nr. 9, înscris în CF nr. 359754 Arad – inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 88 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

28

Proiect de hotărâre nr. 92/2026 privind reglementarea situației juridice a terenurilor aferente incintei Penitenciarului Arad situate în Municipiul Arad, Str. Eftimie Murgu – inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 89 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

29

Proiect de hotărâre nr. 80/2026 referitor la atestarea apartenenței unor bunuri imobile la proprietatea privată a Municipiului Arad – inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

P. SECRETAR GENERAL
CONTRAS S

Completat și tehnoredat
POPA Carmen

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 90 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

30

Proiect de hotărâre nr. 97/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a două terenuri situate în Municipiul Arad, zona Malul Mureșului - inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 91 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

31

Proiect de hotărâre nr. 96/2026 privind aprobarea valorii chiriilor lunare pentru folosința locuințelor construite prin A.N.L situate în municipiul Arad – inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 92 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

32

Proiect de hotărâre nr. 100/2026 privind modificarea obiectului contractelor de închiriere cu destinația de locuință – inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 93 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

33

Proiect de hotărâre nr. 101/2026 privind aprobarea Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, cuprinzând titularii cererilor depuse până la 31.12.2025 – inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru – 23 consilieri prezenți.

DI. Moțiu I: - Am o intervenție, dacă-mi permiteți, o întrebare aici, o nelămurire!

DI. Vlad S: - Spuneți, domnule Moțiu!

DI. Moțiu I: - La ANL-urile astea, eu m-am uitat puțin pe documentația pe care am primit-o, n-am văzut chiriile, este o formulă de calcul acolo, rămân la fel sau se majorează la acești oameni? Nu știu, n-am înțeles!

DI. Vlad S: - Cine ne poate explica?

DI. primar: - Domnule Szuchanszki, că-s la voi astea ANL-urile, dacă nu mă înșel!

DI. Szuchanszki Ș: - N-am înțeles întrebarea, dacă vă rog frumos o puteți repeta, vă rog?

DI. Moțiu I: - Chiriile acestea, care sunt acum propuse pentru aprobare, s-au majorat față de anii precedenți?

DI. Szuchanszki Ș: - Nu s-au majorat, ci doar se recalculează, conform legilor stabilite.

DI. Moțiu I: - Deci, nu sunt majorări! Mulțumesc!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

P. SECRETAR GENERAL
CONTRASECĂR

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

DI. Vlad S: - Mai supun o dată la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 94 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

34

Proiect de hotărâre nr. 63/2026 privind aprobarea documentației pentru elaborarea propunerilor de proiecte pentru acordarea de finanțări nerambursabile, în baza Legii nr. 350/2005, în cadrul programului sportiv de utilitate publică "Sportul pentru toți" – inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 95 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

35

Proiect de hotărâre nr. 64/2026 privind aprobarea documentației pentru elaborarea propunerilor de proiecte pentru acordarea de finanțări nerambursabile pentru anul 2026, în baza Legii nr. 350/2005, în cadrul programului sportiv de utilitate publică "Promovarea sportului de performanță" – inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 96 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

36

Proiect de hotărâre nr. 65/2026 privind aprobarea documentației pentru elaborarea propunerilor de proiecte culturale pentru acordarea de finanțări nerambursabile, în baza Ordonanței Guvernului României nr. 51/1998 – inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 97 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

37

Proiect de hotărâre nr. 66/2026 privind aprobarea documentației pentru elaborarea propunerilor de proiecte educative, de tineret și recreative pentru acordarea de finanțări nerambursabile pentru anul 2026, în baza Legii nr. 350/2005 și a Legii nr. 350/2006 – inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 98 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

38

Proiect de hotărâre nr. 650/2025 privind aprobarea Protocolului de colaborare între Municipiul Arad prin Direcția Generală Poliția Locală Arad, Direcția de Asistență Socială și Uniunea Locală a Asociațiilor Locative Arad - inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

P. SECRETAR GENERAL
CONTRAȘ Ședin

Consemnat,
POPA Carmen

DI. Moțiu I: - Grupul PSD împotriva.

DI. Contras S: - Grupul PSD împotriva

17 voturi pentru, 6 împotriva (dl. Furău, dl. Moțiu, dl. Buruc, dna Aur, dna Mariș G.,
dna Dragea) - 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 99 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

39

**Proiect de hotărâre 530/2025 privind atribuirea denumirii Regele Mihai I Bulevardului
General Vasile Milea din Municipiul Arad, cartier Centru – inițiativa doamnei Florica Țărnău,
consilier local**

Dna Waas L: - Aș dori să intervin aici, dacă se poate, pe acest subiect ?

DI. Vlad S: - Vă rog!

Dna Waas L: - Mulțumesc! În primul rând aș dori să o felicit pe doamna consilier pentru propunere. Este o propunere bine venită pentru că trebuie să fim recunoscători pentru perioadele în care Regele Mihai a condus România, respectiv 20 iulie 1927- 8 iunie 1930 și 6 septembrie 1940, respectiv 30 decembrie 1947. Sunt de acord cu orice propunere care vine în folosul arădenilor. De această dată, la acest proiect, mă voi abține deoarece cred că Regele Mihai merită mai mult decât denumirea unui bulevard, cred că merită o statuie, care poate fi amplasată foarte bine în Piața Catedralei, de exemplu, și totodată nu pot să nu mă gândesc și la firmele și societățile care se află pe acest bulevard, cred că este cel mai aglomerat bulevard, cel mai plin cu firme, care trebuie să ne gândim la ei și la ele, pentru că înseamnă muncă în plus și nu este un moment prielnic pentru a le da de lucru. Trecem printr-o perioadă economică așa cum este, destul de grea, și cred că putem găsi o altă variantă și o altă locație pentru ca să aducem onoare Regelui Mihai. Votul meu este de abținere.

DI. Vlad S: - Mai avem..

DI. Aslau L: - Se poate? O singură întrebare pentru doamna Waas – este părerea dumneavoastră, personală sau o transmiteți pe-a domnului Falcă? M-aș mulțumim să ne răspundeți!

DI. Vlad S: - Bine! Mulțumesc! Mai avem înscrieri la cuvânt, domnul Albu George? Dorește să ia cuvântul? A! Aici așa apare! Mă scuzați, mi s-a transmis greșit! S-a greșit!

DI. primar: - Domnule Aslau, spre deosebire de grupul AUR, în care 99% doar dumneavoastră vorbiți, și dumneavoastră și anunțați cum votează colegii, până nu votează, la celelalte grupuri, după cum constatați, consilierii au dreptul să-și aibă și opiniile lor.

DI. Nichitean C: - Nu este adevărat, domnule primar! Sunteți într-o eroare!

DI. Vlad S: - Haideți, că avem o luare la cuvânt! Domnule Albu!

DI. Albu C: - Da. Ziua bună, doamnelor și domnilor! Problema este în felul următor: Deci eu am făcut o acțiune în a schimba numele Bulevardului Vasile Milea, în inginer George Albu. Eu, pe banii mei, am fost la cadastru, am luat cf-urile bulevardului și o doamnă a venit și a spus că ea sugerează, pe banii mei, să se numească acest bulevard "Regele Mihai", să nu uităm, Regele Mihai a rămas cam fără foarte multe chestii aici, în România. Deci a furat din patrimoniul de stat al României, da?

DI. Vlad S: - Asta este o propagandă, din câte știu eu !

DI. Albu C: - De ce este propagandă? Uitați-vă în istorie, domnule!

DI. Vlad S: - Păi, în istorie! Unde scrie că a furat patrimoniul României?

DI. Albu C: - Domnule, ați citit dosarul meu?

DI. primar: - Fiți amabil!

DI. Vlad S: - Haideți, v-am dat cuvântul, vă rog frumos să rămâneți la subiect ...

DI. Albu C: - Dacă vorbim despre lege, dacă-i până acolo, cine din sală, dintre votanți, a studiat dosarul meu?

DI. primar: - Dați-mi voie! Conform regulamentului, pe unul din punctele de la ordinea de zi, orice cetățean se poate înscrie, cum ați făcut și dumneavoastră, și își exprimă la microfon punctul de vedere. Pentru acest lucru, conform regulamentului, este un timp strict alocat, pe care dumneavoastră deja l-ați depășit, făcând ping-pong de dialog. Prin urmare, vă rog frumos, cu foarte mult calm, la microfon să vă susțineți ceea ce doriți să susțineți în fața consiliului local...

DI. Albu C: - Vreți să mergeți repede acasă, așa este domnule primar?

DI. primar: - ...respectându-i și pe domnii consilieri..., noi suntem oricum la serviciu, și să vă încadrați în timp. Vă rugăm vorbiți ce aveți de spus!

DI. Albu C: - Dar am venit la o dezbatere, domnule primar, da?

DI. primar: - Nu! Sunteți într-o eroare! Sunteți într-o ședință de consiliu, nu într-o dezbatere! Mulțumesc!

DI. Albu G: - Ați văzut!

DI. primar: - Vă rog să vă exprimați punctul de vedere conform regulamentului!

DI. Albu C: - Păi asta fac, domnule primar! Dumneavoastră ați citi, dacă-i până acolo, dosarul meu? Cred că nu! Cine dintre votanți a citit acest dosar al meu, cu schimbarea numelui din "Vasile Milea", în "Bulevardul inginer George Albu"? Cine a făcut treaba aceasta? Cred că nimeni! Așa-i? Numai doamna de la USR a venit cu ideea, că ea vrea "Regele Mihai", așa, pe banii mei! Mulțumesc! Asta a fost!

DI. Vlad S: - Ok!. Mulțumim!

Dna Waas L: - Dacă îmi permiteți să-i răspund domnului Aslau pentru că totuși mi-a adresat o întrebare!

DI. Vlad S: - Ok! Da, spuneți!

Dna Waas L: - Domnule Aslau, să știți că am apreciat misoginismul dumneavoastră, nu este prima dată când atacați o femeie, chiar dacă are un cuvânt de spus! Se pare că dumneavoastră nu puteți fi de acord și cu părerile femeilor! Mulțumesc!

DI. Vlad S: - Bine. Vă mulțumesc! Haideți să încheiem această mini ceartă și să trecem la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - 22 voturi pentru, 1 abținerere (dna Waas) – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 100 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Vlad S: - Mulțumesc! Haideți să trecem la punctul 40.

40

Proiect de hotărâre nr. 99/2026 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 217/2023 privind aprobarea constituirii Organizației de Management al Destinației – VEST, cu modificările și completările ulterioare - inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Aici avem și vot deschis și vot secret. Proiectul o să fie vot deschis și vom avea propunerile, sunt făcute propuneri?

DI. Dumitraș F: - Aș avea eu o propunere de făcut !

DI. Vlad S: - Da, spuneți domnule Dumitraș!

DI. Dumitraș F: - Îl propun pe domnul Cotuna Cristian !

DI. Vlad S: - Ok! Să-l treceți pe buletinul de vot! Și acum votăm deschis proiectul de hotărâre, iar după aceea vom avea votul secret.

DI. Moțiu I: - Dacă-mi dați voie, numai o mică întrebare, domnule președinte – este statutul cu organizarea de management al destinației, nu?

DI. Vlad S: - Da! Da!

DI. Moțiu I: - Și, nu știu exact acum, am văzut că se modifică numai persoana care era cu o altă persoană, este sau nu este obligatoriu să fie consilier local reprezentantul autorității?

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monic

P. SECRETAR GENERAL
CONTRAȘ Șorin

Comenzat și tehnoredactat
POPA Carmen

DI. Vlad S: – Cine ne poate răspunde?

DI. Moțiu I: - Numai am întrebat !

DI. Contraș S: - Nu. Nu este obligatoriu.

DI. Vlad S: - Ok. Votul deschis.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru (n.n.art. I pct. 2 – art. II-V, prin vot deschis cu unanimitate de voturi pentru (23 consilieri prezenți din totalul de 23)

DI. Vlad S: - Și votul secret se va număra la sfârșit și vom anunța rezultatul. Trecem la punctul următor.

Consemnarea rezultatului votului secret, înainte de sfârșitul ședinței.

41

Proiect de hotărâre nr. 67/2026 privind constituirea Comisiei de evaluare a managementului la Teatrul Clasic "Ioan Slavici" Arad, a Comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și a secretariatului comisiilor, în vederea evaluării managementului aferent anului 2025 – inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Și aici vom avea vot secret. Propunerile! S-au făcut propuneri?

DI. Mocuța D: - Grupul AUR propune pe domnul Nichitean .

DI. Vlad S: - Grupul USR o propune pe doamna Daniela Săbău și înlocuitor, pe doamna Țărnău, iar pentru contestații: domnul Curcanu și domnul Costea. Și grupul PNL? Domnule Faur, pe cine propuneți pentru Comisia de evaluare de la teatru?

DI. Faur L: - Pe cei de ieri!

DI. Vlad S: - I-am propus! A! Ok! Acestea sunt propunerile!

Dna Czibrik M: - Titular, doamna Săbău...

DI. Vlad S: - Da. Da, titular și apoi doamna Țărnău...

DI. Aslau L: - Pe buletinul de vot cred că ați greșit, la domnul Cotuna ați scris calitatea de consilier local. Este greșit!

DI. Vlad S: - Unde?

DI. Aslau L: - Pe buletinul de vot!

DI. Vlad S: - Ok! Refacem buletinele de vot! Punctul 40.

Consemnarea rezultatului votului secret, înainte de sfârșitul ședinței.

42

Proiect de hotărâre nr. 60/2026 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada martie - mai 2026 – inițiativa primarului

DI. Vlad S: - Propuneri?

DI. Istrate D: - Grupul AUR îl propune pe domnul Nichitean .

DI. Vlad S: - Așa! Alte propuneri!

Dna Waas L: - De la UDMR îl propun pe domnul Attila Veres.

DI. Vlad S: - Ok. Haideți să votăm. Se votează deschis sau? Nu. Atunci, faceți, vă rog, buletin de vot..

DI. primar: - Când este vorba de o singură persoană, la președinte, se poate vota deschis, fiind două propuneri acum este vot secret.

DI. Vlad S: - Da, da vom avea și acest buletin la sfârșit, haideți să trecem mai departe.

Consemnarea rezultatului votului secret, înainte de sfârșitul ședinței.

43

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sîrgiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Mônica

P. SECRETAR GENERAL
CONTRAȘ S.

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

Proiect de hotărâre nr. 61/2026 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 17 decembrie 2025 – inițiativa primarului

DI. Vlad S: – Supun la vot

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 104 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

44

Proiect de hotărâre nr. 62/2026 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 16 ianuarie 2026 – inițiativa primarului

DI. Vlad S: – Supun la vot

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 105 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

45

Proiect de hotărâre nr. 95/2026 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 ianuarie 2026 – inițiativa primarului

DI. Vlad S: – Supun la vot

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 106 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

46

Proiect de hotărâre nr. 374/2025 Ed. 1 rev. 1 din 30.01.2026 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „ZONĂ REZIDENȚIALĂ-LOCUINȚE INDIVIDUALE”, Intravilan Municipiul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 363879 – Arad, Proprietari/Dezvoltatori: WEIL ALOIS HEINRICH și WEIL ANNA-CHRISTINE Proiectant general: S.C. L&C ARHILUX CUBIC S.R.L.– inițiativa primarului, introdus suplimentar pe ordinea de zi

DI. Vlad S: – Supun la vot

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - Unanimitate pentru (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 107 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

47

Proiect de hotărâre nr. 104/2026 privind mandatarea reprezentantului Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Arad în adunarea generală a acționarilor de la S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad pentru numirea membrilor consiliului de administrație - inițiativa primarului, introdus suplimentar pe ordinea de zi

DI. Vlad S: – Supun la vot

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Contraș S: - 22 voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot, fiind în conflict de interese (dl. Mariș) (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 108 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

48

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

P. SECRETAR GENERAL
CONTRAȘ Sorin

Consemnat și înmoredactat
POPA Carmen

Proiect de hotărâre nr.111/2026 privind respingerea contestației domnului Miclea Adrian Mircea la rezultatul procedurii de selecție a membrilor consiliului de administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad - inițiativa primarului, introdus suplimentar pe ordinea de zi

DI. Vlad S: – Supun la vot

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Moțiu I: - Grupul PSD se abține!

DI. Contraș S: - 16 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Furău, dl. Moțiu, dl. Buruc, dna Aur, dna Mariș G., dna Dragea), 1 consilier nu a participat la vot, fiind în conflict de interese (dl. Mariș) (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 109 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

49

Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad

Au luat la cunoștință.

50

Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad

Nu au fost semnalate.

51

Interpelări, întrebări, petiții și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad

DI. Vlad S: - Iar acum avem punctul "Diverse".

DI. Curcanu D: - Pot fi formulate interpelări?

DI. Vlad S: - Da, da! Haideți, domnule Curcanu, spuneți!

DI. Curcanu D: - Vă mulțumesc mult, domnule președinte! Aș vrea să atrag atenția consiliului local, și în special domnului primar și celor doi viceprimari – din păcate, în Arad se întâmplă un fenomen, în ultimii ani și din anii 90, în special, în cartierul Pârneava și în anumite cartiere apare așa: casă, curte și mai apare încă o casă, în spatele casei din față în față, de multe ori sunt multe lucrări fără autorizație de construcție, în special, în zona Pârneava și spre malul Mureșului. De exemplu, știu un caz, unde o casă, o vilă, cu garduri destul de ciudate, a apărut încă o vilă, în lateral, apoi a mai apărut încă o vilă, cred că 80% din tot terenul este ocupat de case cu trei, patru etaje, care arată extrem de ciudat și au o arhitectură nespecifică orașului nostru. Foarte pe scurt, în încheiere, nu știu, în alte orașe există programe în care primăria joacă un rol activ, adică verifică în teren dacă sunt probleme cu autorizația de construire, se dă în judecată, se demolează, poate ați văzut și în Timișoara. Nu știu ce facem noi, ca și oraș, cu problema aceasta, să apărăm patrimoniul Aradului și să păstrăm cât de cât o disciplină în lucrurile acestea, pentru că mai ales noi, cei din cartierul Alfa, ne simțim totdeauna lezați de ce se întâmplă în cartierul de case de lângă. Vă mulțumim!

DI. primar: - Mulțumesc frumos! O să dau să verificăm. Noi lucrăm instituțional, prin Serviciul Inspecția în Construcții din cadrul Poliției Locale, care, la rândul său, are împărțit funcționarilor de acolo, orașul pe zone. Și chiar o să verific, mi-am notat acum și vă mulțumesc frumos, cine este responsabil de zona Pârneava, câte controale a făcut, câte, că de la momentul identificării se întâmplă ceea ce semnalați dumneavoastră, ca pași, respectiv se verifică existența sau, evident, inexistența documentelor, se dă amendă, dacă sunt lucrări în desfășurare, se dă oprirea lucrărilor și, în general, dacă este pe domeniul privat, se cere intrarea în legalitate într-un termen de..., dacă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

P. SECRETAR GENERAL
CONTOR

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

nu, se trece la faza demolare și așa mai departe, conform prevederilor legale, dar o să verific dacă funcționarii de acolo și-au făcut într-adevăr treaba. Mulțumesc!

DI. Curcanu D: - Vă mulțumesc! Foarte scurt, 20 de secunde, dacă se mai poate – în alte orașe și în alte țări se practică, se pot face contracte cu diferite companii, cu drone care analizează, scanează terenul, chiar și în Guvernul Bolojan se discută chestiunea aceasta, în care se poate verifica online digital ce case apar, ce se mai modifică, pentru că nu mai putem să ne comportăm în domeniul acesta ca acum 100 de ani! Vă mulțumesc mult și apreciez răspunsul!

DI. Vlad S: - Vă mulțumim! Domnule Aslau!

2

DI. Aslau L: - Mulțumesc mult! Domnule secretar, repet aceeași cerință și aceeași cerere: cer domnului primar ca, în calitate de ordonator de credite, să ceară situația de la CET și pe mine mă interesează neapărat fișele 401, 411 "clienți". Nu aș dori să mai primesc aceleași răspunsuri, doar pentru procedură! Eu îndeplinesc aceste cereri, iar dacă va fi cazul, voi continua! Deci, repet: solicit situația financiară de la CET – fișele 401, 411 - furnizori clienți, nu persoane fizice! Nu mă interesează tabelul cu persoane fizice decât numărul total de persoane și sumele totale referitoare la persoanele fizice. Deci, îi cer domnului primar și vreau să specificați și dumneavoastră acest lucru, pentru procedură! Mulțumesc!

DI. primar: - Am rugămintea, eu n-am nimica să-mi cereți ce doriți, că totul este să respectăm procedurile legale, vă reamintesc că, în conformitate cu prevederile legale, companiile sunt în subordinea Consiliului Local. Pe cale de consecință, așa cum ați văzut și ultimele dați, în fața dumneavoastră am venit să numiți consiliile de administrație, nu le-a aprobat primarul! Eu am preluat, conform regulamentului ședinței, solicitarea dumneavoastră și o voi remite companiei. Vă mulțumesc!

DI. Aslau L: - Codul administrativ îmi permite să vă cer dumneavoastră și de aceea formulez în ședință, pentru a fi lucrurile foarte clare. Vă mulțumesc!

DI. Vlad S: - Domnul Moțiu!

DI. Moțiu I: - Dacă-mi permiteți, domnule președinte! Să nu se înțeleagă greșit, eu nu am nimic împotriva domnului Cristi Cotuna, că sunt prieten cu el, ne cunoaștem de-o viață, dar uitați-vă aici, mai jos, în acest formular, peste tot se vorbește de alesul local, în formularul acesta de vot "...alesul local aflat în conflict de interese..." ș.a.m.d. Doar aș vrea să nu greșim!

DI. primar: - Nu vreau să intru parte juridică – în cazul în care ar fi fost propunere și de ales local. Să se știe.

DI. Contraș S: - Zic că se poate trece peste aspectul acesta, oricum...

DI. primar: - Întrebarea domnului consilier este dacă ar trebui propunerile doar dintre consilierii locali sau nu? Eu, din câte știu pot fi și din alte categorii, nu doar dintre consilieri locali. Și probabil că au scris acolo în cazul în care...

DI. Moțiu I: - M-am uitat în formularul acesta de vot, aici ne explica... doar să nu greșim, deci, repet!

DI. Contraș S: - Pot fi și alte persoane, nu numai consilieri locali

DI. primar: - Sunteți cel pe juridic, eu mi-am exprimat o opinie, vă rog să le dați un răspuns clar!

DI. Contraș S: - Da. Pot fi și consilieri locali și alte persoane decât consilieri locali. De aceea, el în formular a fost trecut ales local, dar cred că se poate trece peste acest aspect, votul fiind evident.

DI. Aslau L: - Domnule președinte...unde?

DI. Vlad S: - Și mai avem aici o înscriere la cuvânt, doamna Neamțu. Pofțiți, în față!

Dna Neamțu M: - Bună-zuua, tuturor! Cu respect, domnule primar, domnilor viceprimari, domnule președinte, cu tonul înalt și domnilor consilieri, inclusiv auditoriu. Numele meu este Neamțu Manonalita Radiana, sunt cetățean al Aradului, în calitatea aceasta vreau să vă și spun despre ceea

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

P. SECRETAR GENERAL

Conservat și tehnoredactat
POPA Carmen

ce vreau să vorbesc în ideea că eu am făcut demersuri vis a vis de bazinul olimpic de vis-a-vis de uzina electrică. Acum un an de zile am adunat online cinci mii de semnături. Cei de la consiliul județean m-au chemat și mi-am expus punctul de vedere, pentru că ar fi benefic recondiționarea acestui bazin, pentru că știți foarte bine că o societate fără sport este o societate bolnavă.

Dna Săbău D: - Numai puțin, vă rog! Numai puțin, vă rog! Putem face liniște, să o ascultăm pe doamna?

Dna Neamțu M: - Da? Pot să continui? Am spus că peste 500 de copii sunt frustrați în fiecare an, că nu beneficiază de acest bazin olimpic! Știți că la nivel de România sunt numai cinci bazine olimpice, printre care și cel din Arad, care a fost închis de un domn de la USR, din pix, acum mulți ani! Și s-au primit foarte mulți bani pentru reamenajare, peste 5 milioane de euro! Unde sunt banii? Întreb și eu așa, ca cetățean...

Dna Săbău D: - Doamnă cine este acel domn?

Dna Neamțu M: - Păi nu știu...

Dna Săbău D: - Că, eu, fiind reprezentant USR..

DI. Vlad S: - Vreau să vă zic, doamnă, că bazinul este în administrarea Ministerului Tineretului și Sportului, iar în Arad se ocupa de el Direcția Județeană de Tineret și Sport, iar acolo...

Dna Neamțu M: - Eu vorbesc de 2017 !

Dna Neamțu M: - Nu mă îmbârligați pe mine cu povești, că asta este o poveste de 2017, nu de actualitate!

DI. Vlad S: - Păi și atunci tot Direcția Județeană de Tineret și Sport !

Dna Neamțu M: - Lăsați-mă pe mine să termin și după aceea vorbiți dumneavoastră! Încă o dată - În 2017 s-a închis acest bazin, chipurile, că se reabilitează, este un lacăt acolo, eu am susținut punctul de vedere și în fața la domnul Bîlcea și domnul Cionca, care mi-au spus că urmează să facă toate demersurile pentru Ministerul Tineretului și Sportului și să fie sub protecția lor. A trecut deja un an și văd că tot lacătul este acolo și nimeni nu face nimic. De aceea mi-am permis astăzi să vin în fața dumneavoastră, ca și consilieri să susțineți acest proiect, de a se deschide, reamenaja, a face ceva pentru că noi aici, arădenii, ar fi benefic pentru generații întregi de înotători, care au ajuns și campioni europeni și balcanici ș.a.m.d. de ce să nu fie? Atragem fonduri din alte competiții! Nici Timișoara nu are bazinul acesta olimpic ! De aceea insist și vă rog respectuos - aprobați acest proiect și urgențați, puneți-vă de comun acord cu cei de la consiliul județean, domnule primar, viceprimari, faceți ceva cu acest bazin! Un an a trecut de când am fost în fața consilierilor județeni și mi-am expus punctul de vedere. Vă rog respectuos, pentru că numai de câștigat este cu acest bazin, care se găsește la 5-10 minute, la 2 minute de stația de tramvai! Nu în altă parte, că nici autobuz nu este! Cred că dumneavoastră, până la urmă, ați băgat, după ce am vorbit, un autobuz acolo, în capăt la nu știu ce piscină este acolo! Deci, respectuos, vă rog, insistați pe acest proiect! Vă mulțumesc mult!

DI. primar: - Vă mulțumesc mult! Doar că sunt de acord cu dumneavoastră 99% din ce ați spus, ce încerca să vă explice și domnul președinte de ședință este faptul că atât Sala Sporturilor cât și bazinul de lângă sunt în proprietatea Guvernului, al Statului Român, la Ministerul Tineretului și Sportului sau cum s-a mai numit de-a lungul anilor. Este foarte adevărat că pentru un cetățean onest este foarte greu să înțeleagă că poate exista ceva în orașul nostru, și nu doar în Arad, că se întâmplă în toată țara, și să nu fie al orașului. La fel, dacă vă uitați pe partea stângă, după ce treceți podul Decebal și o luați în dreapta, rămâne cetatea pe stânga, este fosta bază "Abel" și câteva terenuri de sport, în paragină, sunt în aceeași proprietate, da, am spus Polivalenta și bazinul, toate sunt ale Ministerului Tineretului. Noi am făcut demersuri în ultimii ani, numai de când sunt eu, din 2016, pe aici, de câte ori am semnat acte, prin care am solicitat să fie trecute din publicul statului, în publicul orașului, apoi au venit și au spus că s-ar putea să le dea consiliilor județene. Am spus ok, suntem

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT - ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

P. SECRETAR GENERAL
CONTRAS Șrin

Consentiment și semnare
POPA Carmen

de acord, dacă vor să le preia consiliile județene și a făcut demersurile consiliul județean, timp în care ei n-au investit în ele și s-a ajuns ca bazinul să fie închis, dar nu că am vrut noi, că n-avem nici un drept acolo, și nici nu putem să folosim nici un ban public într-un obiectiv care nu este al nostru. Nici consiliul județean, ca s-o spunem așa, mai pe românește, cum ați spus dumneavoastră, ne aburesc de ani de zile că ni le dau în proprietatea noastră și nu ni le-au dat! Noi, la Arad, de bine, de rău am reușit să acoperim cât putem din solicitările acestea, având bazinul pe care îl știți, de lângă Subcetate, dar ne dorim ca acest bazin, noi ne dorim și sala sporturilor să fie refăcută dar, la fel, nu este a noastră, nici a consiliului județean.

Dna Neamțu M: - Deci, respectuos vă rog și vă mulțumesc pentru susținere și faptul că ați apreciat faptul că am venit cu un adevăr viabil, am marea rugămintă să insistați, pentru că sunteți autoritățile noastre locale și ne reprezentați interesul!

Altă problemă – două probleme mai am: ați făcut aici, pe centru, foarte frumos, felicitări! Ați pavoazat, dar unde sunt băncile? Mi se face rău, de la Podgoria până la primărie nu am unde să mă așez! Unde-s băncile? Faceți bine și le mai puneți!

Și încă o altă problemă, pe care domnul Faur o știe – eu locuiesc în Grădiște, în spatele uzinei electrice, deci, până la Mureșel, totul este frumos, cu parcări, bla, bla, bla, cei care lucrează la uzina electrică și-au adus săracii acolo niște nisip, să pună să-și facă o parcare. De acolo încolo, între cele două bariere este un spațiu, deci linia Timișorii și linia Bucureștiului, unde noi am putea ajunge prin depoul acela de tramvaie, care nu mai este viabil, să se facă un trotuar, ca cetățenii din Grădiște să poată ajunge și în Micălaca, nu să înconjure tot orașul, pe la uzina electrică, bla, bla, bla, când aici, în zece minute, se poate ajunge. Deci, vă rog frumos, eventual, să mai vedeți! Vă mulțumesc pentru înțelegere și o zi ușoară să aveți!

Dna Săbău D: - Numai o clipă, doamnă! Vă rog! Ați făcut aici o afirmație, este înregistrat, aici sunt! Ați făcut o afirmație, că în 2017 un consilier USR...

Dna Neamțu M: - Da. O să...

Dna Săbău D: - Nu! Nu! Eu vă rog aici să spuneți, pentru că în 2017...

Dna Neamțu M: - Nu am venit pregătită...

Dna Săbău D: - În 2017 USR-ul n-avea consiliu, doamnă!

Dna Neamțu M: - Păi nu, era un reprezentant al USR-ului! Nu mă amețiți și dumneavoastră! Vă dau numărul de telefon, verificați și pe google, este un reprezentant al USR-ului, care din pix a închis acest bazin! Punct!

Dna Săbău D: - Nu este punct, doamnă, este înregistrat, îmi permit mai departe să vă întreb – ați făcut afirmații publice, răspundeți public!

Dna Neamțu M: - Da, bineînțeles că răspund public, și la insistențele profesorilor, cu atât mai mult că avem două universități cu facultăți de sport! Ce ați făcut dumneavoastră, USR-ul, să încurajați și să creați locuri de muncă pentru viitorii profesori de sport? N-ați făcut nimic! Bla, bla, bla, stați acolo consilieri și nu faceți nimic! Plătiți din banii publici!

Dna Săbău D: - Mulțumesc!

DI. primar: - Vă rog, fiți amabilă!

Dna Neamțu M: - Haideți, lăsați-mă!

DI. primar: - Vă mulțumesc! Haideți să păstrăm tonul optimist al ședinței lungi de astăzi! O să vă rog să continuați discuția după ședință, pentru că ea a trecut în sfera politică și suntem cu atâtea proiecte administrative. Uitați, colegii deja sunt îngropați în buletine de vot. Mulțumim frumos! Mai puțin și am epuizat și luna februarie! Mai puțin și s-a dus un trimestru din anul acesta!

Așteptăm în continuare, să știți, bugetul, la care vom lucra, doar să avem cifre! Deocamdată socotim ce este la noi, dar după cum știți, neștiind încă, din impozitul pe venit cât va rămâne

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monic

P. SECRETAR GENERAL
CONTRAS Șirin

Comisariatul și Comitetul de
POPA Carmen

autorităților locale, respectiv se merge ca și anii trecuți cu acel 63% și atunci se pot estima sumele, că sunt cam aceleași sau se va schimba și vor fi alte procente, funcție de acest lucru va trebui să croim și noi bugetul.

Acum, mai umplu timpul, dacă-mi permiteți, pentru că vom veni și în fața consiliului, la momentul respectiv. În ordonanța la care s-a făcut referire în această săptămână, cu restructurările în administrația publică locală, așteptăm și noi cifrele oficiale, care vor veni de la Ministerul Dezvoltării, prin prefecturi, la o primă estimare suntem în situația fericită pe care am construit-o cu dumneavoastră împreună în ultimii ani, respectiv n-am făcut angajări pe măsură ce au plecat funcționari, fie prin transfer fie, Doamne ferește, prin deces sau pensionare, ceea ce a făcut să avem un număr destul de mare de posturi vacante și, funcție de cifrele care vor veni probabil că nu vom fi în situațiile dureroase care sunt în alte părți, de a ajunge la situații radicale, să vedem după ce reasezăm organigrama, eventual funcțiile de conducere, pentru că ele sunt un procent din numărul de posturi, să vedem cum stăm, dar și acolo am avut grijă să avem posturi vacante, neocupate și spun eu că am reușit în acești ani să funcționăm în parametrii decenti. Cred că cei mai corecți indicatori pe care vi-i pot prezenta și i-am prezentat și public, ei nu sunt pe estimări, ci cum am închis anul 2025, este vorba de fondul de salarii, respectiv cât cheltuiеști dintr-un buget pe care-l ai, cu salariile. Pentru Primăria Arad, în anul 2025, în procente, pentru că bugetele pot să difere de la u.a.t. la u.a.t., dacă vorbim de primărie și entitățile sale, fondul de salarii a fost sub 12%, unsprezece virgulă optzeci și ceva la sută, dacă adăugăm aici și cheltuielile cu partea de cultură și social, unde, față de alte orașe, o susține partea de cultură – Ministerul Culturii, la noi, o susținem noi, atunci procentul mai crește puțin și este 13,6. Acesta este unul dintre indicatorii cei mai corecți, pentru că, în general, știm că în orice business este bine ca fondul de salarii să fie în general sub 20%, la noi este sub 14%. Sunt u.a.t.-uri în țară unde fondul de salarii este de 50%, 70%, la comune mici se duce spre sută la sută. Un alt indicator, care arată seriozitatea arădenilor, în primul rând, și cea a administrației, degeaba sunt bani pe hârtie dacă ei nu se regăsesc în conturi pentru a putea fi duși în investiții. Gradul de colectare pentru anul 2025, cum s-a închis anul, este de 97%. Aia înseamnă că arădenii sunt oameni serioși și buni platnici, pe de-o parte, și pe de altă parte și administrația, pentru cei care vor să păcălească, să spunem, și nu sunt fair-play față de vecinii lor, de concetățenii lor care vor să plătească, s-au găsit mijloacele pentru a-i determina să fie cu plățile la zi. Acel 3%, într-o bună măsură, să știți că provine din unele legi care nu sunt foarte pragmatice, după cum știți și dumneavoastră aici intră și amenzile și sunt unele categorii de persoane care primesc amenzi și nu le plătesc niciodată și nu ai ce să le faci. Nu au nimic pe ele, uneori le vedeți și pe centură stând! Și nu vreau să dezvolt subiectul. Așa că ne putem și la acest capitol declara cât se poate de decent și vreau să le mulțumesc tuturor! Vă rog, domnule consilier!

DI. Nichitean C: - Muncă în folosul comunității! Muncă în folosul comunității! Haideți să luăm și noi..

DI. primar: - A! Dacă luați cifrele, este și munca în folosul comunității. Pentru aceea îți trebuie de multe ori să ai o sentință, mă rog acum, eu m-aș bucura dacă am avea, la aceste capitole o legislație mult mai pragmatică. Uitați, s-a dat acum, dacă nu-ți plătești amenda la circulație, să ai probleme cu permisul. Cu siguranță unii vor fi mult mai atenți la acest capitol. Poate se găsește în timp și dacă dumneavoastră aveți vreo idee bună, să o prezentăm, să o trimitem către Guvern, către Parlament, prin care să avem lucruri pragmatice în astfel de situații. Vă mulțumesc frumos! Așteptăm colegii cu buletinele de vot și apoi închidem ședința.

(n.n. din sală vorbește un cetățean interesat, nu se aude ce spune, nu vorbește la microfon).

DI. primar: - Vă aud foarte rău, să știți! Haideți la microfon! Chiar dacă nu suntem chiar pe regulament, dar nu este nici un fel de problemă, să avem...! Probabil!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Marian

P. SECRETAR GENERAL
CONTRAS Sarin

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

DI. Macsim Valentin: - Sunt un cetățean de onoare al orașului Arad, poate puțini mă cunosc, dar mă cunoaște tot globul pământesc, că sunt titrat în "Hall of fame", în America, triplu campion european, mondial, sigurul din lume fără mână în trei stiluri de alternanțe, sunt lăsat de-o parte de mulți ani de Primăria Orașului Arad și umilit bineînțeles cu suma de 500 de lei. Probabil mă știți, că apar pe toate rețelele de socializare ca luptătorul fără mână. Singurul lucru ce m-a deranjat din toată mascarada și ședința asta, domnule primar, a fost un singur lucru, și vi-l spun fără perdea: eu nu sunt un om din galerie, sunt un cetățean al Orașului Arad, așa că vă rog frumos, când mai faceți afirmații, dacă o cetățeană s-a ridicat, că a fost nemulțumită de ceva, eu sunt un cetățean care am venit pașnic să asist la o ședință. Că se face mascaradă că cetățenii noștri nu sunt respectați, aia nu mă interesează pe mine, dar eu vă spun în felul următor: dumneavoastră nu v-ați luat primăria pe persoană fizică și noi suntem acolo niște cetățeni în spate, care am venit să asistăm la ședință și bineînțeles, ca o completare la final, nu sunt de acord ca gunoiul din Timișoara, care este un județ de două ori mai mare ca Aradul, să fie depozitate la noi! Vă mulțumesc, dragi arădeni! (*n.n. cetățenii participanți la ședință – n.n. alți participanți – aplaudă*).

DI. primar: - Vă mulțumesc frumos! Doar că, eu am spus că nu suntem la galerie aici, ca cineva să se ridice să vorbească sau să vocifereze în spate. Conform regulamentului, așa cum ați avut și dumneavoastră acum ocazia, se vine la microfon și se vorbește frumos. Altfel, ședința nu mai este ședință, dacă fiecare, imaginați-vă, că poate fi și balconul plin și fiecare se ridică și vociferează sau vorbesc unii cu ceilalți, cam ce se întâmplă atunci cu ședința! Inclusiv dumneavoastră ați afirmat că ați venit să asistați la ședință, ceea ce este corect. Asistatul la o ședință înseamnă că se stă și se asistă, se ascultă. Nu se vorbește peste, nu vorbesc toți deodată și se vorbește frumos la microfon când ți se dă cuvântul. Pentru a lua cuvântul există o procedură prin care, înainte de ședință, te înscrii la care punct de pe ordinea de zi dorești și primești dreptul la cuvânt, într-un timp bine stabilit și limitat, din respect pentru toți ceilalți. Cred că așa este corect și civilizat și de ani de zile, de când funcționează acest consiliu local, indiferent cine a fost primar, cine au fost consilierii, cine a venit să asiste la ședințe, cam în acest mod s-au desfășurat ședințele, frumos, civilizat și corect, din respect pentru fiecare, indiferent dacă opiniile sunt sau nu aceleași. Și nici nu este bine să fie aceleași opinii. De preferință, de aceea este gândită așa legea, ca cel care dorește să ia cuvântul, din asistență, să se înscrie înainte și punctual, la unul dintre proiectele de pe ordinea de zi tocmai pentru că ședințele sunt sută la sută administrative și nu politice, chiar dacă oamenii care sunt în sală pot să aibă opinii politice, chiar dacă consilierii sunt și oameni politici, aici se discută subiecte administrative. Chiar dacă unele sunt de oportunitate, ele se regăsesc tot în legalitatea administrativă. Acesta este motivul pentru care se discută punctual și pe subiect la fiecare proiect. Așa după cum ați putut constata, asistând și la ședința de astăzi și la altele, inclusiv domnii consilieri iau cuvântul și vorbesc punctual, pe fiecare din proiect, pe subiectul administrativ al său sau, dacă consideră de oportunitate, își exprimă oportunitatea sau ne oportunitatea opiniei domniei sale și ea se concretizează în vot, vot care este cuantificat după patru ani de zile, când se vine în fața cetățenilor. Cam acesta este mecanismul. Eu vă mulțumesc frumos pentru opinie și pentru păreri și sunteți bine veniți și altă dată și dumneavoastră și altcineva, cu respectarea regulilor civilizate și de dialog între toți cei prezenți în sală. Vă mulțumesc frumos!

DI. Vlad S: - Domnule Costea ne puteți citi rezultatele voturilor?
(n.n. revenire punctul 40 al ordinii de zi)

Rezultat vot secret punctul 40 al ordinii de zi

40

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

P. SECRETAR GENERAL
CONTRAS Sorin

Consilierat și tennoredactat
POPA Carmen

Proiect de hotărâre nr. 99/2026 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 217/2023 privind aprobarea constituirii Organizației de Management al Destinației – VEST, cu modificările și completările ulterioare - *inițiativa primarului*

DI. Costea I: - Astăzi, 27 februarie 2026, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad comisia de specialitate pentru sprijinirea îndeplinirii procedurii votului secret în activitatea decizională a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru perioada mandatului 2024-2028 a exercitat sub responsabilitatea sa operațiunile privind votul secret desfășurat pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 217/2023 privind aprobarea constituirii Organizației de Management al Destinației-VEST, cu modificările și completările ulterioare. Comisia a consemnat următoarele rezultate: consilieri prezenți la ședință – 23, din care 18 prezenți fizic și 5 prin platformă de videoconferință. Nu sunt consilieri care n-au participat la vot și au anunțat, iar buletinele de vot distribuite au fost în număr de 18. Domnul Cotuna Cristian a fost desemnat în cadrul votului, cu 17 voturi pentru și un singur vot împotrivă.

S-a adoptat Hotărârea nr. 101 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

(n.n. revenire punctul 42 al ordinii de zi)

Rezultat vot secret punctul 42

42

Proiect de hotărâre nr. 60/2026 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada martie - mai 2026 – *inițiativa primarului*

DI. Costea I: - Astăzi, 27 februarie 2026, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad comisia de validare în conformitate cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local a exercitat sub responsabilitatea sa operațiunile privind votul secret desfășurat pentru exprimarea votului privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada martie-mai 2026. Comisia a consemnat următoarele rezultate: consilieri prezenți la ședință – 23 din care 18 prezenți fizic și 5 prin platformă de videoconferință; buletine de vot distribuite – 18. Din cei doi candidați, constatând legalitatea procedurii votului secret comisia validează rezultatele acestui vot, fiind desemnat domnul Veres Attila Csaba președinte de ședință pentru perioada martie-mai 2026.

S-a adoptat Hotărârea nr. 103 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

(n.n. revenire punctul 41 al ordinii de zi)

Rezultat vot secret punctul 41

41

Proiect de hotărâre nr. 67/2026 privind constituirea Comisiei de evaluare a managementului la Teatrul Clasic "Ioan Slavici" Arad, a Comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și a secretariatului comisiilor, în vederea evaluării managementului aferent anului 2025 – *inițiativa primarului*

DI. Costea I: - Astăzi, 27 februarie 2026, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad comisia de specialitate pentru sprijinirea îndeplinirii procedurii votului secret în activitatea decizională a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru perioada mandatului 2024-2028 a exercitat sub responsabilitatea sa operațiunile privind votul secret desfășurat pentru desemnarea componentei Comisiei de evaluare a managementului la Teatrul Clasic "Ioan Slavici" Arad, a Comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și a secretariatului comisiilor, în vederea evaluării managementului aferent anului 2025. Comisia a consemnat următoarele rezultate: consilieri prezenți la ședință – 23, din care 18 prezenți fizic și 5 prin platformă de videoconferință; consilieri care n-au participat la vot și au anunțat, fiind în conflict de interese – 5; buletine de vot distribuite – 13. Constatând legalitatea procedurii votului secret comisia validează rezultatele acestui vot, fiind

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

P. SECRETAR GENERAL

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

Procesul-verbal si stenograma sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 27.02.2026

desemnați toți membri care au fost propuși, mai puțin domnul Claudius-Octavian Nichitean, care nu a îndeplinit numărul de voturi necesar pentru validare.

S-a adoptat Hotărârea nr. 102 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Vlad C: - Mulțumesc! Având în vedere că am epuizat ordinea de zi, vă doresc o zi bună!

(n.n. ședința s-a încheiat la ora 11,49).

Red./Dact. P.C./P.C. Verif. C.M.
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință ordinară CLMA 27.02.2026

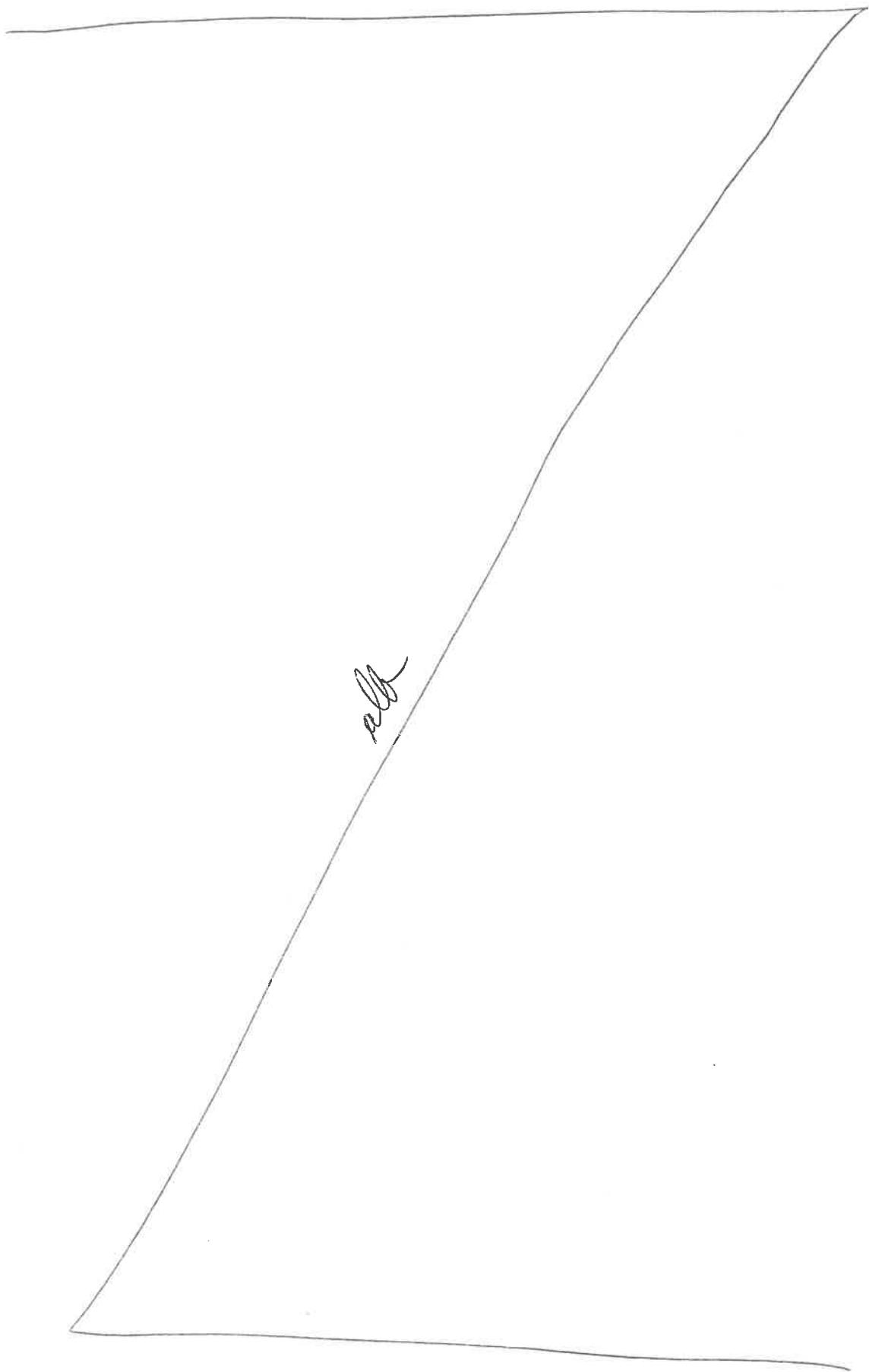
Cod PMA-S4-02

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD Sergiu-Cosmin

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

P. SECRETAR GENERAL
CONTINUT

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen



5

5