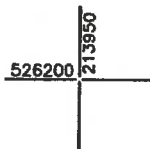


Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire ANEXA nr.17
Scara 1:500

Nr. cadastral 318710	Suprafata masurata 701 mp	Adresa imobilului loc. Arad, str. Padurii, nr. 6, jud. Arad	
Cartea Funciara nr.: 318710		UAT	ARAD



ANEXA Nr. 1
la Hotărârea Consiliului Local al
Municipiului Arad
Nr. 263 din 15.05.2025

Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
318710	701	DR	teren intravilan	LOT 1 367337	191	DR	teren intravilan
				LOT 2 367338	510	DR	teren intravilan
Total	701				701		

Executant: P.F. RUS CRISTINEL - CUI 31388981
CAT.B, SERIA RO-AR-F, NR.41

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia
cu realitatea din teren

Cristinel Rus

Data: 05.03.2025

Digitally signed by Cristinel Rus
DN: cn=Cristinel Rus, sn=Rus, givenName=Cristinel,
serialNumber=201104209CR109,
email=cristo.rus@gmail.com, l=Arad, st=Arad, c=RO
Date: 2025.04.04 13:06:44 +03'00'

42609/04.04.2025

Parafa

Marta Costan

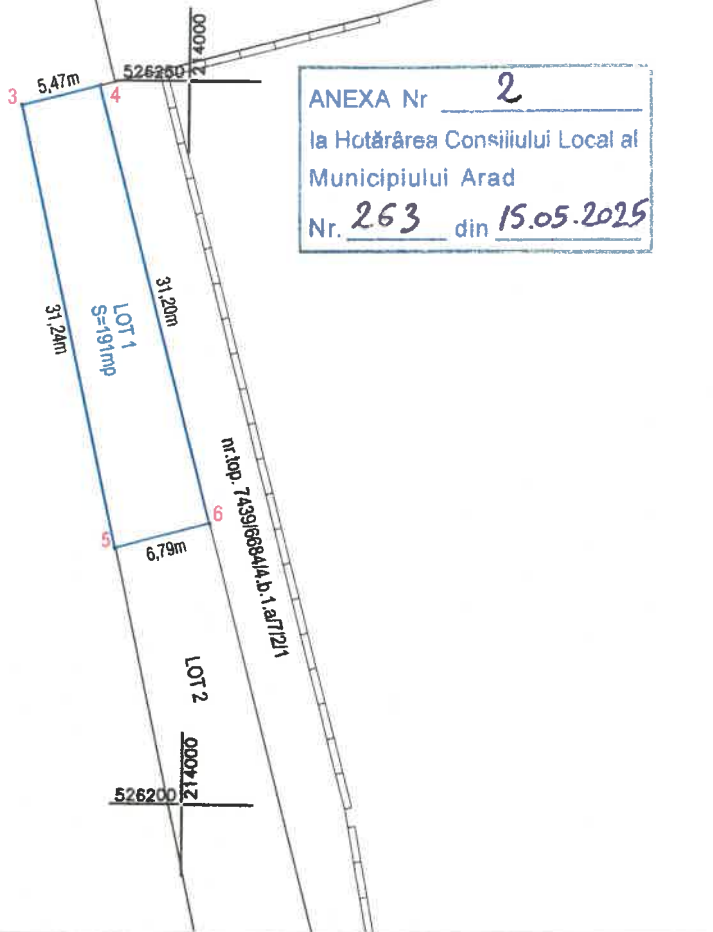
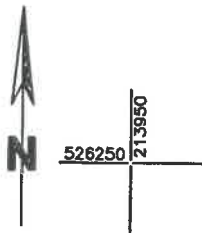
Semnat digital de Marta Costan
DN: cn=RO, l=Arad, o=Oficiul de Cadastru si Publicitate
Imobiliară, ou=Costan, ou=Costan, ou=Costan, ou=Costan,
st=Arad, givenName=Marta, sn=Costan
Date: 2025.04.14 10:40:34 +03'00'

Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

ANEXA nr.16

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
367337	191 mp	loc. Arad, str. Padurii, nr. 6, jud. Arad	
Cartea Funciara nr.:		UAT	ARAD



nr.cad.364048



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	191	LOT 1 - teren neimprejmuit
Total		191	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatie	Supr. constr. la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului= 191 mp
Suprafata din act= 191 mp

Executant: P.F. RUS CRISTINEL - CIF 31388981 CAT.B, SERIA RO-AR-F, NR.41 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Cristinel Rus Digitally signed by Cristinel Rus DN: cn=Cristinel Rus, sn=Rus, givenName=Cristinel, serialNumber=201104209CR109, email=cristo.rus@gmail.com, l=Arad, st=Arad, c=RO Date: 2025.04.04 13:07:04 +03'00' Semnatura si stampila Data: 05.03.2025	42609/04.04.2025 Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura si parafa Marta Costan Semnat digital de Marta Costan DN: c=RO, l=Arad, o=Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, cn=Marta Costan, serialNumber=CM177, st=Arad, givenName=Marta, sn=Costan Date: 2025.04.14 10:40:14 +03'00' Stampila BCPI
--	--

Plan de amplasament si delimitare a imobilului Scara 1:500

ANEXA nr.16

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
367338	510 mp	loc. Arad, str. Padurii, nr. 6, jud. Arad	
Cartea Funciara nr.:		UAT	ARAD



nr.cad.364048



83

3950

ANEXA Nr 3
la Hotărârea Consiliului Local al
Municipiului Arad
Nr. 263 din 15.05.2025

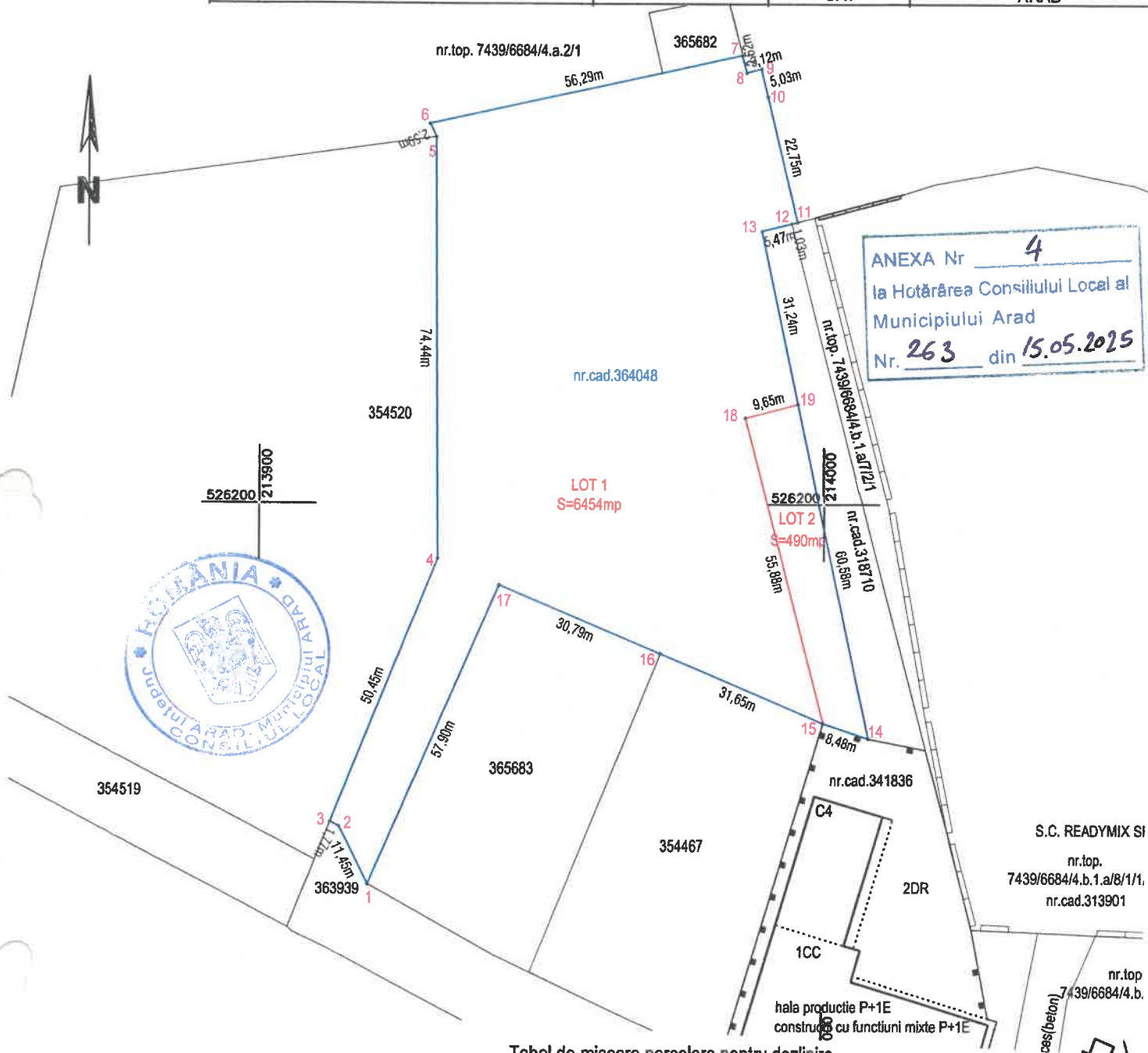
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	DR	510	LOT 2 - teren imprejmuit intre pct. 1-2
Total		510	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatie	Supr. constr. la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului= 510 mp
Suprafata din act= 510 mp

Executant: P.F. RUS CRISTINEL - CIF 31388981 CAT.B, SERIA RO-AR-F, NR.41 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Cristinel Rus Digitally signed by Cristinel Rus DN: cn=Cristinel Rus, sn=Rus, givenName=Cristinel, serialNumber=201104209CR109, email=cristo.rus@gmail.com, l=Arad, st=Arad, c=RO Date: 2025.04.04 13:07:19 +03'00' Semnatura si stampila Data: 05.03.2025	42609/04.04.2025 Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Marta Costan Semnata digital de Marta Costan DN: c=RO, l=Arad, o=Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, cn=Marta Costan, serialNumber=CM177, st=Arad, givenName=Marta, sn=Costan Data: 2025.04.14 10:40:00 +03'00' Stampila BCPI
--	--

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
364048	6944 mp	intravilan loc. Arad, jud. Arad	
Cartea Funciara nr.: 364048		UAT	ARAD



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
364048	6944	PS	teren intravilan	LOT 1 367345	6454	PS	teren intravilan
				LOT 2 367346	490	PS	teren intravilan
Total	6944				6944		

Executant: P.F. RUS CRISTINEL - CUI 31388981

CAT.B, SERIA RO-AR-F, NR.41

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia

cu realitatea din teren
Cristinei Rus

Data: 05.03.2025

Parafa

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara ARAD
Nume si prenume PALADE DANIELA MONICA
Functia consilier

Palade-Daniel

Monica

Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

ANEXA 5

ANEXA nr.16

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
367345	6454 mp	intravilan loc. Arad, jud. Arad	
Cartea Funciara nr.:		UAT	ARAD

nr.top. 7439/6684/4.a.2/1

56,29m

12m

5,03m

10

22,73m

11

5,47m

13

31,24m

12

nr.top. 7439/6684/4.b.1.a/1/2/1

18

9,65m

19

526200

LOT 2

nr.cad.318710

35,88m

15

nr.cad.341836

C4

2DR

31,65m

16

30,79m

17

50,45m

363939

3

2

11,45m

1

365683

354467

354520

74,44m

4

56,29m

6

nr.top. 7439/6684/4.a.2/1

5

56,29m

8

12m

5,03m

10

22,73m

11

5,47m

13

31,24m

12

nr.top. 7439/6684/4.b.1.a/1/2/1

18

9,65m

19

526200

LOT 2

nr.cad.318710

35,88m

15

nr.cad.341836

C4

2DR

31,65m

16

30,79m

17

50,45m

363939

3

2

11,45m

1

365683

354467

354520

74,44m

4

56,29m

6

nr.top. 7439/6684/4.a.2/1

5

56,29m

8

12m

5,03m

10

22,73m

11

5,47m

13

31,24m

12

nr.top. 7439/6684/4.b.1.a/1/2/1

18

9,65m

19

526200

LOT 2

nr.cad.318710

35,88m

15

nr.cad.341836

C4

2DR

31,65m

16

30,79m

17

50,45m

363939

3

2

11,45m

1

365683

354467

354520

74,44m

4

56,29m

6

nr.top. 7439/6684/4.a.2/1

5

56,29m

8

12m

5,03m

10

22,73m

11

5,47m

13

31,24m

12

nr.top. 7439/6684/4.b.1.a/1/2/1

18

9,65m

19

526200

LOT 2

nr.cad.318710

35,88m

15

nr.cad.341836

C4

2DR

31,65m

16

30,79m

17

50,45m

363939

3

2

11,45m

1

365683

354467

354520

74,44m

4

56,29m

6

nr.top. 7439/6684/4.a.2/1

5

56,29m

8

12m

5,03m

10

22,73m

11

5,47m

13

31,24m

12

nr.top. 7439/6684/4.b.1.a/1/2/1

18

9,65m

19

526200

LOT 2

nr.cad.318710

35,88m

15

nr.cad.341836

C4

2DR

31,65m

16

30,79m

17

50,45m

363939

3

2

11,45m

1

365683

354467

354520

74,44m

4

56,29m

6

nr.top. 7439/6684/4.a.2/1

5

56,29m

8

12m

5,03m

10

22,73m

11

5,47m

13

31,24m

12

nr.top. 7439/6684/4.b.1.a/1/2/1

18

9,65m

19

526200

LOT 2

nr.cad.318710

35,88m

15

nr.cad.341836

C4

2DR

31,65m

16

30,79m

17

50,45m

363939

3

2

11,45m

1

365683

354467

354520

74,44m

4

56,29m

6

nr.top. 7439/6684/4.a.2/1

5

56,29m

8

12m

5,03m

10

22,73m

11

5,47m

13

31,24m

12

nr.top. 7439/6684/4.b.1.a/1/2/1

18

9,65m

19

526200

LOT 2

nr.cad.318710

35,88m

15

nr.cad.341836

C4

2DR

31,65m

16

30,79m

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	PS	490	LOT 2 - teren imprejmuit intre pct. 14-15
Total		490	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatie	Supr. constr. la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului= 490 mp Suprafata din act= 490 mp	
---	--

Executant: P.F. RUS CRISTINEL - CIF 31388981 CAT.B, SERIA RO-AR-F, NR.41 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Cristinel Rus Digitally signed by Cristinel Rus DN: cn=Cristinel Rus, sn=Rus, givenName=Cristinel, serialNumber=201104209CR109, email=cristo.rus@gmail.com, l=Arad, st=Arad, c=RO Date: 2025.04.04 12:05:11 +03'00' Semnatura si stampila Data: 05.03.2025	Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura si parafa Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara ARAD Nume si prenume PALADE DANIELA MONICA Functia consilier Stampila BCPI Palade Daniela- Monica NR. 42616/16.04.2025
---	--