



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 163
din 26 mai 2016

rezilierea contractului de închiriere încheiat cu Asociația Nevăzătorilor din România – Filiala Arad și transmiterea în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Arad, str. Unirii nr. 10, ap. 7, în care asociația își are sediul

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr. 35.569/23.05.2016;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei municipiului Arad, înregistrat cu nr. ad. 35.569/M2/23.05.2016;
- solicitarea Asociației Nevăzătorilor din România înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 5.384/2015;
- rapoartele comisiilor Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Hotărârea Guvernului României nr. 1033/03.08.2008, privind recunoasterea asociației Nevăzătorilor din România ca fiind de utilitate publică;
- prevederile art. 38¹, art. 39 și art. 49, alin. (1), lit. „a” din Ordonanța Guvernului României nr. 26/2001, cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (19 prezenți din totalul de 22).

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1), alin. (2) lit. „d”, alin (6), lit „a”, pct. 2, alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. – Se reziliază contractul de închiriere încheiat cu Asociația Nevăzătorilor din România, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în Municipiul Arad, Strada Unirii nr. 10, ap. 7, în suprafață construită de 224 mp, înscris în C.F. nr. 306092 – C1 – U10 - Arad, nr. top. 927/VII și se aprobă transmiterea în folosință gratuită către Asociația Nevăzătorilor din România – Filiala Arad, a acestui spațiu, în care în prezent asociația își are sediul.

Art. 2. Se interzice schimbarea destinației spațiului, orice modificare ducând de drept la revocarea prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA nr. ____
din _____ 2016

rezilierea contractului de închiriere încheiat cu Asociația Nevăzătorilor din România – Filiala Arad și transmiterea în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Arad, str. Unirii nr. 10, ap. 7, în care asociația își are sediul

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr. 35.569/23.05.2016;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei municipiului Arad, înregistrat cu nr. ad. 35.569/M2/23.05.2016;
- solicitarea Asociației Nevăzătorilor din România înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 5.384/2015;
- rapoartele comisiilor Consiliului Local al Municipiului Arad;
- H.G. nr. 1033/03.08.2008, privind recunoasterea asociației Nevăzătorilor din România ca fiind de utilitate publică
- prevederile art. 38¹, art. 39 și art. 49, alin. (1), lit. a) din O.G. nr. 26/2001, cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1), alin. (2) lit. d), alin (6), lit „a”, pct. 2, alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. – Se reziliază contractul de închiriere încheiat cu Asociația Nevăzătorilor din România, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în Municipiul Arad, Strada Unirii nr. 10, ap. 7, în suprafață construită de 224 mp, înscris în C.F. nr. 306092 – C1 – U10 - Arad, nr. top. 927/VII și se aprobă transmiterea în folosință gratuită către Asociația Nevăzătorilor din România – Filiala Arad, a acestui spațiu, în care în prezent asociația își are sediul.

Art. 2. Se interzice schimbarea destinației spațiului, orice modificare ducând de drept la revocarea prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere solicitarea Asociației Nevăzătorilor din România - Filiala Arad, cu privire la transmiterea în folosință gratuită a actualului sediu, întrucât asociația este recunoscută ca fiind de utilitate publică, consider oportun adoptarea unei hotărâri de aprobare a transmiterii în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Arad, Strada Unirii nr. 10, ap. 7.

PRIMAR,
Gheorghe Falcă

RAPORT

**Privind transmiterea în folosință gratuită a actualului sediu, către Asociația
Nevăzătorilor din România**

Având în vedere:

- solicitarea Asociației Nevăzătorilor din România, privind transmiterea în folosință gratuită a actualului sediu - spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Arad, Strada Unirii nr. 10, ap. 7, având ca și temei legal H.G. nr. 1033/08.09.2008, privind recunoașterea Asociației Nevăzătorilor din România ca fiind de utilitate publică;
- asociația are un număr de 3.268 membri nevăzători și slab văzători, fiind acreditată de către Ministerul Muncii ca și furnizor de servicii sociale;
- faptul că asociația este fără scop lucrativ, își desfășoară activitatea de peste 100 de ani, fiind finanțată prin proiecte și programe venite în sprijinul membrilor, iar cheltuielile curente fiind susținute din cotizatiile membrilor, iar cuantumul chiriei actualului contract de închiriere, este de 114,6 €/lună, reprezentând o cheltuială greu de susținut de aceștia;
- imobilul în discuție este liber din punct de vedere juridic și nu face obiectul revendicărilor în temeiul Legii nr. 10/2001;

Propunem adoptarea unei hotărâri privind transmiterea actualului sediu în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în Municipiul Arad, **Strada Unirii nr. 10, ap. 7**, în suprafață construită de 224 mp, înscris în C.F. nr. 306092 – C1 – U10 - Arad, nr. top. 927/VII, către **Asociația Nevăzătorilor din România**.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Ing. Florica Popa

AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS