



HOTĂRÂRE

privind completarea și modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Aninoasa, județ Dâmbovița, aprobarea alipirii a două imobile, precum și atribuirea de denumire unui drum din comuna Aninoasa, sat Viforâta și numerotarea imobilelor aferente

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 86/04.12.2024 propus de primarul comunei;
- Raportului întocmit de comisia specială de inventariere, înregistrat sub nr. 14162/04.12.2024;
- Referatului de aprobare al primarului comunei, ca instrument de prezentare și motivare, semnat în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 14163/04.12.2024;
- Raportului compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, întocmit de doamna Vieru Magdalena - inspector, înregistrat sub nr. 14166/04.12.2024.
- Avizului cu caracter consultativ al Comisiei de specialitate nr. 3 din cadrul Consiliului local al comunei Aninoasa, județ Dâmbovița;
- Anexei nr. 8 – *Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Aninoasa* aprobat prin H.G. nr. 1350/2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița, precum și al municipiului Târgoviște, al orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului local al comunei Aninoasa nr. 10/25.01.2023 privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Aninoasa, județul Dâmbovița, precum și atribuirea de denumiri unor drumuri secundare din comuna Aninoasa, județ Dâmbovița și numerotarea imobilelor aferente;
- Hotărârii Consiliului local al comunei Aninoasa nr. 11/25.01.2023 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Aninoasa, județul Dâmbovița;
- Hotărârii Consiliului local al comunei Aninoasa nr. 77/31.08.2023 privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Aninoasa, județul Dâmbovița, precum și atribuirea de denumire unui drum din comuna Aninoasa, sat Viforâta, județ Dâmbovița și numerotarea imobilelor aferente;
- Hotărârii Consiliului local al comunei Aninoasa nr. 64/14.10.2024 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Aninoasa, județul Dâmbovița, precum și atribuirea de denumire unui drum din comuna Aninoasa, sat Viforâta, județ Dâmbovița și numerotarea imobilelor aferente;
- Contractului de donație autentificat sub nr. 860/24.05.2023;
- Contractului de donație autentificat sub nr. 861/24.05.2023;
- Certificatului de urbanism nr. 160/22.04.2024, eliberat de primăria Aninoasa în scopul alipire teren;
- Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire;
- Raportului de evaluare a bunului imobil;
- Art. 5 și art. 25 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 18, lit.e), art. 102, art. 115 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 286 alin.(1), (2) și (4) și art. 287, lit.b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 554, Titlului VI – proprietatea publică, art. 858-865 și respectiv art. 876 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2 lit.d) din O.G. nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 8 alin.(1), lit.b) și alin.(2) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 777/2016 privind structura, organizarea și funcționarea registrului electronic național al nomenclaturilor stradale;

- Ordinului nr. 448 din 27 aprilie 2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind procedurile de lucru specifice Registrului electronic național al nomenclaturilor stradale
- Art. 5 pct. 31 lit. ce), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor ,

în temeiul art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ANINOASA, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA,
întrunit în ședință ordinară în data de 30.12.2024, adoptă prezenta hotărâre cu caracter normativ:**

Art.1 – Se aprobă eliminarea din inventar a mijlocului fix drum, în suprafață de 3282 mp., situat în intravilanul comunei Aninoasa, sat Viforâta, valoare de inventar 87.228 lei și implicit a poziției de inventar nr.242 unde este înregistrat mijlocul fix descris mai sus.

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Aninoasa se modifică în mod corespunzător și se renumerează după cum urmează:

- Pozitia nr.243 devine pozitia nr.242 (art.1 alin.2, anexa nr.1 la HCL nr.77/31.08.2024 se vor modifica si se va citi corect : ” Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Aninoasa se completează după cum urmează: după poziția nr.241 se introduce o nouă poziție nr.242, restul prevederilor rămânând neschimbate);

- Pozitia nr.244 devine poziția nr.243 (art.1 alin.2, anexa nr.1 la HCL nr.64/14.10.2024 se vor modifica si se va citi corect : ” Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Aninoasa se completează după cum urmează: după poziția nr.242 se introduce o nouă poziție nr.243, restul prevederilor rămânând neschimbate);

- Pozitia nr.245 devine poziția nr.244 (art.2 alin.2, anexa nr.1 la HCL nr.64/14.10.2024 se vor modifica si se va citi corect : ” Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Aninoasa se completează după cum urmează: după poziția nr.243 se introduce o nouă poziție nr.244, restul prevederilor rămânând neschimbate);

Art.2 - Se aprobă trecerea din domeniul privat al comunei Aninoasa în domeniul public al comunei Aninoasa a imobilului teren, în suprafață de 2746 mp., categoria de folosință drum, situat în comuna Aninoasa, sat Viforâta.

Art.3 – (1) Se completează inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Aninoasa cu următoarele poziții, conform **anexei nr.1** la prezenta, astfel:

- poziția nr.245, care va cuprinde suprafața totală de **4113 mp.**, compusă din terenurile în suprafață de **2746 mp.** si respectiv **1367 mp.** (cota de 33/100 reprezentând cotă parte indiviză din dreptul de proprietate asupra suprafeței de 4113 mp., teren drum, situat în intravilanul localității Viforâta, comuna Aninoasa, DE 903, număr cadastral 76100) și care va avea următorul conținut: coloana 2 va avea următorul cuprins: ”categorie folosință – drum, coloana 3 va avea următorul cuprins: ” teren situat în intravilanul comunei Aninoasa, sat Viforâta; S=4113 mp; Vecini: N- NC 70868, NC 1244/1, NC 72441 NC76203, NC 76189, NC 75801; E- NC 74942, NC 74941, NC 74939, NC 74940; S- Primăria Aninoasa, NC 74867, NC 74868, NC 71562, NC 70065, NC 74868, NC 70527, NC 70062; V- DN 71 (NC 76006)”, coloana 5 va avea următorul cuprins: ”Valoarea de inventar a terenului este de 190.011 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: ”plan de amplasament, număr cadastral 76100, carte funciară 76100, HCL nr. 11/25.01.2023, HCL nr. 44/27.04.2023, contract de donație autentificat sub nr.860/24.05.2024, domeniul public al comunei.”

- poziția nr.246, care va avea următorul conținut: coloana 2 va avea următorul cuprins: ”categorie folosință – drum, coloana 3 va avea următorul cuprins: ” teren situat în intravilanul comunei Aninoasa, sat Viforâta; S=**551 mp**; Vecini: N- proprietari particulare; E- Primăria Aninoasa; S- Primăria Aninoasa; V- Primăria Aninoasa”, coloana 4 va avea următorul cuprins: ”anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință 2023”; coloana 5 va avea următorul cuprins: ”Valoarea de inventar a terenului este de 27.760 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: ”plan de amplasament, număr cadastral NC 72441, carte funciară 72441, HCL nr. 44/27.04.2023 și contractul de donație autentificat sub nr.861/2023, domeniul public al comunei.”

Art.4 - (1) Se aprobă alipirea a două imobile – terenuri, înscrise în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Aninoasa, județul Dâmbovița, identificate după cum urmează:

- imobil teren în suprafață de 4113 mp., categoria de folosință drum, având număr cadastral 76100, situat în intravilanul comunei Aninoasa, sat Viforâta; Vecini: N- NC 70868, NC 1244/1, NC 72441 NC76203, NC 76189, NC 75801; E- NC 74942, NC 74941, NC 74939, NC 74940; S- Primăria Aninoasa, NC 74867, NC 74868, NC

71562, NC 70065, NC 74868, NC 70527, NC 70062; **V-** DN 71 (NC 76006)”, valoarea de inventar a terenului este de 190.011 lei, carte funciară 76100;

- imobil teren în suprafață de 551 mp., categorie folosință drum, având număr cadastral 72441, situat în intravilanul comunei Aninoasa, sat Viforâta; Vecini: **N-** proprietăți particulare; **E-** Primăria Aninoasa; **S-** Primăria Aninoasa; **V-** Primăria Aninoasa, ” Valoarea de inventar a terenului este de 27.760 lei, carte funciară 72441.

(2) Prin alipirea celor două imobile se va forma un corp de proprietate nou, respectiv un singur corp cadastral - imobil teren, NC 77488, în suprafață totală de 4664 mp., categoria de folosință drum, proprietatea publică a comunei Aninoasa, conform extrasului de plan cadastral de Carte Funciară pentru imobil număr cadastral 77488/ UAT Aninoasa.

(3) Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Aninoasa, județul Dâmbovița, se modifică prin contopirea pozițiilor nr. 245 și nr.246 într-o singură poziție și anume **poziția nr.245**, conform **anexei nr.2** la prezenta, care va avea următorul conținut: coloana 2 va avea următorul cuprins: ”categorie folosință – drum, coloana 3 va avea următorul cuprins: ” teren situat în intravilanul comunei Aninoasa, sat Viforâta; S= 4664 mp; Vecini: **N-** NC 70868, NC 1244/1, NC 70442, NC 70439, NC 76203, NC 76189, NC 75801; **E-** NC 74942, NC 74941, NC 74939, NC 74940; **S-** Primăria Aninoasa, NC 74867, NC 74868, NC 71562, NC 70065, NC 70527, NC 70062; **V-** DN 71 (NC 76006)”, coloana 5 va avea următorul cuprins: ”Valoarea de inventar a terenului este de 217.771 lei”; coloana 6 va avea următorul cuprins: ”plan de amplasament, număr cadastral 77488, carte funciară 77488, HCL nr. ____/ 28.11.2024, domeniul public al comunei.”

Art.5 - Se aprobă efectuarea demersurilor pentru întocmirea actului autentic de alipire și se mandatează primarul comunei Aninoasa să semneze actul autentic de alipire, în numele și pentru UAT comuna Aninoasa.

Art.6 – Imobilului teren rezultat în urma alipirii, în suprafață totală de 4664 mp. categorie de folosință drum, NC 77488, descris la art. 2 alin.(2), i se va atribui denumirea de strada Industriei.

Art.7 – Nomenclatorul stradal al comunei Aninoasa, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Aninoasa nr. 84/ 22.12.2020, se va completa conform **Anexei nr. 3** la prezenta hotărâre.

Art.8 – Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Art. 9 – În conformitate cu prevederile art. 252 alin. (1) lit. c), ale art. 255 din O.U. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu cele ale art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului județului Dâmbovița pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art.10 – Comunicarea către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate a prezentei hotărâri se realizează, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, și se publică, pentru informare, în format electronic și în Monitorul oficial local al Comunei Aninoasa, județ Dâmbovița.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Valentin COMAN

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Cristina Elena PETRESCU

Nr. 90

Adoptată în ședința din data de 30.12.2024

Cu un număr de 14 voturi din numărul total de 15 consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 90/2024

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ simplă /_/s-a făcut cu majoritate calificată /_/ absolută /_x/ ²	30.12.2024	
2	Comunicarea către primar ²⁾	31.12.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	31.12.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾ + ⁵⁾	31.12.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ + ⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. [57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

⁴⁾Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

⁷⁾Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

Județul Dâmbovița
Comuna Aninoasa
COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI

Completări
la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale Comuna Aninoasa

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
245	1.3.7.1.	Drum	Comuna Aninoasa Sat Viforâta - intravilan Situat între DN 71 și NC 74941, NC 74939, NC 74940 Suprafața totală = 4113 mp. din care : S =2746 mp și S=1367 mp. Vecini: N- NC 70868, NC 1244/1, NC 72441 NC76203, NC 76189, NC 75801; E- NC 74942, NC 74941, NC 74939, NC 74940; S- Primăria Aninoasa, NC 74867, NC 74868, NC 71562, NC 70065, NC 74868, NC 70527, NC 70062; V- DN 71 (NC 76006)”,	1985/2023	190.011	” plan de amplasament, număr cadastral 76100, carte funciară 76100, HCL nr. 11/25.01.2023, HCL nr. 44/27.04.2023, contract de donație autentificat sub nr.860/24.05.2024, domeniul public al comunei.”
246	1.3.7.1.	Drum	Comuna Aninoasa Sat Viforâta - intravilan Situat între NC 76100 (proprietate UAT Aninoasa) S =551 mp ; Vecini: N- proprietăți particulare; E- Primăria Aninoasa; S- Primăria Aninoasa; V- Primăria Aninoasa	2023	27.760	număr cadastral NC 72441, carte funciară 72441, HCL nr. 44/27.04.2023 și contractul de donație autentificat sub nr.861/2023 Domeniul public al comunei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Valentin COMAN

Completări
la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale Comuna Aninoasa

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
245	1.3.7.1.	Drum	Comuna Aninoasa Sat Viforâta - intravilan Situat între DN 71 și NC 74942, NC 74939, NC 74941, NC 74940 S = 4664 mp ; Vecini: N- NC 70868, NC 1244/1, NC 70442, NC 70439, NC 76203, NC 76189, NC 75801; E- NC 74942, NC 74941, NC 74939, NC 74940; S- Primăria Aninoasa, NC 74867, NC 74868, NC 71562, NC 70065, NC 70527, NC 70062; V- DN 71 (NC 76006)”	2024	217.771	plan de amplasament, număr cadastral 77488, carte funciară 77488, HCL nr. ____ / 28.11.2024 Domeniul public al comunei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Valentin COMAN

Nomenclatorul Stradal al comunei Aninoasa județul Dâmbovița						
Nr. crt.	Tip (Alee, Stradă)	Denumirea actuală	Denumirea veche/ Nr. HCL atribuire denumire	Numere administrative cuprinse (stânga/dreapta)		Zona fiscală actuală
				Numere noi	Numere vechi	
VIFORÂTA						
1.	strada	Industriei	-	1 – T; 2 - T	-	Rang V

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin COMAN