



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 215  
din 30 aprilie 2025

privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare  
a Consiliului Local al Municipiului Arad din 30 aprilie 2025

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 850 din 24 aprilie 2025 cu privire la convocarea Consiliului Local al Municipiului Arad în ședință publică ordinară, în ziua de miercuri, 30 aprilie 2025,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 135 alin. (7), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta  
H O T Ă R Ă R E

Art. 1 Se aprobă ordinea de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 30 aprilie 2025, la propunerea Primarului Municipiului Arad, care, în condițiile art. 133 alin. (2) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a cerut întrunirea consiliului, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Dorian-Florin CURCANU

Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. 131/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) „Construire locuință”, Municipiul Arad, Strada Arh. Milan Tabacovici, Nr. 67/A, Județul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 353712 – Arad, Proprietari/Dezvoltatori: Bartoș Marcel și Bartoș Maria-Valeria, Proiectant general: S.C. Stacons S.R.L. - *inițiativa primarului*
2. Proiect de hotărâre nr. 143/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Dezvoltare zonă cu funcțiunea de servicii/comerț cu amenajările aferente”, Municipiul Arad, intravilan, Calea Aurel Vlaicu, nr. 56, pe parcela identificată prin C.F. nr. 347342 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: S.C. Policlinica AS S.R.L., Proiectant general: S.C. Tara Plan S.R.L.– *inițiativa primarului*.
3. Proiect de hotărâre nr. 211/2025 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 138/2025 referitor la aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Construire zonă rezidențială și funcțiuni complementare” Jud. Arad, Municipiul Arad, Intravilan, Str. Agricultorilor, Nr. 12, pe parcela identificată prin C.F. nr. 352587 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: S.C. Rig Home S.R.L., Proiectant general: S.C. Pro Arhitectura S.R.L. - *inițiativa primarului*.
4. Proiect de hotărâre nr. 202/2025 ediția 1 revizia 1 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 423/2023 de aprobare a documentației de atribuire a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad și aprobarea Actului adițional nr. 4 la Contractul nr 73837/12.09.2023- *inițiativa primarului*.
5. Proiect de hotărâre nr. 225/2025 privind desființarea Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență Arad - *inițiativa primarului*.
6. Proiect de hotărâre nr. 184/2025 ediția 1 revizia 1 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 21, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 78, etaj I- *inițiativa primarului*.
7. Proiect de hotărâre nr. 185/2025 ediția 1 revizia 1 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 19, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 78, etaj I- *inițiativa primarului*.
8. Proiect de hotărâre nr. 178/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, aferent drumului DE 1569/1/4 – Zona Câmpul Liniștii - *inițiativa primarului*.
9. Proiect de hotărâre nr. 191/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară prin alipirea imobilelor și modificarea suprafeței unor terenuri situate în Municipiul Arad, str. Nufăr, nr. 8 și nr. 10 - *inițiativa primarului*.
10. Proiect de hotărâre nr. 200/2025 privind aprobarea documentației de actualizare date cadastrale, modificarea suprafeței de teren și atestarea dreptului de proprietate privată a Municipiului Arad, pentru imobilele situate în Municipiul Arad, zona străzii Fântânii - înscrise în CF nr. 324506 Arad și CF nr. 344482 Arad - *inițiativa primarului*.
11. Proiect de hotărâre nr. 201/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui imobil situat în Municipiul Arad, Splaiul Toth Sandor - *inițiativa primarului*.

12. Proiect de hotărâre nr. 213/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizarea datelor cadastrale și modificarea suprafeței de teren a imobilului înscrise în CF nr. 321352 Arad, situat în Municipiul Arad, Str. Suceava, nr. 21 - *inițiativa primarului*.
13. Proiect de hotărâre nr. 234/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a imobilului situat în Municipiul Arad, strada Santinelei - *inițiativa primarului*.
14. Proiect de hotărâre nr. 223/2025 privind acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit asupra unui imobil teren înscris în C.F. nr. 363646 Arad și acordarea unui drept de servitute trecere cu pasul și cu vehiculul cu titlu gratuit asupra C.F. nr. 342813 Arad, către Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea – Conferința Banat - *inițiativa primarului*.
15. Proiect de hotărâre nr. 230/2025 privind închirierea, prin licitație publică, a imobilului – construcție C1, cu suprafață construită desfășurată de 150 mp, regim de înălțime P și cotă teren aferent în suprafață de 500 mp, edificată pe imobilul – teren, identificat prin Cartea Funciară nr. 342551 Arad, proprietate publică a Municipiului Arad, situat în Arad, str. Steagului nr. 62- *inițiativa primarului*.
16. Proiect de hotărâre nr. 224/2025 privind repartizarea cu titlu de închiriere - în vederea extinderii sediului și a locației actuale - a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Arad, str. Corneliu Coposu nr. 8, ap. 7 către Asociația Special Medical Care- *inițiativa primarului*.
17. Proiect de hotărâre nr. 231/2025 privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 610 din 31 octombrie 2024 referitoare la aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad a terenului în suprafață de 2.986 mp., asupra căruia există evidențiate construcții proprietate private a Statului Român, situate în Municipiul Arad, strada Arh. Milan Tabacovici, nr. 68 - *inițiativa primarului*.
18. Proiect de hotărâre nr. 112/2025 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Arad, Județul Arad, cu nr. 112/20.02.2025- *inițiativa primarului*.
19. Proiect de hotărâre nr. 208/2025 privind aprobarea Actului Adițional nr. 5 la Contractul de Administrare nr. 29520/2013 încheiat cu Direcția de Asistență Socială Arad - *inițiativa primarului*.
20. Proiect de hotărâre nr. 209/2025 privind aprobarea Actului Adițional nr. 1 la Contractul de Administrare nr. 104940/2024 încheiat cu Direcția de Asistență Socială Arad - *inițiativa primarului*.
21. Proiect de hotărâre nr. 210/2025 privind declararea unor bunuri de interes public local și trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Arad în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării - *inițiativa primarului*.
22. Proiect de hotărâre nr. 221/2025 privind emiterea acordului de vecinătate în vederea realizării lucrărilor necesare obiectivului de investiții ”Construire două anexe gospodărești”, pe parcela identificată prin C.F. nr. 367197 – Arad, beneficiar: Bulzan Vlăduțiu-Vichente- *inițiativa primarului*.
23. Proiect de hotărâre nr. 222/2025 privind emiterea acordului pentru Universitatea de Vest „Vasile Goldiș” Arad în vederea realizării lucrărilor necesare obiectivului de investiții ”Reamenajare teren fotbal C4 cu gazon sintetic, reamenajare terenuri volei C5 și C6 cu suprafață de joc nisip, stâlpi pentru fileu, nocturnă, împrejurimi laterale, împrejurimi parțială incintă și desființare tribună” - *inițiativa primarului*.
24. Proiect de hotărâre nr. 228/2025 cu privire la modificarea obiectului contractelor de închiriere cu destinația de locuință- *inițiativa primarului*.

25. Proiect de hotărâre nr. 229/2025 cu privire la repartizarea a două locuințe construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Arad - *inițiativa primarului*.
26. Proiect de hotărâre nr. 226/2025 pentru aprobarea acordării ajutorului cu titlu de subvenții pentru acoperirea diferenței de preț și tarif la energia termică livrată populației către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad- *inițiativa primarului*.
27. Proiect de hotărâre nr. 227/2025 privind aprobarea Conturilor de Execuție la data de 31 martie 2025- *inițiativa primarului*.
28. Proiect de hotărâre nr. 214/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 13 februarie 2025 – *inițiativa primarului*.
29. Proiect de hotărâre nr. 215/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 26 februarie 2025 – *inițiativa primarului*.
30. Proiect de hotărâre nr. 217/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 26 februarie 2025 – *inițiativa primarului*.
31. Proiect de hotărâre nr. 218/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 12 martie 2025 – *inițiativa primarului*.
32. Proiect de hotărâre nr. 219/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 25 martie 2025 – *inițiativa primarului*.
33. Proiect de hotărâre nr. 220/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 2 aprilie 2025 – *inițiativa primarului*.
34. Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.
35. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
36. Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Dorian-Florin CURCANU

Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU