



Str. Constantin Manolescu nr. 143, localitatea Aninoasa, județul Dâmbovița, cod poștal 137005
Tel: 0245-22.62.14 Fax: 0245-22.65.33 Email: contact@primariaaninoasa.ro

HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici si a Devizului General aferenți obiectivului de investiție : „Amenajare spatii de recreere si loc de joacă în satul Săteni, comuna Aninoasa, județul Dâmbovița”, ca urmare a modificării cotei TVA.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Proiectului de hotărâre înregistrat sub nr.75/17.09.2025, propus de primarul comunei;
- Referatului de aprobare al primarului Comunei Aninoasa, județul Dâmbovița, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 10092/17.09.2025;
- Raportului de specialitate, întocmit de doamna Jantic Tatiana – având funcția de inspector în compartimentul implementare investiții, patrimoniu, înregistrat sub nr. 10095/17.09.2025;
- Avizului cu caracter consultativ al Comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului local al Comunei Aninoasa, județ Dâmbovița;
- Devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție : „Amenajare spatii de recreere si loc de joaca in satul Săteni, comuna Aninoasa, județul Dâmbovița” ca urmare a modificării cotei TVA.
- Hotărârii Consiliului Local al Comunei Aninoasa nr. 37/25.04.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a devizului general si cofinanțării pentru obiectivul de investiții „Amenajare spatii de recreere si loc de joaca in satul Săteni, comuna Aninoasa, județul Dâmbovița” prin Consiliul Local al comunei Aninoasa cu Județul Dâmbovița prin Consiliul Județean Dâmbovița
- Hotărârii Consiliului Local al Comunei Aninoasa nr. 19/28.03.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza PT si actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Amenajare spații de recreere si loc de joaca in satul Săteni, comuna Aninoasa, județul Dâmbovița”.
- Hotărârii Consiliului Local al Comunei Aninoasa nr. 59/28.07.2025 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici si a Devizului General aferenți obiectivului de investiție : „Amenajare spatii de recreere si loc de joaca in satul Săteni, comuna Aninoasa, județul Dâmbovița” urmare a finalizării procedurilor de achiziție publică.
- Capitolului VIII, art. 291 alin. (1) din Codul Fiscal, aprobat prin Legea nr. 227/2015, cu modificările si completările ulterioare;
- Art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

în temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ANINOASA, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA, întrunit în ședință ordinară în data de 25.09.2025, adoptă prezenta hotărâre cu caracter normativ:

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „Amenajare spații de recreere și loc de joacă în satul Săteni, comuna Aninoasa, județul Dâmbovița”, ca urmare a modificării cotei TVA, după cum urmează:

Indicatori financiari:

- a) valoarea totală a obiectului de investiții: **2.842.234,76 lei cu TVA;**
din care: - construcții-montaj (C+M): **2.246.750,22 lei cu TVA;**
- dotări: **262.935,42 lei cu TVA;**
- b) indicatori tehnici: suprafață amenajată: 4063 mp;

Art. 2. Se actualizează Devizul General aferent obiectivului de investiție „Amenajare spații de recreere și loc de joacă în satul Săteni, comuna Aninoasa, județul Dâmbovița”, ca urmare a modificării cotei TVA, conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Aninoasa și prefectului județului Dâmbovița, biroului financiar contabil, achiziții și investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: <https://www.primariaaninoasa.ro/category/hotarari/>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ana Corina MĂCRIȘ

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Cristina Elena PETRESCU

Nr. 77

Adoptată în ședința din data de 25.09.2025

Cu un număr de 14 voturi din numărul total de 14 consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 77/2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ simplă /x/s-a făcut cu majoritate calificată / _ / absolută / _ / ²	25.09.2025	
2	Comunicarea către primar ²⁾	25.09.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	25.09.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	25.09.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. [57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

⁴⁾Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

⁷⁾Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții**AMENAJARE SPAȚII DE RECREERE ȘI LOC DE JOACĂ ÎN SATUL SĂTENI, COMUNA ANINOASA, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**

actualizat urmare modificării cotei TVA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	35.125,48	7.376,35	42.501,83
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		35.125,48	7.376,35	42.501,83
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		4.041,66	848,75	4.890,41
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.1.1. Studii de teren	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținere avize, acorduri și autorizații	9.179,03	1.744,02	10.923,05
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	155.000,00	29.450,00	184.450,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	68.000,00	12.920,00	80.920,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	72.000,00	13.680,00	85.680,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	19.000,00	630,00	19.630,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3.000,00	630,00	3.630,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.500,00	315,00	1.815,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către	1.500,00	315,00	1.815,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	16.000,00	0,00	16.000,00
Total capitol 3		220.179,03	38.854,02	259.033,05

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1.792.382,46	376.400,32	2.168.782,78
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	217.302,00	45.633,42	262.935,42
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		2.009.684,46	422.033,74	2.431.718,20
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	43.118,75	9.054,94	52.173,69
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25.268,76	5.306,44	30.575,20
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	17.849,99	3.748,50	21.598,49
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	23.368,87	0,00	23368,87
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9.284,09	0,00	9.284,09
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.856,82	0,00	1.856,82
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9.284,09	0,00	9.284,09
	5.2.5. Taxe pt acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.943,87	0,00	2.943,87
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	22.164,11	4.654,47	26.818,58
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.429,87	300,27	1.730,14
Total capitol 5		90.081,60	14.009,68	104.091,28
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.359.112,23	483.122,53	2.842.234,76
Din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1.)		1.856.818,36	389.931,86	2.246.750,22

In preturi 1euro=4.9580 lei

Data: 17.11.2023

Beneficiar:
U.A.T.COMUNA ANINOASA, JUDETUL DAMBOVITA
Primar,
Viăduț Niculae

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ana Corina MĂCRIȘ