



**JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORĂȘULUI
AMARA**

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020

Tel/fax:0243/266102

e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Proiectului tehnic (PT), a indicatorilor tehnico-economici (faza PT) și a devizului general aferente proiectului „AMENAJARE ZONA AGREMENT”, finanțat prin AGENȚIA PENTRU FINANȚAREA INVESTIȚIILOR RURALE - România

Consiliul Local Orășenesc Amara, întrunit în ședință extraordinară de îndată,

Având în vedere :

- referatul de aprobare nr.155 din 05.05.2025 al primarului Orașului Amara în calitatea sa de inițiator;
- raportul nr.156 din 05.05.2025 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Amara;
- raportul de avizare nr.120 din 08.05.2025 al Comisiei pentru activități economico-financiare și buget.

Examinând:

- prevederile art. 42, art. 44 alin.(1), art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin.(2), lit. b), coroborat cu alin. (4), lit. d) și f) și alin. (7), lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Proiectul tehnic (PT) pentru obiectivul de investiție „AMENAJARE ZONA AGREMENT”, Oraș Amara, Județul Ialomița, , conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici (faza PT) ai obiectivului de investiție „AMENAJARE ZONA AGREMENT”, Oraș Amara, Județul Ialomița, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă Devizul general al obiectivului de investiție „AMENAJARE ZONA AGREMENT”, Oraș Amara, Județul Ialomița, conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Prin grija secretarului general al Orașului Amara, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, Primarului Orașului Amara, Compartimentului scriere și monitorizare proiecte cu finanțare internațională și Compartimentului contabilitate, salarizare, resurse umane al Primăriei Orașului Amara, urmând a fi publicată în Monitorul Oficial Local al Orașului Amara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihăiță-Marian ANTON

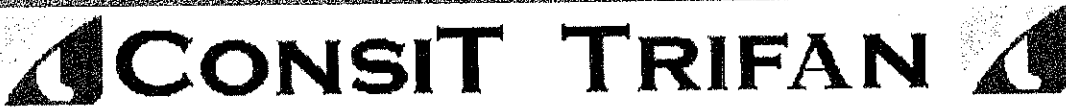
CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr.80
Din 08 mai 2025
Adoptată în Amara
Ex.3

— ANEXA 1 —

Amenajare zona de agrement

BENEFICIAR	UAT AMARA
PRIMARIA ORASULUI AMARA	
Denumirea obiectivului de investitii :	„Amenajare zona de agrement”
PROIECT NUMARUL:	108/2025
Faza:	PTh + DDE
Volumul:	D - LUCRARI DE DRUMURI

PROIECTANT GENERAL	CONSIT TRIFAN SRL
	

PROIECTANT DE SPECIALITATE	ATELIERUL ERNIC SRL
-----------------------------------	----------------------------

Martie 2025

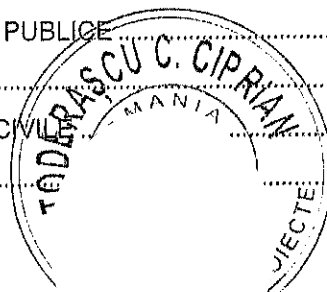
Amenajare zona de agrement

OPISUL PIESELOR SCRISE SI DESENATE

OPISUL PIESELOR SCRISE SI DESENATE	2
I. MEMORIU TEHNIC GENERAL	5
1. Informatii generale privind obiectivul de investitii	5
1.1. Denumirea obiectivului de investitii	5
1.2. Amplasamentul	5
1.3. Actul administrativ prin care a fost aprobat, in co	late.....
1.4. Ordonatorul principal de credite	5
1.5. Investitorul	5
1.6. Beneficiarul investitiei	5
1.7. Elaboratorul proiectului tehnic de executie	5
2. Prezentarea scenariului aprobat in cadrul studiului de fezabilitate	6
2.1. Particularitati ale amplasamentului	6
a) Descrierea amplasamentului	6
b) Topografia	6
c) Clima si fenomenele naturale specific zonei	6
d) Geologia, seismicitatea	6
e) Devierile si protejarile de utilitati afectate	10
f) Sursele de apa, energia electrica, gaze, telefon altele asemenea pentru lucrari definitive si provizorii.....	10
g) Caile de acces permanente, caile de comunicatii si altele asemenea.....	11
h) Caile de acces provizorii	11
i) Bunuri de patrimoniu cultural imobil	11
2.2. Solutia tehnica	11
a) caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitii.....	11
b) varianta constructiva de realizare a investitiei	11
c) trasarea lucrarilor.....	12
d) protejarea lucrarilor executate si a materialelor din santier	12
e) organizarea de santier	12
II. MEMORIU TEHNIC DE SPECIALITATE	12
MEMORIU CONSTRUCTII CIVILE	13
MEMORIU DRUMURI	15
Semnalizarea lucrarilor pe timpul executiei.....	16
Semnalizarea permanenta.....	16

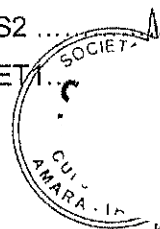
Amenajare zona de agrement

III. BREVIARE DE CALCUL.....	19
IV. CAIETE DE SARCINI.....	19
V. LISTE CU CANTITATI DE LUCRARI	20
VI. GRAFICUL GENERAL DE REALIZARE A INVESTITIEI PUBLICE.....	20
PROGRAM DE CONTROL AL CALITATII - DRUMURI.....	21
PROGRAM DE CONTROL AL CALITATII - CONSTRUCTII CIVILE.....	22
STABILIREA CATEGORIEI DE IMPORTANTA.....	23



B. PARTI DESENAATE

Plan de amplasament	Plansa PA1	scara 1:5000
Plan de incadrare in zona.....	Plansa PA2.....	scara 1:1200
Plan de situatie.....	Plansa PS1.....	scara 1:500
Plan imprejmuire si amplasare dotari	Plansa PS2	scara 1 :250
Detaliu imprejmuire.....	Plansa DET1.....	scara 1 :25



FOAIE DE PREZENTARE

Denumirea obiectivului
de investitii :

„Amenajare zona de agrement”

Elaborator :

CONSIT TRIFAN SRL

Adresa: Amara, strada Primaverii, nr.263,
judetul Ialomita, telefon 0754905874,
e-mail consit.trifan@gmail.com

Persoana juridica
achizitoare (beneficiar):

UAT AMARA / PRIMARIA ORASULUI
AMARA

LISTA DE SEMNATURI

Sef proiect:

ing. Florin TRIFAN

(coordinator proiect)

Inginer CFDP

Proiectant

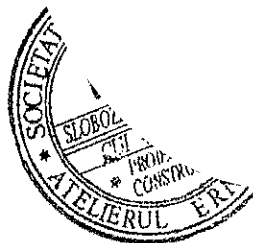
ing

Inginer CFDP

Proiectant

In

Inginer Constructii Civile



PROIECT TEHNIC DE EXECUTIE

I. MEMORIU TEHNIC GENERAL

1. Informatii generale privind obiectivul de investitie

1.1. Denumirea obiectivului de investitie

„Amenajare zona de agrement”

1.2. Amplasamentul

Intravilanul orasului Amara, Aleea Plajei (Strada 11)

1.3. Actul administrativ prin care a fost aprobat studiul de fezabilitate

Studiul de fezabilitate a fost aprobat prin hotarare conceptuala emisa de Consiliul Local al Primariei Amara.

1.4. Ordonatorul principal de credite

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA AMARA

1.5. Investitorul

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA AMARA

1.6. Beneficiarul investitiei

ORASUL AMARA

1.7. Elaboratorul proiectului tehnic de executie

CONSIT TRIFAN SRL, Amara, strada Primaverii, nr. 263, CUI 35759780

In conformitate cu prevederile Hotararii Guvernului nr. 766 din 21.11.1997, se mentioneaza in sensul acestui act normativ - categoria de importanta a constructiei este „C” (normala).

Amenajare zona de agrement

2. Prezentarea scenariului aprobat in cadrul studiului de fezabilitate

2.1. Particularitati ale amplasamentului

a) Descrierea amplasamentului

Orasul Amara este situat in centrul judetului Ialomita si este strabatut de Drumul National DN2C.

Orasul Amara se invecineaza cu localitatile: Grivita (Nord), Gheorghe Doja si Perieti (Vest) si Slobozia (Sud si Est).

Terenul se identifica prin CF23347 si are urmatoarele vecinatati:

- Nord – Aleea Plajei (Strada Fundatura) (CF23456)
- Vest – Proprietate private
- Est – CF20188
- Sud – Lacul Amara

Terenul propus pentru amenajarea unei zone de agrement are suprafata de 3.723mp si are latura de vest comuna cu latura de est a Plajei Zorilor.

Accesul la zona de agrement se va realiza din Aleea Plajei (Strada Fundatura).

b) Topografia

Suprafetele de teren din Orasul Amara pe care urmeaza sa se amenajeze o zona de agrement sunt situate in zona de campie, avand pante foarte mici si cu posibilitatea redusa de preluare si in mod special de descarcare a apelor meteorice si pluviale.

c) Clima si fenomenele naturale specific zonei

Din punct de vedere climatic perimetrul studiat se incadreaza in zona climatica II.

Adancimea maxima de inghet a acestei zone este de 70~80cm, conform STAS 6054-85.

d) Geologia, seismicitatea

Din punct de vedere morfologic, amplasamentul studiat este situat in partea de sud a Baraganului Central, pe terasa malului stang al raului Ialomita. Terenul este cvasiorizontal, fiind sistematizat, si nu prezinta fenomene de instabilitate.

Din punct de vedere geologic-structural, amplasamentul este situat in marea unitate a Campiei Romane, subunitatea Campia Baraganului Central, cu formatiuni aluvionare si depozite loessoide atribuite Holocenului superior.

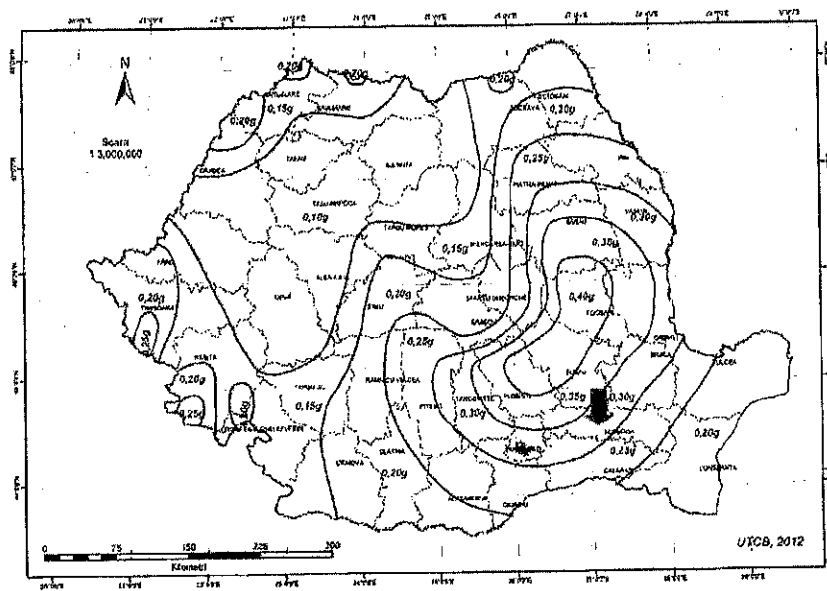
Conform prevederilor Normativului NP 112-2014, terenul de fundare este alcatuit din praf argilos, incadrat in categoria pamanturilor fine cu plasticitate medie.

Amenajare zona de agrement

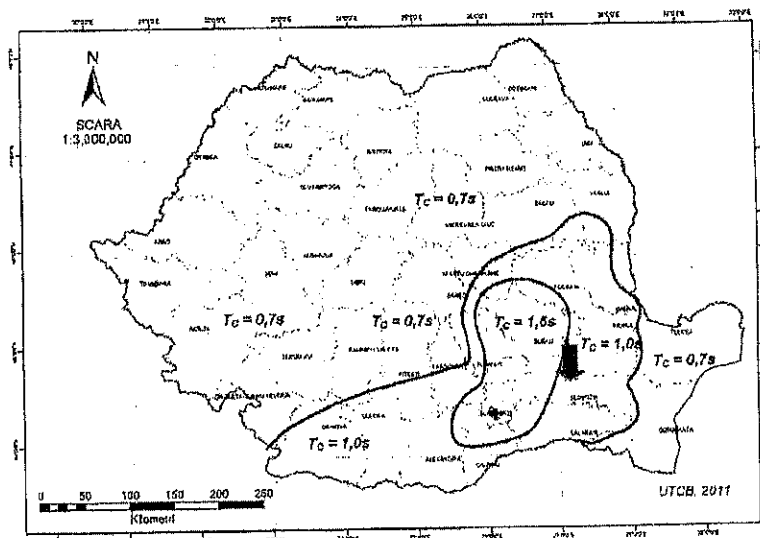
În urma analizei terenului din zonă s-a pus în evidență faptul că terenul nu este amenajat, constituit în cea mai mare parte din praf argilos, teren vegetal. Nu reiese că a fost interceptată apa subterană la adâncimea de minimum 1,00 m.

Date privind zonarea seismica

În conformitate cu prevederile Codului de proiectare seismică-parte I.Prevederi de proiectare pentru clădiri,indicativ P100/1-2013,pentru amplasamentul studiat s-au stabilit, valoarea de vârf a accelerației terenului pentru proiectare, $a_g=0,30g$

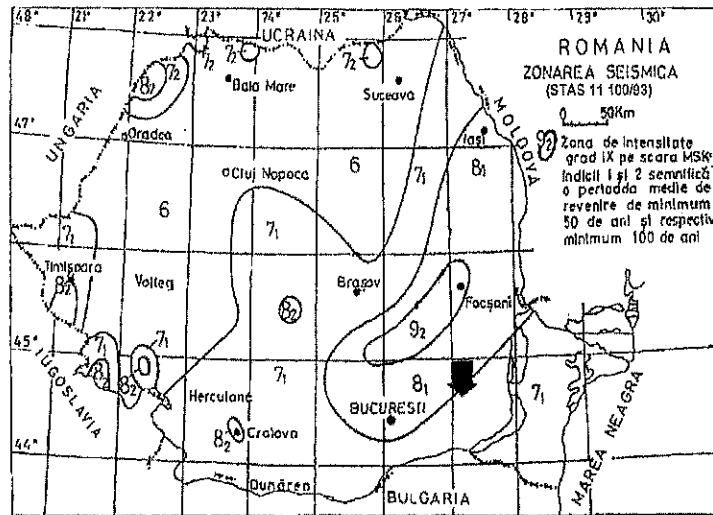


si valoarea perioadei de control a spectrului de raspuns $T_c=1,0s$.



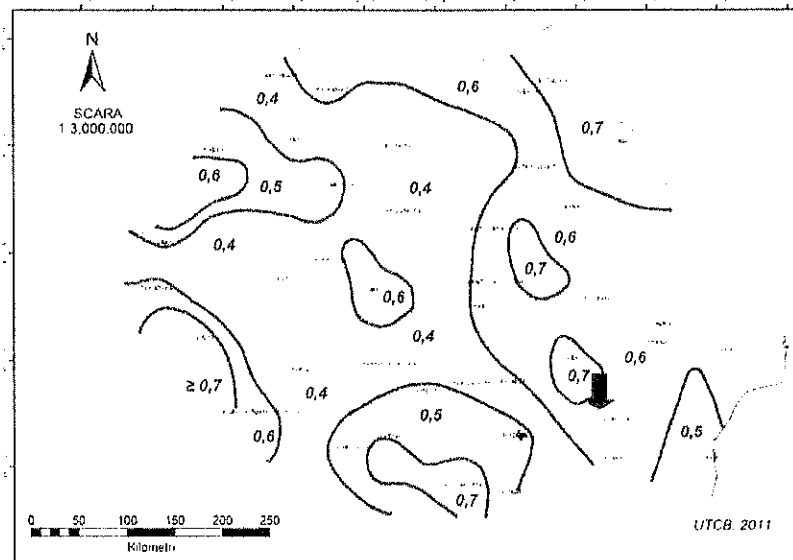
Amenajare zona de agrement

Conform SR 11.100/1-93, amplasamentul se încadrează în zona cu grad 7₁ de macroseismicitate pe scara MSK (unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de minim 50 de ani)



Date privind acţiunea vântului

În conformitate cu prevederile Codului de proiectare privind bazele proiectării şi acţiuni asupra construcţiilor. Acţiunea vântului indicativ CR 1-1-4-2012, presiunea de referinţă a vântului mediata 10min. la 10m, pe interval de 50ani de recurenţă este de 0,6KPa.



Date preliminare asupra naturii terenului de fundare, inclusiv presiunea convenţională şi nivelul maxim al apelor freatice;

Amenajare zona de agrement

Cadru geomorfologic, hidrografic si hidrogeologic

Apa subterana - Analiza structurii hidrogeologice zonale si rezultatele forajelor inventariate a permis evidentiarea celor 2 mari complexe de strate acvifere, catalogate pe criterii geomorfologice, litologice si dupa adancimea de cantonare in acvifere freatice (de campie si de ses aluvionar) si complex acvifer de adancime.

Date geotehnice

Terenul de fundare este alcatuit din prafuri argiloase, incadrate in categoria pamanturilor coezive, conform prevederilor STAS 3300/2-85.

Date geologice generale;

Din punct de vedere morfologic, amplasamentul studiat este situat in partea de sud a Baraganului Central, pe terasa de pe malul de pe malul stang al raului Ialomita. Terenul este cvasiorizontal, fiind sistematizat, si nu prezinta fenomene de instabilitate.

Incadrarea in zone de risc (cutremur, alunecari de teren, inundatii) in conformitate cu reglementarile tehnice in vigoare;

Incadrarea in zonele de risc natural, la nivel de macrozonare a ariei pe care se gaseste amplasamentul studiat, s-a facut in conformitate cu Legea 575/2001: Lege privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national – Sectiunea a V-a: zone de risc natural. Riscul este o estimare matematica a probabilitatii producerii de pierderi umane si material pe o perioada de referinta viitoare si intr-o zona data pentru un anumit tip de dezastru. Factorii de risc care se au in vedere sunt: cutremurele de pamant, inundatiile si alunecarile de teren.

- Cutremurele de pamant: zona de intensitate seismica 7₁ scara MSK si perioada de revenire de 50 de ani.
- Inundatii: Cantitatea maxima de precipitatii cazuta in 24 de ore (in perioada 1901-1997) < 100mm.
- Alunecari de teren: Potential de producere a alunecarilor-scazut;

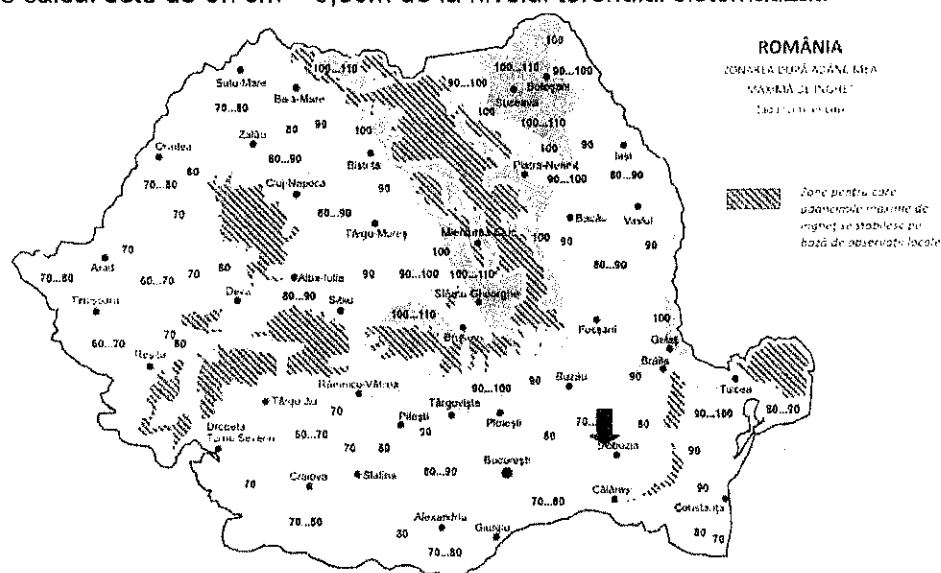
Possibilitate de alunecare-practic zero.

Caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite in baza studiilor existente, a documentarilor, cu indicarea surselor de informare enuntate bibliografic.

Date privind actiunea zapezii

In conformitate cu prevederile Codului de proiectare. Evaluarea actiunii zapezii asupra constructiilor, indicativ CR 1-1-3-2012, valoarea caracteristica a incarcarii din zapada pe sol este de 2,5KN/mp.

În conformitate cu prevederile STAS 6054 – 77, în Orasul Amara, adâncimea de îngheț de calcul este de 0.70m – 0,80m de la nivelul terenului sistematizat.



Nu este cazul

Toate utilitatile necesare realizarii investitiei (apa, curent electric) se vor obtine de catre antreprenor din surse locale, cu acordul furnizorilor.

Amenajare zona de agrement

g) Cale de acces permanente, cale de comunicatii si altele asemenea
Orasul Amara este traversat de Drumul National DN2C.

Accesul la zona de agrement se va realiza din Aleea Plajei (Strada Fundatura).

h) Cale de acces provizorii

Nu este cazul

i) Bunuri de patrimoniu cultural imobil

Nu este cazul

2.2. Solutia tehnica

a) caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitii

In conformitate cu prevederile Hotararii Guvernului nr. 766 din 21.11.1997. se mentioneaza in sensul acestui act normativ - categoria de importanta a constructiei este „C” (normala);

Investitia propusa prin proiect vizeaza in principal reconversia unui teren neutilizat, aflat in intravilanul Orasului Amara, in spatiu destinat petrecerii timpului liber, recreerii si imbunatatirii factorilor de mediu din localitate.

CAPACITATI

- **Amenajarea terenului prin degajarea vegetatiei si sistematizarea pe vertical:**
3.723mp
- **Amenajare suprafata cu nisip:** 1000mp
- **Realizare imprejmuire din panouri bordurate:** 140m
- **Montare dotari:** - 8 foisoare
 - 16 cosuri de gunoi
- **Placa de beton pentru foisoare:** 16mp/buc cu urmatoarea structura:
 - 15cm balast
 - 20cm beton de ciment C20/25 armat cu plasa sudata 100x100x6mm
- **Amenajare platforma pietruita:** 830mp cu urmatoarea structura:
 - 12cm balast
 - 15cm strat din piatra sparta

b) varianta constructiva de realizare a investitiei

Investitia are ca scop principal amenajarea unei zone de agrement si petrecere a timpului liber pentru locuitorii orasului, cat si pentru turisti, prin urmatoarele activitati:

- Degajarea vegetatiei si sistematizare pe vertical
- Imprejmuirea terenului propus
- Amplasarea de dotari (cosuri de gunoi si foisoare)
- Amenajarea unei platforme pentru accesul si stationarea autovehiculelor

Amenajare zona de agrement

Lucrarile propuse pentru realizarea investitiei constau in:

- Taierea vegetatiei;
- Scoaterea radacinilor;
- Indepartarea resturilor vegetale;
- Lucrari de terasamente (sapatura, umplutura pamant si nisip);
- Sistematizarea pe verticala, a terenului (nivelarea terenului);
- Realizarea imprejmuirii
- Realizare platforma pietruita
- Executarea fundatiilor necesare montarii echipamentelor si mobilierului urban;
- Montarea echipamentelor si mobilierului urban

c) trasarea lucrarilor

Trasarile se vor efectua conform planurilor corespunzatoare prezentului proiect.

d) protejarea lucrarilor executate si a materialelor din santier

Zona de interventie se va semnaliza corespunzator.

Executantul se va asigura sa aprovizioneze santierul cu materialele necesare pentru ziua in curs.

e) organizarea de santier

Tinand cont de volumul redus al lucrarilor care se executa, nu se prevad lucrari de construire necesare organizarii de santier.

Curatenia pe santier

Antreprenorul va lua toate masurile pentru ca, atat pe parcursul lucrarilor cat si la finalizarea acestora, sa fie mentinuta ordinea si curatenia, iar eventualele materiale depozitate sa fie cat mai urgent transportate sau puse in opera. La terminarea lucrarilor se va curata terenul afectat, refacandu-se zonele verzi contaminate.

II. MEMORIU TEHNIC DE SPECIALITATE

Amenajare zona de agrement

MEMORIU CONSTRUCTII CIVILE



În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 766 din 21.12.1994, se menționează în sensul acestui act normativ - categoria de importanță a construcției „C” (normală);

Orasul Amara este situat în centrul județului Ialomița și este străbatut de Drumul Național DN2C.

Orasul Amara se învecinează cu localitățile: Grivita (Nord), Gheorghe Doja și Perietii (Vest) și Slobozia (Sud și Est).

Terenul se identifică prin CF23347 și are:

- Nord – Aleea Plajei (Strada Fundatură)
- Vest – Proprietate privată
- Est – CF20188
- Sud – Lacul Amara

Terenul propus pentru amenajarea unei zone de agrement are suprafața de 3.723mp și are latura de vest comună cu latura de est a Plajei Zorilor.

Accesul la zona de agrement se va realiza din Aleea Plajei (Strada Fundatură).

Suprafața propusă pentru amenajare ca zona de agrement, se află la nivel de teren vegetal, cu zone pe care s-au dezvoltat spontan arbuști de mici dimensiuni și vegetație ierboasă, terenul nefiind sistematizat.

Investiția propusă prin proiect vizează în principal reconversia unui teren neutilizat, aflat în intravilanul Orasului Amara, în spațiu destinat petrecerii timpului liber, recreerii și îmbunătățirii factorilor de mediu din localitate.

După degajarea vegetației și sistematizarea pe verticală, se va împrejmui terenul și se vor monta foisoare și cosuri de gunoi.

IMPREJMUIRE TEREN

Se va realiza împrejmuirea terenului pe laturile SV și NV, pe o lungime totală de 140m având ca elemente panouri bordurate cu dimensiunile 1700x2500mm, vopsite în câmp electrostatic, stalpi metalici cu dimensiunile 60x40x3mm, vopsiți în câmp electrostatic, fundații betonate circulare pentru stalpi cu diametrul de 35cm și adâncimea de 80cm și soclu betonat cu dimensiunile 25x40cm.

Pe latura de NV a terenului propus pentru amenajare zona de agrement, din Aleea Plajei (Strada Fundatură), se vor realiza două porți de acces auto cu lungimea de 5m fiecare.

Amenajare zona de agrement

DOTARE ZONA DE AGREMENT

Pentru amenajarea zonei de agrement s-a propus următoarele echipamente:

- Cos de gunoi – 16buc
- Foisor – 8buc

Infrastructura echipamentelor se va executa din elemente care să permită transmiterea adecvată a solicitărilor la terenul de fundare, prin realizarea de fundații în conformitate cu prevederile Normativului NP 112-2014, pentru proiectarea structurilor de fundare directă. Fundațiile se vor realiza din beton de ciment clasa C16/20.

Foisoarele vor fi realizate din lemn și vor fi echipate cu câte o masă cu 2 banci realizate tot din lemn.

Foisoarele se vor monta pe o placă de beton în suprafața de 16mp/buc, ce va avea următoarea structură:

- 15cm balast
- 20cm beton de ciment C20/25 armat cu plasa sudată 100x100x6mm

Caracteristici tehnice foisoare:

- Lungime: 3,0 – 3,5m
- Latime: 3,0 – 3,5m
- Înălțime coama: 2,3 – 2,5m
- Înălțime latură: 1,9 – 2,1m
- Echipare cu masă cu 2 banci
- Lungime masă și banci: 1,7 – 2,0m
- Latime masă: 0,7 – 0,9m
- Latime bancă: 0,25 – 0,35m
- Material foisoare, mese și banci: solid

Caracteristici tehnice cosuri de gunoi:

- Cadru metalic
- Recipient de colectare confecționat din tablă, înbrăcată cu ornamente din lemn
- Volum cos de gunoi: 35 – 45l
- Înălțime cos de gunoi: 0,9 – 1,1m

Pentru fixarea foisoarelor, se vor îngloba în beton suruburi filetate de care se vor fixa structurile din lemn ale foisoarelor cu prindere cu plăci metalice și saibe grower și dublu piulite

Cosurile de gunoi se vor fixa prin intermediul unor praznuri metalice și placute metalice sudate, armatura înglobată în beton.

Amenajare zona de agrement

MEMORIU DRUMURI

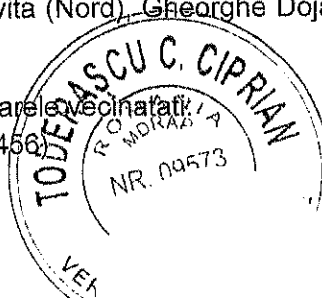
În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 766 din 21.11.1997, se menționează în sensul acestui act normativ - categoria de importanță a construcției este „C” (normală);

Orasul Amara este situat în centrul județului Ialomița și este străbătut de Drumul Național DN2C.

Orasul Amara se învecinează cu localitățile: Grivita (Nord), Gheorghe Doja și Periet (Vest) și Slobozia (Sud și Est).

Terenul se identifică prin CF23347 și are următoarele vecinătăți:

- Nord – Aleea Plajei (Strada Fundatura) (CF23456)
- Vest – Proprietate privată
- Est – CF20188
- Sud – Lacul Amara



Terenul propus pentru amenajarea unei zone de agrement are o suprafață de 3.723mp și are la latura de vest comună cu latura de est a Plajei Zărilor.

Accesul la zona de agrement se va realiza din Aleea Plajei (Strada Fundatura).

Suprafața propusă pentru amenajare ca zonă de agrement, se află la nivel de teren vegetal, cu zone pe care s-au dezvoltat spontan arbuști de mici dimensiuni și vegetație ierboasă, terenul nefiind sistematizat.

Investiția propusă prin proiect vizează în principal reconversia unui teren neutilizat, aflat în intravilanul Orasului Amara, în spațiu destinat petrecerii timpului liber, recreerii și îmbunătățirii factorilor de mediu din localitate.

AMENAJARE ZONA DE AGREMENT

Având în vedere faptul că suprafața propusă pentru amenajare ca zonă de agrement se află la nivel de teren vegetal cu zone pe care s-au dezvoltat spontan arbuști de mici dimensiuni și vegetație ierboasă, terenul în suprafața de 3.723mp necesită lucrări ce constau în degajarea vegetației și sistematizarea pe verticală.

Lucrările propuse constau din:

- Taierea vegetației;
- Scoaterea rădăcinilor;
- Îndepărtarea resturilor vegetale;
- Lucrări de terasamente (sapatura, umplutura pământ și nisip);
- Sistematizarea pe verticală, a terenului (nivelarea terenului);



Se recomandă ca după realizarea obiectivului să se efectueze și lucrările de întreținere ce constau în degajarea și curățarea suprafețelor, to

Amenajare zona de agrement

arborilor din zona, precum si combaterea vegetatiei ierboase.

Arbustii de dimensiuni mai mari nu vor fi afectati prin lucrarile de amenajare zona de agrement.

Dupa nivelarea terenului, in zona de est a amplasamentului, in imediata vecinatate a Lacului Amara, se va amenaja o suprafata totala de 1000mp prin asternerea unui strat de nisip in grosime de 10cm.

AMENAJARE PLATFORMA PIETRUITA

Se va realiza o platforma pietruiata pentru accesul si pentru stationarea autovehiculelor in zona de agrement.

Platforma pietruiata va avea suprafata totala de **830mp** si se va realiza cu urmatoarea structura:

- Decapare teren vegetal
- 12cm strat din balast
- 15cm strat din piatra sparta

La executarea lucrarilor se vor utiliza numai materiale consemnate prin proiect. Orice propunere de inlocuire trebuie motivata de contractant si aprobata de catre proiectant si beneficiar.

Toate materialele vor trebui sa fie insotite de Certificate de calitate

Semnalizarea lucrarilor pe timpul executiei

Executia lucrarilor se va realiza pe cat posibil fara oprirea circulatiei in zona. Semnalizarea se va face prin delimitarea zonei cu balize de dirijare, semnul indicator de lucrari, drum ingustat si ocolire pe partea stanga. Constructorul va lua masuri ca in timpul executiei lucrarii sa fie semnalizate corespunzator fiecare punct de lucru respectand „Norme Metodologice - privind conditiile tehnice de inchidere a circulatiei si de instituire a restrictiilor de circulatie in vederea executarii de lucrari in zona drumului public si/ sau pentru protectia drumului”.

Semnalizarea rutiera pe timpul executiei se realizeaza prin montarea de indicatoare de circulatie pentru presemnalizarea si semnalizarea zonelor de lucru. In cazul in care este necesara inchiderea temporara sau definitiva a unui tronson de strada este necesara anuntarea din timp a factorilor din administrarea locala de care apartine tronsonul de strada inchis, se vor monta indicatori rutieri de semnalizare a tronsonului inchis cu precizarea intervalului de timp in care se va inchide si traseul ocolitor de urmat pentru depasirea acestuia.

Semnalizarea permanenta

Dupa executia lucrarilor de amenajare a zonei de agrement este necesara montarea de indicatoare de circulatie rutiera, conform STAS 1848 – 1/2024. Se vor folosi indicatoare realizate pe suport de tabla de otel sau aluminiu cu folie reflectorizanta, executate de unitatile specializate, cu dotare tehnica corespunzatoare. Se vor monta 2 indicatoare rutiere: 1 indicator fig. B1 – Cedeaza trecerea si un indicator fig. G26 – Teren pentru camping si caravane.

Amenajare zona de agrement

IMPLICATII ASUPRA MEDIULUI INCONJURATOR

Se estimeaza ca obiectivul propus nu va avea impact negativ asupra mediului.

Protectia calitatii apelor

In faza de executie, se va acorda atentie deosebita exploatarei utilajelor si mijloacelor de transport, astfel incat sa nu se produca pierderi de combustibil sau lubrifiant.

Protectia aerului

In faza de executie, sursa de poluare a aerului o va constitui emisia gazelor de esapament si cresterea nivelului suspensiilor mecanice in aer datorata utilajelor si mijloacelor de transport. Circulatia aerului in zona, care se produce in mod natural, va asigura o rapida dispersie atat a noxelor gazelor de esapament cat si a suspensiilor mecanice. Folosirea de utilaje si mijloace de transport moderne va asigura emisii reduse de noxe in atmosfera.

Datorita volumului relativ mic de lucrari necesar a fi executate si accesului facil la drum, cresterea nivelului suspensiilor mecanice in aer va avea intensitate redusa. Pe durata lucrarilor de executie, constructorul si beneficiarul vor lua masurile necesare pentru eliminarea factorilor de disconfort.

Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

Pe durata lucrarilor de executie, constructorul si beneficiarul vor lua masurile necesare pentru eliminarea factorilor de disconfort (zgomot).

Obiectivul propus nu este generator de zgomot si vibratii.

Protectia impotriva radiatiilor

In faza de executie nu vor fi folosite utilaje si mijloacele de transport care genereaza radiatii peste limita admisa de normele in vigoare, iar in timpul exploatarei, obiectivul nu genereaza radiatii si nu este situat in zona cu radioactivitate.

Protectia solului si a subsolului

In faza de executie, cantitatea de material excavat va fi transportat in locurile puse la dispozitie de primarie.

Masuri pentru prevenirea poluarii solului in faza de executie:

- Respectarea stricta a instructiunilor de lucru la fiecare loc de munca;
- Respectarea stricta a programului de revizii si intretinere a instalatiilor si dotarilor;
- Respectarea modului de gestionare a deseurilor;
- Efectuarea in siguranta a transportului de materiale respectand regulile:
 - o verificarea integritatii mijloacelor de transport;
 - o respectarea traseului stabilit;
 - o interzicerea descarcarii deseurilor in alte locuri decat cele prevazute.

In faza de exploatare, obiectivul proiectat nu genereaza deseuri care ar putea contamina in vreun fel solul si subsolul.

Protectia ecosistemelor terestre si acvatice

Intrucat lucrarile de construire aferente investitiei propuse sunt minime si suprafata afectata de lucrari este mica, obiectivul nu afecteaza semnificativ fauna si flora care compun ecosistemele terestre ale zonei.

Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public

Amenajare zona de agrement

Atat in faza de executie cat si in faza de exploatare, obiectivul propus nu pune in pericol siguranta comunitatii locale, incadrandu-se in specificul urbanistic local.

Gospodarirea deseurilor generate pe amplasament

- *Deseuri generate, mod de colectare*

In faza de executie, sterilul rezultat din excavari va fi transportat in locurile puse la dispozitie de primarie.

In faza de exploatare, nu rezulta deseuri periculoase.

Deseurile menajere vor fi colectate in cosuri de gunoi si vor fi colectate de operatorul local care deserveste zona.

- *Deseuri refolosite*

Nu sunt generate deseuri care se pot refolosi in activitate.

- *Deseuri comercializate*

Nu sunt generate deseuri care se pot comercializa.

MASURI P.S.I. SI S.S.M.

La executia lucrarilor de constructii se vor respecta „Normele de Protectia Muncii”.

Pe durata executarii lucrarilor de construire se vor respecta urmatoarele:

- Legea 319/2006 privind securitatea si sanatatea muncii;
- N.I.2 - norme privind manipulare, transportul prin purtare si cu mijloace nemecanizate si depozitarea materialelor;
- Hot. 493 - Expunere la zgomot;
- Hot. 1007 - Cerinte minime SSM;
- Hot. 1048 - Utilizarea echipamentelor de protectie;
- Hot. 1146 - Utilizarea echipamentelor de munca;
- Hot. 1425 - Norme metodologice de protectia muncii;
- Hot. 300 - Santiere temporare sau mobile;
- Hot. 971 - Semnalizarea la locul de munca;
- Hot. 1091 - Cerinte minime de SSM la locul de munca;

In conformitate cu Normele Generale de Protectia Muncii, executantul lucrarilor este obligat:

- Sa analizeze documentatia tehnica de executie din punct de vedere al securitatii muncii si daca este cazul, sa faca obiectiuni solicitand proiectantului modificarile necesare conform reglementarilor legale.
- Sa aplice prevederile legislative de protectia muncii precum si prescriptiile din documentatiile tehnice privind executarea lucrarilor de baza, de serviciu si auxiliare necesare realizarii obiectivelor.
- Sa execute toate lucrarile tehnice prevazute in documentatie in scopul exploatarii ulterioare a obiectivelor in conditii de securitate a muncii si sa sesizeze beneficiarul si

Amenajare zona de agrement

proiectantul cand constata ca masurile propuse sunt insuficiente sau necorespunzatoare, sa faca propunere de solutionare si sa solicite acestora aprobarile necesare.

- Sa remedieze toate deficientele constatate cu ocazia efectuării verficarilor.

Beneficiarului ii revin conform normelor generale de protectia muncii urmatoarele obligatii legale privind realizarea obiectivelor:

- Sa analizeze proiectul din punct de vedere al masurilor de protectia muncii si in cazul cand constata deficiente, lipsuri sau neconcordanțe fata de prevederile legislatiei in vigoare, sa ceara proiectantului remedierea deficientelor constatate, completarea documentatiei tehnice sau punerea in concordanta a prevederilor din proiect cu cele legislative.

- Sa colaboreze cu proiectantul si executantul, in scopul rezolvarii tuturor problemelor de securitate a muncii.

- Pentru lucrarile care se executa in paralel cu procesul de productie, se incheie cu executantul un protocol in care se delimiteaza suprafata pe care se executa lucrarea, pentru care raspunderea privind asigurarea masurilor de protectia muncii revine executantului

- Sa controleze cu ocazia receptiei lucrarilor realizarea de catre executant a tuturor masurilor de protectia muncii prevazute in documentatia tehnica

- Sa emita instructiuni proprii de securitate a muncii

activitati necesare exploatarei obiectivului.

FINISAJE – ASIGURAREA LUCRARILOR

Pentru asigurarea calitatii lucrarilor se va urmări de către executant, toate fazele, si de către proiectant, respectarea:

- Proiectului tehnic, a prevederilor caietelor de sarcini si a detaliilor de executie
 - Normele si normativele in vigoare
 - Asigurarea de materiale de cea mai buna calitate
- proiectului si respectarea indicatorilor de folosire recomandați
- Trasarea in plan si pe verticala a elementelor

CONDITII GENERALE DE RECEPTIE

In cadrul receptiei se va verifica aspectul estetic si calitatea lucrarilor prevazute.

Procesul verbal intocmit cu ocazia receptiei, trebuie sa cuprinda: data efectuării, functia, calitatea si numele persoanei care a efectuat verificarea; observatii privind inlaturarea defectelor constatate, precum si declaratia ca toate defectele au fost inlaturate.

III. BREVIARE DE CALCUL

IV. CAIETE DE SARCINI

Sunt prezentate in anexa 2.

Amenajare zona de agrement

V. LISTE CU CANTITATI DE LUCRARI

Listele de cantitati sunt precizate in anexa 4, sub forma formularelor F1, F2, F3 si C6, C7, C8 si C9

VI. GRAFICUL GENERAL DE REALIZARE A INVESTITIEI PUBLICE

Durata de implementare a obiectivului de investitie este estimata la o perioada de 12 luni calendaristice, din care durata de executie este apreciata la o perioada de 180 de zile.

	30	60	90	120	150	180	210	240	270	300	330	360
Organizare proceduri de achizitie	60 zile											
Activitati de consultanta	360 zile											
Elaborare Proiect tehnic			60 zile									
Executie lucrari						180 zile						
Receptia la terminarea lucrarilor												30 zile

Intocmit
ing. Florin TRAJAN
SOCIETATEA
COM
TR
C. A. M. A.

Amenajare zona de agrement

PROGRAM DE CONTROL AL CALITATII DRUMURI

Privind investitia: „AMENAJARE ZONA DE AGREMENT

Categoria de importanta: „C” – normala.

Investitor: Primaria Orasului Amara

In conformitate cu Legea nr. 10/1995, s.
492/2018, si H.G.R. nr. 273/1994 modificata prin
stabileste urmatorul program de control al calitatii lucra.

ea nr.
ord, se

Nr. crt.	Lucrari ce se contoleaza, se verifica sau se receptioneaza calitativ si pentru care trebuiesc intocmite documente scrise	Documentul scris care se intocmeste	Cine intocmeste si semneaza	Nr. si data actului incheiat
0	1	2	3	4
1	Predare-primire amplasament	PV	B,E,P	
2	Trasarea lucrarilor	PVTR	B,E,P	
3	Receptia stratului din balast	PVLA	B,E,P	
4	Receptia stratului din piatra sparta	PVRC	B,E,P	
5	Receptia la terminarea lucrarilor	PV RTL	B,P,E,I	

Documentul care se intocmeste

PV – proces verbal

PVLA – proces verbal de lucrari ascunse

PVRC – proces verbal de receptie calitativa

PVFD – proces verbal faza determinanta

Cine participa

B - beneficiar

P - proiectant

E - executant

I – Inspectoratul in C-tii

NOTA: 1. Constructorul va pune la dispozitia proiectantului caietul de dispozitii de santier, procesele verbale de lucrari ascunse (PVLA), certificatele de calitate, buletinele de incercari, toate procesele verbale (PV) ale organelor de control.

2. Coloana 4 se completeaza la data incheierii actului respectiv.

3. Executantul va anunta in scris pe toti participantii la fazele de control cu cel putin 3 zile inaintea datei stabilite.

Proiectant:	Beneficiar:	Executant:
CONSIT TRIFAN SRL 	Primaria Orasului Amara	

Amenajare zona de agrement

PROGRAM DE CONTROL AL CALITATII - CONSTRUCTII CIVILE

Privind investitia: „AMENAJARE ZONA DE AGREMENT”

Categoria de importanta: „C” – normala.

Investitor: Primaria Orasului Amara

In conformitate cu Legea nr. 10/1995, si H.G.R. nr. 91/1997, nr. 492/2018, si H.G.R. nr. 273/1994 modificata prin HG 343/2017, nr. J, se stabileste urmatorul program de control al calitatii lucrarilor:

Nr. crt.	Lucrari ce se contoleaza, se verifica sau se receptioneaza calitativ si pentru care trebuiesc intocmite documente scrise	Documentul scris care se intocmeste	Cine intocmeste si semneaza	Nr. si data actului incheiat
0	1	2	3	4
1	Predare-primire amplasament	PV	B,E,P	
2	Trasarea lucrarilor	PVTR	B,E,P	
3	Verificare sapatura fundatii	PVLA	B,E,P	
4	Verificare beton de ciment fundatii	PVRC	B,E,P	
5	Verificare montare echipamente	PVRC	B,E,P	
6	Receptia la terminarea lucrarilor	PV RTL	B,P,E,I	

Documentul care se intocmeste

PV – proces verbal

PVLA – proces verbal de lucrari ascunse

PVRC – proces verbal de receptie calitativa

PVFD – proces verbal faza determinanta

Cine participa

B - beneficiar

P - proiectant

E - executant

I – Inspectoratul in C-tii

NOTA: 1. Constructorul va pune la dispozitia proiectantului caietul de dispozitii de santier, procesele verbale de lucrari ascunse (PVLA), certificatele de calitate, buletinele de incercari, toate procesele verbale (PV) ale organelor de control.

2. Coloana 4 se completeaza la data incheierii actului respectiv.

3. Executantul va anunta in scris pe toti participantii la fazele de control cu cel putin 3 zile inaintea datei stabilite.

Proiectant:	Beneficiar:	Executant:
CONSIT TRIFAN SRL 	Primaria Orasului Amara	

Amenajare zona de agrement

Anexa. A

STABILIREA CATEGORIEI DE IMPORTANTA

Nr. crt.	Factori determinanti	Criterii asociate	Punctaj	
1	Importanta vitala	a.) oamenii implicati in cazul unor disfunctii ale constructiei.	2	2
		b.) oameni implicati indirect in cazul unor disfunctii ale constructiei.	3	
		c.) caracterul evolutiv al efectelor periculoase in cazul unor disfunctii ale constructiei.	2	
2	Importanta social-economica si culturala	a.) marimea comunitatii care apeleaza la functiile constructiei si/sau valoarea bunurilor materiale adăpostite de constructie.	3	3
		b.) ponderea pe care functiile constructiei o au in comunitatea respectiva.		
		c.) natura si importanta functiunilor respective.		
3	Importanta ecologica	a.) masura in care realizarea si exploatarea constructiei intervin in perturbarea mediului natural construit.		
		b.) gradul de influenta nefav natural si al mediului const		
		c.) rolul activ in protectia/r		
4	Necesitatea luarii in considerare a duratei de utilizare	a.) durata de utilizare a cons.		2
		b.) masura in care performantele constructive depind de cunoastere acua... (solicitarilor) pe durata de utilizare.	1	
		c.) masura in care performantele functionale depind de evolutia cerintelor pe durata de utilizare.	2	
5	Necesitatea adaptarii la conditiile locale de teren si mediu	a.) masura in care asigurarea solutiilor constructive este dependenta de conditiile locale de teren si mediu.	2	2
		b.) masura in care conditiile locale de teren si de mediu evolueaza nefavorabil in timp.	1	
		c.) masura in care conditiile locale de teren si de mediu determina activitati/masuri deosebite pentru exploatarea constructiei.	2	
6	Volumul de munca si de materiale necesare	a.) ponderea volumului de munca si de materiale inglobate.	4	4
		b.) activitati necesare pentru mentinerea constructiei.	3	
		c.) activitati deosebite in exploatarea constructiei.	4	
TOTAL			15	

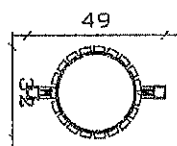
Categoria de importanta	Exceptionala (A)	Deosebita (B)	Normala (C)	Redusa (D)
Punctaj	>29	18..29	6..17	<6

In urma punctajului obtinut investitia se incadreaza in categoria de importanta „C” – normala.

intocmit
ing. Florin TRIFAN



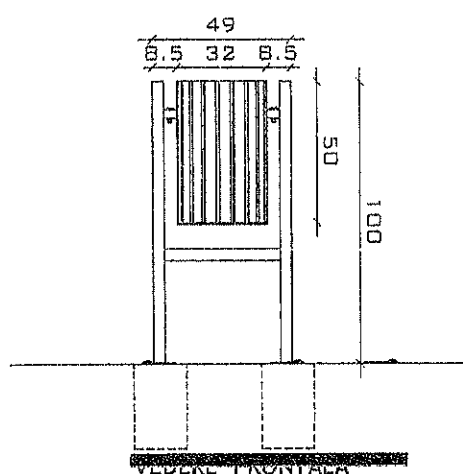
PROIECT TEHNIC DE EXECUTIE



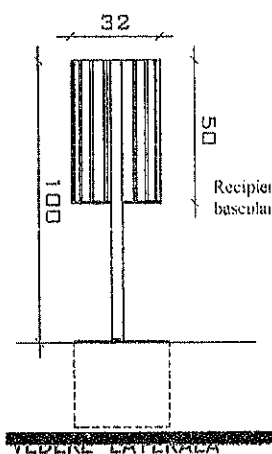
Leava rectangulara 40x30 mm

Tabla de 1 mm imbracata cu ornamente din lemn de rasinoase

PLAN



VEDERE FRONTALA

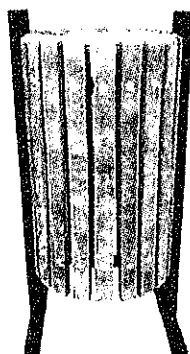


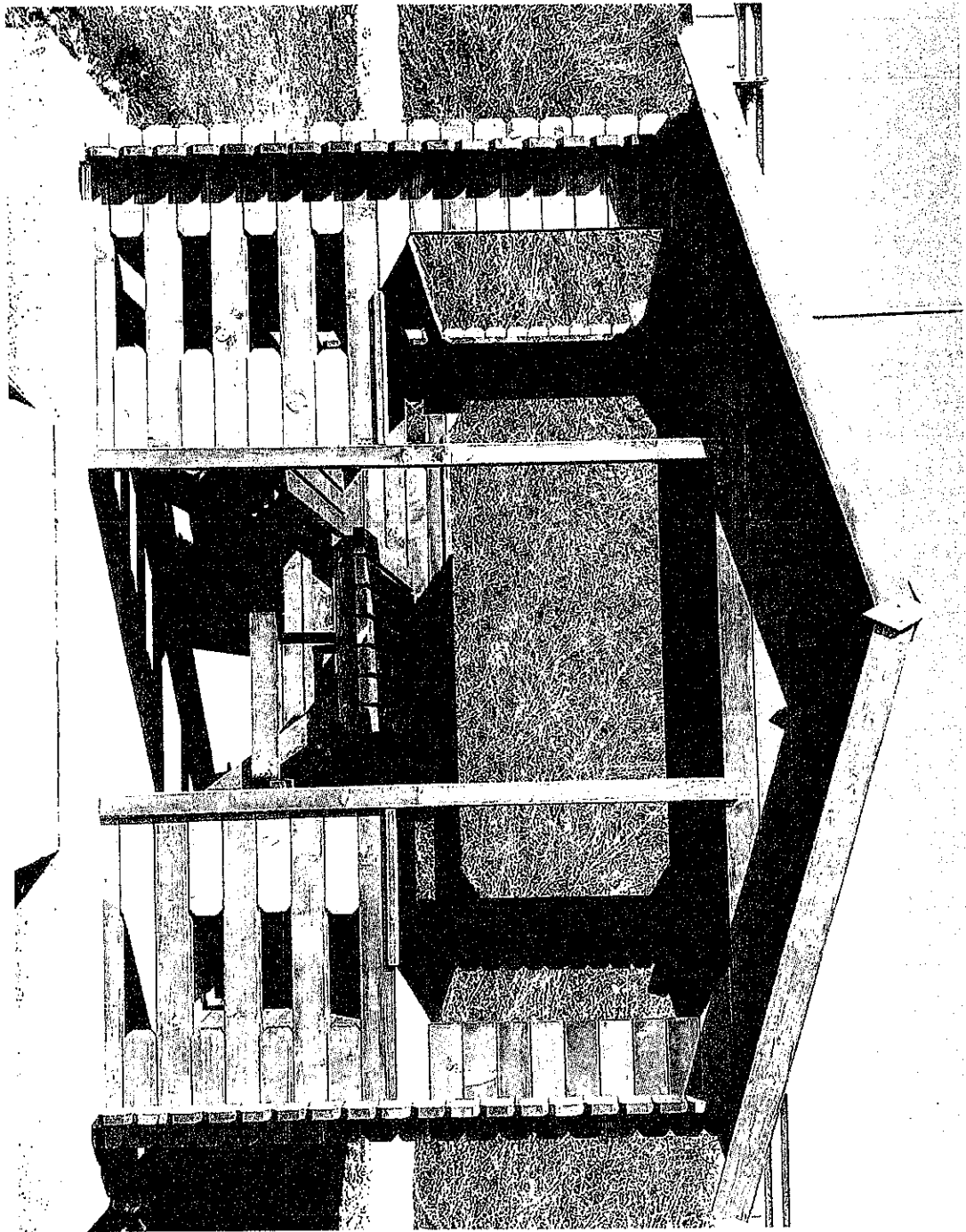
VEDERE LATERALA

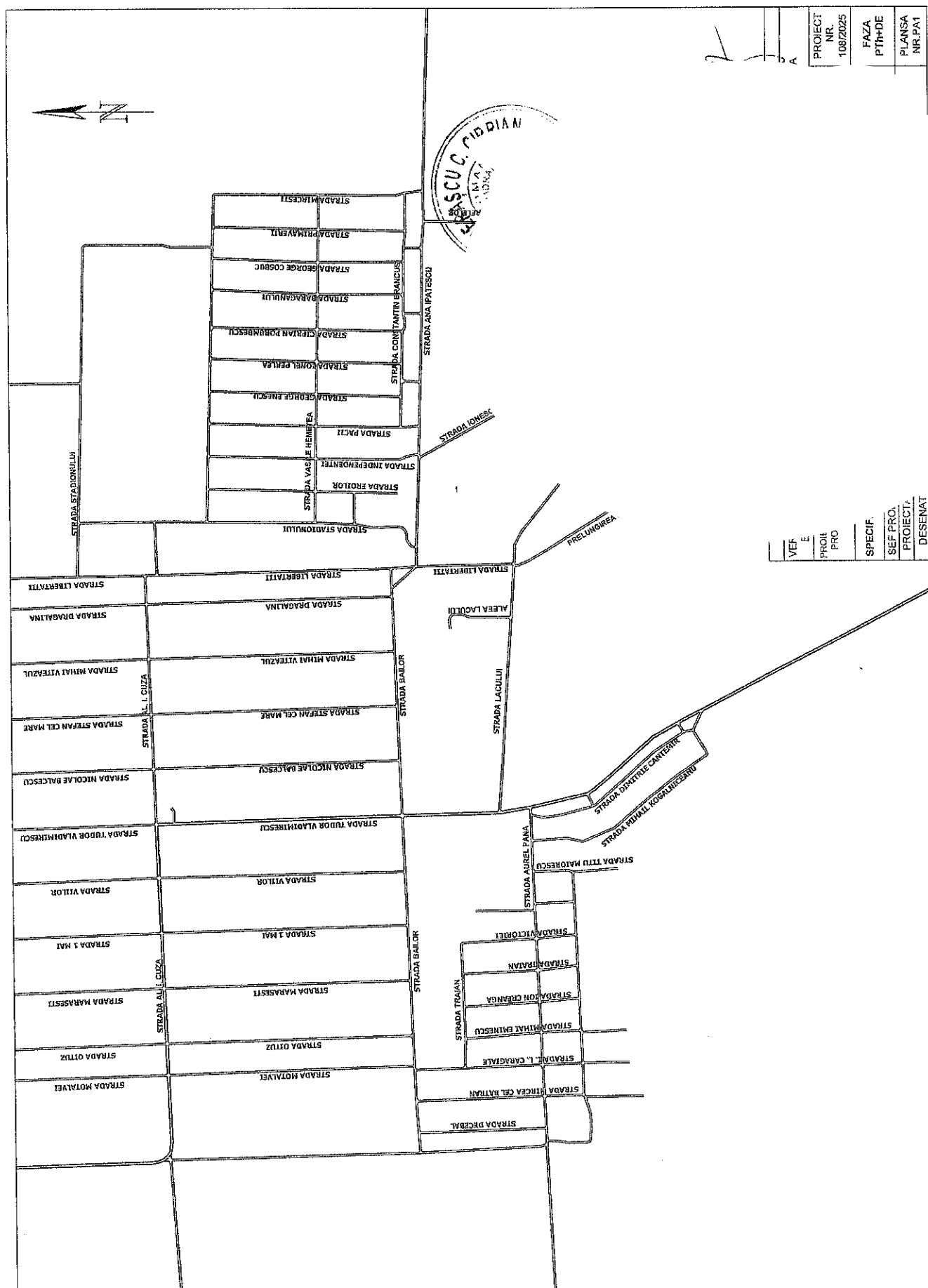
Recipient rabanului sistem de basculare din bucsi zincate

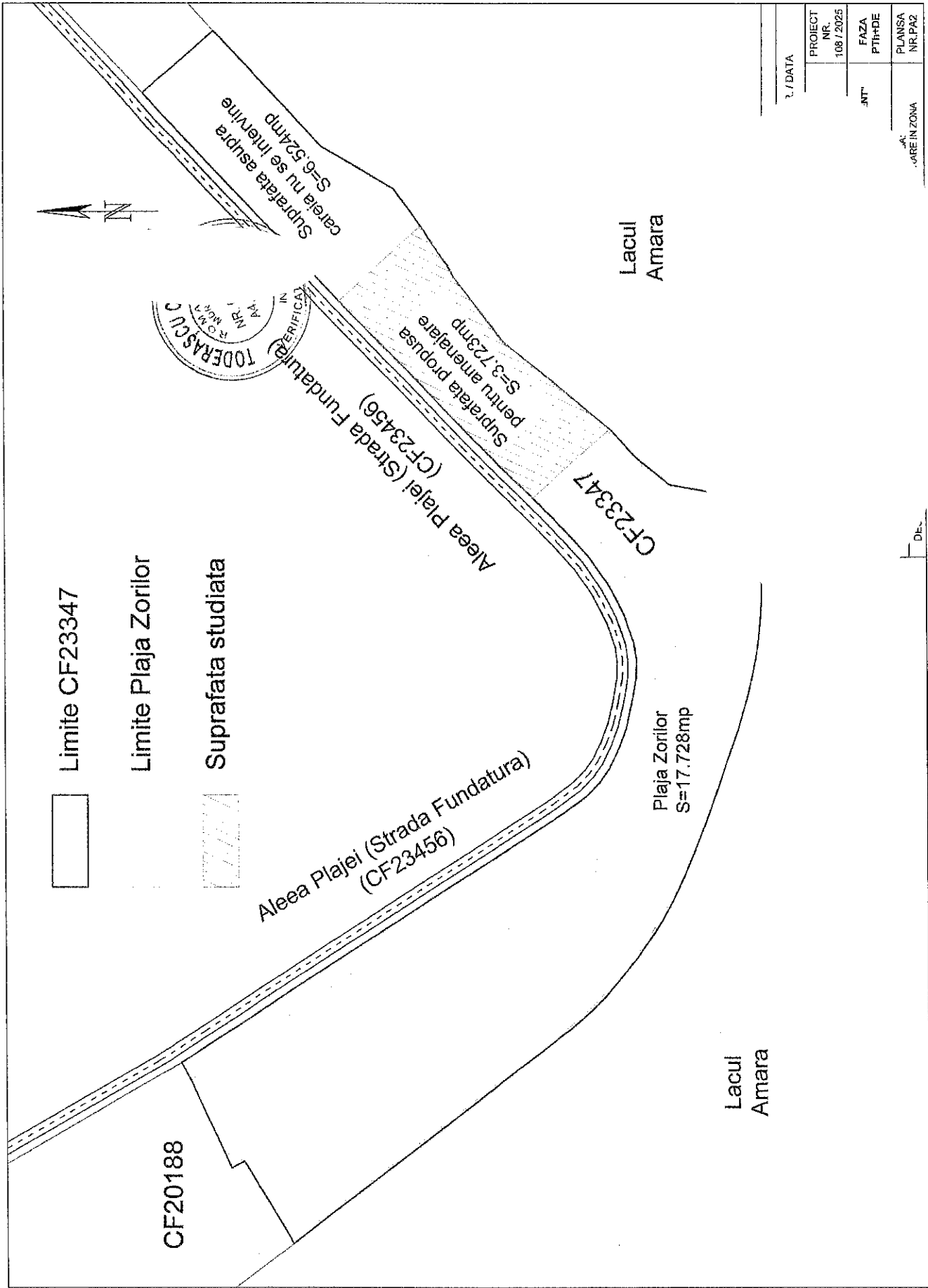
Palpa din tabla pentru montare

NOTA : Cosul de gunoi este realizat din cadru metalic din leava rectangulara de 40x30x2mm cu recipient de colectare confectionat din tabla de 1mm imbracata cu ornamente din lemn de rasinoase. Volumul cosului este de 40 l.









Limite CF23347

Limite suprafata studiata

Imprejmuire propusa

Poarta acces auto

Suprafata amenajata cu piatra sparta

Cos de gunoi (16 buc)

Foisor (8 buc)

Suprafata totala: 3723mp

Suprafata amenajata cu piatra sparta: 830mp

Suprafata amplasare foisoare: 128mp

Plaja Zorilor

Lacul Amara

ATA

PROJECT

NR.

106/2025

FAZA

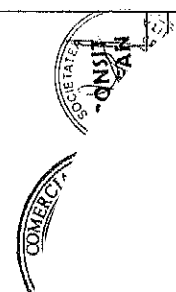
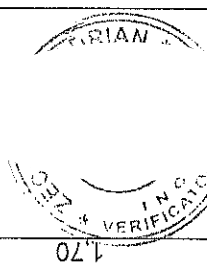
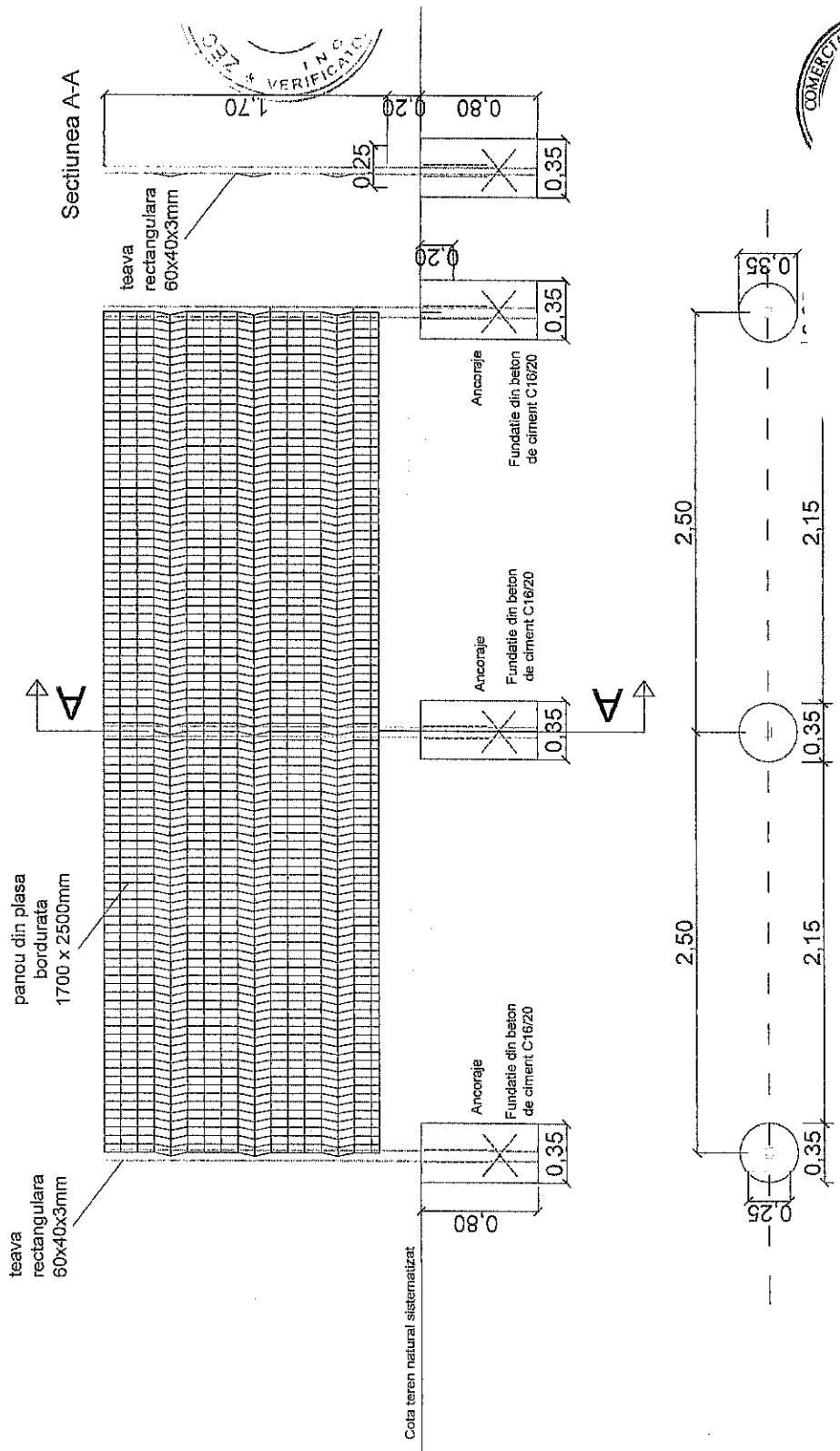
PTIN-DE

PLANSĂ

NR. PS1

DATE

DESIN



DETALIU PLATFORMA PIETRUITA

7,82 - 13,31

2% ↑

15cm strat din piatra sparta

12cm strat din balast

Limita proprietate

[illegible]



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA
Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



-Anexa nr.2 la Hotărârea nr.80 din 08.05.2025-

**Indicatorii tehnico-economici și caracteristicile pentru implementarea proiectului
”Amenajare zona de agrement” în orașul Amara, județul Ialomița**

1) Valoarea totală a investiției: 393,704.29 lei (inclusiv TVA), respectiv 79.127,00 euro (inclusiv TVA), din care:

Valoare eligibilă: **318,438.40 lei**, 64.000,00 respectiv euro;

Valoare neeligibilă: **75,265.89 lei** (inclusiv TVA), respectiv 15.127,00 euro.

2) Caracteristicile tehnice principale ale proiectului sunt:

- Amenajarea terenului prin degajarea vegetatiei si sistematizare pe verticală: 3.723 mp
- Realizare imprejmuire din panouri bordurate: 140 m
- Amenajare platformă pietruită : 830 mp, cu structura:
 - 12cm balast;
 - 15cm strat piatră spartă
- Montare dotari:
 - 8 foișoare;
 - 16 coșuri de gunoi.
- Placa de beton pentru foișoare: 16mp/buc cu urmatoarea structura:
 - 15cm balast;
 - 20cm beton de ciment C20/25 armat cu plasa sudata 100x100x6mm.

3) Durata de execuție a obiectivului de investiție: 12 luni calendaristice

Durata estimata de executie a obiectivului de investitii este definita in H.G.R. nr. 907/2016, ca fiind perioada cuprinsa intre data stabilita de investitor pentru inceperea lucrarilor de executie si comunicata executantului si data incheierii procesului-verbal privind admiterea receptiei la terminarea lucrarilor. Aceasta durata a fost estimata la 6 luni. Pentru realizarea integrala a obiectivului s-a prevazut o durata de 12 luni calendaristice. In aceasta perioada s-a inclus timpul necesar pentru elaborarea documentatiilor tehnice, obtinerea avizelor si acordurilor necesare obtinerii autorizatiei de construire, precum si pentru achizitii/contractare.

4) Sursa de finanțare a proiectului

Fonduri externe nerambursabile în cadrul GAL Ialomița Central, PNDR, Măsura 19.2_7.4/6B - Sprijin pentru investitii in crearea, imbunatatirea si/ sau extinderea serviciilor locale de baza destinate populatiei rurale, inclusive a celor de agrement si cultural si a

infrastructură aferentă, conform Strategiei de Dezvoltare Locală a Asociației ”Grupul de Acțiune Locală Ialomița Centrală Balaciu-Căzănești-Reviga”.

5) Număr de locuitori deserviți de proiect este de 7872 locuitori.

Întocmit
Radu Ana-Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihăiță-Marian ANTON

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii „Amenajare zona de agrement”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	77,992.52	14,818.58	92,811.10
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		77,992.52	14,818.58	92,811.10
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	1,502.63	285.50	1,788.13
	3.1.1. Studii de teren	1,502.63	285.50	1,788.13
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	10,508.47	0.00	10,508.47
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	8,503.31	1,615.63	10,118.94
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	3,502.83	665.54	4,168.37
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si al detaliilor de executie	1,000.10	190.02	1,190.12
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	4,000.38	760.07	4,760.45
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	11,503.59	2,185.68	13,689.27
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	11,503.59	2,185.68	13,689.27
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	4,000.38	760.07	4,760.45
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	4,000.38	760.07	4,760.45
Total capitol 3		36,018.38	4,846.88	40,865.26

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	149,093.85	28,327.82	177,421.67
	4.1.1. Amenajare platforma pietruita	72,901.34	13,851.25	86,752.59
	4.1.2. Montare dotari	36,083.55	6,855.87	42,939.42
	4.1.3. Imprejmuire	40,108.96	7,620.70	47,729.66
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	4,975.60	945.36	5,920.96
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale, care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	52,019.90	9,883.78	61,903.68
	4.5.1. Foisor	42,419.90	8,059.78	50,479.68
	4.5.2. Cos de gunoi	9,600.00	1,824.00	11,424.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		206,089.35	39,156.96	245,246.31
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,552.47	0.00	2,552.47
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1,159.31	0.00	1,159.31
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	233.85	0.00	233.85
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,159.31	0.00	1,159.31
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	4,293.94	818.20	5,112.14
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	4,980.58	946.31	5,926.89
Total capitol 5		11,826.99	1,764.51	13,591.50
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste, receptie RTL	1,000.10	190.02	1,190.12
Total capitol 6		1,000.10	190.02	1,190.12
TOTAL GENERAL		332,927.34	60,776.95	393,704.29
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		232,061.97	44,091.76	276,153.73

* In preturi la data de 01.01.2024; 1 euro = 4,9756 lei

intocmit
ing. Florin TRIFAN

