



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 240

din 21 august 2014

privind dezlipirea unui imobil, proprietatea Statului Român,
situat în municipiului Arad, strada Ady Endre nr. 111

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 42538/28.07.2014;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. ad. 42538/M3/28.07.2014;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- solicitarea P.F.A. Lațiu Viorel, înregistrată la Primăria Municipiului Arad, cu nr. 42538/03.07.2014;
- extrasul de carte funciară nr. 307755 Arad;
- prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art.2, art.14 din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul, modul de întocmire și recepție a documentațiilor cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 prezenți din totalul de 23).

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1), alin. (9) și art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 - republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE

Art. 1. Se aprobă dezlipirea imobilului situat în Arad, strada Ady Endre, nr. 111, înscris în C.F. nr. 307755 – Arad, nr. cad. 307755-C1 și 307755-C2, conform documentației cadastrale, întocmită de persoană autorizată A.N.C.P.I., P.F. Lațiu Viorel – anexele nr. 1, 2, 3, 4 și 5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Adrian – Cătălin LĂZURCĂ

Contrasemnează
SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT
Nr.212 din 29.07.2014

Avizat:
SECRETAR

Lilioara Stepanescu

HOTĂRÂREA nr. ____
din _____ 2014

privind dezlipirea unui imobil, proprietatea Statului Român,
situat în municipiului Arad, strada Ady Endre nr. 111

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 42538/28.07.2014;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. ad. 42538/M3/28.07.2014;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- solicitarea P.F.A. Lațiu Viorel, înregistrată la Primăria Municipiului Arad, cu nr. 42538/03.07.2014;
- extrasul de carte funciară nr. 307755 Arad;
- prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. nr. 2, din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul, modul de întocmire și recepție a documentațiilor cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1), alin. (9) și art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 - republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă dezlipirea imobilului situat în Arad, strada Ady Endre, nr. 111, înscris în C.F. nr. 307755 – Arad, nr. cad. 307755-C1 și 307755-C2, conform documentației cadastrale, întocmită de persoană autorizată A.N.C.P.I., P.F. Lațiu Viorel – anexele nr. 1, 2, 3, 4 și 5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea efectuării unei operațiuni de publicitate imobiliară, pentru imobilul aflat în proprietatea Statului Român, situat în municipiul Arad, strada Ady Endre, nr. 111, precum și pentru clarificarea situației juridice a acestuia, consider oportun adoptarea unui proiect de hotărâre, privind dezlipirea imobilului.

PRIMAR,
Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU
Nr. ad. 42538/M3/28.07.2014

R A P O R T

**privind dezlipirea unui imobil, proprietatea Statului Român, situat în Arad,
strada Ady Endre, nr. 111**

Imobilul situat în municipiul Arad, strada Ady Endre, nr. 111, înscris în C.F. nr. 307755 Arad, cu nr. cad: 307755 – C1 și nr. cad: 307755 – C2, – intravilan cu casă, se compune din 4 apartamente, din care unul a fost înstrăinat în baza Legii nr. 112/1995, în anul 2002.

În vedere efectuării publicității imobiliare a contractului de vânzare - cumpărare, este necesară dezlipirea (apartamentarea), imobilului.

Documentația tehnică este întocmită de P.F.A. Lațiu Viorel.

Menționăm că, imobilul nu este revendicat în baza Legii nr. 10/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Ing. Florica Popa