



R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROCESUL-VERBAL
ȘI STENOGRAMA

ședinței ordinare
din data de 29.07.2025

La ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 29 iulie 2025, au fost prezenți **23** consilieri locali din totalul de 23, din care, **20** consilieri prezenți fizic în sala de ședință (dl. Aslau Leontin, dna Aur Csilla, dl. Cheșa Ilie, dl. Costea Ioan-Cătălin, dna Cotoraci Coralia-Adina, dl. Curcanu Dorian-Florin, dl. Dumitraș Flavius, dl. Faur Lazăr, dl. Fordon Decebal-Ciprian, dna Horvath Julia, dna Mariș Georgiana-Cristina, dl. Mariș Florin, dl. Mocuța Dorel-Ilie, dl. Moțiu Emil-Ioan, dl. Nichitean Claudius-Octavian, dna Săbău Daniela-Arieta, dna Țărnău Florica-Lucia, dl. Veres Attila-Csaba, dl. Vlad Sergiu-Cosmin, dna Waas Liliana-Viorica) și **3** consilieri (dl. Buruc Cosmin-Alexandru, dl. Furău Gheorghe-Oto, dl. Istrate Dan) au participat prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting.

Ședința a început la ora 10,30 și s-a încheiat la ora 12,32.

Ședința a fost condusă de către domnul consilier **Veres Attila-Csaba**.

Au participat din partea executivului: dl. primar Bibarț Călin, dl. viceprimar Faur Lazăr, dl. viceprimar Vlad Sergiu-Cosmin, dna Stepanescu Lilioara, secretar general, dl. Boca Bogdan, administrator public, dl. Gurban Sorin, director executiv al Direcției Tehnice, dl. Szuchanzki Ștefan, director executiv al Direcției Patrimoniu, dna David Marinela, director executiv al Direcției Economice, dna Florea Liliana, director executiv al Direcției Edilitare, dl. Neamțiu Pavel, director executiv al Direcției Venituri, dl. Toma Adrian, director general al Direcției Generale Poliția Locală Arad, dl. Balaș Ovidiu, șef serviciu Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban, dna Avram Consuela, șef serviciu, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Bărbătei Ioana, șef serviciu, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dl. Blaj Marinel, referent, Cabinet Primar, dna Ardelean Claudia, consilier juridic, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public, dl. Marușca Florin, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Todinca Cristian, referent, Compartimentul Mass-Media, dna Bătăneanț Denisa, consilier, Compartimentul Guvernanță Corporativă, dl. Neamțiu Corneliu, consilier, Compartimentul Guvernanță Corporativă, dna Bocancios Laura, șef serviciu, Serviciul Programe Europene de Dezvoltare, dna Toma Alina, șef serviciu, Serviciul Cadastru, Intravilan și Carte Funciară, dl. Lucian Sălăjan, consilier juridic, Serviciul Cadastru, Intravilan și Carte Funciară, dna Ocenic Linda, șef serviciu, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat, dl. Laza Gheorghe, consilier, Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban, dl. Vlad Codrin, inspector specialitate Cabinet Viceprimar 2, dl. Bătrân Ioan, consilier, Compartimentul Administrația Școlilor, dna Czibrik Monica, șef

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și redactat
POPA Carmen

serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Stana Florentina, consilier juridic, dl. Cotuna Emanuel-Matei, consilier juridic, dna Domilescu Ionela, consilier, dl. Gaspar Cristian, consilier, dna Popa Carmen, consilier în cadrul aceleiași serviciu.

Alți participanți:

- *reprezentanți ai instituțiilor culturale și întreprinderilor publice* de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad: dna Pădurean-Andreica Daniela, director executiv al Serviciului Public de Interes Local "Centrul Municipal de Cultură Arad", dl. Munteanu Laurențiu, manager, Filarmonica Arad, dna Bulboacă Lucia, șef serviciu, Serviciul Autoritate Tutelară, din cadrul Serviciului Public de Interes Local "Direcția de Asistență Socială Arad", dl. Balint Ovidiu, manager, Hub Cultural "mArta" Arad, dna Birău Mariana, director operațional al SC Compania de Transport Public SA Arad, dl. Bănățean Narcis Alexandru, angajat Hub Cultural "mArta", dna Dolog Livia, contabil-șef Teatrul Clasic "Ioan Slavici" Arad;

- alți participanți: dna Țolea Oana, consilier juridic, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad, dl. Tăședan Adrian, director executiv, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apă Canalizare Județul Arad”, dna Tămaș Anda, director adjunct al Liceului de Arte "Sabin Drăgoi" Arad, dna Lucaci Elena Alina, reprezentant Biserica Pentecostală "Betleem" Arad;

- cetățeni interesați: dl. Dumitru Cătălin Ștefan.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 23.07.2025, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 1565/23.07.2025, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabili din executiv, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 23.07.2025, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi, cu toate documentele ședinței.

Proiectul de hotărâre nr. 404/2025 ediția 1, revizia 1 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare - *inițiativa primarului, a fost introdus suplimentar pe ordinea de zi și s-a comunicat aleșilor locali în data de 28 iulie 2025.*

Proiectul de hotărâre nr. 409/2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare - *inițiativa primarului, a fost introdus suplimentar pe ordinea de zi și s-a comunicat aleșilor locali în data de 28 iulie 2025.*

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Liliana

Consemnă și tehnoredactat
POPA Carmen

Proiectul de hotărâre nr. 408/2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare - *inițiativa primarului, a fost introdus suplimentar pe ordinea de zi și s-a comunicat aleșilor locali în data de 28 iulie 2025.*

Proiectul de hotărâre nr. 413/2025 privind aprobarea includerii în Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase” a obiectivului de investiții „Creșterea siguranței seismice, Reabilitarea și modernizarea clădirii aferente Liceului Teologic Penticostal Arad - Corp C1” - *inițiativa primarului, a fost introdus suplimentar pe ordinea de zi și s-a comunicat aleșilor locali în data de 28 iulie 2025.*

Proiectul de hotărâre nr. 412/2025 privind aprobarea Listei de proiecte prioritare din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Arad 2021 – 2027 și post 2027 finanțabile din Programul Regional Vest 2021-2027 – OS 2.1 – IR 3.1.C Eficiență energetică – clădiri publice - *inițiativa primarului, a fost introdus suplimentar pe ordinea de zi și s-a comunicat aleșilor locali în data de 28 iulie 2025.*

În cadrul acestei ședințe, am consemnat următoarele:

DI. primar: - Imnul de Stat! (*n.n. în cadru solemn este ascultat Imnul Național al României*).

DI. primar: - Este și ziua Imnului azi! Sărut-mâna! Bună-zuua! V-aș ruga frumos de la bun început, fiind multe puncte pe ordinea de zi și pe care le-ați disecat în comisii, să n-o mai luăm de la capăt cu fiecare, cu discuții! Bun! Până atunci, în urma discuțiilor, am înțeles așa: retragem de pe ordinea de zi **punctul 14**, respectiv *Proiect de hotărâre nr. 397/2025 privind aprobarea modificării Anexei 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad Nr. 164/2019 de aprobare a documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „SF - Amenajare intersecție Bulevardul Nicolae Titulescu cu strada Elena Drăgoi” - inițiativa primarului*; cu intersecția de acolo și o să mergem, că este mai pragmatic un sens giratoriu, o să revenim noi pe subiect. **Punctul 24** - *Proiect de hotărâre nr. 385/2025 privind dezlipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, Zona Parcul copiilor înscris în CF nr. 358914 Arad și Zona Str. Toth Sandor înscris în CF nr. 367435 Arad - inițiativa primarului. Și punctul 26*, unde este o greșeală înțeleg, în documentație, și trebuie revenit cu ea; este vorba de *Proiectul de hotărâre nr. 396/2025 cu privire la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 288/30.05.2024 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației tehnico-economice în faza PT pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică și modernizare clădiri unități de învățământ secundar superior- Liceul cu Program Sportiv Arad str. Independenței, nr. 3, Municipiul Arad, județul Arad”, cu modificările și completările ulterioare. - inițiativa primarului.*

Suplimentar supun votului dumneavoastră suplimentare ordinii de zi cu:
1. *Proiect de hotărâre nr. 404/2025 ediția 1, revizia 1 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare*

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRAK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPĂNESCU Liliana

Consemnat și consemnat
POPA Carmen

Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare - inițiativa primarului. Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

2. Proiect de hotărâre nr. 409/2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare - inițiativa primarului. Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți. Mulțumesc frumos!

3. Proiect de hotărâre nr. 408/2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare - inițiativa primarului. Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

4. Proiect de hotărâre nr. 413/2025 privind aprobarea includerii în Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase” a obiectivului de investiții „Creșterea siguranței seismice, Reabilitarea și modernizarea clădirii aferente Liceului Teologic Penticostal Arad - Corp C1” - inițiativa primarului. Este vorba de clădirea pe care le-am dat-o noi, de pe Labirint și se pare că este eligibilă la proiectul acesta, care este și finanțabil sută la sută din banii Guvernului. Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți. Mulțumesc frumos!

5. Proiect de hotărâre nr. 412/2025 privind aprobarea Listei de proiecte prioritare din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Arad 2021 – 2027 și post 2027 finanțabile din Programul Regional Vest 2021-2027 – OS 2.1 – IR 3.1.C Eficiență energetică – clădiri publice- inițiativa primarului. Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

DI. primar: - Mulțumesc frumos! Mai sunt alte propuneri? Nu avem. Supun votului dumneavoastră ordinea de zi fără punctele 14, 24 și 26 și cu cele enumerate anterior suplimentate și votate:

Ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre nr. 369/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 5 situat în Arad, str. Octavian Goga, nr. 3, parter - <i>inițiativa primarului.</i>
2. Proiect de hotărâre nr. 370/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 1, situat în Arad, str. Av. Georgescu, nr. 11 - <i>inițiativa primarului.</i>
3. Proiect de hotărâre nr. 402/2025 modificarea și completarea Hotărârii nr. 303/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIG Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU I. I.

Consemnă și tehnoredactat
POPA Carmen

- Regulamentului de acces și circulația utilajelor și a autovehiculelor de transport marfă cu masa maximă autorizată mai mare de 3,5 t în municipiul Arad” - *inițiativa primarului.*
4. Proiect de hotărâre nr. 399/2025 privind preluarea în patrimoniul Municipiului Arad a imobilului identificat în CF nr. 343530 Arad – zona str. Arh. Milan Tabacovici - *inițiativa primarului.*
5. Proiect de hotărâre nr. 189/2025 privind transmiterea cu titlu gratuit în proprietatea Bisericii Penticostale Betleem, a terenului situat în municipiul Arad, strada Faurilor, nr. 64, în suprafață de 4.517 mp - *inițiativa primarului.*
6. Proiect de hotărâre nr. 372/2025 privind aprobarea Actului adițional nr. 13 la Contractul de închiriere nr. 4/2011 pentru imobilul în care își desfășoară activitatea Biblioteca Județeană “A.D. Xenopol”, situat în Municipiul Arad, str. Steagului nr. 27, ap. 4 - *inițiativa primarului.*
7. Proiect de hotărâre nr. 377/2025 privind aprobarea Actului Adițional nr. 1 la Contractul de închiriere nr. 25372/20.03.2025 încheiat între Municipiul Arad și Asociația Județeană de Fotbal Arad - *inițiativa primarului.*
8. Proiect de hotărâre nr. 393/2025 privind emiterea acordului de vecinătate pentru Parohia Arad Micălaca Nouă - Pasaj în vederea obținerii autorizației de desființare pentru “Demolare construcții existente” și obținerii autorizației de construire “Lăcaș de cult ortodox”, la imobilul amplasat în municipiul Arad, Calea Iuliu Maniu, nr. 37, județul Arad, identificat prin Cartea funciară nr. 366022 Arad - *inițiativa primarului.*
9. Proiect de hotărâre nr. 389/2025 privind rectificarea cărții funciare nr. 365371 Arad - *inițiativa primarului.*
10. Proiect de hotărâre nr. 388/2025 privind unele măsuri pentru asigurarea desfășurării învățământului preuniversitar al Colegiului de Arte “Sabin Drăgoi” Arad - *inițiativa primarului.*
11. Proiect de hotărâre nr. 338/2025 ed. 1 rev. 1 privind cererea adresată Consiliului Județean Arad pentru transferul unor tronsoane de drumuri din proprietatea publică a Județului Arad în proprietatea publică a Municipiului Arad, precum și declasificarea unor tronsoane de drumuri județene în categoria funcțională a drumurilor de interes local - *inițiativa primarului.*
12. Proiect de hotărâre nr. 352/2025 privind aprobarea Regulamentului propriu de organizare și funcționare – revizia lunie 2025, prezentat strict pentru activitatea de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, gestionată de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad - *inițiativa primarului.*
13. Proiect de hotărâre nr. 403/2025 privind modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009 prin Actul Adițional nr. 30 - *inițiativa primarului.*
14. Proiect de hotărâre nr. 397/2025 privind aprobarea modificării Anexei 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad Nr. 164/2019 de aprobare a documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico-economici ai

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilișor

Consemnat și înmoredactat
POPA Carmen

obiectivului de investiție „SF - Amenajare intersecție Bulevardul Nicolae Titulescu cu strada Elena Drăgoi” - <i>inițiativa primarului. Retras de pe ordinea de zi.</i>
15. Proiect de hotărâre nr. 381/2025 privind emiterea acordului în vederea realizării lucrărilor pentru construire stradă și extinderea rețelelor edilitare pe terenul înscris în CF nr. 364317 Arad – str. Streiului, proprietate publică a Municipiului Arad – beneficiar SC Atlantic House Construct SRL - <i>inițiativa primarului.</i>
16. Proiect de hotărâre nr. 354/2025 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilului înscris în CF nr. 316583 Arad, aflat în Municipiul Arad, strada Vârful cu Dor, nr. 11, situat pe amplasamentul care face parte din proiectul de utilitate publică de interes local „Amenajare parcare strada Vârful cu Dor” - <i>inițiativa primarului.</i>
17. Proiect de hotărâre nr. 367/2025 privind aprobarea documentației de sistare a apartamentării, prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară pentru imobilul situat în Municipiul Arad, Piața Avram Iancu, nr. 9, înscris în CF nr. 300081 Arad și ulterior reapartamentarea imobilului - <i>inițiativa primarului.</i>
18. Proiect de hotărâre nr. 371/2025 pentru actualizarea datelor cadastrale prin re poziționarea și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, str. Toth Arpad, Lot 3, înscris în CF nr. 355592 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>
19. Proiect de hotărâre nr. 398/2025 privind actualizarea informațiilor tehnice de cadastru și carte funciară prin modificarea suprafeței de teren și se declară de uz și interes public local al Municipiului Arad a unui imobil situat în Municipiul Arad, Bulevardul Revoluției, nr. 12 -18, înscris în CF nr. 367436 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>
20. Proiect de hotărâre nr. 373/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a terenului situat în Municipiul Arad, str. Câmpul Liniștii, nr. 29-33, înscris în CF. nr. 363228 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>
21. Proiect de hotărâre nr. 378/2025 privind atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unui imobil situat în Municipiul Arad, strada Zorilor, nr. 1/A, înscris în CF nr. 366618 Arad, declararea de uz și interes public local - <i>inițiativa primarului.</i>
22. Proiect de hotărâre nr. 379/2025 privind completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 343/2025 referitoare la actualizarea datelor cadastrale prin re poziționarea și modificarea suprafețelor de teren pentru imobilele situate în Municipiul Arad, Zona Ștrand – Cetate, prin actualizarea datelor cadastrale, re poziționarea și modificarea suprafețelor de teren pentru imobilele înscrise în CF nr. 357593 Arad, CF nr. 357595 Arad, CF nr. 357574 Arad, CF nr. 357688 Arad, CF nr. 357772 Arad, situate în Municipiul Arad, Zona Ștrand – Cetate - <i>inițiativa primarului.</i>
23. Proiect de hotărâre nr. 384/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, str. Spătaru Preda, nr. 18 înscris în CF nr. 348067 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>
24. Proiect de hotărâre nr. 385/2025 privind dezlipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, Zona Parcul copiilor înscris în CF nr. 358914 Arad și Zona Str.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lăliora

Consentat și înregistrat
POPA Carmen

Toth Sandor înscris în CF nr. 367435 Arad - *inițiativa primarului. Retras de pe ordinea de zi*

25. Proiect de hotărâre nr. 368/2025 privind modificarea Hotărârii nr. 150/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Regulamentului de desfășurare a activității de transport în regim de taxi - *inițiativa primarului.*

26. Proiect de hotărâre nr. 396/2025 cu privire la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 288/30.05.2024 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației tehnico-economice în faza PT pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică și modernizare clădiri unități de învățământ secundar superior- Liceul cu Program Sportiv Arad str. Independenței, nr. 3, Municipiul Arad, județul Arad”, cu modificările și completările ulterioare. - *inițiativa primarului. Retras de pe ordinea de zi*

27. Proiect de hotărâre nr. 375/2025 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulată de Smart Downtown SRL împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 432 din 16 octombrie 2020 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) pentru: Ansamblu de clădiri rezidențiale, comerciale și prestări servicii Calea Aurel Vlaicu, municipiul Arad, județul Arad și a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 341 din 28 iunie 2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent "Modificare PUZ și RLU - Ansamblu de clădiri rezidențiale, comerciale și prestări servicii aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 432/2020" Amplasament – Calea Aurel Vlaicu Nr. 14, Municipiul Arad, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 363080 – Arad, C.F. nr. 363467 – Arad, C.F. nr. 363437 – Arad, C.F. nr. 360373 – Arad, C.F. nr. 363436 – Arad, C.F. nr. 363468 – Arad - *inițiativa primarului.*

28. Proiect de hotărâre nr. 376/2025 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulată de BLOC 15 UTA SRL împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 432 din 16 octombrie 2020 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) pentru: Ansamblu de clădiri rezidențiale, comerciale și prestări servicii Calea Aurel Vlaicu, municipiul Arad, județul Arad și a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 341 din 28 iunie 2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent "Modificare PUZ și RLU - Ansamblu de clădiri rezidențiale, comerciale și prestări servicii aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 432/2020" Amplasament – Calea Aurel Vlaicu Nr. 14, Municipiul Arad, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 363080 – Arad, C.F. nr. 363467 – Arad, C.F. nr. 363437 – Arad, C.F. nr. 360373 – Arad, C.F. nr. 363436 – Arad, C.F. nr. 363468 – Arad - *inițiativa primarului.*

29. Proiect de hotărâre nr. 380/2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 558 din 25 octombrie 2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire locuințe colective”, Municipiul Arad, str. Barbu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Mădălina

SECRETAR GENERAL
STEPĂNESCU Lilișara

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

Lăutaru, nr. 38, 40, 42, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 355191 – Arad, C.F. nr. 354956 – Arad, C.F. nr. 355339 – Arad, beneficiar: S.C. Ellada Buildings S.R.L., proiectant general S.C. Stacons S.R.L. - <i>inițiativa primarului.</i>
30. Proiect de hotărâre nr. 315/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) „Construire locuință unifamilială”, Municipiul Arad, Strada Ciobanului, Nr. 3, județul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 367148 – Arad, proprietar/dezvoltator: Peterfi Arpad-Andrei, proiectant general: S.C. PRO URBAN S.R.L. - <i>inițiativa primarului.</i>
31. Proiect de hotărâre nr. 319/2025 ed. 1, rev. 1 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Dezvoltare zona cu funcțiune prestări servicii/comerț, depozitare, logistică”, extravilan Municipiul Arad, adiacent DN69 Timișoara – Arad, km 44+530 – 44+790 stânga, pe parcela identificată prin C.F. nr. 361023 – Arad, proprietar: S.C. LUAR S.R.L. dezvoltator: S.C. PG LUAR S.R.L., proiectant general: S.C. Tara Plan S.R.L. - <i>inițiativa primarului.</i>
32. Proiect de hotărâre nr. 322/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Dezvoltare zonă industrie, producție nepoluantă, depozitare, prestări servicii și platformă logistică”, Jud. Arad, Municipiul Arad, Intravilan, Zona Industrială NORD, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 342301, 347549, 348667, 348671, 348672, 348673, 348675, 348676, 348677, 348680, 348681, 348682, 348683, 348684, 348685, 348686, 348687, 348688, 348689, 348690, 348691, 348692, 348693, 348694, 348695, 348698, 348699 – Arad, Proprietari: Sturza Alexandru și Mihaela, S.C. Ataid S.R.L., S.C. Mateca S.R.L., S.C. VDS Flavi Spedition S.R.L., S.C. Arbotrans Construct S.R.L., S.C. Havitas S.R.L., S.C. Bana Maya Construct S.R.L., S.C. Gabro S.R.L, Dreghici Petrișor-Costel, S.C. Oprea Grande Construction S.R.L., Sebastian Liviu-Dan, Radu Angela-Evrica, dezvoltator: S.C. Westend Estate S.R.L., proiectant general: S.C. Pro Arhitectura S.R.L. - <i>inițiativa primarului.</i>
33. Proiect de hotărâre nr. 401/2025 privind aprobarea protocolului de colaborare încheiat între Municipiul Arad și Comuna Bata în vederea desfășurării în comuna Bata a Festivalului Summer Camp Bulci 2025 - <i>inițiativa primarului.</i>
34. Proiect de hotărâre nr. 405/2025 privind rectificarea Bugetului General de Venituri și Cheltuieli al Municipiului Arad pe anul 2025 - <i>inițiativa primarului.</i>
35. Proiect de hotărâre nr. 406/2025 privind modificarea repartizării excedentului bugetar al municipiului Arad la data de 31.12.2024 - <i>inițiativa primarului.</i>
36. Proiect de hotărâre nr. 390/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 30 aprilie 2025 - <i>inițiativa primarului.</i>
37. Proiect de hotărâre nr. 404/2025 ediția 1, revizia 1 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilișoara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRUK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

- organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare - *inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.*
38. Proiect de hotărâre nr. 409/2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare - *inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.*
39. Proiect de hotărâre nr. 408/2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare - *inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.*
40. Proiect de hotărâre nr. 413/2025 privind aprobarea includerii în Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase” a obiectivului de investiții „Creșterea siguranței seismice, Reabilitarea și modernizarea clădirii aferente Liceului Teologic Penticostal Arad - Corp C1” - *inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.*
41. Proiect de hotărâre nr. 412/2025 privind aprobarea Listei de proiecte prioritare din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Arad 2021 – 2027 și post 2027 finanțabile din Programul Regional Vest 2021-2027 – OS 2.1 – IR 3.1.C Eficiență energetică – clădiri publice.
42. - *inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.*
43. Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.
44. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
45. Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 376 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. primar: - Unanimitate. Mulțumesc frumos! Domnule președinte, aveți cuvântul. Succes!

DI. Veres A: - Mulțumesc frumos!

1

Proiect de hotărâre nr. 369/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 5 situat în Arad, str. Octavian Goga, nr. 3, parter - *inițiativa primarului*

DI. Veres A: - Sunt intervenții? Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 377 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Livia

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

2

Proiect de hotărâre nr. 370/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 1, situat în Arad, str. Av. Georgescu, nr. 11 - inițiativa primarului

DI. Veres A: - Sunt intervenții? Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 378 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

3

Proiect de hotărâre nr. 402/2025 modificarea și completarea Hotărârii nr. 303/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Regulamentului de acces și circulația utilajelor și a autovehiculelor de transport marfă cu masa maximă autorizată mai mare de 3,5 t în municipiul Arad” - inițiativa primarului

DI. Veres A: - Avem amendamente.

Dna Stepanescu L: - Domnule președinte, dacă-mi permiteți să anunț ordinea în care trebuie supuse la vot amendamentele: amendamentul domnului Buruc se referă la alineatul (4), apoi amendamentul doamnei Săbău, care se referă tot la alineatul (4), amendamentul domnului Dumitraș, care propune introducerea unui alineat 5, după alineatul 4 și amendamentul domnului Cheșa - după alineatul (5) se introduce alineatul (6). Îl rugăm pe domnul Cheșa să dea citire amendamentului domnului Buruc.

DI. Cheșa I: - Da. Mulțumesc. Alineatul (4) al art. 10 se completează și va avea următorul cuprins: (4) *"Prin excepție de la prevederile alin. (1), în zonele de agrement sau zonele de recreere și activități sportive, astfel cum sunt stabilite prin reglementări urbanistice, este interzis accesul autovehiculelor cu masa maximă autorizată mai mare de 2 t și a celor cu remorcă, cu excepția celor pentru transport persoane, precum și a celor utilizate în cadrul lucrărilor de întreținere și reparații ale rețelelor edilitare și ale echipamentelor aflate în dotarea zonelor de agrement, precum și al autovehiculelor aparținând persoanelor juridice care desfășurau activități economice autorizate în zona delimitată de străzile Sabinelor și Mărului anterior adoptării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 209/2024 și pentru care utilizarea unor astfel de autovehicule este indispensabilă desfășurării activității. Necesitatea utilizării se va demonstra prin documente justificative, iar accesul se va realiza numai în baza unui aviz special emis de autoritatea competentă din cadrul Primăriei Municipiului Arad".* Mulțumesc!

DI. Veres A: - Supun la vot amendamentul.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru (n.n. 23 consilieri prezenți).

DI. Veres A: - Mulțumesc! Doamna Săbău, amendamentul, vă rog!

Dna Săbău D: - Da. Alineatul (4) al art. 10 se completează la sfârșitul articolului și va avea următorul cuprins: (4) *"....cu excepția autovehiculelor Primăriei Municipiului Arad și a celor care desfășoară activități culturale".*

DI. Veres A: - Mulțumim! Supun la vot amendamentul.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate (n.n. 23 consilieri prezenți).

DI. Veres A: - Domnul Dumitraș.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Livia

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

DI. Dumitraș F: - După alineatul (4) al art. 10, se introduce alineatul (5) care va avea următorul cuprins: (5) *În zonele destinate activităților de agrement, recreere și activități sportive sunt interzise activități de transport, colectare și prelucrare a deșeurilor, cu excepția celor desfășurate de operatorul licențiat al serviciului public*”.

2. La art. 22 se introduce litera d) care va avea următorul cuprins:

d) *nerespectarea prevederilor art. 10 alin. (5) se sancționează cu amendă de la 1.500 lei la 2.500 lei.*

DI. Veres A: - Mulțumim frumos! Supun la vot amendamentul.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

DI. Veres A: - Domnule Cheșa, vă rog!

DI. Cheșa I: - Da. Mulțumesc frumos! Amendament referitor la proiectul de hotărâre nr. 402/2025. După alineatul (5) al art. 10, se introduce alineatul (6) care va avea următorul cuprins: (5) *”În zonele la care se face referire la alin. (5) se va asigura suplimentar supravegherea zonelor cu camere de supraveghere”*. Mulțumesc!

DI. Veres A: - Mulțumesc! Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate și la acest amendament (n.n. 23 consilieri prezenți).

DI. Veres A: - Supun la vot proiectul de hotărâre

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 379 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

4

Proiect de hotărâre nr. 399/2025 privind preluarea în patrimoniul Municipiului Arad a imobilului identificat în CF nr. 343530 Arad – zona str. Arh. Milan Tabacovici - inițiativa primarului

DI. Veres A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 380 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

5

Proiect de hotărâre nr. 189/2025 privind transmiterea cu titlu gratuit în proprietatea Bisericii Penticostale Betleem, a terenului situat în municipiul Arad, strada Faurilor, nr. 64, în suprafață de 4.517 mp - inițiativa primarului

DI. Veres A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 381 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

6

Proiect de hotărâre nr. 372/2025 privind aprobarea Actului adițional nr. 13 la Contractul de închiriere nr. 4/2011 pentru imobilul în care își desfășoară activitatea Biblioteca Județeană “A.D. Xenopol”, situat în Municipiul Arad, str. Steagului nr. 27, ap. 4 - inițiativa primarului

DI. Veres A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 382 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRİK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilițoara

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

7

Proiect de hotărâre nr. 377/2025 privind aprobarea Actului Adițional nr. 1 la Contractul de închiriere nr. 25372/20.03.2025 încheiat între Municipiul Arad și Asociația Județeană de Fotbal Arad - *inițiativa primarului*

DI. Veres A: - Dacă sunt intervenții? Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 383 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

8

Proiect de hotărâre nr. 393/2025 privind emiterea acordului de vecinătate pentru Parohia Arad Micălaca Nouă - Pasaj în vederea obținerii autorizației de desființare pentru "Demolare construcții existente" și obținerii autorizației de construire "Lăcaș de cult ortodox", la imobilul amplasat în municipiul Arad, Calea Iuliu Maniu, nr. 37, județul Arad, identificat prin Cartea funciară nr. 366022 Arad - *inițiativa primarului*

DI. Veres A: - Intervenții dacă sunt ? Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 384 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

9

Proiect de hotărâre nr. 389/2025 privind rectificarea cărții funciare nr. 365371 Arad - *inițiativa primarului*

DI. Veres A: - Sunt intervenții? Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 385 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

10

Proiect de hotărâre nr. 388/2025 privind unele măsuri pentru asigurarea desfășurării învățământului preuniversitar al Colegiului de Arte "Sabin Drăgoi" Arad - *inițiativa primarului*

DI. Veres A: - Sunt intervenții? Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 386 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

11

Proiect de hotărâre nr. 338/2025 ed. 1 rev. 1 privind cererea adresată Consiliului Județean Arad pentru transferul unor tronsoane de drumuri din proprietatea publică a Județului Arad în proprietatea publică a Municipiului Arad, precum și declasificarea unor tronsoane de drumuri județene în categoria funcțională a drumurilor de interes local - *inițiativa primarului*

DI. Veres A: -Sunt intervenții? Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 387 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilișoara

Consent. _____
POPA Carmen

12

Proiect de hotărâre nr. 352/2025 privind aprobarea Regulamentului propriu de organizare și funcționare – revizia lunie 2025, prezentat strict pentru activitatea de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, gestionată de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad - inițiativa primarului

DI. Veres A: - Sunt intervenții? Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 388 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

13

Proiect de hotărâre nr. 403/2025 privind modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009 prin Actul Adițional nr. 30 - inițiativa primarului

DI. Veres A: - Sunt intervenții? Supun la vot.

Dna Stepanescu L: - Este amendament!

DI. Veres A: - Da. Este amendament aici.

DI. Faur L: - La articolul 4 " Se acordă mandat Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad, cu sediul în Arad, Bdul Revoluției, nr. 81, județul Arad, înscrisă la Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Arad cu nr. 19/15.04.2008, să semneze, în numele și pe seama membrilor asociați, Actul Adițional Nr. 30 la Contractul de Delegare Nr. 648/30.12.2009, prin reprezentantul său legal, domnul Cionca Iustin – Președintele Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Apă Canalizare Județul Arad".

DI. Veres A: - Supun la vot amendamentul

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

DI. Veres A: - Și supun la vot proiectul cu amendament

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate și la amendament și la proiectul în ansamblu.

S-a adoptat Hotărârea nr. 389 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

14

Proiect de hotărâre nr. 397/2025 privind aprobarea modificării Anexei 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad Nr. 164/2019 de aprobare a documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „SF - Amenajare intersecție Bulevardul Nicolae Titulescu cu strada Elena Drăgoi” - inițiativa primarului

Retras de pe ordinea de zi.

15

Proiect de hotărâre nr. 381/2025 privind emiterea acordului în vederea realizării lucrărilor pentru construire stradă și extinderea rețelelor edilitare pe terenul înscris în CF nr. 364317 Arad – str. Streiului, proprietate publică a Municipiului Arad – beneficiar SC Atlantic House Construct SRL - inițiativa primarului

DI. Veres A: - Sunt intervenții? Supun la vot.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Iuliana

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 390 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

16

Proiect de hotărâre nr. 354/2025 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilului înscris în CF nr. 316583 Arad, aflat în Municipiul Arad, strada Vârful cu Dor, nr. 11, situat pe amplasamentul care face parte din proiectul de utilitate publică de interes local „Amenajare parcare strada Vârful cu Dor” - *inițiativa primarului*

DI. Veres A: - Sunt intervenții? Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 391 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. primar: - O intervenție, dacă-mi permiteți, ca să știți despre ce este vorba. Deci, acolo la Reconcilierii, știți că de mult se tot vorbește cât este de urât zidul acela și bucățile acelea de sticlă; expropriem acum cam așa ochiometric, o jumătate din frontul privind dinspre Csiky Gergely. Intenția noastră este să expropriem tot colțul, este și o clădire a noastră acolo, aia în pasul 2, pentru a face o parcare. Problema este că actualul PUZ CP și noi suntem în proceduri de modificare a lui, nu ne dă voie decât, este absurd, dar asta este, decât la nivelul solului. Și atunci nu ne-am grăbit să demolăm totul pe acolo până nu reușim, sperăm noi, în vara aceasta, să trecem PUZ CP de cei de la cultură, ni l-au întors o dată, încă se lucrează la documentație de către firma care a câștigat licitația și atunci nu este doar zona de acolo. Avem în prioritatea nr. 1 Aviator Georgescu, unde terenul este liber, dar nu putem să ne urcăm pe un P+3, P+4, că nu prevede PUZ CP-ul. Dar am zis să facem primul pas aici, măcar să nu mai arate atât de urât acolo lângă (*Parcul Reconcilierii n.n.*) și apoi, după ce avem PUZ CP-ul, împreună o să discutăm cât considerați că trebuie să facem locul de mare, prin exproprierea colțului, și astfel să obținem o zonă în care putem face o clădire, un P+3, P+4, măcar de nivelul sediului poliției, ca înălțime, care, cu siguranță, va deservi pe toată lumea. Cam aceștia sunt pașii și intențiile noastre. Mulțumesc frumos!

DI. Veres A: - Și noi vă mulțumim frumos. Trecem la următorul punct.

17

Proiect de hotărâre nr. 367/2025 privind aprobarea documentației de sistare a apartamentării, prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară pentru imobilul situat în Municipiul Arad, Piața Avram Iancu, nr. 9, înscris în CF nr. 300081 Arad și ulterior reapartamentarea imobilului - *inițiativa primarului*

DI. Veres A: - Sunt intervenții? Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 392 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

18

Proiect de hotărâre nr. 371/2025 pentru actualizarea datelor cadastrale prin re poziționarea și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, str. Toth Arpad, Lot 3, înscris în CF nr. 355592 Arad - *inițiativa primarului*

DI. Veres A: - Sunt intervenții? Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate, ca și la proiectul precedent (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 393 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Liliandra

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRAK Monica

Consemnat și corectat
POPA Carmen

19

Proiect de hotărâre nr. 398/2025 privind actualizarea informațiilor tehnice de cadastru și carte funciară prin modificarea suprafeței de teren și se declară de uz și interes public local al Municipiului Arad a unui imobil situat în Municipiul Arad, Bulevardul Revoluției, nr. 12 -18, înscris în CF nr. 367436 Arad - inițiativa primarului

DI. Veres A: - Dacă sunt intervenții? Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 394 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

20

Proiect de hotărâre nr. 373/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a terenului situat în Municipiul Arad, str. Câmpul Liniștii, nr. 29-33, înscris în CF. nr. 363228 Arad - inițiativa primarului

DI. Veres A: - Sunt intervenții? Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 395 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

21

Proiect de hotărâre nr. 378/2025 privind atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unui imobil situat în Municipiul Arad, strada Zorilor, nr. 1/A, înscris în CF nr. 366618 Arad, declararea de uz și interes public local - inițiativa primarului

DI. Veres A: - Sunt intervenții? Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 396 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

22

Proiect de hotărâre nr. 379/2025 privind completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 343/2025 referitoare la actualizarea datelor cadastrale prin re poziționarea și modificarea suprafețelor de teren pentru imobilele situate în Municipiul Arad, Zona Ștrand – Cetate, prin actualizarea datelor cadastrale, re poziționarea și modificarea suprafețelor de teren pentru imobilele înscrise în CF nr. 357593 Arad, CF nr. 357595 Arad, CF nr. 357574 Arad, CF nr. 357688 Arad, CF nr. 357772 Arad, situate în Municipiul Arad, Zona Ștrand – Cetate - inițiativa primarului

DI. Veres A: - Sunt intervenții? Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 397 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

23

Proiect de hotărâre nr. 384/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, str. Spătaru Preda, nr. 18 înscris în CF nr. 348067 Arad - inițiativa primarului

DI. Veres A: - Sunt intervenții? Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Dna Stepanescu L: - Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 398 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilișoara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

24

Proiect de hotărâre nr. 385/2025 privind dezlipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, Zona Parcul copiilor înscris în CF nr. 358914 Arad și Zona Str. Toth Sandor înscris în CF nr. 367435 Arad - *inițiativa primarului* – Retras de pe ordinea de zi (n.n. Retras de pe ordinea de zi).

25

Proiect de hotărâre nr. 368/2025 privind modificarea Hotărârii nr. 150/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Regulamentului de desfășurare a activității de transport în regim de taxi - *inițiativa primarului*

DI. Veres A: - Sunt intervenții?

Cine este pentru? Împotriva? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate

23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 399 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

26

Proiect de hotărâre nr. 396/2025 cu privire la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 288/30.05.2024 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației tehnico-economice în faza PT pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică și modernizare clădiri unități de învățământ secundar superior- Liceul cu Program Sportiv Arad str. Independenței, nr. 3, Municipiul Arad, județul Arad”, cu modificările și completările ulterioare. - *inițiativa primarului*

(n.n. Retras de pe ordinea de zi).

27

Proiect de hotărâre nr. 375/2025 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulată de Smart Downtown SRL împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 432 din 16 octombrie 2020 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) pentru: Ansamblu de clădiri rezidențiale, comerciale și prestări servicii Calea Aurel Vlaicu, municipiul Arad, județul Arad și a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 341 din 28 iunie 2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent "Modificare PUZ și RLU - Ansamblu de clădiri rezidențiale, comerciale și prestări servicii aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 432/2020" Amplasament – Calea Aurel Vlaicu Nr. 14, Municipiul Arad, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 363080 – Arad, C.F. nr. 363467 – Arad, C.F. nr. 363437 – Arad, C.F. nr. 360373 – Arad, C.F. nr. 363436 – Arad, C.F. nr. 363468 – Arad - *inițiativa primarului*

DI. Veres A: - Sunt intervenții? Supun la vot.

Cine este pentru? Împotriva? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru

(n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 400 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

28

Proiect de hotărâre nr. 376/2025 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulată de BLOC 15 UTA SRL împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.432 din 16 octombrie 2020 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) pentru: Ansamblu de clădiri rezidențiale, comerciale și prestări servicii Calea Aurel Vlaicu, municipiul Arad, județul Arad și a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 341 din 28 iunie 2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent "Modificare PUZ și RLU - Ansamblu de clădiri rezidențiale, comerciale și prestări servicii aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 432/2020" Amplasament – Calea Aurel Vlaicu Nr. 14, Municipiul Arad, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 363080 – Arad, C.F. nr. 363467 – Arad, C.F. nr. 363437 – Arad, C.F. nr. 360373 – Arad, C.F. nr. 363436 – Arad, C.F. nr. 363468 – Arad - *inițiativa primarului*

DI. Veres A: - Sunt intervenții? Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abtineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru (n.n. 23 consilieri prezenti).

S-a adoptat Hotărârea nr. 401 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

29

Proiect de hotărâre nr. 380/2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 558 din 25 octombrie 2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire locuințe colective”, Municipiul Arad, str. Barbu Lăutaru, nr. 38, 40, 42, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 355191 – Arad, C.F. nr. 354956 – Arad, C.F. nr. 355339 – Arad, beneficiar: S.C. Ellada Buildings S.R.L., proiectant general S.C. Stacons S.R.L. - *inițiativa primarului*

DI. Veres A: - Sunt intervenții? Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abtineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru (n.n. 23 consilieri prezenti).

S-a adoptat Hotărârea nr. 402 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

30

**Proiect de hotărâre nr. 315/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) „Construire locuință unifamilială”, Municipiul Arad, Strada Ciobanului, Nr. 3, județul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 367148 – Arad, proprietar/dezvoltator: Peterfi Arpad-Andrei, proiectant general:
S.C. PRO URBAN S.R.L. - *inițiativa primarului***

DI. Veres A: - Sunt intervenții? Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abtineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru (n.n. 23 consilieri prezenti).

S-a adoptat Hotărârea nr. 403 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRUK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCUL I idioara

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

31

Proiect de hotărâre nr. 319/2025 ed. 1, rev. 1 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Dezvoltare zona cu funcțiune prestări servicii/comerț, depozitare, logistică”, extravilan Municipiul Arad, adiacent DN69 Timișoara – Arad, km 44+530 – 44+790 stânga, pe parcela identificată prin C.F. nr. 361023 – Arad, proprietar: S.C. LUAR S.R.L. dezvoltator: S.C. PG LUAR S.R.L., proiectant general: S.C. Tara Plan S.R.L. - *inițiativa primarului*

DI. Veres A: - Sunt intervenții? Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 404 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

32

Proiect de hotărâre nr. 322/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Dezvoltare zonă industrie, producție nepoluantă, depozitare, prestări servicii și platformă logistică”, Jud. Arad, Municipiul Arad, Intravilan, Zona Industrială NORD, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 342301, 347549, 348667, 348671, 348672, 348673, 348675, 348676, 348677, 348680, 348681, 348682, 348683, 348684, 348685, 348686, 348687, 348688, 348689, 348690, 348691, 348692, 348693, 348694, 348695, 348698, 348699 – Arad, Proprietari: Sturza Alexandru și Mihaela, S.C. Ataid S.R.L., S.C. Mateca S.R.L., S.C. VDS Flavi Spedition S.R.L., S.C. Arbotrans Construct S.R.L., S.C. Havitas S.R.L., S.C. Bana Maya Construct S.R.L., S.C. Gabro S.R.L, Dreglici Petrișor-Costel, S.C. Oprea Grande Construction S.R.L., Sebastian Liviu-Dan, Radu Angela-Evricea, dezvoltator: S.C. Westend Estate S.R.L., proiectant general: S.C. Pro Arhitectura S.R.L. - *inițiativa primarului*

DI. Veres A: - Sunt intervenții? Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 405 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

33

Proiect de hotărâre nr. 401/2025 privind aprobarea protocolului de colaborare încheiat între Municipiul Arad și Comuna Bata în vederea desfășurării în comuna Bata a Festivalului Summer Camp Bulci 2025 - *inițiativa primarului*

DI. Veres A: - Sunt intervenții? Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 406 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

34

Proiect de hotărâre nr. 405/2025 privind rectificarea Bugetului General de Venituri și Cheltuieli al Municipiului Arad pe anul 2025 - *inițiativa primarului*

Dna Stepanescu L: - Nu participă la vot (conflict de interese): dna Aur, dl. Cheșa, dl. Mariș, dl. Nichitean.

DI. Veres A: - Avem un amendament.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRAK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lălioaara

Consemnat și înregistrat
POPA Carmen

DI. Dumitraș F: - Având în vedere Referatul nr. 68215/28.07.2025 al Serviciului Investiții, Energetic, în "Lista programului de investiții pe anul 2025 cu finanțare din bugetul local al municipiului Arad (cheltuieli de capital)", au loc următoarele modificări: "- se diminuează cu suma de 840 mii lei creditele bugetare alocate în cadrul Capitolului 84.02 "Transporturi" pentru obiectivul de investiție "Amenajare trecere la nivel cu liniile de cale ferată strada Câmpul Liniștii"; - se suplimentează cu suma de 840 mii lei creditele bugetare alocate la Capitolul 74.02 "Protecția mediului", pentru obiectivul "Reabilitare Stația de pompare SP5 Arad".

DI. Veres A: - Mulțumim. Supun la vot

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line? 19 voturi pentru, 4 consilieri nu participă la vot (conflict de interese) (dna Aur, dl. Cheșa, dl. Mariș, dl. Nichitean) - 23 consilieri prezenți.

DI. Veres A: - Supun la vot proiectul de hotărâre, cu amendament

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line? 19 voturi pentru, 4 consilieri nu participă la vot (conflict de interese) (dna Aur, dl. Cheșa, dl. Mariș, dl. Nichitean) - 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 407 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

35

Proiect de hotărâre nr. 406/2025 privind modificarea repartizării excedentului bugetar al municipiului Arad la data de 31.12.2024 - inițiativa primarului

Dna Stepanescu L: - Nu participă la vot: dna Aur, dl. Cheșa, dl. Nichitean (conflict de interese).

DI. Veres A: - Sunt intervenții? Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line? 20 voturi pentru, 3 consilieri nu participă la vot – conflict de interese (dna Aur, dl. Cheșa, dl. Nichitean) – 23 consilieri prezenți.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate, fără participarea la vot a celor 3 consilieri menționați.

S-a adoptat Hotărârea nr. 408 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

36

Proiect de hotărâre nr. 390/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 30 aprilie 2025 - inițiativa primarului

DI. Veres A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Online?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 409 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

37

Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad

(n.n. s-a luat la cunoștință)

38

Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad

(n.n. se va reveni la acest punct).

39

Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad

(n.n. se va reveni la acest punct).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Atila-Csaba

VERIFICĂTOR ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lăfioara

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

DI. Veres A: - Și trecem la următoarele puncte introduse suplimentar pe ordinea de zi

40

Proiect de hotărâre nr. 404/2025 ediția 1, revizia 1 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare - inițiativa primarului

VOT SECRET

DI. Veres A: - Sunt intervenții? Domnule Aslau !

DI. Aslau L: - Mulțumesc! Mă bucur să văd că doamna Lilioara a constatat că legea este prioritară și a modificat această hotărâre. În acest sens avem, am o obiecție și anume, îmi permite și legea, poate să constate și doamna Stepanescu, datorită prestațiilor și activităților domnului Boca, consider că nu este ok pentru această comisie și mai ales să fie și președinte în unele din ele, eu consider că pentru această funcție ar trebui să existe un jurist, iar eu propun în acest sens ca în locul domnului Boca să fie domnul Faur, având în vedere că dânsul este jurist și pentru a verifica toate documentele și a înțelege exact legea, pe care domnul Boca sunt convins că n-o înțelege, cred că domnul Faur este cel mai indicat. Mulțumesc mult!

DI. Veres A: - Și noi vă mulțumim!

DI. Faur L: - Vă mulțumesc pentru încredere și pentru propunere, dar ideea este ca în această comisie să fie funcționari, care sunt mult mai aplicați pe problematica respectivă și care pot să aibă o expertiză, zic eu, valabilă pentru scopul nostru!

DI. primar: - Și așa sunt discuții aprinse cu politizarea, dar dacă mai puneți și oameni politici, până la urmă consilierii fiind oameni politici, atunci cu atât mai mult. Supuneți la vot!

DI. Veres A: - Mulțumim frumos! Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Aslau L: - Grupul AUR se abține!

Dna Stepanescu L: - Oricum și o astfel de propunere trebuia să se facă prin vot secret. Nu se poate prin vot deschis. Dacă domnul viceprimar acceptă și domnul primar propune modificarea, pentru că este la propunerea primarului, se introduce pe buletinul de vot secret

DI. Aslau L: - Eu cred că sunteți cel mai indicat...

DI. Faur L: - Nu! Nu! Vă mulțumesc încă o dată pentru încredere, deci nu este cazul, rămâne comisia cum am propus-o inițial!

DI. Aslau L: - Sper că nu de teamă!

DI. Faur L: - Eu, de obicei, sunt un om fricos, după cum mă cunoaște toată lumea, așa că poate chiar de asta, hai să zicem că aveți dreptate! Nu. V-am explicat de ce. Eu consider că funcționarii, colegii noștri, sunt cei care au expertiza necesară și nu aș vrea nici într-un caz să existe acea suspiciune că un om politic, cum sunt eu, fiind în comisie, poate să influențeze numirea membrilor respectivi.

DI. Aslau L: - Deci, eu, părerea mea, la întocmirea dosarelor, în prima etapă, se verifică doar dacă toate documentele există și corespund conform legii, iar la a doua etapă, cea de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

Consenmat și tehnoredactat
POPA Carmen

concurs, se poate filma și pot să participe persoane, alături de candidat, nu cred că va exista vreo suspiciune ! Mulțumesc!

(n.n. votul secret este în desfășurare. Detalii consemnate la final).

După rezultatul votului secret,

S-a adoptat Hotărârea nr. 410 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Veres A: - Vă mulțumim și noi. Trecem la punctul 2 (n.n. următorul proiect)

41

Proiect de hotărâre nr. 409/2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare - *inițiativa primarului*

VOT SECRET

DI. Aslău L: - Sunt intervenții?

Dna Stepanescu L: - Este vot secret. Cu permisiunea dumneavoastră aș vrea să comunic următoarea procedură: la proiectul cu CET-ul, nu votează domnul Mariș (nu poate participa la vot), la proiectul cu Târguri, Oboare și Piețe, nu participă la vot: dl Mariș, dna Săbău și la proiectul cu RECONS nu participă la vot domnul Dumitraș. Ca urmare, consilierii nominalizați nu vor primi buletin de vot secret, în cazul în care este posibil să fi primit buletin, vă rugăm să-l restituți.

DI. Veres A: - Mulțumim! Supun la vot punctul 2. Cine este pentru? Împotrivă? Abținere? Online?

DI. Aslău L: - Grupul AUR se abține.

Dna Stepanescu L: - Nu se supune, este vot secret!

(n.n. procedura votului secret este în desfășurare. Detalii consemnate la final).

După rezultatul votului secret,

S-a adoptat Hotărârea nr. 411 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

42

Proiect de hotărâre nr. 408/2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare - *inițiativa primarului*

VOT SECRET

(n.n. procedura votului secret este în desfășurare. Detalii consemnate la final).

După rezultatul votului secret,

S-a adoptat Hotărârea nr. 412 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

43

Proiect de hotărâre nr. 413/2025 privind aprobarea includerii în Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase” a obiectivului de investiții „Creșterea siguranței seismice, Reabilitarea și modernizarea clădirii aferente Liceului Teologic Penticostal Arad - Corp C1” - *inițiativa primarului*

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Litoara

Consemnat și stenografiat
POPA Carmen

Dna Stepanescu L: - Ne cerem scuze, dar Ministerul Dezvoltării a transmis chiar în timpul ședinței niște propuneri de îmbunătățire a redactării la proiectul cu Liceul Penticostal. S-a formulat un amendament și va fi distribuit pe mesele dumneavoastră, cu rugămintea de a-l analiza.

DI. primar: - Îl citește domnul Faur imediat, este strict tehnic, ca să fie exact cum ni-l cer ei, că altfel ne întoarce hotărârea și trebuie să mai facem o ședință!

Amendament dl. Faur.

DI. Faur L: - Se modifică articolul 1 din proiectul de hotărâre și va avea următorul conținut:
"Art. 1 – (1) Se aprobă includerea clădirii „Liceul Teologic Penticostal Arad” – Corp C1 prevăzută la poziția 2 din anexa la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 994/2025 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, cu modificările și completările ulterioare, în Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului.

(2) Denumirea obiectivului de investiții având ca obiect realizarea lucrărilor de consolidare și reabilitare a clădirii prevăzută la alin. (1) este „Creșterea siguranței seismice, reabilitarea și modernizarea clădirii aferente Liceului Teologic Penticostal Arad Corp C1”. Aceasta va fi utilizată în toate actele administrative/documentele/documentațiile și alte asemenea, emise cu privire la obiectivul de investiții.

(3) Se aprobă transmiterea prezentei hotărâri către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, conform prevederilor art. 8 alin. (4) din OUG nr. 7/2023, aprobată prin Legea nr. 235/2023, prin încărcarea acesteia în platforma digitală „investitii.mdlpa.ro”, la secțiunea dedicată programului”.

DI. Veres A: - Supun la vot amendamentul.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate (n.n. 23 consilieri prezenți).

DI. Veres A: - Mulțumim! Dăm citire și proiectului - Proiect de hotărâre nr. 413/2025 privind aprobarea includerii în Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase” a obiectivului de investiții „Creșterea siguranței seismice, Reabilitarea și modernizarea clădirii aferente Liceului Teologic Penticostal Arad - Corp C1” - inițiativa primarului.

Supun la vot proiectul de hotărâre, cu amendament.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate (n.n. 23 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 413 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Revenire punctul 42

DI. Veres A: - Chiar dacă este vot secret, la punctul 3 (n.n. suplimentar 42) nu s-a dat citire. Recuperăm acest lucru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Liliorgia

Consentim și tehnoredactat
POPA Carmen

42

Proiect de hotărâre nr. 408/2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare - *inițiativa primarului*

VOT SECRET

DI. Veres A: - Și trecem mai departe!

DI. Aslau L: - Numai puțin! Am ascultat cu atenție ce spunea domnul Faur și având în vedere că ați adus discuția vis-a-vis de interferarea politicului în această comisie, pun o întrebare – domnul Boca, eu știu că este membru PNL, deci este om politic, da sau nu?

DI. primar: - Pe cine întrebați acum?

DI. Aslau L: - Pe cine doriți dumneavoastră! Puteți și dumneavoastră să răspundeți! Chiar vă rog!

DI. primar: - Păi nu, că asta puteți să-i adresați dumneavoastră lui întrebarea sau să faceți o hârtie către partid, noi, de unde să știm care unde sunt membrii!

DI. Aslau L: - Eu nu cred ca dumneavoastră să nu știți! Nu pot să cred chestia asta!

DI. primar: - Ba puteți să credeți! Că doar n-o să le verific în fiecare zi carnetele la partid! Am și alte lucruri mai importante de făcut!

DI. Aslau L: - Bun. Deci, să înțeleg că dânsul nu este membru de partid PNL!

DI. primar: - Nu știu dacă este, ca să vă dau un răspuns corect și punctual, nu știu dacă în momentul de față mai este membru PNL.

DI. Aslau L: - Am înțeles. Este bine de știut! Deci, nu avem politic în comisia aceasta, sigur!

DI. Veres A: - Mulțumim frumos. Trecem la punctul 5

44

Proiect de hotărâre nr. 412/2025 privind aprobarea Listei de proiecte prioritare din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Arad 2021 – 2027 și post 2027 finanțabile din Programul Regional Vest 2021-2027 – OS 2.1 – IR 3.1.C Eficiență energetică – clădiri publice - *inițiativa primarului*

DI. Veres A: - Sunt intervenții? Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate, fără participarea la vot a doamnei Aur.

22 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot – conflict de interese (dna Aur)
– 23 consilieri prezenți

S-a adoptat Hotărârea nr. 414 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Veres A: - Mulțumim frumos! Așteptăm rezultatul votului secret.

REZULTAT VOT SECRET

Dna Stepanescu L: - Rugăm Comisia de validare a rezultatelor votului secret să se ocupe, de la PNL rugăm înlocuirea domnului Mariș cu un consilier!
(n.n. procedura votului secret este în desfășurare).

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

40

Proiect de hotărâre nr. 404/2025 ediția 1, revizia 1 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare - inițiativa primarului

DI. Costea I: - Astăzi, 29 iulie 2025, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad, Comisia de specialitate pentru sprijinirea îndeplinirii procedurii votului secret în activitatea decizională a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru perioada mandatului 2024-2028, a exercitat sub responsabilitatea sa operațiunile privind votul secret desfășurat pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare. Comisia a consemnat următoarele rezultate: consilieri prezenți la ședință, 23, din care, 20 prezenți fizic și 3 prin platformă de videoconferință; consilieri care nu au participat la vot și au anunțat, domnul Mariș; buletine de vot distribuite, 19. Toți candidații nominalizați au primit majoritatea voturilor și au fost validați.

(n.n. rezultat vot secret, conform procesului-verbal al Comisiei de validare):

VOT SECRET

Articolul I: consilieri prezenți la ședință - 20 fizic și 3 on-line, buletine de vot distribuite – 19, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Mariș).

Au fost propuși următorii *membri titulari*:

-dl. Boca Bogdan: 15 voturi da, 4 nu;

-dna Bătăneanț Denisa: 17 voturi da, 2 nu;

-dna Creștin Daniela: 17 voturi da, 2 nu.

Membri supleanți: -dl. Szuchanszki Ștefan: 17 da, 2 nu, -dna Balaș Mihaela: 17 da, 2 nu.

Articolele II și III - vot deschis – 18 voturi pentru, 4 abțineri (dl. Aslau, dl. Nichitean, dl. Istrate, dl. Mocuța), 1 consilier nu a participat la vot – conflict de interese (dl. Mariș) - 23 consilieri prezenți (20 prezenți fizic și 3 consilieri prezenți on-line).

41

Proiect de hotărâre nr. 409/2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare - inițiativa primarului

DI. Costea I: - Astăzi, 29 iulie 2025, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad, Comisia de specialitate pentru sprijinirea îndeplinirii procedurii votului secret în activitatea decizională a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru perioada mandatului 2024-2028, a exercitat sub responsabilitatea sa operațiunile privind votul secret

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lălioaara

Consemnat și tehnoredactat
POPA Cărgen

desfășurat pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare. Comisia a consemnat următoarele rezultate: consilieri prezenți la ședință - 23, din care, 20 prezenți fizic și 3 prin platformă de videoconferință, consilieri care nu au participat la vot și au anunțat: doamna Săbău și domnul Mariș; buletine de vot distribuite -18. Toți membrii nominalizați au primit majoritatea numărului voturilor și au fost validați.

(n.n. rezultat vot secret, conform procesului-verbal al Comisiei de validare):

VOT SECRET

Articolul I: consilieri prezenți la ședință - 20 fizic și 3 online, buletine de vot distribuite – 18, 2 consilieri nu au participat la vot (dl. Mariș, dna Săbău).

Au fost propuși următorii titulari:

- dl. Boca Bogdan: 14 voturi da, 4 nu;
- dl. Neamțiu Corneliu: 16 voturi da, 2 nu;
- dna Creștin Daniela: 16 voturi da, 2 nu.

Membri supleanți:

- dl. Szuchanszki Ștefan: 16 da, 2 nu;
- dna Bătăneanț Denisa : 16 da, 2 nu.

Articolele II și III - vot deschis – 17 voturi pentru, 4 abțineri (dl. Aslau, dl. Nichitean, dl. Istrate, dl. Mocuța), 2 consilieri nu au participat la vot, conflict de interese (dl. Mariș, dna Săbău) - 23 consilieri prezenți (20 prezenți fizic și 3 consilieri prezenți on-line).

DI. Veres A: - Și ultimul punct

42

Proiect de hotărâre nr. 408/2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare - inițiativa primarului

DI. Costea I: - Astăzi, 29 iulie 2025, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad Comisia de specialitate pentru sprijinirea îndeplinirii procedurii votului secret în activitatea decizională a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru perioada mandatului 2024-2028, a exercitat sub responsabilitatea sa operațiunile privind votul secret desfășurat pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare. Comisia a consemnat următoarele rezultate: consilieri prezenți la ședință - 23, din care, 20 prezenți fizic și 3 prin platformă de videoconferință, consilieri care nu au participat la vot și au anunțat: domnul Dumitraș; buletine de vot distribuite -19. Toți candidații nominalizați au primit majoritatea numărului voturilor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBIRK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lăfioara

Consemnat și reînregistrat
POPA Carmen

(n.n. rezultat vot secret, conform procesului-verbal al Comisiei de validare):

VOT SECRET

Articolul I: consilieri prezenți la ședință - 20 fizic și 3 online, buletine de vot distribuite – 19, 1 consilier nu a participat la vot (dl. Dumitraș).

Au fost propuși următorii *titulari*:

-dl. Boca Bogdan: 15 voturi da, 4 nu;

-dna Creștin Daniela: 17 voturi da, 2 nu;

-dl. Neamțiu Corneliu: 17 voturi da, 2 nu.

Membri supleanți:

-dl. Szuchanszki Ștefan: 17 da, 2 nu;

-dna Bătăneanț Denisa : 17 da, 2 nu.

Articolele II și III - vot deschis – 18 voturi pentru, 4 abțineri (dl. Aslau, dl. Nichitean, dl. Istrate, dl. Mocuța), 1 consilier nu a participat la vot – conflict de interese (dl. Dumitraș) - 23 consilieri prezenți (20 prezenți fizic și 3 consilieri prezenți on-line).

DI. Veres A: - Mulțumim frumos! Mai trebuie să supunem la vot punctele 1, 2 și 3, prevederile care nu au fost supuse votului secret. Deci, la punctul nr. 1 – Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line? (n.n. Unanimitate) Punctul 2 - Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line? (n.n. Unanimitate); Punctul 3 - Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

DI. Aslau L: - Grupul AUR se abține!

Dna Stepanescu L: - Unanimitate, fără grupul AUR și consilierii care nu participă la vot. Mulțumesc!

DI. Veres A: - Mulțumim frumos! Ședința este încheiată! Numai o secundă, domnul Moțiu!

Interpelare

DI. Moțiu E: – Mulțumesc! Vreau să vă aduc în atenție, de fapt cunoașteți toată lumea aspectul acesta, circulă în spațiul public, noi n-am primit nicio informare, eu personal, nimic oficial, în legătură cu situația Podului "Hobanat" de peste râul Mureș și aș vrea ca noi, consilierii locali să primim fiecare o informație asupra situației actuale: cine a descoperit? Cine știe, ce specialist s-a pronunțat? Ce este de făcut? Ce se poate face? Ceva în sensul acesta!

DI. primar: - Da. Știu eu destul de bine subiectul, doar că așteptam în cursul săptămânii ăsteia să primim de la proiectant soluțiile tehnice și apoi veneam cu prezentarea. Dacă doriți să vă spun un istoric acum sau așteptăm până la momentul respectiv, pe viitoarea ședință?

DI. Moțiu E: - Este ok să primim la stadiul actual, la situația actuală, pentru că noi, dacă-mi dați voie, domnule primar, noi nu știm, în momentul de față, noi nu am fost informați cu nimic la modul oficial. Ne întreabă și pe noi oamenii care ne cunosc și ne-au votat ce s-a întâmplat cu podul și nu știm ce să răspundem. Nu este în regulă să nu cunoaștem!

DI. primar: - Vă prezint eu acum, foarte pe scurt, câteva puncte și după aceea, când avem și tehnic, vi le și dau exact. Deci istoric: lucrare care n-a fost proiectare cu execuție, a fost proiectare separată, execuție separată, motiv pentru care proiectarea a fost licitată, vorbim de anii (S.F. și proiectare) cred că în 2018, 2019 și a câștigat o firmă din București, "Aduro", iar ulterior, noi, pe baza proiectului, am licitat execuția podului, unde, dacă nu mă înșel, au

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Liliana

Conservat și tehnoredactat
POPA Carmen

concurat PAB-ul, POR-ul și nu mai știu cine, a câștigat PAB-ul. La momentul în care s-a făcut S.F. ul și proiectarea s-a optat, probabil din motive estetice, că arată mult mai bine, pentru sistemul de pod hobanat. Pod hobanat, acum folosesc un limbaj netehnic, și mie ce mi s-a explicat – este diferit ca proiectare și execuție față de podul clasic, adică, podul clasic este pe piloni și îl construiești pe piloni și orice neconformitate se vede în timpul realizării, podul hobanat rămâne suspendat, în acele hobane, doar că se construiește ca și podul clasic, pe piloni, doar că sunt piloni provizorii și la momentul finalizării se scot acei piloni și în acel moment se tensionează și rămâne suspendat în hobane. Acest lucru constructiv s-a făcut și la podul hobanat, pe care îl avem în discuție. Acesta este motivul pentru care, și răspund la întrebarea care a fost pusă de foarte multă lume – deci, cum adică nu se vede? Cum nu s-a văzut? Ce ați păzit? Pentru că el era pe piloni, pe pilonii provizorii, deci nu avea nicio neconformitate, să spunem. La momentul la care s-au scos pilonii provizorii, în mod normal și pe calcule, el se lasă din greutatea lui și rămâne în funcțiune, în tensiune, în hobane. La momentul de care vă spun, atunci am constatat noi, de la primărie, că pe partea dinspre intrarea dinspre Șaguna s-a lăsat mai mult decât ar fi cazul, ni se spune că față de așa numita linie roșie, acela este nivelul la care ar trebui să se lase, motiv pentru care am refuzat recepția și ne-am întors cu toată documentația la proiectant, proiectant care urmează să ne prezinte, s-au făcut schimbul de documente în ultimele săptămâni și săptămâna aceasta avem primit în scris de la ei că ne prezintă soluția tehnică, de unde e problema și cum se remediază. Până atunci am blocat toate garanțiile pe care le avem reținute și ultimele plăți și aștept soluția tehnică pentru a vedea cum o punem în aplicare. Cam acesta ar fi așa, istoricul lor!

DI. Moțiu E: - Mulțumesc!

DI. Aslău L: - De la angajați ai firmei executante a unor lucrări, am înțeles că de fapt podul acesta a fost proiectat prima dată cu două hobanate, existând un proiect asemănător undeva în Anglia. Nu s-a mai agreat ideea pentru că a intervenit acea firmă și s-a trecut la un singur hobanat, iar întrebarea mea acum, vis-a-vis de proiectare, cred că ar trebui să verificați în urmă, iar întrebarea mea pentru acum este dacă o firmă executantă, cei cu care am discutat - "Freyrom" a depus un raport la Primăria Arad, prin care nu mai asigură garanții pentru darea în funcțiune a acestui pod ?

DI. primar: - Nu! Sunteți într-o mică eroare! Firma la care faceți referire, "Freyrom-ul", care se ocupă doar cu partea de hobane, nu este în contract cu Primăria Arad. Primăria Arad este în contract cu executantul – PAB! La rândul lui, PAB-ul a avut, pe diferite categorii de lucrări, subcontractanți, unul dintre subcontractanți fiind "Freyrom-ul". Deci, orice discuție pe care noi o avem instituțional, o avem doar cu executantul, Cu PAB-ul, nu cu "Freyrom-ul"! Am discutat și noi cu Freyrom-ul, am fost și la fața locului, ce documente își remită Freyrom-ul către PAB sau PAB-ul către Freyrom este strict problema lor. Noi, din punct de vedere instituțional, juridic și tehnic discutăm cu două firme: "Aduro", care este proiectantul în contract cu noi și PAB-ul, care este în contract cu noi. Restul, că toată lumea își dă cu presupusul, oricum noi nu putem să lucrăm decât pe documente și cu cine avem contractele. Așa, fiecare își dă cu părerea!

DI. Aslău L: - Eu știu că există acest raport și cred că ar fi bine să vă interesați despre el, raportul spune foarte clar că podul nu poate fi dat în folosință.

ȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIB ^{ȘEF SERVICIU} Măhica

SECRETAR GENERAL
STEPĂNESCU Lăloara

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

DI. primar: - Dar asta am spus și noi, fără să-mi facă cineva vreun raport! Nici nu trebuia să-mi facă cineva un raport, că l-am văzut noi că nu este în conformitate și nu-l recepționăm, am fost primul care am anunțat lucrul acesta. Dar în mod normal nu pot să trec peste proiectantul care are contract și să nu-i dau lui cuvântul, să spunem așa: la el sunt documentele, la el este proiectul, el vine cu soluția. Că vine împreună cu Freyrom-ul, că lucrează cu altcineva, nu-i putem impune noi cu cine să lucreze! Sunt discuții între proiectanți, sunt orgolii între ei, nu ne băgăm în treaba aceasta. Pe noi ne interesează să-și respecte contractul și unii și ceilalți.

DI. Aslau L: - Juridic vorbind, cred că ar fi bine să ne gândim de pe acum împotriva cui ne vom îndrepta pentru despăgubiri. Garanțiile, am înțeles că există, la niște sume minime, care nu avem ce să facem cu ele...

DI. primar: - Acum aruncați din nou și vă rog să fiți atent, că sunteți totuși consilier în Consiliul Local! Ce înțelegeți prin "minime" și "nu avem ce să facem cu ele"?

DI. Aslau L: - N-am înțeles! N-am înțeles!

DI. primar: - Ați afirmat că sunt garanțiile niște sume minime, cu care n-avem ce să facem cu ele! V-aș ruga să vă gândiți bine la ce spuneți! Sunt de ordinul milioanei de euro!

DI. Aslau L: - Nu cred! Ar fi bine să-mi probeze cineva că eu greșesc! M-aș bucura!

DI. primar: - Dacă-mi permiteți! Sunt de ordinul milioanei de euro !

DI. Aslau L: - 35, mai exact!

DI. primar: - Considerați că sunt sume infime?

DI. Aslau L: - Nu sunt sume infime!

DI. primar: - Așa ați declarat adineaori!

DI. Aslau L: - Eu spuneam de garanții, că nu putem să executăm garanții la nivelul sumei de 35 de milioane, noi avem niște garanții acum rămase, foarte mici, cu care nu știu ce facem! Am înțeles că plățile sunt undeva între 80% și 90% .

DI. primar: - Ce înțelegeți când afirmați "foarte mici"?

DI. Aslau L: - Mici, în comparație cu lucrările care urmează să remedieze ce s-a întâmplat!

DI. primar: - De unde știți ? Ne comunicați și nouă valoarea lucrărilor care urmează? Că eu le aștept de la proiectant! Dumneavoastră le aveți cumva?

DI. Aslau L: - La ce informații am, când o să fie momentul, credeți-mă că o să vi le spun !

DI. primar: - Așa vorbiți că aveți informații, parcă ar fi ceva pe sub masă!

DI. Aslau L: - Contraziceți-mă! Dumneavoastră aveți posibilitatea să mă contraziceți, să îmi spuneți, eu vă spun că am plătit între 80 și 90 la sută din lucrări, aproape 90%, ceea ce înseamnă că la 35 de milioane, dacă au rămas 10%, 15%, cât dorim să calculăm, la vis-à-vis de ceea ce trebuie, ceea ce urmează să facem la acest pod, să-l remediem, pe expertize și tot ce urmează, nu cred că ne încadrăm cu acest sume! Dar chiar vă rog să mă contraziceți! Cu cifre!

DI. primar: - Am ajuns într-o discuție în care ne dăm cu presupusul. Eu am răspuns colegului dumneavoastră punctual, cum a fost evoluția lucrărilor și în ce stadiu ne aflăm, respectiv proiectantul trebuie să ne prezinte soluția tehnică și soluția tehnică, evident, că dacă și valoarea ce presupune a se remedia. Restul discuțiilor, că am eu informații, că știu eu, se pare că nu sunt serioase, de aceea nici n-am intrat într-un astfel de dialog cu nimeni !

DI. Aslau L: - Iertați-mă, avem timp oricum! O rugămintă doar mai am, constructivă...

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

VERIFICĂTOR ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Liliana

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

DI. primar: - Nu vă supărați, nu avem timp deloc! Noi chiar suntem contracronometru și ne-am ținut de oameni și cu adrese și cu asta, să ne dea soluția, să...

DI. Aslău L: - Un minut doar vă mai rețin!

DI. primar: - Vă rog!

DI. Aslău L: - Am depus o hârtie acum câteva zile, prin care eu, cel puțin, propun să ne gândim la a aduce parcuri "fast park", la parterul acestor parcuri eu cred că vom putea monta niște piețe în cartiere, minime, la cât se poate, ca să le asigurăm cetățenilor de acolo, dăm și o funcționalitate în plus parcurilor, iar dacă veniți cu discuția cu ADR-ul, dacă ne lasă sau nu, sunt convins că vom găsi pârgii pentru a face acest lucru, necesitatea este clară pentru cei din cartiere. Vom putea monta doar câteva mese și vom asigura cetățenii de acolo cu parcare și posibilitatea de a-și cumpăra legume proaspete.

DI. primar: - Două lucruri: unul tehnic – subiectul "fast park" n-are nicio treabă cu ADR-ul. Fast park - urile n-au fost făcute pe bani europeni, pentru că banii europeni nu se dau pentru parcuri, că ne-am fi bucurat, deci chiar n-avem nicio problema aici de a lua o aprobare de la cineva. Marea problemă cu piețele, în cartiere, este că, din păcate, nu au fost doritori care să vină să vândă. Noi am mai încropit o mică piață în Sânicolau, chiar într-un loc frumos, și n-au venit să vândă! Am mai dat drumul la fel, în bună înțelegere, sezonier, să spunem, în Catedralei vechi, pentru a vinde și am avut unul singur. Deci n-ar fi o problemă de principiu, ca locație, și le-am putea folosi, problema este că nu avem producători locali, care să-și dorească să stea și să vândă acolo. Dacă dumneavoastră identificați, veniți la noi cu o listă cu oameni, care au atestate de producători și doresc în anumite cartiere să fie pe piață acolo, și găsim împreună soluții de la fast park-uri până la alte locații, pe care noi le avem și nu avem nimic împotrivă, cu toții dorim să avem piețele cât mai aproape.

DI. Aslău L: - Mulțumesc mult!

DI. primar: - Și mai eram dator cu un răspuns, dacă-mi permiteți – ați întrebat de domnul Boca. În 27 octombrie 2020, "Aradon", în urma conferinței de presă de la PNL, ne scrie: "Președintele PNL Municipiu Sergiu Bîlcea spune că Bogdan Boca nu a fost susținut politic pentru funcția pe care o ocupă". Și apoi: "În cadrul conferinței de presă, șeful pe municipiu, Sergiu Bîlcea, a ținut să precizeze faptul că numirea lui Bogdan Boca pe funcția de city manager nu are nicio legătură cu partidul". Cred că este clar! Asta a fost acum cinci ani. Vă mulțumesc frumos! Vă urăm o zi minunată!

DI. Aslău L: - Întrebarea este dacă este membru sau nu?

(n.n. revenire punctul 38)

38

Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad

Dna Stepanescu L: - Îmi permiteți? Am o notificare - 5 zile lucrătoare din concediul de odihnă pentru 21 iulie-25 iulie 2025 pentru domnul Vlad Sergiu, viceprimar, iar pentru ziua de 25 iulie a fost rechemat din concediu.

DI. Veres A: - Declar ședința închisă! (n.n. ședința s-a încheiat la ora 12,32).

Red./Dact. PC/PC Verif. C.M.

1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală

1 ex. Instituția Prefectului Județul Arad

1 ex. Dosar ședință ordinară CLMA 29.07.2025

Cod PMA-S4-02

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRAK Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilișara

Consemnat și timbrat
POPA Carmen

