



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020

Tel/fax:0243/266102

e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului intravilan în suprafață de 800 m.p., situat în Orașul Amara, strada Independenței, nr.473

Consiliul Local al Orașului Amara, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- cererea nr.9537 din 04.06.2026, a petentei Galu Nicoleta-Daniela privind preluarea concesiunii terenului în suprafață de 800 m.p., situat în Orașul Amara, strada Independenței, nr.473;
- prevederile Contractului de vânzare, autentificat la Biroul Individual Notarial "Duțu Neagu Luiza Maria" sub nr.920 din 04.06.2026;
- referatul de aprobare nr.157 din 22.06.2026, al Primarului Orașului Amara;
- raportul nr.158 din 22.06.2026, al Compartimentului de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Amara;
- raportul de avizare nr.119 din 26.06.2026, al Comisiei juridice și de disciplină, muncă și protecție social,
- raportul de avizare nr.118 din 26.06.2026, al Comisiei pentru activități social culturale, culte, învățământ, sport, sănătate, și familie,

Examinând:

- prevederile art. 41 alin.(1) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului intravilan în suprafață de 800 m.p., situat în Orașul Amara, strada Independenței, nr.473, aferent unei locuințe, identificată cu număr cadastral 29320-C1 și anexă, identificată cu număr cadastral 29320-C2, către numita Galu Nicoleta-Daniela, urmare a Contractului de vânzare autentificat la Biroul Individual Notarial "Duțu Neagu Luiza Maria" sub nr.920 din 04.06.2026.

Art.2. Durata concesiunii este de 22 de ani, respectiv până la data de 07.12.2048, când se împlinesc termenul de 49 de ani, pentru care a fost încheiat contractual inițial.

Art.3. Redevența stabilită la nivelul anului 2026 este de **0,5850 lei/mp/an**, care se va indexa anual, la 01 ianuarie a fiecărui an, cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică pentru anul precedent.

Art.4. Prin grija secretarului general al Orașului Amara, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, Primarului Orașului Amara, petentei Galu Nicoleta-Daniela, Compartimentului juridic, precum și Biroului impozite și taxe, executare silită din cadrul Primăriei Orașului Amara, urmând a fi publicată în Monitorul Oficial Local al Orașului Amara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantin-Valentin ȚINTĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr.82
Din 30 iunie 2026
Adoptată în Amara
Ex.4