



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020

Tel/fax:0243/266102

e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor economici și a devizului financiar
pentru Actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului General de Urbanism, Oras
Amara, Județul Ialomița

Consiliul Local Orășenesc Amara, județul Ialomița

Având în vedere:

- adresa nr. 5497/01.04.2026, a Consiliului Județean Ialomița, înregistrată la Primăria orașului Amara, sub nr.5376 din 01.04.2026;
- referatul de aprobare nr.101 din 22.04.2026, al Primarului Orașului Amara;
- raportul nr.102 din 22.04.2026, al compartimentului de resort;
- raportul de avizare nr.71 din 23.04.2026, al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului și turism, agricultură;

Examinând:

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al orașului Amara nr. 9 din 8.02.2008 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Orasului Amara și a Regulamentului Local de Urbanism;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al orașului Amara nr. 29 din 16.03.2021 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al Orasului Amara și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al orașului Amara nr. 196 din 19.12.2024 privind inițierea actualizării Planului Urbanistic General al Orasului Amara și a Regulamentului Local de Urbanism;
- prevederile art. 5 lit. a), d), e) din H.G. nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism,;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și c), alin. (6) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii economici aferenți investiției privind Actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului General de Urbanism, Oraș Amara, Județul Ialomița, după cum urmează:

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA, în total de 1.430.415,00 lei cu TVA, din care:

1. Servicii actualizare a Planului Urbanistic General (P.U.G.) și Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent, în forma preliminară, în valoare de 1.028.500,00 lei propus spre finanțare de la bugetul de stat;
2. Servicii de elaborare studiu de fundamentare, studiul arheologic, în valoarea totală de 28.000,00 lei propuse spre finanțare de la bugetul de stat;
3. Servicii de elaborare studiu de fundamentare, raport de mediu și studii evaluare de mediu, valoarea totală de 13.915,00 lei propuse spre finanțare de la bugetul de stat;
4. Servicii de elaborare studii de fundamentare, studiul topografic și studiu pedologic, și taxe și avize estimate la valoarea totală de 360.000,00 lei cu TVA propuse spre finanțare de la bugetul local;

Art.2. Prin grija secretarului general al orașului Amara, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, Primarului Orașului Amara, Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului autoritate de autorizare pentru servicii de transport local, precum și Consiliului Județean Ialomița, urmând a fi publicată în Monitorul Oficial Local al Orașului Amara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Petre-Ovidiu POPESCU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr.49
Din 23 aprilie 2026
Adoptată în Amara
Ex.4

-Anexă la Hotărârea nr. 49 din 23.04.2026-

DEVIZ FINANCIAR

Categorii de lucrări care se finanțează de la bugetul local și de la bugetul de stat pentru
documentația de urbanism Actualizarea Planului Urbanistic General si a Regulamentului
General de Urbanism, Oras Amara, Judetul Ialomita

Valori în lei, inclusiv TVA

Nr. crt.	Categorie lucrare	Valoare contract	Valori prevazute Bugetul local 2026-2029	Valori prevazute Programul multianual 2026-2029
1	Oferta privind actualizarea PUG- Studiului topografic Transpunerea PUG in GIS	1.028.500,00		1.028.500,00
2.	Oferta privind elaborarea Studiului arheologic	28.000,00		28.000,00
3.	Oferta privind elaborarea documentației necesară obținerii Avizului/Acordului de Mediu aferent PUG	13.915,00		13.915,00
4.	Studii de fundamentare privind actualizarea suportului topografic și studiu pedologic si aghochimic	300.000,00	300.000,00	
5.	Taxe pentru avize si anunturi	60.000,00	60.000,00	
	TOTAL	1.430. 415,00	360.000,00	1.070.415,00

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Petre-Ovidiu POPESCU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU