



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 658
din 28 noiembrie 2022

privind unele măsuri în vederea actualizării datelor unor imobile situate în
Zona Industrială Vest a Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 90.716/22.11.2022,

Analizând raportul Biroului Cadastru Extravilan, Fond Funciar, înregistrat cu nr. 90.718/22.11.2022,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor, Scara 1:1000, întocmite de către topograf autorizat CHIRIAC Mădălina Manuela,

Luând în considerare prevederile art. 113 din Regulamentul de recepție, avizare și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art.139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art. 1. În vederea actualizării datelor unor imobile situate în Zona Industrială Vest a Municipiului Arad, se aprobă următoarele măsuri:

- 1 Pentru imobilul din CF nr. 334313 Arad, nr. cadastral 334313, cu suprafața de 1450 mp, identificat în tarla - 139, categoria de folosință teren arabil, în proprietatea privată a Municipiului Arad, se actualizează datele, se aduc în concordanță cu realitatea din teren, se repoziționează și se translatează în planul cadastral, suprafața rămâne nemodificată, conform anexei 1 la prezenta hotărâre.
- 2 Pentru imobilul din CF nr. 362159 Arad, nr. cadastral 362159, cu suprafața de 960 mp, identificat în tarla - 139, Lot 1, categoria de folosință teren arabil, în proprietatea privată a Municipiului Arad, se actualizează datele, se aduc în concordanță cu realitatea din teren, se repoziționează și se translatează în planul cadastral, suprafața rămâne nemodificată, conform anexei 2 la prezenta hotărâre.

- 3 Pentru imobilul din CF nr. 334336 Arad, nr. cadastral 334336, cu suprafața de 683 mp, identificat în tarla - 139, parcela 1447/4, categoria de folosință teren arabil, înscris provizoriu în favoarea Unității Administrativ- Teritoriale Arad, se actualizează datele, se aduc în concordanță cu realitatea din teren, se repoziționează și se translatează în planul cadastral, suprafața rămâne nemodificată, conform anexei 3 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Extravilan, Fond Funciar din cadrul Direcției Secretar General și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cosmin BURUC

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Red./Dact. CM/CM Verif.S.F.
1 ex. Biroul Cadastru Extravilan, Fond Funciar
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 28.11.2022

Cod PMA-S4-02

HOTĂRÂRE A nr. _____
din _____ 2022
privind unele măsuri în vederea actualizării datelor unor imobile situate în
Zona Industrială Vest a Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 90.716/22.11.2022,

Analizând raportul Biroului Cadastru Extravilan, Fond Funciar, înregistrat cu nr. 90.718/22.11.2022,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor, Scara 1:1000, întocmite de către topograf autorizat CHIRIAC Mădălina Manuela,

Luând în considerare prevederile art. 113 din Regulamentul de recepție, avizare și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art. 1. În vederea actualizării datelor unor imobile situate în Zona Industrială Vest a Municipiului Arad, se aprobă următoarele măsuri:

1. Pentru imobilul din CF nr. 334313 Arad, nr. cadastral 334313, cu suprafața de 1450 mp, identificat în tarla - 139, categoria de folosință teren arabil, în proprietatea privată a Municipiului Arad, se actualizează datele, se aduc în concordanță cu realitatea din teren, se re pozi ționează și se translatează în planul cadastral, suprafața rămâne nemodificată, conform anexei 1 la prezenta hotărâre.
2. Pentru imobilul din CF nr. 362159 Arad, nr. cadastral 362159, cu suprafața de 960 mp, identificat în tarla - 139, Lot 1, categoria de folosință teren arabil, în proprietatea privată a Municipiului Arad, se actualizează datele, se aduc în concordanță cu realitatea din teren, se re pozi ționează și se translatează în planul cadastral, suprafața rămâne nemodificată, conform anexei 1 la prezenta hotărâre.
3. Pentru imobilul din CF nr. 334336 Arad, nr. cadastral 334336, cu suprafața de 683 mp, identificat în tarla - 139, parcela 1447/4, categoria de folosință teren arabil, înscris provizoriu în favoarea Unității Administrativ- Teritoriale Arad, se actualizează datele, se aduc în concordanță cu realitatea din teren, se re pozi ționează și se translatează în planul cadastral, suprafața rămâne nemodificată, conform anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Extravilan, Fond Funciar din cadrul Direcției Secretar General și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 90.716/ 22.11.2022

REFERAT DE APROBARE

În vederea actualizării datelor unor imobile situate în Zona Industrială Vest a Municipiului Arad, constând în actualizarea datelor, aducerea în concordanță cu realitatea din teren, repoziționarea și translatarea în planul cadastral, propun aprobarea următoarelor măsuri:

1. Pentru imobilul din CF nr. 334313 Arad, nr. cadastral 334313, cu suprafața de 1450 mp, identificat în tarla - 139, categoria de folosință teren arabil, în proprietatea privată a Municipiului Arad, se actualizează datele, se aduc în concordanță cu realitatea din teren, se repoziționează și se translatează în planul cadastral, suprafața rămâne nemodificată.
2. Pentru imobilul din CF nr. 362159 Arad, nr. cadastral 362159, cu suprafața de 960 mp, identificat în tarla - 139, Lot 1, categoria de folosință teren arabil, în proprietatea privată a Municipiului Arad, se actualizează datele, se aduc în concordanță cu realitatea din teren, se repoziționează și se translatează în planul cadastral, suprafața rămâne nemodificată.
3. Pentru imobilul din CF nr. 334336 Arad, nr. cadastral 334336, cu suprafața de 683 mp, identificat în tarla - 139, parcela 1447/4, categoria de folosință teren arabil, înscris provizoriu în favoarea Unității Administrativ- Teritoriale Arad, se actualizează datele, se aduc în concordanță cu realitatea din teren, se repoziționează și se translatează în planul cadastral, suprafața rămâne nemodificată.

P R I M A R
Călin BIBARȚ

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului Municipiului Arad nr. din 90.716/22.11.2022, prin care se propune aprobarea măsurilor necesare și operațiunilor cadastrale care se impun în vederea actualizării datelor unor imobile situate în extravilanul Municipiului Arad, Zona Industrială Vest, constând în actualizarea datelor, aducerea în concordanță cu realitatea din teren, repoziționarea și translatarea în planul cadastral.

Imobilele aferente documentațiilor cadastrale întocmite de către topograf autorizat CHIRIAC Mădălina Manuela, aflate înscrise provizoriu în favoarea Unității Administrativ- Teritoriale Arad sau în proprietatea privată a Municipiului Arad, urmează a suferi modificări în ceea ce privește poziționarea și translatarea în planul cadastral.

Ca urmare

PROPUNEM

1. Pentru imobilul din CF nr. 334313 Arad, nr. cadastral 334313, cu suprafața de 1450 mp, identificat în tarla - 139, categoria de folosință teren arabil, în proprietatea privată a Municipiului Arad, se actualizează datele, se aduc în concordanță cu realitatea din teren, se repoziționează și se translatează în planul cadastral, suprafața rămâne nemodificată.
2. Pentru imobilul din CF nr. 362159 Arad, nr. cadastral 362159, cu suprafața de 960 mp, identificat în tarla - 139, Lot 1, categoria de folosință teren arabil, în proprietatea privată a Municipiului Arad, se actualizează datele, se aduc în concordanță cu realitatea din teren, se repoziționează și se translatează în planul cadastral, suprafața rămâne nemodificată.
3. Pentru imobilul din CF nr. 334336 Arad, nr. cadastral 334336, cu suprafața de 683 mp, identificat în tarla - 139, parcela 1447/4, categoria de folosință teren arabil, înscris provizoriu în favoarea Unității Administrativ- Teritoriale Arad, se actualizează datele, se aduc în concordanță cu realitatea din teren, se repoziționează și se translatează în planul cadastral, suprafața rămâne nemodificată.

ȘEF BIROU CADASTRU
EXTRAVILAN, FOND
FUNCJAR
Rodica DRĂGAN

CONSILIER JURIDIC

Florina STAN

CONSILIER

Ing.cadastru Adela POPA