



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 197
din 15 aprilie 2025
privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice extraordinare
a Consiliului Local al Municipiului Arad din 15 aprilie 2025

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 798 din 11 aprilie 2025 cu privire la convocarea Consiliului Local al Municipiului Arad în ședință publică extraordinară, în ziua de marți, 15 aprilie 2025,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 135 alin. (7), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E

Art. 1 Se aprobă ordinea de zi a ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 15 aprilie 2025, la propunerea Primarului Municipiului Arad, care, în condițiile art. 133 alin. (2) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a cerut întrunirea consiliului, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dorian-Florin CURCANU

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. 183/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 49a, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 78, demisol - *inițiativa primarului.*
2. Proiect de hotărâre nr. 205/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 13, situat în Arad, str. Horia, nr. 3-5 - *inițiativa primarului.*
3. Proiect de hotărâre nr. 164/2025 privind unele măsuri pentru reprezentarea intereselor Municipiului Arad la societățile comerciale care nu au calitatea de operator regional sau local, S.C. Gospodărirea Comunală Arad S.A. și S.C. Târguri Oboare Piețe S.A. Arad - *inițiativa primarului.*
4. Proiect de hotărâre nr. 206/2025 privind solicitarea de modificare și completare a Hotărârii Guvernului nr. 1100/2010 privind reglementarea situației juridice a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale - *inițiativa primarului.*
5. Proiect de hotărâre nr. 207/2025 privind rectificarea Bugetului General de Venituri și Cheltuieli al municipiului Arad pentru anul 2025 - *inițiativa primarului.*
6. Proiect de hotărâre nr. 74/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Realizare zonă servicii-comerț, zonă rezidențială”, Municipiul Arad, intravilan, pe parcela identificată prin C.F. nr. 324302 – Arad Proprietari/Dezvoltatori: Sebastian Liviu Dan și Radu Angela-Evricea, Proiectant general: S.C. STACONS S.R.L. - *inițiativa primarului.*
7. Proiect de hotărâre nr. 123/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Construire clădire”, Municipiul Arad, intravilan, str. Prof. Dr. Aurel Ardelean, nr. 61, pe parcela identificată prin C.F. nr. 324796 – Arad Proprietari/Dezvoltatori: Mândiță Bogdan Dragoș și Mândiță Daniela-Arabela, Proiectant general: S.C. STACONS S.R.L. - *inițiativa primarului.*
8. Proiect de hotărâre nr. 203/2025 privind actualizarea datelor cadastrale prin modificarea limitei de teren a unor imobile situate în municipiul Arad, str. Ursului, înscrise în CF nr. 330734 Arad și CF nr. 355412 Arad - *inițiativa primarului.,*
9. Proiect de hotărâre nr. 198/2025 privind aprobarea documentației de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței de teren a imobilului înscrise în CF nr. 328209 Arad situat în Municipiul Arad, Str. Gr. Alexandrescu, nr. 14, imobil aferent Grădiniței PN 2 - *inițiativa primarului.*
10. Proiect de hotărâre nr. 186/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil aflat în proprietatea publică a Municipiului Arad, situat în Municipiul Arad, Zona Str. Călțunaș, înscris în CF. nr. 345737 Arad - *inițiativa primarului.*
11. Proiect de hotărâre nr. 199/2025 privind reglementarea situației tehnice și juridice a imobilelor aferente Cinematografului Arta, situate în Municipiul Arad, strada Vasile Alecsandri nr. 2, înscrise în CF nr. 321118 Arad și CF nr. 366986 Arad - *inițiativa primarului.*
12. Proiect de hotărâre nr. 187/2025 privind aprobarea planului de acțiuni și de lucrări de interes local în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune - *inițiativa primarului.*
13. Proiect de hotărâre nr. 163/2025 privind aprobarea unor măsuri pentru declanșarea procedurilor de selecție a membrilor consiliilor de administrație de la întreprinderile publice

SC RECONS SA Arad, SC CET Hidrocarburi SA Arad si SC Târguri Oboare Piețe Arad SA-
inițiativa primarului.

14. Proiect de hotărâre nr. 192/2025 privind stabilirea nivelului minim al indicatorilor-cheie de performanță la contractele de mandat ale administratorilor de la întreprinderile publice aflate sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad - *inițiativa primarului.*
15. Proiect de hotărâre nr. 195/2025 privind aprobarea rezultatului evaluării managementului la Teatrul Clasic „Ioan Slavici” Arad pentru anul 2024 - *inițiativa primarului.*
16. Proiect de hotărâre nr. 196/2025 privind aprobarea rezultatului evaluării managementului la Filarmonica Arad pentru anul 2024 - *inițiativa primarului.*
17. Proiect de hotărâre nr. 197/2025 privind aprobarea rezultatului evaluării managementului la HUB Cultural mARTA Arad pentru anul 2024 - *inițiativa primarului.*
18. Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dorian-Florin CURCANU

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU