



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 447
din 23 octombrie 2020
privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul public al Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr.73641/13.10.2020,

Analizând raportul nr. 73642/13.10.2020 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Potrivit adresei Serviciului Investiții nr. 48166/2020 privind propunerea de preluare în domeniul public a unor mijloace fixe,

În temeiul adreselor nr. 46272/2020 și nr. 71371/2020 a UIP „Regenerare urbană a spațiilor dintre blocuri din cartierele Alfa, Faleză Mureș, Confecții, Micalaca, Vlaicu și Centru inclusiv zona protejată din municipiul Arad, Lot II – Cartier Confecții”,

Conform referatului Serviciului Investiții nr. 66906/2020 privind propunerea de casare a unor bunuri,

Luând în considerare adresele Serviciului Edilitar nr. 64433/2020 și nr. 47239/2020 privind propunerea de casare a unor bunuri,

Văzând adresa nr. ad. 47943/2020 a Biroului Reparații Imobile privind propunerea de casare a cazanelor pe gaz care au făcut parte din fostul sistem de încălzire a Colegiului Economic,

În baza art. 1 - 4 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000, pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (18 consilieri prezenți din totalul de 21),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art. 1. Se completează Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se modifică Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre, în sensul scoaterii din funcțiune, casării bunurilor, valorificării la maximum a ansamblurilor, subansamblurilor și pieselor componente, conform legii.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate și se comunică Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public și celor interesați, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL

Lilioara STEPANESCU

Obiectivele de investiții realizate
prin ordonatorul principal de credite

Nr. crt.	Denumire și adresa	Valoare -lei-
1	Școala Gimnazială Aurel Vlaicu Arad , Reabilitare instalație electrică interioară și instalație interioară	290.233,44 lei
2	Totem metalic cu instalația electrică afărentă și panou solar la intrările în municipiul Arad pe căi rutiere dinspre Oradea	86.440,35 lei din care: Fundatie beton - 64.772,54 lei Totem metalic inscripționat Arad -15.490,26 lei Instalație electrică (stâlpi + panou solar 2 buc) - 6.177,55 lei
3	Totem metalic cu instalația electrică afărentă și panou solar la intrările în municipiul Arad pe căi rutiere dinspre Nădlac	97.660,27 lei din care: Fundatie beton - 73.633,08 lei Totem metalic inscripționat Arad -17.849,65 lei Instalație electrică (stâlpi + panou solar 2 buc) - 6.177,54 lei
4	Grădinița PP nr. 8 Arad Reabilitare termică clădire	397.110,56 lei din care: Instalație detecție incendiu - 34.607,79 lei Instalație paratrăsnet și împământare - 14.877,38 lei Termoizolare clădire - 347.625,39 lei
5	Școala Gimnazială "Aron Cotruș" Arad Reabilitare termică clădiri str. Ardealului nr. 8,	491.020,40 lei din care: Termoizolare clădire C1 (S+P+1) - 443.151,92 lei Platformă mobilă persoane cu dizabilități - 47.868,48 lei
6	Școala Gimnazială Aron Cotruș Arad Sală de sport tip I Str. Petru Rareș nr. 20	1.570.747,52 lei din care: Sală de sport, P, construcție metalică cu închideri de tip panou Sandwich Sc = 500,50 mp, 960.276,70 lei Dotări sală de sport (plasă protecție 650mp, poartă fotbal 2 buc, fileu volei 2buc, protecție burete stâlpi 16 buc), 34.216,83 lei Corp vestiare, nivel P, construcție din zidărie cărămidă Sc = 120 mp, 304.045,40 lei Dotări vestiare (bancă dublă cu cuier 4 buc, bancă vestiar 2 buc, Dulap metalic 12 buc, birou 2 buc, scaun birou 4 buc), 24.783,83 lei Utilități Școala Gimnazială Aron Cotruș Arad Instalații apă 106 ml: rețea canalizare 28 ml, aeroterme pe apă caldă 2 buc, bransament CET 1 buc, bransament Enel 1 buc, 123.463,28 lei Împrejmuire L=130 ml, platforme și alei pavaj S=235 mp, 123.961,48 lei
7	Școala Gimnazială „Ilarion Felea” Arad Reabilitare termică clădiri str. Ilarion Felea nr. 7-13	991.269,44 lei din care: Termoizolare clădire C1 (P+1) - 495.543,60 lei Termoizolare clădire C2 (parter) - 59.157,72 lei Termoizolare clădire C3 (parter) - 436.568,12 lei
8	Carte memorială din granit negru	48.123,13 lei

	inscripționată cu numele revoluționarilor decedați la Revoluția din decembrie 1989	
9	Grădinița PP 10 „Furnicuța” Arad Împrejmuire teren din zidărie de bolțari prefabricați și 2 porți acces metalice L=180,48 m Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară	228.525,63 lei 479.849,03 lei din care: Termoizolație fațadă, 1450 mp, 317.144,96 lei Termoizolație planșeu sub pod, 1093 mp, 100.976,89 lei Termoizolație placă peste subsol, 118 mp, 15.334,85 lei Înlocuire jgheaburi și burlane, 438 mp, 22.887,55 lei Trotuar de protecție, 249 mp, 19.106,77 lei Rampă de acces persoane cu dizabilități, 1 buc., 4.398,01 lei
10	Liceul Tehnologic de Construcții și Protecția Mediului Arad Reabilitare fațade str. Hațeg nr. 3	1.912.628,11 lei din care: Ferestre și uși din PVC, 275 mp, uși interioare lemn=212 mp, 872.645,16 lei Termoizolație fațadă, 2.193 mp clădire P+2 E, 230.913,30 lei Șarpantă și învelitoare tablă, 1325 mp, 446.589,60 lei Platformă din dale de beton, 980 mp, 190.366,86 lei Reabilitare împrejmuire, 450 mp, 135.574,87 lei Rampă pentru persoane cu dizabilități=1 buc., 36.538,32 lei
11	Cinema Grădiște Arad	1.720.588,17 lei din care: Lucrări de reabilitare clădire S=508,4 mp, 862.966,14 lei Instalații (sanitare, canalizare, apă), 70.734,34 lei Instalații electrice și branșament electric, 189.063,92 lei Instalație ROOFTOP, 102.223,50 lei Instalație gaze naturale + centrala termică C.T. de 10,5/32 KW; boiler 100 litri, 76.223,32 lei Dotări (sală proiecție, audio, video), 249.426,62 lei Construcții grupuri sanitare (2 buc, S = 45,2 mp), 82.485,24 lei Construcții ecran, 18.688,62 lei Împrejmuire (gard + porți), L=130 ml, 17.952,65 lei Platforme, trotuare (S=475 mp), zone verzi (S = 483 mp), 50.823,82 lei
12	Grădinița PS nr. 2 Arad Termoizolare clădire	373.206,10 lei
13	Grădinița PP nr. 3 Arad	173.817,56 lei din care: Termoizolare clădire, 141.515,95 lei Rampă persoane cu dizabilități, 7.751,12 lei

		Învelitoare din țiglă și jgheaburi, burlane, 24.550,49 lei
14	Școala Gimnazială „Avram Iancu” Arad Reabilitare termică clădire	2.678.326,47 lei din care: Termoizolare clădire P+2 E+M, 1.689.878,45 lei Instalație solară – 36 buc panouri solare, 155.563,41 lei Grup sanitar persoane cu dizabilități, 16.206,49 lei Instalație detecție incendiu, 42.108,39 lei Instalație termică interioară, 708.777,18 lei Instalație electrică, 65.792,55 lei
15	Grădinița PP Mămăruța Arad Reabilitare termică clădire	693.787,81 lei din care: Termoizolare clădire și terasă, 461.596,83 lei Lucrări consolidare, 85.414 lei Scară metalică acces etaj, 32.978,47 lei Instalație paratrăsnet, 39.043,90 lei Detecție incendiu, 74.754,61 lei
16	Liceul Tehnologic Iuliu Moldovan Arad Reabilitare instalație termică	1.723.255,81 lei din care: Instalație termică interioară C1 (corp școală), 115.696,61 lei Instalație termică interioară C2 (corp școală), 64.027,04 lei Instalație termică interioară C3 (corp școală), 93.660,77 lei Instalație termică interioară C4 (clădire atelier), 71.097,78 lei centrală termică pe gaz 700 kw – 2 buc (clădire C7 – C8), 316.267,80 lei Lucrări centrală termică, 208.268,60 lei Instalație termică interioară C9 (cantină), 59.883,32 lei Instalație termică interioară C10 (internat), 154.957,65 lei Instalație termică interioară C11 (grădiniță), 11.117,97 lei Instalație hidranți interiori școală, 158.915,92 lei Rețele termice exterioare de incintă, 469.362,35 lei
17	Școala Gimnazială Iosif Moldovan Arad Reabilitare termică clădiri str. Condurașilor nr 48-50	528.574,48 lei din care: C1 - 343.573,42 lei C2 - 158.572,34 lei C3 - 26.428,72 lei
18	Liceul Tehnologic de Transporturi Auto-Henri Coandă Arad Reabilitare termică clădire	286.424,36 lei din care: C1 - S+P+1E, 261.596,77 lei C4- P, 24.827,59 lei
19	Ștrand Neptun Arad Reparații capitale bazine și reabilitare alei pietonale, platforme, dale zona I	2.458.304,78 lei din care: Bazin termal copii, 144.564,52 lei Bazin copii, 86.196,18 lei Bazin cu valuri, 60.777,29 lei Bazin termal adulți, 46.943,41 lei Reparații platforme bazine și canalizare, 1.036.097,52 lei RK adulți-înotători, 541.862,93 lei
20	Monument funerar – Coloman Braun	4.500 lei

	Amplasare Arad - Cimitir Mureșel, achiziție și montaj	
21	Primăria Municipiului Arad Reabilitare curte interioară, împrejmuire și spații adiacente	503.206,10 lei din care: Platforme pavate cu piatră bazaltică și mozaic =703,71 mp, 454.042,59 lei Zone verzi=223,20 mp, 896,98 lei Mecanism acționare=1 buc – poartă, 8.400 lei Iluminat arhitectural, 25.586,53 lei Bănci mobile=10 buc., 8.880 lei Jardinier=16 buc., 5.400 lei
22	Regenerare urbană a spațiilor dintre blocuri din cartierele Alfa, Faleza Mureș, Confecții, Micalaca, Vlaicu și Centru inclusiv zona protejată din municipiul Arad, LOT II Confecții – Parcări TOTAL 3.706.496,10 lei	
PARCAREA 1 str. Nicolae Oncu în spatele blocurilor 25, 26, 27		143.999,08 lei din care: zone verzi 86,30 mp, 17.939,39 lei carosabil 363 mp, 101.245,59 lei, trotuar 14 mp, 17.781,54 lei, canalizare pluviala 6 m, 3.072,94 lei guri de scurgere 1 buc., 1.198,71 lei semne de circulație 6 buc., 1.470,17 lei marcaje 28 mp, 1.290,74 lei
PARCAREA 2 str. Streiului, str. Abatorului între blocurile 17, 18, 20, 12, 13, 14, 15, 16		1.100.657,62 lei din care: zone verzi 1.463,60 mp, 75.590,01 lei carosabil 3.303 mp, 795.216,19 lei, trotuar 843 mp, 139.977,46 lei, canalizare pluviala 207,30 m, 40.485,35 lei guri de scurgere 9 buc., 10.788,45 lei cămine 5 buc., 28.674,37 lei semne de circulație 19 buc., 5.085,46 lei marcaje 105 mp, 4.840,34 lei
PARCAREA 3 Str. Liviu Rebreanu, str. Târgului, str. Abatorului între blocurile 21,22,23		496.250,34 lei din care: zone verzi 522,80 mp, 19.665,16 lei carosabil 1.690 mp, 377.432 lei, trotuar 274 mp, 40.718,50 lei, canalizare pluviala 74,05 m, 24.796,26 lei guri de scurgere 4 buc., 4.794,87 lei cămine 4 buc., 22.939,50 lei semne de circulație 10 buc., 2.584,97 lei marcaje 72 mp, 3.319,09 lei
PARCAREA 4 Str. Baladei între blocurile 5, 6, O1, 100		246.969,98 lei din care: zone verzi 239 mp, 17.732,99 lei carosabil 709 mp, 178.809,05 lei, trotuar 49,29 mp, 18.419,28 lei, canalizare pluviala 68,9 m, 15.480,50 lei guri de scurgere 2 buc., 2.397,43 lei cămine 2 buc., 11.469,75 lei semne de circulație 6 buc., 1.462,42 lei marcaje 26 mp, 1.198,56 lei
PARCAREA 5 Str. Liviu Rebreanu între blocurile 2, 100, 100A		313.985,92 lei din care: zone verzi 147,80 mp, 14.594,45 lei

	carosabil 1.021 mp, 237.004,13 lei, trotuar 100 mp, 20.276,93 lei, canalizare pluviala 77,55 m, 18.448,75 lei guri de scurgere 3 buc., 3.596,15 lei cămine 3 buc., 17.204,62 lei semne de circulație 6 buc., 1.477,93 lei marcaje 30 mp, 1.382,95 lei
PARCAREA 6 Str. Liviu Rebreanu între blocurile 40, OX, 102, 2, 3, 4	442.912,77 lei din care: zone verzi 793 mp, 16.698,86 lei carosabil 1.384,10 mp, 342.595,94 lei, trotuar 201 mp, 27.347,93 lei, canalizare pluviala 126,50 m, 25.783,68 lei guri de scurgere 3 buc., 3.596,15 lei cămine 4 buc., 22.939,50 lei semne de circulație 8 buc., 2.014,58 lei marcaje 42 mp, 1.936,14 lei
PARCARE 7 Str. Liviu Rebreanu între blocul 1 și canalul Mureșel	287.825,75 lei din care: zone verzi, 793 mp, 16.821,40 lei carosabil 1.384,10 mp, 191.316,62 lei, trotuar, 201 mp, 23.491,40 lei, canalizare pluviala, 126,50 m, 27.236,64 lei guri de scurgere, 3 buc., 3.596,15 lei cămine, 4 buc., 22.939,50 lei semne de circulație, 8 buc., 1.317,69 lei marcaje, 42 mp, 1.106,36 lei
PARCARE 8 Str. Baladei între blocurile 3, 4 vizavi de blocurile 7, 8, 9	673.894,63 lei din care: zone verzi 1.337 mp, 78.416,27 lei carosabil 970 mp, 293.099,24 lei, trotuar 204,76 mp, 81.393,87 lei, canalizare pluviala 44,45 m, 16.848,09 lei guri de scurgere 3 buc., 3.596,15 lei cămine 3 buc., 17.204,62 lei semne de circulație 14 buc., 3.438,20 lei marcaje 58 mp, 2.673,71 lei loc de joacă, 177.224,48 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Mijloace fixe ce trec din domeniul public al Municipiului Arad
în domeniul privat al acestuia în vederea scoaterii din funcțiune și casării

Nr. crt.	Denumire mijloc fix	Nr. inventar	Valoare -lei-
1.	Masă de șah, Aleea Saturn, bl. A 17	300041	5.176,39
2.	Platforma betonată pentru amplasare masa de tenis, str. Poetului, lângă bl. Z6	300196	6.998,90
3.	Colegiul economic – centrala termică pe gaz și branșament	6711	213.479,94
4.	Cruce și panou comemorativ – Decembrie 1989	439	105.993,60

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Nr. 389/14.10.2020

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2020

privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul public al Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de
aprobare înregistrat cu nr.73641/13.10.2020,

Analizând raportul nr. 73642/13.10.2020 al Serviciului Evidență și Administrare
Domeniul Public,

Potrivit adresei Serviciului Investiții nr. 48166/2020 privind propunerea de preluare în
domeniul public a unor mijloace fixe,

În temeiul adreselor nr. 46272/2020 și nr. 71371/2020 a UIP „Regenerare urbană a
spațiilor dintre blocuri din cartierele Alfa, Faleza Mureș, Confecții, Micalaca, Vlaicu și Centru
inclusiv zona protejată din municipiul Arad, Lot II – Cartier Confecții”,

Conform referatului Serviciului Investiții nr. 66906/2020 privind propunerea de casare a
unor bunuri,

Luând în considerare adresele Serviciului Edilitar nr. 64433/2020 și nr. 47239/2020
privind propunerea de casare a unor bunuri,

Văzând adresa nr. ad. 47943/2020 a Biroului Reparații Imobile privind propunerea de
casare a cazanelor pe gaz care au făcut parte din fostul sistem de încălzire a Colegiului
Economic,

În baza art. 1 - 4 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000, pentru reglementarea
procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc
domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr.
246/2001, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului
Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin (1), alin. (3) lit. g),
art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019
privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E

Art. 1. Se completează Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al
municipiului Arad conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se modifică Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului
Arad, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre, în sensul scoaterii din funcțiune, casării
bunurilor, valorificării la maximum a ansamblurilor, subansamblurilor și pieselor componente,
conform legii.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin
serviciile de specialitate și se comunică Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public
și celor interesați, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Obiectivele de investiții realizate
prin ordonatorul principal de credite

Nr. crt.	Denumire și adresa	Valoare -lei-
1	Școala Gimnazială Aurel Vlaicu Arad , Reabilitare instalație electrică interioară și instalație interioară	290.233,44 lei
2	Totem metalic cu instalația electrică aferentă și panou solar la intrările în municipiul Arad pe căi rutiere dinspre Oradea	86.440,35 lei din care: Fundatie beton - 64.772,54 lei Totem metalic inscripționat Arad -15.490,26 lei Instalație electrică (stâlpi + panou solar 2 buc) - 6.177,55 lei
3	Totem metalic cu instalația electrică aferentă și panou solar la intrările în municipiul Arad pe căi rutiere dinspre Nădlac	97.660,27 lei din care: Fundatie beton - 73.633,08 lei Totem metalic inscripționat Arad -17.849,65 lei Instalație electrică (stâlpi + panou solar 2 buc) - 6.177,54 lei
4	Grădinița PP nr. 8 Arad Reabilitare termică clădire	397.110,56 lei din care: Instalație detecție incendiu - 34.607,79 lei Instalație paratrăsnet și împământare - 14.877,38 lei Termoizolare clădire - 347.625,39 lei
5	Școala Gimnazială "Aron Cotruș" Arad Reabilitare termică clădiri str. Ardealului nr. 8,	491.020,40 lei din care: Termoizolare clădire C1 (S+P+1) - 443.151,92 lei Platformă mobilă persoane cu dizabilități - 47.868,48 lei
6	Școala Gimnazială Aron Cotruș Arad Sală de sport tip I Str. Petru Rareș nr. 20	1.570.747,52 lei din care: Sală de sport, P, construcție metalică cu închideri de tip panou Sandwich Sc = 500,50 mp, 960.276,70 lei Dotări sală de sport (plasă protecție 650mp, poartă fotbal 2 buc, fileu volei 2buc, protecție burete stâlpi 16 buc), 34.216,83 lei Corp vestiare, nivel P, construcție din zidărie cărămidă Sc = 120 mp, 304.045,40 lei Dotări vestiare (bancă dublă cu cuier 4 buc, bancă vestiar 2 buc, Dulap metalic 12 buc, birou 2 buc, scaun birou 4 buc), 24.783,83 lei Utilități Școala Gimnazială Aron Cotruș Arad Instalații apă 106 ml: rețea canalizare 28 ml, aeroterme pe apă caldă 2 buc, bransament CET 1 buc, bransament Enel 1 buc, 123.463,28 lei Împrejmuire L=130 ml, platforme și alei pavaj S=235 mp, 123.961,48 lei
7	Școala Gimnazială „Ilarion Felea”	991.269,44 lei

	Arad Reabilitare termică clădiri str. Ilarion Felea nr. 7-13	din care: Termoizolare clădire C1 (P+1) - 495.543,60 lei Termoizolare clădire C2 (parter) - 59.157,72 lei Termoizolare clădire C3 (parter) - 436.568,12 lei
8	Carte memorială din granit negru inscripționată cu numele revoluționarilor decedați la Revoluția din decembrie 1989	48.123,13 lei
9	Grădinița PP 10 „Furnicuța” Arad Împrejmuire teren din zidărie de bolțari prefabricați și 2 porți acces metalice L=180,48 m Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară	228.525,63 lei 479.849,03 lei din care: Termoizolație fațadă, 1450 mp, 317.144,96 lei Termoizolație planșeu sub pod, 1093 mp, 100.976,89 lei Termoizolație placă peste subsol, 118 mp, 15.334,85 lei Înlocuire jgheaburi și burlane, 438 mp, 22.887,55 lei Trotuar de protecție, 249 mp, 19.106,77 lei Rampă de acces persoane cu dizabilități, 1 buc., 4.398,01 lei
10	Liceul Tehnologic de Construcții și Protecția Mediului Arad Reabilitare fațade str. Hațeg nr. 3	1.912.628,11 lei din care: Ferestre și uși din PVC, 275 mp, uși interioare lemn=212 mp, 872.645,16 lei Termoizolație fațadă, 2.193 mp clădire P+2 E, 230.913,30 lei Șarpantă și învelitoare tablă, 1325 mp, 446.589,60 lei Platformă din dale de beton, 980 mp, 190.366,86 lei Reabilitare împrejmuire, 450 mp, 135.574,87 lei Rampă pentru persoane cu dizabilități=1 buc., 36.538,32 lei
11	Cinema Grădiște Arad	1.720.588,17 lei din care: Lucrări de reabilitare clădire S=508,4 mp, 862.966,14 lei Instalații (sanitare, canalizare, apă), 70.734,34 lei Instalații electrice și branșament electric, 189.063,92 lei Instalație ROOFTOP, 102.223,50 lei Instalație gaze naturale + centrala termică C.T. de 10,5/32 KW; boiler 100 litri, 76.223,32 lei Dotări (sală proiecție, audio, video), 249.426,62 lei Construcții grupuri sanitare (2 buc, S = 45,2 mp), 82.485,24 lei Construcții ecran, 18.688,62 lei Împrejmuire (gard + porți), L=130 ml, 17.952,65 lei Platforme, trotuare (S=475 mp), zone verzi (S = 483 mp), 50.823,82 lei
12	Grădinița PS nr. 2 Arad	373.206,10 lei

	Termoizolare clădire	
13	Grădinița PP nr. 3 Arad	173.817,56 lei din care: Termoizolare clădire, 141.515,95 lei Rampă persoane cu dizabilități, 7.751,12 lei Învelitoare din țiglă și jgheaburi, burlane, 24.550,49 lei
14	Școala Gimnazială „Avram Iancu” Arad Reabilitare termică clădire	2.678.326,47 lei din care: Termoizolare clădire P+2 E+M, 1.689.878,45 lei Instalație solară – 36 buc panouri solare, 155.563,41 lei Grup sanitar persoane cu dizabilități, 16.206,49 lei Instalație detecție incendiu, 42.108,39 lei Instalație termică interioară, 708.777,18 lei Instalație electrică, 65.792,55 lei
15	Grădinița PP Mămăruța Arad Reabilitare termică clădire	693.787,81 lei din care: Termoizolare clădire și terasă, 461.596,83 lei Lucrări consolidare, 85.414 lei Scară metalică acces etaj, 32.978,47 lei Instalație paratrăsnet, 39.043,90 lei Detecție incendiu, 74.754,61 lei
16	Liceul Tehnologic Iuliu Moldovan Arad Reabilitare instalație termică	1.723.255,81 lei din care: Instalație termică interioară C1 (corp școală), 115.696,61 lei Instalație termică interioară C2 (corp școală), 64.027,04 lei Instalație termică interioară C3 (corp școală), 93.660,77 lei Instalație termică interioară C4 (clădire atelier), 71.097,78 lei centrală termică pe gaz 700 kw – 2 buc (clădire C7 – C8), 316.267,80 lei Lucrări centrală termică, 208.268,60 lei Instalație termică interioară C9 (cantină), 59.883,32 lei Instalație termică interioară C10 (internat), 154.957,65 lei Instalație termică interioară C11 (grădiniță), 11.117,97 lei Instalație hidranți interiori școală, 158.915,92 lei Rețele termice exterioare de incintă, 469.362,35 lei
17	Școala Gimnazială Iosif Moldovan Arad Reabilitare termică clădiri str. Condurașilor nr 48-50	528.574,48 lei din care: C1 - 343.573,42 lei C2 - 158.572,34 lei C3 - 26.428,72 lei
18	Liceul Tehnologic de Transporturi Auto-Henri Coandă Arad Reabilitare termică clădire	286.424,36 lei din care: C1 - S+P+1E, 261.596,77 lei C4- P, 24.827,59 lei
19	Ștrand Neptun Arad Reparații capitale bazine și reabilitare alei pietonale, platforme, dale zona I	2.458.304,78 lei din care: Bazin termal copii, 144.564,52 lei Bazin copii, 86.196,18 lei Bazin cu valuri, 60.777,29 lei

		Bazin termal adulți, 46.943,41 lei Reparații platforme bazine și canalizare, 1.036.097,52 lei RK adulți-înotători, 541.862,93 lei
20	Monument funerar – Coloman Braun Amplasare Arad - Cimitir Mureșel, achiziție și montaj	4.500 lei
21	Primăria Municipiului Arad Reabilitare curte interioară, împrejmuire și spații adiacente	503.206,10 lei din care: Platforme pavate cu piatră bazaltică și mozaic =703,71 mp, 454.042,59 lei Zone verzi=223,20 mp, 896,98 lei Mecanism acționare=1 buc – poartă, 8.400 lei Iluminat arhitectural, 25.586,53 lei Bănci mobile=10 buc., 8.880 lei Jardinieră=16 buc., 5.400 lei
22	Regenerare urbană a spațiilor dintre blocuri din cartierele Alfa, Faleza Mureș, Confecții, Micalaca, Vlaicu și Centru inclusiv zona protejată din municipiul Arad, LOT II Confecții – Parcări TOTAL 3.706.496,10 lei	
PARCAREA 1 str. Nicolae Oncu în spatele blocurilor 25, 26, 27		143.999,08 lei din care: zone verzi 86,30 mp, 17.939,39 lei carosabil 363 mp, 101.245,59 lei, trotuar 14 mp, 17.781,54 lei, canalizare pluvială 6 m, 3.072,94 lei guri de scurgere 1 buc., 1.198,71 lei semne de circulație 6 buc., 1.470,17 lei marcaje 28 mp, 1.290,74 lei
PARCAREA 2 str. Streiului, str. Abatorului între blocurile 17, 18, 20, 12, 13, 14, 15, 16		1.100.657,62 lei din care: zone verzi 1.463,60 mp, 75.590,01 lei carosabil 3.303 mp, 795.216,19 lei, trotuar 843 mp, 139.977,46 lei, canalizare pluvială 207,30 m, 40.485,35 lei guri de scurgere 9 buc., 10.788,45 lei cămine 5 buc., 28.674,37 lei semne de circulație 19 buc., 5.085,46 lei marcaje 105 mp, 4.840,34 lei
PARCAREA 3 Str. Liviu Rebreanu, str. Târgului, str. Abatorului între blocurile 21,22,23		496.250,34 lei din care: zone verzi 522,80 mp, 19.665,16 lei carosabil 1.690 mp, 377.432 lei, trotuar 274 mp, 40.718,50 lei, canalizare pluvială 74,05 m, 24.796,26 lei guri de scurgere 4 buc., 4.794,87 lei cămine 4 buc., 22.939,50 lei semne de circulație 10 buc., 2.584,97 lei marcaje 72 mp, 3.319,09 lei
PARCAREA 4 Str. Baladei între blocurile 5, 6, O1, 100		246.969,98 lei din care: zone verzi 239 mp, 17.732,99 lei carosabil 709 mp, 178.809,05 lei, trotuar 49,29 mp, 18.419,28 lei, canalizare pluvială 68,9 m, 15.480,50 lei guri de scurgere 2 buc., 2.397,43 lei cămine 2 buc., 11.469,75 lei semne de circulație 6 buc., 1.462,42

	lei marcaje 26 mp, 1.198,56 lei
PARCAREA 5 Str. Liviu Rebreanu între blocurile 2, 100, 100A	313.985,92 lei din care: zone verzi 147,80 mp, 14.594,45 lei carosabil 1.021 mp, 237.004,13 lei, trotuar 100 mp, 20.276,93 lei, canalizare pluviala 77,55 m, 18.448,75 lei guri de scurgere 3 buc., 3.596,15 lei cămine 3 buc., 17.204,62 lei semne de circulație 6 buc., 1.477,93 lei marcaje 30 mp, 1.382,95 lei
PARCAREA 6 Str. Liviu Rebreanu între blocurile 40, OX, 102, 2, 3, 4	442.912,77 lei din care: zone verzi 793 mp, 16.698,86 lei carosabil 1.384,10 mp, 342.595,94 lei, trotuar 201 mp, 27.347,93 lei, canalizare pluviala 126,50 m, 25.783,68 lei guri de scurgere 3 buc., 3.596,15 lei cămine 4 buc., 22.939,50 lei semne de circulație 8 buc., 2.014,58 lei marcaje 42 mp, 1.936,14 lei
PARCARE 7 Str. Liviu Rebreanu între blocul 1 și canalul Mureșel	287.825,75 lei din care: zone verzi, 793 mp, 16.821,40 lei carosabil 1.384,10 mp, 191.316,62 lei, trotuar, 201 mp, 23.491,40 lei, canalizare pluviala, 126,50 m, 27.236,64 lei guri de scurgere, 3 buc., 3.596,15 lei cămine, 4 buc., 22.939,50 lei semne de circulație, 8 buc., 1.317,69 lei marcaje, 42 mp, 1.106,36 lei
PARCARE 8 Str. Baladei între blocurile 3, 4 vizavi de blocurile 7, 8, 9	673.894,63 lei din care: zone verzi 1.337 mp, 78.416,27 lei carosabil 970 mp, 293.099,24 lei, trotuar 204,76 mp, 81.393,87 lei, canalizare pluviala 44,45 m, 16.848,09 lei guri de scurgere 3 buc., 3.596,15 lei cămine 3 buc., 17.204,62 lei semne de circulație 14 buc., 3.438,20 lei marcaje 58 mp, 2.673,71 lei loc de joacă, 177.224,48 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Mijloace fixe ce trec din domeniul public al Municipiului Arad
în domeniul privat al acestuia în vederea scoaterii din funcțiune și casării

Nr. crt.	Denumire mijloc fix	Nr. inventar	Valoare -lei-
5.	Masă de șah, Aleea Saturn, bl. A 17	300041	5.176,39
6.	Platforma betonată pentru amplasare masa de tenis, str. Poetului, lângă bl. Z6	300196	6.998,90
7.	Colegiul economic – centrala termică pe gaz și branșament	6711	213.479,94
8.	Cruce și panou comemorativ – Decembrie 1989	439	105.993,60

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad”*, proiect în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- adresa Serviciului Investiții nr. 48166/2020 privind propunerea de preluare în domeniul public a unor mijloace fixe,
- adresele nr. 46272/2020 și nr. 71371/2020 ale UIP *„Regenerare urbană a spațiilor dintre blocuri din cartierele Alfa, Faleza Mureș, Confecții, Micalaca, Vlaicu și Centru inclusiv zona protejată din municipiul Arad, Lot II – Cartier Confecții”*,
- referatul Serviciului Investiții nr. 66906/2020 privind propunerea de casare a unor bunuri,
- adresele Serviciului Edilitar nr. 64433/2020 și nr. 47239/2020 privind propunerea de casare a unor bunuri,
- adresa nr. ad. 47943/2020 a Biroului Reparații Imobile privind propunerea de casare a cazanelor pe gaz care au făcut parte din fostul sistem de încălzire a Colegiului Economic,
- art. 1 - 4 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000, pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001, cu modificările și completările ulterioare

Deoarece investițiile realizate la bunurile proprietate publică a Municipiului Arad prin ordonatorul principal de credite, au fost realizate potrivit normelor legale în vigoare, este necesară cuprinderea acestora în patrimoniul public al unității administrativ-teritoriale.

De asemenea, se impune trecerea din proprietatea publică în proprietatea privată a municipiului Arad a unor bunuri aflate în stare avansată de uzură, cu durată normală de funcționare depășită precum și a două mijloace de transport în comun – autobuze, deoarece nu mai îndeplinesc cerințele unui transport corespunzător siguranței în circulație, datorită uzurii tehnice a acestora, în scopul casării respectiv valorificării ansamblurilor, subansamblurilor și pieselor componente prin crearea unor mijloace fixe noi, ca piese de schimb, în cadrul societății sau prin vânzare pe bază de licitație publică, organizată conform legii.

P R O P U N

adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local al Municipiului Arad privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Arad.

P R I M A R
Călin BIBART

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public
Nr. 73642/13.10.2020

R A P O R T

În urma realizării de către Municipiul Arad a unor investiții la bunurile proprietate publică a Municipiului Arad prin ordonatorul principal de credite, acestea fiind realizate potrivit normelor legale în vigoare, este necesară cuprinderea acestora în domeniul public al unității administrativ-teritoriale.

De asemenea, datorită stării avansate de uzură a unor bunuri se impune trecerea acestora din proprietatea publică în proprietatea privată a municipiului Arad.

Având în vedere:

- adresa Serviciului Investiții nr. 48166/2020 privind propunerea de preluare în domeniul public a unor mijloace fixe,
- referatul Serviciului Investiții nr. 66906/2020 privind propunerea de casare a unor bunuri,
- adresele Serviciului Edilitar nr. 64433/2020 și nr. 47239/2020 privind propunerea de casare a unor bunuri,
- adresa nr. ad. 47943/2020 a Biroului Reparații Imobile privind propunerea de casare a cazanelor pe gaz care au făcut parte din fostul sistem de încălzire a Colegiului Economic,
- art. 1 - 4 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000, pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere cele mai sus menționate

P R O P U N E M:

promovarea unui proiect de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad, conform anexelor nr. 1 și 2 la proiectul de hotărâre.

Director Executiv
Ștefan SZUCHANSZKI

Șef Serviciu
Mihaela BALAȘ

Consilier
Ruxanda MOTREA