



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 385
din 29 iulie 2025
privind rectificarea cărții funciare nr. 365371 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 59608/01.07.2025,

Analizând raportul nr. 59611/01.07.2025 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Conform art. 5 și art. 6 alin. (1) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de anexa 1, poziția 56 din Hotărârea Guvernului României nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu Hotărârea Guvernului României nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, nr. M.F. 99795,

Conform art. 908 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând cartea funciară nr. 365371 Arad,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (23 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1 Se aprobă rectificarea întabulării în favoarea dreptului de proprietate a Statului Român asupra imobilului identificat în C.F. nr. 365371 Arad, având destinația de drum (DN7), conform Hotărârii Guvernului României nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03.

Art. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Direcția Patrimoniu prin serviciile de specialitate și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Red./Dact. G.C./G.C. Verif. C.M.

1 ex. Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public

1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad

1 ex. Dosar ședință ordinară CLMA 29.07.2025

Cod PMA-S4-02

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2025
privind rectificarea cărții funciare nr. 365371 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 59608/01.07.2025,

Analizând raportul nr. 59611/01.07.2025 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Conform art. 5 și art. 6 alin. (1) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de anexa 1, poziția 56 din Hotărârea Guvernului României nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu Hotărârea Guvernului României nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, nr. M.F. 99795,

Conform art. 908 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând cartea funciară nr. 365371 Arad,

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin (1) alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1 Se aprobă rectificarea întabulării în favoarea dreptului de proprietate a Statului Român asupra imobilului identificat în CF nr. 365371 Arad, având destinația de drum (DN7), conform Hotărârii Guvernului României nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03.

Art. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Direcția Patrimoniu prin serviciile de specialitate și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 139 alin (1) alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1), lit. a, art. 287 lit. b), din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: „rectificarea cărții funciare nr. 365371 Arad”, proiect în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Categoria de bunuri care aparțin domeniului public al Statului Român sunt cuprins în anexele la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare, și atestat prin HG nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, poz. de la nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03.

Drumul național 7 (DN7) de pe raza municipiului Arad, este evidențiat în intravilanul municipiului, și în cartea funciară nr. 365371 Arad, cu întabulare domeniul public al municipiului Arad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 333529 Arad, ca urmare a interpretărilor generale care au stat la baza lucrării de cadastru sistematic.

Promovarea prezentului proiect de hotărâre are drept scop rectificarea în sensul revenirii la situația anterioară conform HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, poz. de la nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03, în sensul înscrierii dreptului de proprietate al Statului Român asupra imobilului identificat în cartea funciară nr. 365371 Arad.

Obiectul proiectului de hotărâre îl constituie terenul, categoria de folosință drum național, de pe raza municipiului Arad și reprezintă proprietatea publică a statului român, conform:

- anexa 1, poziția 56 din HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice,
- HG nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, poz. de la nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03.
- art. 5 și art. 6 alin. (1) lit. d) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Promovarea prezentului proiect de hotărâre are drept scop rectificarea în sensul revenirii la situația anterioară conform HG nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, poz. de la nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03, în sensul înscrierii dreptului de proprietate al Statului Român asupra imobilului identificat în cartea funciară nr. 365371 Arad.

Ținând cont de cele prezentate:

P R O P U N :

promovarea unui proiect de hotărâre de rectificare a înscrierilor din cartea funciară nr. 365371 Arad.

p. P R I M A R,
Călin BIBART
VICEPRIMAR
Lazăr FAUR

R A P O R T

Categoria de bunuri care aparțin domeniului public al Statului Roman sunt cuprins în anexele la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare, și atestat prin HG nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, poz. de la nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03.

Drumul național 7 (DN7) de pe raza municipiului Arad, este evidențiat în intravilanul municipiului, cartea funciară nr. 365371 Arad, de la sensul giratoriu de la Brico Depot spre Colonia Dumbrava Roșie, până la canalul Ier, cu întabulare domeniul public al municipiului Arad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 333529 Arad, ca urmare a interpretărilor generale care au stat la baza lucrării de cadastru sistematic.

Promovarea prezentului proiect de hotărâre are drept scop rectificarea în sensul revenirii la situația anterioară conform HG nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, poz. de la nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03, în sensul înscrierii dreptului de proprietate al Statului Român asupra imobilului identificat în cartea funciară nr. 365371 Arad.

Obiectul proiectului de hotărâre îl constituie terenul, categoria de folosință drum național, de pe raza municipiului Arad și reprezintă proprietatea publică a statului român, conform:

- anexa 1, poziția 56 din HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice,

- HG nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, poz. de la nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03.

- art. 5 și art. 6 alin. (1) lit. d) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Astfel, conform art.5 din O.G. nr. 43/1997, din punct de vedere funcțional și administrativ-teritorial, în ordinea importanței, drumurile publice se împart în următoarele categorii:

- a) **drumuri de interes național;**

- b) drumuri de interes județean;

- c) drumuri de interes local.

Și a art. 6* din O.G. nr. 43/1997 (1) Drumurile de interes național aparțin proprietății publice a statului și cuprind drumurile naționale, care asigură legăturile cu capitala țării, cu reședințele de județ, cu obiectivele de interes național, între ele, precum și cu țările vecine, și pot fi clasificate ca:

- a) autostrăzi - drumuri de mare capacitate și viteză, rezervate exclusiv circulației autovehiculelor, care nu deservesc proprietățile riverane, prevăzute cu două căi unidirecționale separate printr-o zonă mediană având cel puțin două benzi de circulație pe sens și bandă de staționare de urgență, cu intersecții denivelate și acces limitat, intrarea și ieșirea autovehiculelor fiind permise numai în locuri special amenajate;

- b) drumuri expres - drumuri accesibile numai prin noduri sau intersecții reglementate care pot fi interzise anumitor categorii de utilizatori și vehicule și pe care oprirea și staționarea pe partea carosabilă sunt interzise;

- c) drumuri internaționale "E" - drumuri deschise traficului internațional, a căror încadrare ca drumuri "E" se stabilește în conformitate cu prevederile Acordului european asupra marilor drumuri de circulație internațională (AGR);

d) drumuri naționale principale,

Și pct. 12 din Anexa 2 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, LISTA - cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al statului*) - Lista are caracter exemplificativ - 12. drumurile naționale - autostrăzi, drumuri expres, drumuri naționale europene, principale, secundare;

Având în vedere cele de mai sus:

P R O P U N E M:

- rectificarea în sensul revenirii la situația anterioară conform HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, poz. de la nr. M.F. 99795, cod de clasificare 8.12.03, în sensul înscrierii dreptului de proprietate al Statului Român asupra imobilului identificat în cartea funciară nr. 365371 Arad.

Director Executiv,
Ștefan SZUCHANSZKI

Șef Serviciu,
Mihaela BALAȘ

Consilier,
Ruxanda MOTREA

VIZAT JURIDIC