



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 394

din 22 decembrie 2015

privind aprobarea finanțării din bugetul local a cheltuielilor necesare finalizării lucrărilor
pentru proiectul “Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad
- Cererea 3”- Cod SMIS 50231

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr.77582/14.12.2015;
- raportul de specialitate nr.77584/14.12.2015 al Unității de Implementare a Proiectului “Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad- Cererea 3”;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 270/2013 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului “Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad-(Cererea 3)” ;
- Contractul de finanțare nr. 4855/31.10.2014 pentru “Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad-(Cererea 3)” ;
- Prevederile Instrucțiunii nr. 144 /10.12.2015 a MDRAP – AMPOR;
- Memorul justificativ nr. 77177/10.12.2015 privind prelungirea termenului de execuție a Contractului de lucrări nr. 16937/2015 al SC. A.F. Consulting SRL;
- prevederile art. 41 alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului României nr. 678/2015 privind închiderea programelor operaționale finanțate în perioada 2007 - 2013 prin Fondul European de Dezvoltare Regională, Fondul Social European, Fondul de Coeziune și Fondul European pentru Pescuit
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad.
- adoptarea hotărârii cu 20 voturi pentru și 2 abțineri (22 prezenți din totalul de 23).

În temeiul art. 36 alin.(1), alin.(2), lit. „b”, alin.(4) lit. „a”și „f” și art.45 alin.(2) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă data de 30.06.2016 ca dată limită de finalizare a proiectului “Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad- Cererea 3”-cod SMIS 50231, Axa prioritară 1- „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere”, Domeniul major de intervenție 1.2. „Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe”, cu atingerea obiectivelor și realizarea indicatorilor asumați.

Art.2 Se aprobă introducerea în Lista de investiții pe anul 2016 a proiectului “Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad- Cererea 3”-cod SMIS 50231, care este în implementare, conform Contractului de finanțare nr. 4855/31.10.2014.

Art.3 Se aprobă valoarea estimată a sumelor necesare finalizării proiectului în termenul menționat la art. 1, ca sumă neeligibilă în cadrul proiectului, care va fi asigurată din bugetul general al Municipiului Arad pe anul 2016. Valoarea estimată de 7.392.000 lei va fi introdusă în bugetul general al Municipiului Arad pe anul 2016.

Art.4 Lista de investiții va fi definitivată și aprobată odată cu adoptarea bugetului general al Municipiului Arad pe anul 2016

Art.5 Se împuternicește Primarul Municipiului Arad, dl. Gheorghe Falcă, să semneze toate actele necesare din Contractul de finanțare nr. 4855/31.10.2014, în numele Municipiului Arad.

Art.6. În termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Primarul Municipiului Arad, prin Unitatea de Implementare a Proiectului, numită prin Dispoziția Primarului nr.1094/2014, modificată și completată cu Dispoziția Primarului nr. 3025/2015, va determina cauzele apariției riscului de neimplementare a proiectului în perioada de eligibilitate a POR 2007-2013 și va propune Consiliului Local al Municipiului Arad măsurile legale de încadrare în legislația națională a preluării cheltuielilor neeligibile.

Art.7 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Unitatea de Implementare a Proiectului, menționată la art.6 și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu Sergiu BÎLCEA

Contrasemnează
S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂRE nr. _____
Din _____ 2015

privind aprobarea finanțării din bugetul local a cheltuielilor necesare finalizării lucrărilor pentru proiectul “Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad- Cererea 3”- Cod SMIS 50231

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr.77582/14.12.2015;
- raportul de specialitate nr.77584/14.12.2015 al Unității de Implementare a Proiectului “Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad- Cererea 3” ;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 270/2013 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului “Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad-(Cererea 3)” ;
- Contractul de finanțare nr. 4855/31.10.2014 pentru “Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad-(Cererea 3)” ;
- Prevederile Instrucțiunii nr. 144 /10.12.2015 a MDRAP – AMPOR;
- Memoriu justificativ nr. 77177/10.12.2015 privind prelungirea termenului de execuție a Contractului de lucrări nr. 16937/2015 al SC. A.F. Consulting SRL;
- prevederile art. 41 alin (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- H.G.R. nr. 678/2015 privind închiderea programelor operaționale finanțate în perioada 2007 - 2013 prin Fondul European de Dezvoltare Regională, Fondul Social European, Fondul de Coeziune și Fondul European pentru Pescuit
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad.

În temeiul art. 36 alin.(1), alin.(2), lit.”b”, alin.(4) lit. „a”și „f” și art.45 alin.(2) din Legea nr.215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă data de 30.06.2016 ca dată limită de finalizare a proiectului “**Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad- Cererea 3**”-cod SMIS 50231, Axa prioritară 1- „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere”, Domeniul major de intervenție 1.2. „Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe”, cu atingerea obiectivelor și realizarea indicatorilor asumați.

Art.2 Se aprobă introducerea în Lista de investiții pe anul 2016 a proiectului “**Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad- Cererea 3**”-cod SMIS 50231, care este în implementare, conform Contractului de finanțare nr. 4855/31.10.2014.

Art.3 Se aprobă valoarea estimată a sumelor necesare finalizării proiectului în termenul menționat la art. 1, ca sumă neeligibilă în cadrul proiectului, care va fi asigurată din bugetul general

al Municipiului Arad pe anul 2016. Valoarea estimată de 7.392.000 lei va fi introdusă în bugetul general al Municipiului Arad pe anul 2016.

Art.4 Lista de investiții va fi definitivată și aprobată odată cu adoptarea bugetului general al Municipiului Arad pe anul 2016

Art.5 Se împuternicește Primarul Municipiului Arad, dl. Gheorghe Falcă, să semneze toate actele necesare din Contractul de finanțare nr. 4855/31.10.2014, în numele Municipiului Arad.

Art.6. În termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Primarul Municipiului Arad, prin Unitatea de Implementare a Proiectului, numită prin Dispoziția Primarului nr.1094/2014, modificată și completată cu Dispoziția Primarului nr. 3025/2015, va determina cauzele apariției riscului de neimplementare a proiectului în perioada de eligibilitate a POR 2007-2013 și va propune Consiliului Local al Municipiului Arad măsurile legale de încadrare în legislația națională a preluării cheltuielilor neeligibile.

Art.7 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Unitatea de Implementare a Proiectului, menționată la art.6 și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. _____ din _____ 2015

Primarul Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 45 alin.(6) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 37 alin.(1) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad aprobat prin Hotărârea nr.149/2012 a Consiliului Local al Municipiului Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

-Aprobarea finanțării din bugetul local a cheltuielilor necesare finalizării lucrărilor pentru proiectul “Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad- Cererea 3”- Cod SMIS 50231

În susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Municipiul Arad a implementat mai multe proiecte în cadrul POR 2007-2013, printre care și proiecte pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe. În Arad se reabilitează 26 de blocuri, grupate în patru cereri de finanțare. Deschiderea finanțării pentru reabilitarea blocurilor s-a făcut pe sfârșitul programului, fapt ce a condus la unele întârzieri față de graficele de implementare. Deoarece aceasta este o situație constatată la nivel național, AMPOR a emis Instrucțiunea nr. 44/10.12.2015 prin care se pot prelungi contractele în anumite condiții, până la data de 30 iunie 2016.

Având în vedere că lucrările de reabilitare termică a blocurilor aferente Cererii de finanțare nr. 3 – SMIS 50231 nu pot fi recepționate până la sfârșitul anului 2015 și că se încadrează în condițiile care fac posibilă prelungirea duratei de finalizare propun adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri privind: **aprobarea finanțării din bugetul local a cheltuielilor necesare finalizării lucrărilor pentru proiectul “Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad- Cererea 3”- Cod SMIS 50231.**

P R I M A R
Ing.Gheorghe Falcă

Unitatea de Implementare a Proiectului:
“Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din
Municipiul Arad- Cererea 3”-cod SMIS 50231
Nr. _____/T2/_____

RAPORT
al serviciilor de specialitate

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. _____ / _____ a domnului
Gheorghe Falcă ,primarul Municipiului Arad

Obiect: Propunerea spre aprobare a unui proiect de hotarare privind finalizarea contractului de finanțare pentru proiectul cod SMIS 50231: **“Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad- Cererea 3” și a cheltuielilor necesare finalizării acestora.**

Municipiul Arad a implementat mai multe proiecte în cadrul POR 2007-2013, printre care și proiecte pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe care se înscriu în Axa prioritară 1- „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere”, Domeniul major de intervenție 1.2. „Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe”.

În Arad se reabilitează 26 de blocuri, grupate în patru cereri de finanțare.
În cursul anului 2014 a fost aprobată Cererea de finanțare nr. 3 care a inclus un număr de 8 blocuri. Contractul de finanțare a fost semnat în anul 2014 cu nr.4855/31.10.2014 , având o valoare de 11.590.166,79 lei.

După aprobarea finanțării au fost realizate achizițiile prevăzute în conformitate cu calendarul din Cererea de finanțare, iar în data de 20. 03. 2015 a fost semnat Contractul de lucrări nr. 16937 cu executantul SC. A.F. Consulting SRL București.

Pe parcursul derulării contractului de lucrări au fost înregistrate unele întârzieri față de graficul de lucrări prezentat de constructor în cadrul procedurii de achiziție.

Întârzierile înregistrate sunt cauzate de execuția în această perioadă în întreaga țară a acestui tip de lucrări, fapt ce a condus la un ritm greoi de aprovizionare cu principalele materiale folosite la această categorie de lucrări (tâmplărie PVC, polistiren, tencuieli decorative, etc.), precum și imposibilitatea asigurării de către constructor a unui număr suficient de echipamente și utilaje (schelă) și de forță de muncă, care să aibă calificarea corespunzătoare.

De asemenea, întârzierile în cadrul acestui contract se datorează și faptului că execuția prevăzută de 9 luni, s-a suprapus peste lunile de iarnă (noiembrie – decembrie) în care nu este permisă execuția categoriilor de lucrări cum ar fi termoizolații și hidroizolații, etc.

Menționăm că în cadrul POR 2007-2013, perioada de execuție a lucrărilor de reabilitare termică a blocurilor de locuințe a fost condiționată de încheierea implementării programului la nivel național până la data de 31.12.2015.

Întrucât aceste cauze ale întârzierii nu sunt singulare, ele fiind identificate la nivel național în majoritatea orașelor care implementează acest tip de proiecte, , autoritatea finanțatoare -AMPOR a decis prelungirea perioadelor de implementare până la data de 30.06.2016, conform Instrucțiunii nr. 144/ 10.12.2015, în condițiile îndeplinirii integrale a obiectivelor și indicatorilor asumați prin cererea de finanțare, iar cheltuielile vor fi suportate integral din surse proprii ale beneficiarilor.

Valoarea estimată a sumelor necesare finalizării proiectului ”Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad- Cererea 3” până la data de 30.06.2016, este de 7.392.000 lei.

Față de cele de mai sus,

PROPUNEM :

- Aprobarea valorii estimate de 7.392.000 lei necesară finalizării proiectului “Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad- Cererea 3”-cod SMIS 50231 până la data de 30.06.2016, ca sumă neeligibilă în cadrul proiectului care va fi asigurată din bugetul general al Municipiului Arad pe anul 2016.

-Aprobarea introducerii în Lista de investiții pe anul 2016 a proiectului “Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad- Cererea 3”-cod SMIS 50231, conform Contractului de finanțare nr. 4855/31.10.2014 care a fost înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 70544/05.11.2015.

MANAGER PROIECT

Elena Portaru

RESPONSABIL TEHNIC

Lucia Giurgiu

RESPONSABIL FINANCIAR

Dorina Rusu

RESPONSABIL ACHIZIȚII

Ștefan Szuchanszki

CONSILIER JURIDIC

Cristian Tomoș