



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 209
din 27 septembrie 2012

privind repartizarea unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință,
situate în Municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr.53.239/57.575/17.09.2012;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr.ad. 53.239/57.575/M3/17.09.2012;
- solicitările nr.53.239/2012, nr. 57.575/2012 și nr.57851/2012;
- rapoartele comisiilor Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 1 și art. 27 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.40/1999, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, aprobată prin Legea 241/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome;
- potrivit prevederilor Legii nr.334/2006, privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art.36, alin.(9) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Se aprobă închirierea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr.74, ce a făcut obiectul contractelor de închiriere nr.1 și nr.2 din anul 2009, către domnul senator Ovidiu Marian.

Art.2.Se aprobă închirierea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr.73, ce a făcut obiectul Contractului de închiriere nr. 4/2010, către Partidul Democrat Liberal.

Art.3.La data adoptării prezentei hotărâri se reziliază prin acordul părților contractele de închiriere nr.1/2009, nr.2/2009 și nr.4/2010.

Art.4.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CZISZTER Kalman

Contrasemnează
SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA nr. _____
Din _____ 2012

Privind repartizarea unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință,
situate în Municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr.53.239/57.575/17.09.2012;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr.ad. 53.239/57.575/M3/17.09.2012;
- solicitările nr.53.239/2012, nr. 57.575/2012 și nr.57851/2012;
- rapoartele comisiilor Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 1 și art. 27 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.40/1999, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, aprobată prin Legea 241/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome;
- potrivit prevederilor Legii nr.334/2006, privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(9) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.Se aprobă închirierea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr.74, ce a făcut obiectul contractelor de închiriere nr.1 și nr.2 din anul 2009, către domnul senator Ovidiu Marian.

Art.2.Se aprobă închirierea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr.73, ce a făcut obiectul contractului de închiriere nr. 4/2010, către Partidul Democrat Liberal.

Art.3.La data adoptării prezentei hotărâri se reziliază prin acordul părților contractele de închiriere nr.1 și nr.2 din anul 2009 și nr.4/2010.

Art.4.Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR,
Lilioara Stepanescu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 53.239/57.575/17.09.2012

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere adresele 53.239/2012, nr. 57.575/2012 și nr. 57.851/2012 și necesitatea ca partidele politice, respectiv senatorii și deputații să își poată desfășura și organiza în cele mai bune condiții activitățile specifice de partid, relațiile cu cetățenii și societatea civilă din municipiu și județ, consider oportun adoptarea unei hotărâri privind repartizarea cu titlu de închiriere a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, după cum urmează:

- Arad, Bulevardul Revoluției nr. 74 - către domnul senator Ovidiu Marian;
- Arad, Bulevardul Revoluției nr.73 – către Partidul democrat Liberal;

PRIMAR,

Ing. Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU
NR. 53.239/57.575/M3/17.09.2012

RAPORT

**Privind repartizarea unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință,
situate în Municipiul Arad**

Urmare unor modificări survenite în orientarea politică a unor parlamentari, s-a solicitat schimbarea unor cabinete parlamentare, după cum urmează:

- domnul senator Ovidiu Marian solicită închirierea cabinetului parlamentar deținut de domnii deputați Marius Sorin Göndör și Iustin Marinel Cionca Arghir, din Municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr. 74.

- spațiul deținut de domnul Ovidiu Marian se va repartiza PDL, care va asigura cabinetul parlamentar pentru domnul deputat Marius Sorin Göndör, întrucât prin adresa nr. 57.851/2012, domnul deputat Iustin Marinel Cionca Arghir a renunțat la cabinetul parlamentar din Municipiul Arad.

Față de cele de mai sus propunem încheierea contractelor de închiriere conform solicitărilor.

Totodată se vor rezilia prin acordul părților contractele de închiriere nr. 1/2009 și nr. 2/2009 și nr. 4/2010.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Ing. Florica Popa