



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020

Tel/fax:0243/266102

e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului intravilan în suprafață de 26 m.p., situat în Orașul Amara, zona "Blocuri Noi" aferent unui garaj auto

Consiliul Local al Orașului Amara, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- cererea nr.10370 din 17.06.2025, a petentului Mihai Gabriel privind preluarea concesiunii terenului în suprafață de 26 m.p., situat în Orașul Amara, zona "Blocuri Noi" aferent unui garaj;
- Certificatul de moștenitor, autentificat la Biroul Individual Notarial " Duțu Neagu Luiza Maria", sub nr.86 din 17.06.2025;
- actul de partaj voluntar, autentificat la Biroul Individual Notarial " Duțu Neagu Luiza Maria", sub nr.936 din 17.06.2025;
- referatul de aprobare nr.191 din 18.06.2025, al Primarului Orașului Amara;
- raportul nr.192 din 18.06.2025, al Compartimentului de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Amara;
- raportul de avizare nr.144 din 23.06.2025, al Comisiei juridice și de disciplină, muncă și protecție social,
- raportul de avizare nr.150 din 24.06.2025, al Comisiei pentru activități social culturale, culte, învățământ, sport, sănătate, și familie,

Examinînd:

- prevederile art. 41 alin.(1) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului intravilan în suprafață de 26 m.p., situat în Orașul Amara, , zona "Blocuri Noi" aferent unui garaj auto, către numitul Mihai Gabriel, urmare a Certificatului de moștenitor, autentificat la Biroul Individual Notarial " Duțu Neagu Luiza Maria", sub nr.86 din 17.06.2025 și a actului de partaj voluntar, autentificat la Biroul Individual Notarial " Duțu Neagu Luiza Maria", sub nr.936 din 17.06.2025.

Art.2. Durata concesiunii este de 24 ani, respectiv până la data de 23.10.2049, când se împlinește termenul de 49 de ani, pentru care a fost încheiat contractual inițial.

Art.3. Redevența stabilită la nivelul anului 2025 este de **4,9231 lei/mp/an**, care se va indexa anual, la 01 ianuarie a fiecărui an, cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică pentru anul precedent.

Art.4. Prin grija secretarului general al Orașului Amara, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, Primarului Orașului Amara, petentului Mihai Gabriel, Compartimentului juridic, precum și Biroului impozite și taxe, executare silită din cadrul Primăriei Orașului Amara, urmând a fi publicată în Monitorul Oficial Local al Orașului Amara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihăiță-Marian ANTON

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr.98
Din 26 iunie 2025
Adoptată în Amara
Ex.4