



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91,
927020 Tel/fax:0243/266102 e-mail:
consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării terenului intravilan, în suprafață de 444 mp, situat în orașul Amara, strada Tudor Vladimirescu, nr.91 A-Lot 1, identificat cu număr cadastral 31900

Consiliul Local Orășenesc Amara, județul Ialomița
Având în vedere:

- cererea nr.19432 din 21.11.2025, a doamnei Dragomir Andreea privind solicitarea cumpărării terenului intravilan, situat în orașul Amara, în suprafață de 444 mp, situat în orașul Amara, strada Tudor Vladimirescu, nr.91 A-Lot 1, identificat cu număr cadastral 31900;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Orășenesc Amara nr. 15 din 25.02.2026 privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul intravilan în suprafață de 444 mp, situat în orașul Amara, strada Tudor Vladimirescu, nr.91 A-Lot1, identificat cu număr cadastral 31900;
- adresa nr.3415 din 03.03.2026, a doamnei Dragomir Andreea, privind opțiunea de cumparare a terenului intravilan, în suprafață de 444 mp, situat în orașul Amara, strada Tudor Vladimirescu, nr.91 A-Lot1, identificat cu număr cadastral 31900;
- referatul de aprobare nr.49 din 10.03.2026, al Primarului Orașului Amara;
- raportul nr.50 din 10.03.2026, întocmit de compartimentul de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Amara;
- raportul de avizare nr.50 din 23.03.2026, al Comisiei pentru activități economico-financiare și buget;
- raportul de avizare nr.33 din 23.03.2026, al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului și turism, agricultură,

Examinând:

- prevederile art.1650 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b și art. 364 alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă vânzarea către doamna Dragomir Andreea, terenul intravilan, în suprafață de 444 mp, situat în orașul Amara, strada Tudor Vladimirescu, nr.91 A-Lot1, identificat cu număr cadastral 31900, cu suma de **13.320 Euro**, determinată prin Raportul de evaluare nr.110 din 30.01.2026, întocmit de Birou Evaluator Autorizat Rareș Treeroiu și aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Amara nr.15 din 25.02.2026.

Art.2 Plata prețului stabilit în conformitate cu art. 1, se va face în lei, la cursul BNR din ziua încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Art.3 Cheltuielile legate de perfectarea actelor de vânzare-cumpărare, în formă autentică, vor fi suportate de către cumpărător.

Art.4 Se împuternicește domnul Moraru Ionuț-Valentin, primarul Orașului Amara, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art.5 La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului intravilan menționat la art.1, încetează contractual de concesiune nr.19141 din 17.11.2025.

Art.6 Prin grija secretarului general al orașului Amara, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, Primarului Orașului Amara, doamnei Dragomir Andreea, Compartimentului juridic, Compartimentului contabilitate, salarizare-resurse umane, precum și Compartimentului impozite și taxe, executare silită, urmând a fi publicată în Monitorul Oficial Local al Orașului Amara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Petre-Ovidiu POPESCU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr.26
Din 26 martie 2026
Adoptată în Amara
Ex.4