



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 132

din 25 martie 2025

privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare
a Consiliului Local al Municipiului Arad din 25 martie 2025

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 515 din 19 martie 2025 cu privire la convocarea Consiliului Local al Municipiului Arad în ședință publică ordinară, în ziua de marți, 25 martie 2025,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (23 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 135 alin. (7), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art. 1 Se aprobă ordinea de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 25 martie 2025, la propunerea Primarului Municipiului Arad, care, în condițiile art. 133 alin. (2) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a cerut întrunirea consiliului, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dorian-Florin CURCANU

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. 132/2025 privind modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009 prin Actul Adițional nr. 28- *inițiativa primarului*.
2. Proiect de hotărâre nr. 836/2025 privind aprobarea cuantumului cotizației aferent anului 2025 la bugetul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad - *inițiativa primarului*.
3. Proiect de hotărâre nr. 33/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) „Dezvoltare zonă rezidențială”, Extravilan Municipiul Arad, Str. Orizontului Nr. FN, pe parcela identificată prin C.F. nr. 334920 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: Codrin Florița, Proiectant general: S.C. Marcon Servconstruct S.R.L.- *inițiativa primarului*.
4. Proiect de hotărâre nr. 50/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) „Construire locuință unifamilială”, Municipiul Arad, Strada Molidului, Nr. 46, Județul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 329490 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: Lucan Gabriela, Proiectant general: S.C. Stacons S.R.L.- *inițiativa primarului*.
5. Proiect de hotărâre nr. 51/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Construire spații servicii, depozitare, comerț”, Municipiul Arad, intravilan, str. Câmpurilor, nr. 2/D, pe parcela identificată prin C.F. nr. 352212 – Arad, Proprietari/Dezvoltatori: Pașca Vasile-Ioan și Pașca Daniela-Vetuța, Proiectant general: S.C. Stacons S.R.L. - *inițiativa primarului*.
6. Proiect de hotărâre nr. 55/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Construire zonă rezidențială și funcțiuni complementare” Jud. Arad, Mun. Arad, Intravilan, Str. Agricultorilor, Nr. 12, pe parcela identificată prin C.F. nr. 352587 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: S.C. Rig Home S.R.L., Proiectant general: S.C. Pro Arhitectura S.R.L. - *inițiativa primarului*.
7. Proiect de hotărâre nr. 129/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 17, situat în Arad, B-dul V. Milea nr. 1, sc. A, etaj II - *inițiativa primarului*.
8. Proiect de hotărâre nr. 130/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 11, situat în Arad, Piața Catedralei, nr.1, etaj III, corp A - *inițiativa primarului*.
9. Proiect de hotărâre nr. 125/2025 privind actualizarea datelor cadastrale și trecerea în proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului situat în Municipiul Arad, Calea Aurel Vlaicu, înscris în CF nr. 359514 Arad - *inițiativa primarului*.
10. Proiect de hotărâre nr. 159/2025 cu privire la modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad – *inițiativa primarului*.
11. Proiect de hotărâre nr. 133/2025 privind actualizarea datelor cadastrale prin repoziționarea și modificarea suprafeței de teren pentru imobilul situat în Municipiul Arad, Str. III Zona Industrială Arad - Vest, înscris în CF nr. 335393 Arad - *inițiativa primarului*.
12. Proiect de hotărâre nr. 136/2025 privind aprobarea documentației de actualizare date cadastrale și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad, a imobilelor situate în Municipiul Arad, str. Rene Mihăilescu, nr. 5,7,9 înscrise în CF nr. 360332 Arad, CF nr. 341172 Arad, CF nr. 360329 Arad, CF nr. 360328 Arad - *inițiativa primarului*.
13. Proiect de hotărâre nr. 137/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire și ieșire din indiviziune pentru imobilul teren situat în Municipiul Arad, str. Dacilor, nr. 1, înscris în CF. nr. 315928 Arad - *inițiativa primarului*.
14. Proiect de hotărâre nr. 140/2025 privind dezmembrarea unui imobil situat în Municipiul Arad, Cartier Micalaca, înscris în CF nr. 351750 Arad - *inițiativa primarului*.

15. Proiect de hotărâre nr. 142/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unor imobile proprietate privată a Municipiului Arad, situate în municipiul Arad - zona străzii Poetului, înscrise în CF. nr. 359588 Arad și CF. nr. 361984 - *inițiativa primarului*.
16. Proiect de hotărâre nr. 151/2025 privind transmiterea în administrarea Filarmonicii Arad a imobilului în care își desfășoară activitatea- *inițiativa primarului*.
17. Proiect de hotărâre nr. 152/2025 privind aprobarea Actului adițional nr. 3 la Contractul de transmitere în folosința gratuită nr. 2/25.03.2019 încheiat între Municipiul Arad și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Local Arad - *inițiativa primarului*.
18. Proiect de hotărâre nr. 153/2025 privind încetarea contractului autentificat sub nr. 2885/22.11.2023 privind acordarea dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra unui imobil teren înscris în C.F. nr. 363646 Arad și acordarea unui drept de servitute trecere cu pasul și cu vehiculul cu titlu gratuit asupra C.F. nr. 342813 Arad, către Arhiepiscopia Aradului aprobat prin Hotărârea nr. 554/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad - *inițiativa primarului*.
19. Proiect de hotărâre nr. 154/2025 cu privire la modificarea obiectului contractelor de închiriere cu destinația de locuință- *inițiativa primarului*.
20. Proiect de hotărâre nr. 155/2025 privind repartizarea unor locuințe situate în municipiul Arad, unor persoane evacuate din imobile retrocedate foștilor proprietari - *inițiativa primarului*.
21. Proiect de hotărâre nr. 126/2025 privind stabilirea costului mediu anual de întreținere, a contribuției de întreținere datorată de beneficiarii și/sau de susținătorii legali ai acestora din Centrul de Îngrijire pentru Persoane Vârstnice pe anul 2025 și a categoriilor de venituri luate în calcul la stabilirea venitului lunar pe membru de familie - *inițiativa primarului*.
22. Proiect de hotărâre nr. 127/2025 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local a Municipiului Arad nr. 631/2023 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Serviciului public de interes local "Direcția de Asistență Socială Arad", cu modificările și completările ulterioare aprobate prin Hotărârea Consiliului Local a Municipiului Arad nr. 317/2024 - *inițiativa primarului*.
23. Proiect de hotărâre nr. 149/2025 privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului Local al Municipiului Arad pentru anul 2025 al Serviciului public de interes local „Direcția de Asistență Socială Arad” de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad- *inițiativa primarului*.
24. Proiect de hotărâre nr. 147/2025 privind aprobarea proiectului „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal” și a cheltuielilor aferente investiției- *inițiativa primarului*.
25. Proiect de hotărâre nr. 148/2025 privind aprobarea proiectului „Regenerare urbană zona Piața Catedralei din municipiul Arad” și a cheltuielilor aferente investiției - *inițiativa primarului*.
26. Proiect de hotărâre nr. 107/2025 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad pentru aprobarea cotizației pe anul 2025 către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad – *inițiativa primarului*.
27. Proiect de hotărâre nr. 161/2025 privind desemnarea a doi consilieri locali pentru a semna Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 66 din 26 februarie 2025, în locul președintelui de ședință - *inițiativa primarului*.
28. Proiect de hotărâre nr. 157/2025 privind stabilirea sediului și transmiterea dreptului de administrare asupra imobilului înscris în CF nr. 344728-C1-U1 Arad în favoarea HUB CULTURAL mARTA - *inițiativa primarului*.
29. Proiect de hotărâre nr. 158/2025 privind aprobarea valorii chiriilor lunare pentru folosința locuințelor construite prin ANL situate în municipiul Arad – *inițiativa primarului*.
30. Proiect de hotărâre nr. 138/2025 privind repartizarea excedentului bugetar al Municipiului Arad rămas nerepartizat - *inițiativa primarului*.
31. Proiect de hotărâre nr. 139/2025 privind adoptarea Bugetului General de Venituri și Cheltuieli al Municipiului Arad pentru anul 2025 – *inițiativa primarului*.
32. Proiect de hotărâre nr. 150/2025 privind indexarea pe baza ratei inflației a impozitelor și taxelor locale, precum și a limitelor amenzilor care se fac venit la bugetul local aplicabile în anul fiscal 2026– *inițiativa primarului*.

33. Proiect de hotărâre nr. 144/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 13 ianuarie 2025 – *inițiativa primarului*.
34. Proiect de hotărâre nr. 145/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 21 ianuarie 2025 – *inițiativa primarului*.
35. Proiect de hotărâre nr. 146/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 ianuarie 2025 – *inițiativa primarului*.
36. Raport privind starea economică, socială și de mediu a Municipiului Arad, pentru anul 2024.
37. Informări privind activitatea agenților economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.
38. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
39. Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dorian-Florin CURCANU

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU