



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91,
927020 Tel/fax:0243/266102 e-mail:
consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării terenului intravilan, în suprafață de 28 mp, situat în orașul Amara, zona "Blocuri Noi" identificat cu număr cadastral 23205

Consiliul Local Orășenesc Amara, județul Ialomița
Având în vedere:

- cererea nr.15566 din 13.09.2024, a doamnei Tudor Lenuța privind solicitarea cumpărării terenului intravilan, situat în orașul Amara, în suprafață de 28 mp, zona "Blocuri Noi" identificat cu număr cadastral 23205;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Orășenesc Amara nr. 43 din 24.03.2025 privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul intravilan în suprafață de 28 mp, situat în orașul Amara, zona "Blocuri Noi", identificat cu număr cadastral 23205;
- adresa nr.6005 din 04.04.2025, a doamnei Tudor Lenuța, privind opțiunea de cumparare a terenului intravilan, în suprafață de 28 mp, situat în orașul Amara, zona "Blocuri Noi" identificat cu număr cadastral 23205;
- referatul de aprobare nr.119 din 15.04.2025, al Primarului Orașului Amara;
- raportul nr.120 din 15.04.2025, întocmit de compartimentul de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Amara;
- raportul de avizare nr.99 din 25.04.2025, al Comisiei pentru activități economico-financiare și buget;
- raportul de avizare nr.113 din 28.04.2025, al Comisiei juridice și de disciplină, muncă și protecție social,

Examinând:

- prevederile art.1650 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b și art. 364 alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă vânzarea, către Tudor Valerian și Tudor Lenuța, a terenului intravilan, în suprafață de 28 mp, situat în orașul Amara, zona "Blocuri Noi", identificat cu număr cadastral 23205, cu suma de **1.052,28 Euro**, determinată prin Raportul de evaluare nr.11 din 01.03.2025, întocmit de evaluatorul autorizat Ion Lazăr Elena.

Art.2 Plata prețului stabilit în conformitate cu art. 1, se va face în lei, la cursul BNR din ziua încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Art.3 Cheltuielile legate de perfectarea actelor de vânzare-cumpărare, în formă autentică, vor fi suportate de către cumpărător.

Art.4 Se împuternicește domnul Moraru Ionuț-Valentin, primarul Orașului Amara, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art.5 La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului intravilan menționat la art.1, încetează contractual de concesiune nr.1621 din 05.02.2020.

Art.6 Prin grija secretarului general al orașului Amara, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, Primarului Orașului Amara, domnului Tudor Valerian, Compartimentului juridic, Compartimentului contabilitate, salarizare-resurse umane, precum și Compartimentului impozite și taxe, executare silită, urmând a fi publicată în Monitorul Oficial Local al Orașului Amara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nicolae ȚINTĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr.65
Din 28 aprilie 2025
Adoptată în Amara
Ex.4