



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 190  
din 29 aprilie 2026  
privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare  
a Consiliului Local al Municipiului Arad din 29 aprilie 2026

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 1014 din 23 aprilie 2026 cu privire la convocarea Consiliului Local al Municipiului Arad în ședință publică ordinară, în ziua de miercuri, 29 aprilie 2026,

Luând în considerare adoptarea hotărârii cu unanimitate de voturi (19 consilieri prezenți din totalul de 22),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 135 alin. (7), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD  
adoptă prezenta  
H O T Ă R Ă R E

Art. 1 Se aprobă ordinea de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 29 aprilie 2026, la propunerea Primarului Municipiului Arad, care, în condițiile art. 133 alin. (2) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a cerut întrunirea consiliului, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
VERES Attila-Csaba

Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL  
Marius CLIȚAN



ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. 68/2026 ediția 1 revizia 1 privind aprobarea „Strategiei Culturale a Municipiului Arad pentru perioada 2026-2030” - *inițiativa primarului*.
2. Proiect de hotărâre nr. 216/2026 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.156/2025 pentru aprobarea proiectului „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal” și a cheltuielilor aferente investiției, precum și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție SF „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal”, cu modificările și completările ulterioare - *inițiativa primarului*
3. Proiect de hotărâre nr. 179/2026 privind concesionarea unor bunuri de uz și de interes public local către SC CET Hidrocarburi SA prin semnarea Actului adițional nr. 7 la Contractul nr 73837/12.09.2023 încheiat cu SC CET Hidrocarburi SA Arad- *inițiativa primarului*.
4. Proiect de hotărâre nr. 183/2026 privind aprobarea modificării tarifelor aferente Contractului Nr. 4.850/23.11.2023 de delegare a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate, respectiv colectarea separată și transportul separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separate din județul Arad – Zona 1 – Arad - *inițiativa primarului*.
5. Proiect de hotărâre nr. 184/2026 privind aprobarea stabilirii tarifelor aferente Contractului nr. 5.274/08.12.2025 de delegare prin concesiune a gestiunii (operarea Stației de Compostare în Tunel Arad) unor activități componente ale serviciului de tratare aerobă a biodeșeurilor colectate separat în instalații de compostare, inclusiv transportul reziduurilor la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de valorificare energetică - *inițiativa primarului*.
6. Proiect de hotărâre nr. 212/2026 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrative –Teritoriale Municipiul Arad, în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor la Compania de Apă Arad S.A. - *inițiativa primarului*.
7. Proiect de hotărâre nr. 215/2026 privind respingerea plângerii prealabile formulate împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 822/2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 - *inițiativa primarului*.
8. Proiect de hotărâre nr. 217/2026 privind ajustarea tarifelor pentru serviciile de salubritate privind activitatea de dezinsecție, dezinsecție, deratizare în Municipiul Arad din Contractul subsecvent de servicii nr. 3212/16.01.2026, încheiat în baza Acordului – cadru de servicii nr. 3633/18.01.2022 - *inițiativa primarului*.
9. Proiect de hotărâre nr. 231/2026 privind aprobarea ajustării tarifului de depozitare a deșeurilor municipale aferent Contractului Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare - *inițiativa primarului*.
10. Proiect de hotărâre nr. 57/2026 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Clădiri de gospodărie (Fermă)”, Extravilan, Municipiul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 363529 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: Brie Gheorghe-Mihai, Proiectant general: S.C. Atodis Serv S.R.L. - *inițiativa primarului*
11. Proiect de hotărâre nr. 78/2026 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) aferent: „Construire casă P+1E”, Municipiul Arad, intravilan, strada Șezătoarei, nr. 24, pe parcela identificată prin C.F. nr. 354092 – Arad Proprietari/Dezvoltatori: Covaci Alexandru, Covaci Florica Lăcrimioara Proiectant general: L&C Arhilux Cubic S.R.L. - *inițiativa primarului*
12. Proiect de hotărâre nr. 103/2026 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Dezvoltare zonă rezidențială”, amplasament extravilanul Municipiului Arad, zona cartierului Sânicolaul Mic, FN, Județul Arad, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 348541 – Arad și C.F. nr. 348542 – Arad, Proprietari/Dezvoltatori: Trifoi Florea și Trifoi Mariana, Proiectant general: S.C. Cityplan Studio S.R.L.– *inițiativa primarului*.
13. Proiect de hotărâre nr. 106/2026 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Construire locuințe colective sociale în municipiul Arad”, Intravilan, Municipiul Arad, Str. Tarafului, FN, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 357127, 357128, 357129, 357130, 357131, 357132, 357135 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: MUNICIPIUL ARAD, Proiectant general: S.C. L&C Total Proiect S.R.L.– *inițiativa primarului*.
14. Proiect de hotărâre nr. 110/2026 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) „Construire locuință unifamilială Sp+P+M”, amplasament intravilanul Mun. Arad,

Jud. Arad, Str. Pașcani/Emil Montșia, Nr. 41/28B, pe parcela identificată prin C.F. nr. 333219 – Arad, Proprietari/Dezvoltatori: Gligor Benjamin și Crista Izabela, Proiectant general: S.C. Arhilux Cubic S.R.L.– *inițiativa primarului*.

15. Proiect de hotărâre nr. 235/2026 privind aprobarea contribuției proprii din bugetul local al Municipiului Arad în sumă de 1.356.462,30 lei, reprezentând 20% din valoarea estimată a se deconta în cursul anului 2026, aferentă contribuției de la bugetul de stat, prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” pentru obiectivul de investiții ”Amenajare pod pietonal acces Insula Mureș” – *inițiativa primarului*.
16. Proiect de hotărâre nr. 178/2026 privind concesionarea prin licitație publică a terenului proprietate privată a Municipiului Arad, în suprafață de 599 mp, situat în Arad, str. Măcieșului, nr. 1, înscris în C.F. nr. 359552 Arad, nr. cad. 359552 - *inițiativa primarului*.
17. Proiect de hotărâre nr. 228/2026 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 6 F situat în Arad, str. Horia nr. 2, subsol - *inițiativa primarului*.
18. Proiect de hotărâre nr. 229/2026 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 3 situat în Arad, str. Horia nr. 2, parter - *inițiativa primarului*.
19. Proiect de hotărâre nr. 224/2026 privind încheierea cu SC Gospodărirea Comunală Arad SA a unui contract de servicii de curățenie și igienizare, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare – *inițiativa primarului*.
20. Proiect de hotărâre nr. 213/2026 privind acordul de vecinătate în vederea obținerii autorizației de construire pentru împrejmuirea imobilului situat în Arad, str. Fabius nr. 10, identificat prin Cartea Funciară nr. 368503 Arad - *inițiativa primarului*.
21. Proiect de hotărâre nr. 230/2026 privind modificarea și completarea Regulamentului de utilizare a sistemului de închiriere biciclete (bike-sharing) în regim self-service în municipiul Arad aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 256/2025 - *inițiativa primarului*.
22. Proiect de hotărâre nr. 214/2026 privind anularea dezmembrării imobilului situat în Municipiul Arad, din incinta Ștrandului Neptun, înscris în CF nr. 357534 Arad și anularea numerelor cadastrale 365990 și 365991, emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad – *inițiativa primarului*.
23. Proiect de hotărâre nr. 222/2026 privind acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit asupra imobilului, situat în Arad, str. Steagului nr. 62, compus din teren și o construcție, înscris în Cartea Funciară nr. 342551 Arad, către Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea – Conferința Banat – *inițiativa primarului*.
24. Proiect de hotărâre nr. 189/2026 privind reglementarea situației imobilelor înscrise în CF nr. 302277 Arad, CF nr. 307030 Arad și CF nr. 307054 Arad situate în Municipiul Arad, Zona Str. Sulfinei– *inițiativa primarului*.
25. Proiect de hotărâre nr. 190/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona Str. Oborului– *inițiativa primarului*.
26. Proiect de hotărâre nr. 195/2026 privind re poziționarea prin modificarea limitelor și modificarea suprafeței imobilului situat în Municipiului Arad, B-dul Revoluției, nr. 20B, înscris în CF nr. 368508 Arad – *inițiativa primarului*.
27. Proiect de hotărâre nr. 196/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere a imobilului situat în Municipiul Arad, zona str. Mircea Vodă, Nr. 44, înscris în CF. nr. 357316 Arad – *inițiativa primarului*.
28. Proiect de hotărâre nr. 197/2026 privind actualizarea datelor cadastrale și atestarea la proprietatea publică a Municipiului Arad a imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Poetului, nr. 89/a, înscris în CF nr. 368797 Arad – *inițiativa primarului*.
29. Proiect de hotărâre nr. 198/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare a datelor cadastrale și modificare a suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Tribunal Dobra, nr. 16, înscrise în CF nr. 300381 Arad – *inițiativa primarului*.
30. Proiect de hotărâre nr. 199/2026 privind actualizarea informațiilor tehnice de cadastru și carte funciară prin modificarea suprafeței de teren și declararea de uz și interes public local al Municipiului Arad a unui imobil situat în Municipiul Arad, Calea Aurel Vlaicu, nr. 290, înscris în CF nr. 329032 Arad – *inițiativa primarului*.
31. Proiect de hotărâre nr. 200/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a unui teren situat în Municipiul Arad, zona de Nord a Str. Oborului – *inițiativa primarului*.
32. Proiect de hotărâre nr. 201/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unor terenuri situate în Municipiul Arad – DE 2808/1 și DE 2814/1 – Zona Aradul Nou – *inițiativa primarului*.

33. Proiect de hotărâre nr. 205/2026 privind actualizarea informațiilor tehnice de cadastru și carte funciară prin modificarea suprafeței de teren aferent Școlii Gimnaziale „Regina Maria”, situat în Municipiul Arad, strada Miorița, nr. 9/A, înscris în CF nr. 320322 Arad – *inițiativa primarului*.
34. Proiect de hotărâre nr. 223/2026 privind aprobarea planului de acțiuni și de lucrări de interes local în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare – *inițiativa primarului*.
35. Proiect de hotărâre nr. 227/2026 privind aprobarea Conturilor de Execuție la data de 31 martie 2026 – *inițiativa primarului*.
36. Proiect de hotărâre nr. 203/2026 privind adoptarea Bugetului General de Venituri și Cheltuieli al Municipiului Arad pentru anul 2026 – *inițiativa primarului*.
37. Proiect de hotărâre nr. 218/2026 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 27 februarie 2026 – *inițiativa primarului*.
38. Proiect de hotărâre nr. 219/2026 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 16 martie 2026 – *inițiativa primarului*.
39. Proiect de hotărâre nr. 220/2026 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 20 martie 2026 – *inițiativa primarului*.
40. Proiect de hotărâre nr. 225/2026 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 9 martie 2026 – *inițiativa primarului*.
41. Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.
42. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
43. Interpelări, întrebări, petiții și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
VERES Attila-Csaba

Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL  
Marius CLIȚAN

Red./Dact. G.C./G.C. Verif. C.M.  
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală  
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad  
1 ex. Dosar ședință ordinară CLMA 29.04.2026

Cod PMA-S4-02