



Str. Constantin Manolescu nr. 143, localitatea Aninoasa, județul Dâmbovița, cod poștal 137005
Tel: 0245-22.62.14 Fax: 0245-22.65.33 Email: contact@primariaaninoasa.ro

H O T Ă R Ă R E
privind completarea și modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei
Aninoasa, județ Dâmbovița,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Proiectului de hotărâre înregistrat sub nr.4/13.01.2025 propus de primarul comunei;
- Raportului întocmit de comisia specială de inventariere, înregistrat sub nr. 283/13.01.2025;
- Referatului de aprobare al primarului comunei, ca instrument de prezentare și motivare, semnat în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 284/13.01.2025;
- Raportului compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, întocmit de doamna Vieru Magdalena - inspector, înregistrat sub nr.287/13.01.2025;
- Avizului cu caracter consultativ al Comisiei de specialitate nr. 3 din cadrul Consiliului local al comunei Aninoasa, județ Dâmbovița;
- Anexei nr. 8 – *Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Aninoasa* aprobat prin H.G. nr.1350/2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița, precum și al municipiului Târgoviște, al orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului local al comunei Aninoasa nr.39/27.04.2023 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Aninoasa, județul Dâmbovița;
- Hotărârii Consiliului local al comunei Aninoasa nr.44/27.04.2023 privind acceptarea ofertelor de donație a unor terenuri situate pe raza comunei Aninoasa, județul Dâmbovița;
- Contractului de donație autentificat sub nr.625/23.04.2024;
- Hotărârii Consiliului local al comunei Aninoasa nr.35/30.05.2024 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Aninoasa, județul Dâmbovița;
- Certificatului de urbanism nr.357/20.09.2024, eliberat de primăria Aninoasa în scopul alipire teren;
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire ;
- Art.5 și art.25 din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.18, lit.e), art.102 , art.115 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr.600/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.286 alin.(1), (2) și (4) și art. 287, lit.b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 554, Titlului VI – proprietatea publică, art. 858-865 și respectiv art. 876 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.2 lit.d) din O.G. nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.8 alin.(1), lit.b) și alin.(2) din O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.777/2016 privind structura, organizarea și funcționarea registrului electronic național al nomenclaturilor stradale;
- Ordinului nr. 448 din 27 aprilie 2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind procedurile de lucru specifice Registrului electronic național al nomenclaturilor stradale;
- Art. 5 pct. 31 lit. cc), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art.139 alin.(1) și alin. (3) lit. g), art.196 alin. (1) lit.a) din O.U nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor ,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ANINOASA, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA,
întrunit în ședință ordinară în data de 31.01.2025, adoptă prezenta hotărâre:**

Art.1 – Se aprobă trecerea din domeniul privat al comunei Aninoasa în domeniul public al comunei Aninoasa a două imobile - teren, după cum urmează: **suprafața de 1822 mp.**, categoria de folosință drum, situat în intravilanul comuna Aninoasa, sat Aninoasa, număr cadastral 77453 și respectiv **suprafața de 403 mp.**, categoria de folosință drum, situat în intravilanul comuna Aninoasa, sat Aninoasa, număr cadastral 71248.

Art.2 - Se completează inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Aninoasa cu următoarele poziții, conform **anexei nr.1** la prezenta, astfel:

- poziția nr.246, care va avea următorul conținut: coloana 2 va avea următorul cuprins: "categorie folosință – drum, coloana 3 va avea următorul cuprins: " teren situat în intravilanul comunei Aninoasa, sat Aninoasa; **S=1822 mp**; Vecini: **N-** DE 372/1; **E-** NC 70774, NC 76069, NC 76068; **S-** NC 74434 (DJ 717); **V-** NC 71248, NC 70801, NC 70124", coloana 4 va avea următorul cuprins: "anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință 1992"; coloana 5 va avea următorul cuprins: "Valoarea de inventar a terenului este de 41.760 lei"; coloana 6 va avea următorul cuprins: "plan de amplasament, număr cadastral NC 77453, HCL nr. 39/27.04.2023, domeniul public al comunei."

- poziția nr.247, care va avea următorul conținut: coloana 2 va avea următorul cuprins: "categorie folosință – drum, coloana 3 va avea următorul cuprins: " teren situat în intravilanul comunei Aninoasa, sat Aninoasa; **S=403 mp**; Vecini: **N-** NC 70801; **E-** DE 21; **S-** NC 74434 (DJ 717); **V-** NC 71513, NC 71514, NC 71454, NC 71441, NC 71457, NC 73515, NC 73514, NC 73274, NC 73405, 72211, NC 73652, NC 74342", coloana 4 va avea următorul cuprins: "anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință 2024"; coloana 5 va avea următorul cuprins: "Valoarea de inventar a terenului este de 9.237 lei"; coloana 6 va avea următorul cuprins: "plan de amplasament, număr cadastral NC 71248, carte funciară 71248, HCL nr. 35/30.05.2024 și contractul de donație autentificat sub nr.625/23.04.2024, domeniul public al comunei."

Art.3 – (1) Se aprobă alipirea a două imobile – terenuri, înscrise în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Aninoasa, județul Dâmbovița, identificate după cum urmează:

- imobil teren în suprafață de 1822 mp., categoria de folosință drum, având număr cadastral 77453, situat în intravilanul comunei Aninoasa, sat Aninoasa; Vecini: **N-** DE 372/1; **E-** NC 70774, NC 76069, NC 76068; **S-** NC 74434 (DJ 717); **V-** NC 71248, NC 70801, NC 70124, valoarea de inventar a terenului este de 41.760 lei, carte funciară 77453;

- imobil teren în suprafață de 403 mp., categorie folosință drum, având număr cadastral 71248, situat în intravilanul comunei Aninoasa, sat Aninoasa; Vecini: **N-** NC 70801; **E-** DE 21; **S-** NC 74434 (DJ 717); **V-** NC 71513, NC 71514, NC 71454, NC 71441, NC 71457, NC 73515, NC 73514, NC 73274, NC 73405, 72211, NC 73652, NC 74342, " Valoarea de inventar a terenului este de 9.237 lei, carte funciară 71248.

(2) Prin alipirea celor două imobile se va forma un corp de proprietate nou, respectiv un singur corp cadastral - imobil teren, NC 77477, în suprafață totală de 2225 mp., categoria de folosință drum, proprietatea publică a comunei Aninoasa, conform extrasului de plan cadastral de Carte Funciară pentru imobil număr cadastral 77477/ UAT Aninoasa.

(3) Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Aninoasa, județul Dâmbovița, se modifică prin contopirea pozițiilor nr. 246 și nr.247 într-o singură poziție și anume **poziția nr.246**, conform **anexei nr.2** la prezenta, care va avea următorul conținut: coloana 2 va avea următorul cuprins: "categorie folosință – drum, coloana 3 va avea următorul cuprins: " teren situat în intravilanul comunei Aninoasa, sat Aninoasa; **S= 2225 mp**; Vecini: **N-** DE 372/1; **E-** NC 70774, NC 76069, NC 76068; **S-** NC 74434 (DJ717); **V-** NC 70124, NC 70801, NC 74342, NC 73652, NC 72211, NC 73405, NC 73274, NC 73514, NC 73515, NC 71457, NC 71441, NC 71454, NC 71514, NC 71513", coloana 5 va avea următorul cuprins: "Valoarea de inventar a terenului este de 50.997 lei" ; coloana 6 va avea următorul cuprins: "plan de amplasament, număr cadastral 77477, carte funciară 774778, domeniul public al comunei."

Art.4 - Se aprobă efectuarea demersurilor pentru întocmirea actului autentic de alipire și se mandatează primarul comunei Aninoasa să semneze actul autentic de alipire, în numele și pentru U.A.T. comuna Aninoasa.

Art.5 - Imobilului teren rezultat în urma alipirii, în suprafață totală de 2225 mp. categorie de folosință drum, NC 77477, descris la art. 2 alin.(2), i se va atribui denumirea de strada Cireșilor.

Art.6 – Nomenclatorul stradal al comunei Aninoasa, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Aninoasa nr. 84/ 22.12.2020, se va completa conform **Anexei nr. 3** la prezenta hotărâre.

Art.7 – Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Art.8 – În conformitate cu prevederile art. 252 alin. (1) lit. c), ale art. 255 din O.U. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu cele ale art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului județului Dâmbovița pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 9 – Comunicarea către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate a prezentei hotărâri se realizează, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, și se publică, pentru informare, în format electronic și în Monitorul oficial local al Comunei Aninoasa, județ Dâmbovița.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ana Corina MĂCRIȘ

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Cristina Elena PETRESCU

Nr. 6

Adoptată în ședința din data de 31.01.2025

Cu un număr de 14 voturi din numărul total de 15 consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 6/2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ simplă / _/s-a făcut cu majoritate calificată / _/ absolută / _x/ ²	31.01.2025	
2	Comunicarea către primar ²⁾	03.02.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	03.02.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾ +5)	03.02.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ +5)		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. [57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

⁴⁾Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

⁷⁾Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

Completări
la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale Comuna Aninoasa

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
246	1.3.7.1.	Drum	Comuna Aninoasa Sat Aninoasa - intravilan S=1822 mp; Vecini: N- DE 372/1; E- NC 70774, NC 76069, NC 76068; S- NC 74434 (DJ 717); V- NC 71248, NC 70801, NC 70124	1992	41.760	plan de amplasament, număr cadastral NC 77453, HCL nr. 39/27.04.2023, domeniul public al comunei.”
247	1.3.7.1.	Drum	Comuna Aninoasa Sat Aninoasa - intravilan S=403 mp; Vecini: N- NC 70801; E- DE 21; S- NC 74434 (DJ 717); V- NC 71513, NC 71514, NC 71454, NC 71441, NC 71457, NC 73515, NC 73514, NC 73274, NC 73405, 72211, NC 73652, NC 74342	2024	9.237	plan de amplasament, număr cadastral NC 71248, carte funciară 71248, HCL nr. 35/30.05.2024 și contractul de donație autentificat sub nr.625/23.04.2024, domeniul public al comunei.”

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ana Corina MACRIȘ

Completări
la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale Comuna Aninoasa

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
246	1.3.7.1.	Drum	Comuna Aninoasa Sat Aninoasa - intravilan S = 2225 mp ; Vecini: Vecini: N- DE 372/1; E- NC 70774, NC 76069, NC 76068; S- NC 74434 (DJ717); V- NC 70124, NC 70801, NC 74342, NC 73652, NC 72211, NC 73405, NC 73274, NC 73514, NC 73515, NC 71457, NC 71441, NC 71454, NC 71514, NC 71513	2024	50.997	plan de amplasament, număr cadastral 77477, carte funciară 774778, domeniul public al comunei.”

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ana Corina MĂCRIȘ

Nomenclatorul Stradal al comunei Aninoasa județul Dâmbovița						
Nr. crt.	Tip (Alee, Stradă)	Denumirea actuală	Denumirea veche/ Nr. HCL atribuire denumire	Numere administrative cuprinse (stânga/dreapta)		Zona fiscală actuală
				Numere noi	Numere vechi	
VIFORĂTA						
1.	strada	Cireșilor	-	1 – T; 2 - T	-	Rang IV

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ana Corina MACRIȘ