

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții:

“CONDUCTĂ ADUCȚIUNE PENTRU ALIMENTAREA CU APĂ A GOSPODĂRIEI DE APĂ AMARU, JUDEȚUL BUZĂU”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA 19%)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pt. protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții			
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	23,599.04	4,483.82	28,082.86
	TOTAL CAPITOL 2	23,599.04	4,483.82	28,082.86
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	19,000.00	0.00	19,000.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.1.1 Topo	11,000	0.00	11,000
	3.1.1.2. Geo	8,000	0.00	8,000
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15,000.00	0.00	15,000.00
	3.2.1 Obținerea/prelungirea certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00
	3.2.2 Obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol	0.00	0.00	0.00
	3.2.3 Obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc.	15,000.00	0.00	15,000.00
	3.2.4 Obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar	0.00	0.00	0.00
	3.2.5 Obținerea certificatului de nomenclatura stradală și adresa	0.00	0.00	0.00
	3.2.6 Intocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciara	0.00	0.00	0.00
	3.2.7 Obținerea avizului PSI	0.00	0.00	0.00
	3.2.8 Obținerea acordului de mediu	0.00	0.00	0.00
	3.2.9 Alte avize, acorduri și autorizații solicitate prin lege	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	55,000.00	0.00	55,000.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25,000.00	0.00	25,000.00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	2,000.00	0.00	2,000.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	0.00	5,000.00

Beneficiar: U.A.T. COMUNA AMARU, JUDEȚUL BUZĂU
„CONDUCTĂ ADUCȚIUNE PENTRU ALIMENTAREA CU APĂ A GOSPODĂRIEI DE APĂ AMARU, JUDEȚUL BUZĂU”
- Faza S.F. -

S.C. CD HIDROMED EDIL S.R.L. IAȘI

Punct de lucru: Iași, Str. Șoseaua Națională, Nr. 42F, bl. A4, sc. D, et. 3, ap. 2
Reg.Com: J22/2552/2018 - CF 3991504, E-mail: hidromededil@gmail.com

	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	23,000.00	0.00	23,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	55,000.00	10,450.00	65,450.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	55,000.00	10,450.00	65,450.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	56,000.00	10,070.00	66,070.00
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	3,000.00	0.00	3,000.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2,000.00	0.00	2,000.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	0.00	1,000.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	46,000.00	8,740.00	54,740.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	TOTAL CAPITOL 3	200,000.00	20,520.00	220,520.00
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	4,185,755.19	795,293.49	4,981,048.68
	Ob.1 Conductă aducțiune apă potabilă	4,100,881.63	779,167.51	4,880,049.14
	Ob.2 Gospodărie de apă GA Amaru	84,873.56	16,125.98	100,999.54
4.2	Montaj utilaje tehnologice	12,332.00	2,343.09	14,675.09
	Ob.1 Conductă aducțiune apă potabilă	6,445.50	1,224.65	7,670.15
	Ob.2 Gospodărie de apă GA Amaru	5,886.50	1,118.44	7,004.94
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	123,320.00	23,430.80	146,750.80
	Ob.1 Conductă aducțiune apă potabilă	64,455.00	12,246.45	76,701.45
	Ob.2 Gospodărie de apă GA Amaru	58,865.00	11,184.35	70,049.35
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	4,321,407.19	821,067.38	5,142,474.57
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	33,600.00	6,384.00	39,984.00
	5.1.1 lucrări de construcții	28,000.00	5,320.00	33,320.00
	5.1.2 cheltuieli conexe organizării șantierului	5,600.00	1,064.00	6,664.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	46,746.55	0.00	46,746.55
	5.2.1 Comisionul bancii finantatoare	0.0%	0.00	0.00
	5.2.2 Inspectoratul de Stat în Construcții	0.5%	21,248.43	21,248.43
	5.2.3 Amenaj. teritoriului, urbanism, autoriz. lucrărilor	0.1%	4,249.69	4,249.69
	5.2.4 Casa Socială a Constructorilor	0.5%	21,248.43	21,248.43
	5.2.5 Costul creditului		0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	3.0%	133,680.19	25,068.64
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	TOTAL CAPITOL 5	222,026.74	32,972.64	254,999.38
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1,130,001.56	210,330.30	1,340,331.86
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	5,897,034.53	1,089,374.14	6,986,408.67
	Din care C + M	4,249,686.23	807,440.40	5,057,126.63

Proiectant:
S.C. CD HIDROMED EDIL S.R.L. IAȘI



Beneficiar: U.A.T. COMUNA AMARU, JUDEȚUL BUZĂU
„CONDUCTĂ ADUCȚIUNE PENTRU ALIMENTAREA CU APĂ A GOSPODĂRII DE APĂ AMARU, JUDEȚUL BUZĂU”
- Faza S.F. -