

H O T Ă R Ă R E
privind aprobarea initierii procedurii de închiriere
a pajiștilor aflate în domeniul public al comunei Aninoasa, județ Dâmbovița

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Referatului de aprobare al primarului Comunei Aninoasa, județul Dâmbovița, ca instrument de prezentare și motivare, semnat în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 2187/23.02.2026;
- Raportului compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, întocmit de doamna Vieru Magdalena - având funcția publică de execuție de inspector la Compartimentul Registru agricol, Fond funciar și Arhivă, înregistrat sub nr. 2189/23.02.2026;
- Avizului cu caracter consultativ al *Comisieide specialitate nr. 3* din cadrul Consiliului Local al comunei Aninoasa;
- Contractului de închiriere nr. 6924/20.06.2023, încheiat între Comuna Aninoasa și I.I. ”Zepeși Constantin” ce are ca obiect închirierea trupului de pajiște Săteni aflat în domeniul public al comunei Aninoasa, în suprafață de 11,00 ha;
- Cererea OMV Petrom, prin care solicită închirierea suprafeței de 1108 mp aferent sondei nr. 825 RAP Aninoasa, înregistrată la nr. 1652/09.02.2026;
- art.1, art.3 lit. "b" si art. 9 alin.(1), alin.(3) ,alin.(4) si alin.(71) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 4 si art. 6 alin.(1), alin.(3) si alin.(4) din H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U. G.nr. 34/2013;
- Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul a incarcaturii optime de animale pe hectar de pajiste;
- Ordinului nr. 407/2013 privind aprobarea contractului cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor, oraselor resperctiv municipiilor;
- Hotararii Consiliului Judetean Dâmbovita nr. 532/2025 privind stabilirea preturilor medii ale produselor agricole in vederea evaluarii veniturilor in natura obtinute din arenda de proprietarii de terenuri, uzufructuari sau alti detinatori legali pentru anul 2026;
- Hotărârii Consiliului local al comunei Aninoasa nr. 28/28.02.2019 privind aprobarea Proiectului de amenajament pastoral valabil pentru toate pajiștile permanente aflate pe raza unității administrativ-teritoriale Comuna Aninoasa, județ Dâmbovița;
- art. 129 alin. (1) și alin.(2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. a) și lit. b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) și f) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța

24/28.02.2023 și a Proiectului de amenajament pastoral valabil pentru toate pășunile permanente ariate pe raza unității administrativ-teritoriale Comuna Aninoasa, județ Dâmbovița aprobat prin H.C.L. nr. 28/28.02.2019.

Art.3.Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4.În conformitate cu prevederile art. 252 alin. (1) lit. c), ale art. 255 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu cele ale art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului județului Dâmbovița pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art.5.Trasparența și comunicarea către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate a prezentei hotărâri se realizează, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, și se publică, pentru informare, în format electronic și în Monitorul oficial local al Comunei Aninoasa, județ Dâmbovița.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin COMAN**

**Contrasemnează, pentru legalitate
Secretar general,
Cristina Elena PETRESCU**

2	Comunicarea către primar	27.02.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	27.02.2026	
4	Aducerea la cunoștința publică ^{4) +5)}	27.02.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ^{4) +5)}		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. [57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

⁴⁾Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

⁷⁾Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

DISPONIBILUL DE PAJISTI CE FACE OBIECTUL INCHIRIERII

Nr. crt.	Indicativ plan	Trupuri de pajisti (ha)			
		Denumire	Categorii de folosinta		Suprafata (ha)
			Pasune(ha)	Fanete(ha)	
1.	N.C. 71574, 71576, 71586, 71597, 71593, 72377, 72380, 72376, 72381, 72379, 72378	Aninoasa	101,8065	-	101,8065
2.	N.C. 71594, 73532, 73534, 71575, 71572, 71595, 71579, 71590, 71573, 71600, 72374, 72375	Viforâta	82,1935	-	82,1935
TOTAL			184	-	184

Întocmit,
Insp. Vieru Magdalena

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin COMAN