



ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.56
din 29 martie 2012

referitoare la neexercitarea dreptului de preemțiune
cu privire la achiziționarea unor cabinete medicale situate în Arad, b-dul Revoluției nr.45

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.10191/23.02.2012;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrată cu nr.ad.10191/24.02.2012;
- prevederile art.28, alin.(5) din Ordonanța de Urgență nr.68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (19 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art.36, alin.(9) și art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea cabinetelor medicale situate în municipiul Arad, B-dul Revoluției nr. 45, corp A, apartamentul nr.21, înscris în CF nr. 302024 – C1 – U20 și apartamentul nr.19, înscris în CF nr.302024 – C1 – U7, preț 50.000 euro.

Art.2.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin MANTA

Contrasemnează
SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA Nr. _____
din _____ 2012
referitoare la neexercitarea dreptului de preemțiune
cu privire la achiziționarea unor cabinete medicale situate în Arad b-dul Revoluției nr.45

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

-inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.10191/23.02.2012:

-raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrată cu nr.ad.10191/24.02.2012;

-prevederile art.28, alin.(5) din Ordonanța de Urgență nr.68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical,

-rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(9) și art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea cabinetelor medicale situate în mun. Arad, B-dul Revoluției nr. 45, corp A, apartamentul nr.21, înscris în CF nr. 302024 – C1 – U20 și apartamentul nr.19, înscris în CF nr.302024 – C1 – U7, preț 50.000 euro.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin adresa nr. 10191/2012 Colegiul medicilor dentiști din România - Colegiul medicilor dentiști din Județul Arad, face cunoscută intenția domnului dr. Marian Ionel, proprietar a două cabinete medicale, de a le înstrăina la prețul de 50.000 de euro.

Cabinetele se găsesc într-un imobil care în integralitate are destinație de servicii medicale. Deoarece administrația locală nu are în atribuții prestare de servicii medicale consider oportun adoptarea unei hotărâri privind neexercitarea dreptului de preemțiune la achiziționarea acestor imobile.

PRIMAR,
ing. Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Administrare Patrimoniu
Nr. Ad.10191/M3/24.02.2012

RAPORT

referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune la achiziționarea unui imobil

Prin adresa nr. 10191/20.02.2012 Colegiul medicilor dentiști din România - Colegiul medicilor Dentiști din Județul Arad ne face cunoscută intenția domnului dr. Marian Ionel de vânzare a spațiului cu destinație de cabinet medical situat în Arad, B-dul Revoluției nr. 45, **apartamentul nr.21**, înscris în CF nr. 302024 – C1- U20 Arad provenit din conversia de pe hârtie a C.F. 68265, cu nr. top 232/8-11/I-III/21, în suprafață de 46 mp, proprietate privată, compus din: etaj II: 1 cabinet consultații, hol comun cu ap.15, 18, 22, 23, 46/5474 cota din construcții, 14/1664 cota din teren proprietatea Ministerului Sănătății, și **apartamentul nr.19** situat în municipiul Arad, b-dul Revoluției, nr. 45, etaj II, înscris în C.F. nr. 302024-C1-U7 Arad provenită din conversia de pe hârtie a C.F. nr.68263, cu nr. top.232/8-11/I-III/19, în suprafață de 76 mp, compus din: sală de sterilizare comun pentru ap. 18, 21, 22, 23, având cota de 76/5475 din părțile de folosință comună, cota de teren 23/1664, terenul proprietatea Ministerului Sănătății.

În conformitate cu prevederile art. 28, din Ordonanța de Urgență nr. 68 din 28 mai 2008 - privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical Colegiul medicilor din Județul Arad, administrația publică locală este titularul dreptului de preemțiune.

Întrucât spațiile se află în clădirea Policlinicii Municipale, au destinație de servicii medicale, administrația locală nu are în atribuții asemenea servicii, considerăm că nu este oportun exercitarea dreptului de preemțiune.

Prețul de vânzare este de 50.000 euro.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Florica Popa