



HOTĂRÂRE

Cu privire la aprobarea listei de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 88/06.12.2024 propus de primarul comunei;
- Referatului de aprobare al primarului Comunei Aninoasa, județul Dâmbovița, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 14275/06.12.2024, prin care supune spre aprobare lista privind repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L.;
- Raportului comisiei de analiză a cererilor pentru repartizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii construite prin A.N.L., înregistrat sub nr. 14280/06.12.2024;
- Raportului compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, întocmit de doamna Gălbenuș Margareta - inspector, înregistrat sub nr. 14281/06.12.2024;
- Avizelor cu caracter consultativ ale Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 din cadrul Consiliului Local al comunei Aninoasa, județ Dâmbovița;
- art. 14 alin.7 și art.15 alin. 5, alin.6, alin.7 și alin. 8 din H.G. nr. 962/2001 - privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 8 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local nr. 77/28.11.2024 cu privire la aprobarea listei cuprinzând solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L.;
- Hotărârii Consiliului Local nr. 78/28.11.2024 cu privire la aprobarea listei privind stabilirea ordinii de prioritate și a modului de soluționare a cererilor depuse pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L.;
- Hotărârii Consiliului Local Aninoasa nr. 37/30.05.2024 - privind propunerea de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în comuna Aninoasa;
- art.129 alin.(2) lit.“d” și alin.(7) lit.“q” din O.U. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. “a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ANINOASA, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA,
întrunit în ședință ordinară în data de 30.12.2024, adoptă prezenta hotărâre:**

Art.1. – Se aprobă lista de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L., conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. – Primarul comunei va încheia contracte de închiriere cu fiecare titular înscris în lista aprobată conform prevederilor art. 1 cu respectarea prevederilor legale în vigoare și a tipului unității locative repartizate.

Art.3. (1) Contestațiile cu privire la repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L vor fi adresate Primarului comunei Aninoasa, în termen de 7 zile de la afișare.

(2) Soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii.

Art.4. În conformitate cu prevederile art. 252 alin. (1) lit. c), ale art. 255 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu cele ale art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului județului Dâmbovița pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art.5. Transparența și comunicarea către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate a prezentei hotărâri se realizează, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, și se publică, pentru informare, în format electronic și în Monitorul oficial local al Comunei Aninoasa, județ Dâmbovița.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Valentin COMAN

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Cristina Elena PETRESCU

Nr. 92

Adoptată în ședința din data de 30.12.2024

Cu un număr de 13 voturi pentru și o abținere din numărul total de 15 consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 92/2024

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ simplă /X/s-a făcut cu majoritate calificată / _ / absolută / _ / ²	30.12.2024	
2	Comunicarea către primar ²⁾	31.12.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	31.12.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾ + ⁵⁾	31.12.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ + ⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. [57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

⁴⁾Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

⁷⁾Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

L I S T A
de repartizare a locuințelor pentru tineri destinate închirierii, construite prin A.N.L.

Nr. crt	Numele și Prenumele Solicitantului	Domiciliul Solicitantului	Unitate locativă repartizată
1	ROȘCA MIHAI-ALEXANDRU	Com. Aninoasa, sat Viforâta	Garsonieră
2	IORDACHE ADRIANA	Com. Aninoasa, sat Aninoasa	Garsonieră
3	VIȘINESCU IRINA	Com. Aninoasa, sat Aninoasa	Garsonieră
4	OPREA OANA-ALEXANDRA	Com. Aninoasa, sat Săteni	Garsonieră

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Valentin COMAN