



HOTĂRÂRE

cu privire la aprobarea listei de repartizare a locuințelor
pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 54/06.07.2026 cu privire la aprobarea listei de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L., propus de primarul comunei;
- Procesului verbal înregistrat sub nr. 7733/03.07.2026 privind închiderea termenului de depunere a contestațiilor;
- Referatului de aprobare al primarului Comunei Aninoasa, județul Dâmbovița, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 7807/06.07.2026, prin care supune spre aprobare lista privind repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L.;
- Raportului comisiei de analiză a cererilor pentru repartizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii construite prin A.N.L., înregistrat sub nr. 7806/06.07.2026;
- Raportului compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, întocmit de doamna Gălbenuș Margareta - inspector, înregistrat sub nr. 7810/06.07.2026;
- Avizelor cu caracter consultativ ale Comisilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 din cadrul Consiliului Local al comunei Aninoasa, județ Dâmbovița;
- Prevederilor art. 14 alin.7 și art.15 alin. 5, alin.6, alin.7 și alin. 8 din H.G. nr. 962/2001 - privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederilor art. 8 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local nr. 48/25.06.2026 cu privire la aprobarea listei cuprinzând solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L.;
- Hotărârii Consiliului Local nr. 49/25.06.2026 cu privire la aprobarea listei privind stabilirea ordinii de prioritate și a modului de soluționare a cererilor depuse pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L.;
- Hotărârii Consiliului Local Aninoasa nr. 37/30.05.2024 - privind propunerea de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în comuna Aninoasa;
- Prevederile art.129 alin.(2) lit.“d” și alin.(7) lit.“q” din O.U. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru eliberarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1, 2, 4 - 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

In temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. “a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ANINOASA, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA,
întreunit în ședință ordinară în data de 30.07.2026, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă lista de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L., conform *Anexei* care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Primarul comunei va încheia contracte de închiriere cu fiecare titular înscris în lista aprobată conform prevederilor art. 1 cu respectarea prevederilor legale în vigoare și a tipului unității locative repartizate.

Art.3.(1) Contestățiile cu privire la repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L. vor fi adresate Primarului comunei Aninoasa, în termen de 7 zile de la afișare.

(2) Soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii.

Art.4. În conformitate cu prevederile art. 252 alin. (1) lit. c), ale art. 255 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu cele ale art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului județului Dâmbovița pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art.5. Transparența și comunicarea către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate a prezentei hotărâri se realizează, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, și se publică, pentru informare, în format electronic și în Monitorul oficial local al Comunei Aninoasa, județ Dâmbovița.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Corina Georgiana PĂRVAN

Contrasemnarea pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Cristina Elena PETRESCU

Nr. 57
Adoptată în ședința din data de 30.07.2026
Cu un număr de 13 voturi din numărul total de 14 consilieri în funcție.

PROCEDURI OBILIGATORII UL TERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 57/2026				
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura	3
0	1	2		
1	Adoptarea hotărârii ⁽¹⁾ simplă /x/s-a făcut cu majoritate calificată / / absolută / / 2	30.07.2026		
2	Comunicarea către primar ⁽²⁾	31.07.2026		
3	Comunicarea către prefectul județului ⁽³⁾	31.07.2026		
4	Aducerea la cunoștință publică ⁽⁴⁾⁺⁵⁾	31.07.2026		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁽⁴⁾⁺⁵⁾			
6	Hotărârea devine obligatorie ⁽⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁽⁷⁾ , după caz			
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. <u>57/2019</u> privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: ¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție." ²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului." ³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei." ⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect." ⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică." ⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."				

L I S T A
de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii,
construite prin A.N.L.

Nr. crt.	Numele și Prenumele Solicitantului	Domiciliul Solicitantului	Unitate locativă repartizată
1	Sandu Bogdan-Marian	Com. Aninoasa, sat Aninoasa	Apartament
2	Băleanu Iuliana-Elena	Com. Aninoasa, sat Viforăta	Garsonieră

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Corina Georgiana PĂRVAN