



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA ANINOASA
CONSILIUL LOCAL

Str. Constantin Manolescu nr. 143, localitatea Aninoasa, județul Dâmbovița, cod poștal 137005
Tel: 0245-22.62.14 Fax: 0245-22.65.33 Email: aninoasadb@yahoo.com

HOTĂRÂRE

privind acceptarea ofertei de donație a terenului în suprafață de 2.759 mp. înscris în Cartea Funciară nr.74340, cu număr cadastral 74340, situat în intravilanul comunei Aninoasa, județ Dâmbovița

Consiliul local al comunei Aninoasa, județ Dâmbovița,

Analizând proiectul de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație a terenului în suprafață de 2.759 mp. înscris în Cartea Funciară nr.74340, cu număr cadastral 74340, situat în intravilanul comunei Aninoasa, județ Dâmbovița, înregistrat sub nr.56/10.07.2025;

Având în vedere:

- Oferta de donație a Societății Comerciale Economic Dream House, înregistrată la primăria comunei Aninoasa sub nr.7072/08.07.2025, prin care își exprimă intenția de a dona comunei Aninoasa, județ Dâmbovița terenul în suprafață de 2759 mp., având categoria de folosință drum, înscris în Cartea Funciară nr.74340, cu număr cadastral 74340, situat în intravilanul comunei Aninoasa;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Aninoasa, județul Dâmbovița, ca instrument de prezentare și motivare, semnat în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 7194/10.07.2025;
- Raportul doamnei Petrescu Cristina Elena – secretarul comunei, înregistrat sub nr. 7197/10.07.2025;
- Avizele cu caracter consultativ ale Comisiilor de specialitate nr. 1 și nr.3 din cadrul Consiliului local al comunei Aninoasa, județ Dâmbovița;
- Prevederile art.552, art.554, art.863 lit.c), art.881, art.885 alin.(1), art.888, art.984-985, art.1011 și art.1014 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- Prevederile art.129 alin.(2) lit.c), alin.(4) lit.f), alin.(7) lit.k), art.136, art.291 alin. (3) lit.a), art.286 alin.(4) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.8 alin. (1) și alin.(6) din Anexa - Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară la Ordinul nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Prevederile art.8 alin. (1), lit.c), alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Extrasului de carte funciară pentru informare;
- Actului de dezlipire autentificat sub nr.334/08.04.2019.

în temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ANINOASA, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA, întrunit în ședință ordinară în data de 28.07.2025, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 - (1) Se aprobă acceptarea ofertei de donație a Societății Comerciale Economic Dream House, înregistrată la primăria comunei Aninoasa sub nr.7072/08.07.2025, prin care își exprimă intenția de a dona comunei Aninoasa, județ Dâmbovița terenul în suprafață de 2.759 mp., având categoria de folosință drum, înscris în Cartea Funciară nr.74340, cu număr cadastral 74340, situat în intravilanul comunei Aninoasa, în scopul realizării unui drum de interes local în interiorul unității administrative-teritoriale.

Art.2 - Se declară de uz și de interes public local terenul identificat potrivit art.1.

Art.3 - Prin grija structurilor cu atribuții din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Aninoasa, imobilul prevăzute la art.1 va fi inventariat în domeniul public al comunei Aninoasa și în administrarea Consiliului local al comunei Aninoasa, cu destinația de drum de interes local și se vor întreprinde toate demersurile prevăzute de lege pentru atribuirea de denumire.

Art.4. Se mandatează domnul Niculae Vlăduț, primarul comunei, să semneze, în numele și pe seama comunei Aninoasa, actele autentice de acceptare a donațiilor la notarul public.

Art.5 – Cheltuielile aferente încheierii și autentificării actului de donație la notariatul public vor fi suportate din bugetul local al comunei Aninoasa.

Art.6 - Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța competentă, în termenele și condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Art.7 - Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului județului Dâmbovița, primarului comunei Aninoasa, tuturor structurilor și persoanelor interesate și se publică, pentru informare, în format electronic și în Monitorul oficial local al Comunei Aninoasa, județ Dâmbovița.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ana Corina MĂCRIȘ

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Cristina Elena PETRESCU

Nr. 58

Adoptată în ședința din data de 28.07.2025

Cu un număr de 14 voturi, din numărul total de 14 consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 58/2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ simplă /x/s-a făcut cu majoritate calificată / / absolută / / ²	28.07.2025	
2	Comunicarea către primar ²⁾	29.07.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	29.07.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾ +5)	29.07.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ +5)		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. [57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

⁴⁾Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

⁷⁾Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."