



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

Consiliul local Amara, județul Ialomița;

Având în vedere:

- adresa Direcției Județene de Statistică Ialomița nr. 119/14.01.2025;
- referatul de aprobare nr.115 din 08.04.2025, al Primarului Orașului Amara;
- raportul de specialitate nr.116 din 08.04.2025 al Compartimentului impozite și taxe, executare silită;
- raportul de avizare nr.98 din 25.04.2025, al Comisiei pentru activități economico-financiare și buget.

Examinând prevederile:

- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 16 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile titlului IX din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit b) și alin. (4) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. I din O.U.G. nr. 124/2024 privind prorogarea unor termene și consolidarea capacității administrative în domeniul impozitării proprietății;
- prevederile pct. 106, 107 – 116 din O.G. nr. 16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 196 alin.(1) lit a) și art. 139 alin. (3) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2026 după cum urmează:

- a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2026 constituind anexa nr.1 la prezenta hotărâre;
- b) pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă aferente se stabilește cota de 0,1% asupra valorii clădirii;

Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață

referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

În situația în care valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România sunt mai mici decât valorile impozabile determinate conform prevederilor articolului 457 din Codul fiscal, în vigoare la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor articolului 457 din Codul fiscal, în vigoare la data de 31 decembrie 2025.

c) pentru clădirile nerezidențiale și clădirile-anexă aferente se stabilește cota de 0,5% asupra valorii clădirii.

Pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii clădirii.

Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

În situația în care valoarea din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România este mai mică decât ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal local la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,5% asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal local, la data de 31 decembrie 2025.

d) pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/țaxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădirii.

În cazul acestor clădiri, contribuabilii au obligația de a declara la organul fiscal local, în vederea stabilirii destinației finale a clădirii, suprafața folosită în scop nerezidențial, însoțită de documentele doveditoare, cu excepția celor aflați în evidența fiscală a unității administrativ-teritoriale. Declararea la organul fiscal local se face în termen de 30 de zile de la data oricăror modificări privind suprafețele nerezidențiale.

În situația în care contribuabilii nu declară la organul fiscal local suprafața folosită în scop nerezidențial, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare clădirilor nerezidențiale asupra valorii întregii clădiri aflate în evidențele organului fiscal local.

e) în situația în care Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România nu conțin informații despre clădirile sau terenurile acoperite de aceste clădiri de pe raza unei unități administrativ-teritoriale, se vor aplica următoarele reguli:

a) în cazul unei clădiri rezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, în vigoare la data de 31 decembrie 2025;

b) în cazul unei clădiri nerezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,5% asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal, la data de 31 decembrie 2025.

Organele fiscale locale vor efectua reîncadrarea clădirilor care cuprind atât suprafețe rezidențiale, cât și suprafețe nerezidențiale, în categoria clădirilor rezidențiale sau nerezidențiale, în baza informațiilor pe care le dețin și a situației existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

f) cota prevăzută la art. 470 alin.(3) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015, referitoare la **reducerea impozitului în cazul mijloacelor de transport hibride se stabilește la 100%;**

g) cota prevăzută la art. 477 alin.(5) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015, referitoare la **țaxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se stabilește la 2%** din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate;

h) cota prevăzută la art. 481 alin.(2) lit.a) Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015, referitoare la **impozitul pe spectacole** în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic

sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională **se stabilește la 2%** din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor;

- i) cota prevăzută la art. 481 alin.(2) lit.b) Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015, referitoare la **impozitul pe spectacole în cazul oricărui alt spectacol** decât cele prevăzute la art.481 alin.(2) lit.a) **se stabilește la 5%** din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

Art. 2.

a) **Bonificația** prevăzută la art. 462 alin.(2) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015 referitoare la plata **impozitului/taxe pe clădiri de către persoanele fizice** cu anticipație până la 31 martie a anului respectiv **se stabilește la 10%.**

b) **Bonificația** prevăzută la art. 462 alin.(2) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015 referitoare la plata **impozitului/taxe pe clădiri de către persoanele juridice** cu anticipație până la 31 martie a anului respectiv **se stabilește la 5%.**

c) **Bonificația** prevăzută la art. 467 alin.(2) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015 referitoare la plata **impozitului/taxe pe teren, de către persoanele fizice** cu anticipație până la 31 martie a anului respectiv **se stabilește la 10% .**

d) **Bonificația** prevăzută la art. 467 alin.(2) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015 referitoare la plata **impozitului/taxe pe teren, de către persoanele juridice** cu anticipație până la 31 martie a anului respectiv **se stabilește la 5% .**

e) **Bonificația** prevăzută la art. 472 alin.(2) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015 referitoare la plata **impozitului/taxe pe mijloacele de transport, de către persoanele fizice** cu anticipație până la 31 martie a anului respectiv **se stabilește la 10% .**

f) **Bonificația** prevăzută la art. 472 alin.(2) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015 referitoare la plata **impozitului/taxe pe mijloacele de transport, de către persoanele juridice** cu anticipație până la 31 martie a anului respectiv **se stabilește la 5% .**

Art. 3.

a) Cota prevăzută la art. 489 alin.(4) Codul Fiscal aprobat prin Legea nr. 227/2015, referitoare la **majorarea impozitului pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv**, începând cu al treilea an, **se stabilește la 500%.**

b) Cota prevăzută la art. 489 alin.(5) Codul Fiscal aprobat prin Legea nr. 227/2015, referitoare la **majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan, precum și condițiile și criteriile concrete de aplicare a cotelor, se stabilesc conform HCL nr. 42/30.03.2016.**

Art. 4. Încadrarea pe zone a intravilanului orașului Amara este prevăzută în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 5. Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv hotărârile Consiliului local Amara, prin care s-au stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în anexa nr.3.

Art. 6. Lista cuprinzând actele normative, inclusiv hotărârile Consiliului local Amara, în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în anexa nr.4.

Art. 7. Se aprobă procedura de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane fizice prevăzute la art. 456 alin.(2) și alin. (2¹), (2³), art. 464 alin.(2) și alin. (2¹), (2³) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015 potrivit anexelor 5 și 6.

Art. 8. Se aprobă procedurile privind perceperea altor taxe locale prevăzute la art. 486 alin. (3) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr. 227/2015, în conformitate cu anexa nr. 7 la prezenta hotărâre.

Art. 9. Anexele nr. 1-7 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 10. Prezenta hotărâre intra în vigoare, începând cu data de 01.01.2026.

Art. 11. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Ialomița în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului orașului Amara, compartimentului impozite și taxe, executare silită și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al orașului Amara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nicolae ȚINTĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr.63
Din 28 aprilie 2025
Adoptată în Amara
Ex.3

TABLOUL

cuprinzând impozitele și taxele locale pe raza orașului Amara, județul Ialomița

A. Impozitul/taxa pe terenurile situate în intravilan, terenuri cu construcții, art. 465 alin. (2)

Zona în cadrul localității lei/ha	Nivelul stabilit în 2026
A	12863
B	9078
C	4258
D	2479

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a orașului Amara, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

B. Impozitul/taxa pe terenurile situate în intravilan alte categorii de folosință, art. 465 alin. (4)

Nr.crt.	Categorია de folosință/Zona	Nivelurile pentru anul 2026 (lei/ha)			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Arabil	44	33	31	23
2	Pașuni	33	31	23	21
3	Fânețe	33	31	23	21
4	Vii	74	55	44	31
5	Livezi	83	74	55	44
6	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	44	33	31	23
7	Terenuri cu ape	23	21	11	x

Se aplică coeficient de corecție pozitivă conform art.465 alin 5 din Codul Fiscal, orașul Amara este localitate de rangul III.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a orașului Amara, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

C. Impozitul/taxa pe terenul extravilan, art. 465 alin.(7)

Nr.crt.	Categoria de folosință	Nivelurile pentru 2026 (lei/ha)
1	Teren cu construcții	44
2	Arabil	78
3	Pășune	35
4	Vii pe rod	87
5	Teren neproductiv	X

Se aplică coeficient de corecție corespunzător zonei și rangului localității, conform art. 465 alin. (7²) din Codul Fiscal, orașul Amara este localitate de rangul III.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a orașului Amara, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

D. Impozitul pe mijloacele de transport

D.a. Pentru mijloace de transport cu tracțiune mecanică, art. 470 alin. (2)

<i>Tipul mijlocului de transport/Vehicule înmatriculate</i>	Nivelul pentru anul 2026 lei/an/200 c.m.c. sau fracțiune
1.Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică până la 1600 cm ³ inclusiv	11
2.Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	15
3.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	30
4.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	113
5.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	227
6.Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	456
7.Autobuze, autocare, microbuze	37
8.Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	48
9.Tractoare înmatriculate	30
<i>Tipul mijlocului de transport/Vehicule înregistrate</i>	
1.Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cmc
1.1.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică<4.800 cmc	2
1.2.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică>4.800 cmc	6
2.Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	78 lei/an

D.b. Remorci, semiremorci și rulote, art. 470 alin. (7)

Capacitate	Nivelul pentru anul 2026 lei/an
Pentru remorci, semiremorci și rulote	x
a) până la o tonă, inclusiv	15
b) peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	54
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	80
d) peste 5 tone	102

D.c. Mijloace de transport pe apă, art. 470 alin. (8)

Pentru mijloace de transport pe apă	Nivelul pentru anul 2026 lei/an
1.Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	33
2.Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	88
3.Bărci cu motor	333
4. Nave de sport și agrement	787
5.Scutere de apă	333

E. Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

A.În domeniul construcțiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate astfel:	Nivelul pentru anul 2026 lei
1. Taxa pentru eliberarea certificat de urbanism, art. 474 alin. (1)	lei/mp
Până la 150 mp, inclusiv	8
Între 151 mp - 250 mp, inclusiv	10
Între 251 mp - 500 mp, inclusiv	15
Între 501 mp - 750 mp, inclusiv	19

Între 751 mp - 1000 mp, inclusiv	22
Peste 1000 mp	22+0,01 leu/mp, pentru fiecare mp care depășește 1000 mp
2. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului local, art. 474 alin. (4)	23 lei
3. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări, art. 474 alin. (10)	11 lei pentru fiecare m.p. afectat
4. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și în spațiile publice precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj a firmelor și reclamelor, art. 474 alin. (14)	11 lei pentru fiecare m.p. de suprafață ocupată de construcție
5. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor privind racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu, art. 474 alin. (15)	21 lei pentru fiecare racord
6. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă, art. 474 alin. (16)	15 lei
7. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare, art. 475 alin. (1)	32 lei
8. Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, art. 475 alin. (2)	126 lei
9. Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor agricole, art. 475 alin. (2)	78 lei
10. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, art. 475 alin. (3)	
a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru restaurant în suprafață de:	
1 mp - 100 mp	630 lei
101 mp - 200 mp	944 lei
201 mp - 300 mp	1259 lei
Peste 300 mp	1576 lei
b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru bar în suprafață de:	
1-100 m.p.	472 lei
101-200 m.p.	787 lei
201-300 m.p.	1101 lei
Peste 300 m.p.	1419 lei
c) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru bar-terasă în suprafață de:	
1-100 m.p.	316 lei
101-200 m.p.	594 lei
201-300 m.p.	944 lei
Peste 300 m.p.	1259 lei
d) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea de activități recreative și distractive în suprafață de:	
1-100 m.p.	237 lei

101-200 m.p.	472 lei
201-300 m.p.	709 lei
Peste 300 m.p.	944 lei

F. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, art. 478 alin. (2)

Modalitatea de reclama și publicitate:	Nivelul pentru anul 2026 lei/m.p.
Pentru afișaj, în locul în care persoana derulează o activitate economică	50
Pentru oricare alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	36

G. Taxe speciale, art. 484

Denumire taxa	Nivelul pentru 2026
Taxa de salubritate – persoana fizica (instituită prin H.C.L. nr. 161/28.12.2021, modificată prin H.C.L. nr. 8/26.01.2022)	27 lei/persoana/luna
Taxa de salubritate – persoana juridica (instituită prin H.C.L. nr. 161/28.12.2021, modificată prin H.C.L. nr. 8/26.01.2022)	a) În cazul impunerii din oficiu – 275 lei/luna (4 pubele 120 l) b) În cazul depunerii declaratiei de impunere – 70 lei/luna/pubela

H. Alte taxe locale, art. 486

Cazuri:	Nivelul pentru 2026
Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru vânzarea de produse din vehicule	40 lei/zi
Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru depozitarea de materiale, realizarea unor lucrări, pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului, în piețe, în târguri, în oboare, în standuri situate de-a lungul drumurilor publice, în parcuri sau în alte locuri anume stabilite prin hotărâri ale consiliului local, ocuparea terenului pentru manifestări ocazionale (expoziții, spectacole în aer liber, etc.)	23 lei/m.p./zi
Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală	23 lei/zi
Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	996 lei
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri	52 lei

I. Sancțiuni, art. 493

Limitele minime și maxime ale amenzilor aplicate persoanelor fizice

Art. 493 alin. (3) din Codul Fiscal	a) Contravențiile prevăzute la art. 493 alin. (2) lit. a) din Codul Fiscal se sancționează cu amendă de la 110 lei la 439 lei
-------------------------------------	---

	b) Contravențiunile prevăzute la art. 493 alin. (2) lit. b) din Codul Fiscal se sancționează cu amendă de la 439 lei la 1096 lei
Art. 493 alin. (4) din Codul Fiscal	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 512 lei la 2.485 lei.
Art. 493 alin. (4 ¹) din Codul Fiscal	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 788 lei la 3.937 lei.

Limitele minime și maxime ale amenzilor aplicate persoanelor juridice

Art. 493 alin. (5) din Codul Fiscal	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.
-------------------------------------	--

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

Contravențiilor prevăzute în prezentul proiect li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nicolae ȚINTĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020

Tel/fax:0243/266102

e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Anexa nr. 2 la Hotărârea nr.63/28.04.2025

ÎNCADRAREA

pe zone a intravilanului orașului Amara, conform criteriilor stabilite prin H.C.L. nr. 43/22.04.2019, cu modificările și completările ulterioare

Zona A:

Denumire stradă	Utilități				Poziția față de centru		Categorie stradă			Total puncte
	Apa	Canalizare	Gaze	Electricitate	Distanță	Puncte	Asfalt	Piatră	Pământ	
Viilor	1	1	1	1	325	5	3	-	-	12
Tudor Vladimirescu	1	1	1	1	150	5	3	-	-	12
Nicolae Bălcescu	1	1	1	1	0	5	3	-	-	12
Stefan cel Mare	1	1	1	1	150	5	3	-	-	12
Mihai Viteazu	1	1	1	1	325	5	3	-	-	12
Libertății	1	1	1	1	575	3	3	-	-	10
Băilor	1	1	1	1	725	3	3	-	-	10
Oituz Sud	1	1	1	1	800	3	3	-	-	10
Mărășești Sud	1	1	1	1	650	3	3	-	-	10
Alexandru Ioan Cuza	1	1	1	1	0	5	3	-	-	12

Zona B:

Denumire stradă	Utilități				Poziția față de centru		Categorie stradă			Total puncte
	Apă	Canalizare	Gaze	Electricitate	Distanță	Puncte	Asfalt	Piatră	Pământ	
Lacului	1	1	1	1	1050	1	3	-	-	8
Stadionului Sud	1	1	1	1	875	1	3	-	-	8
Mircești Sud	1	1	1	1	1750	1	3	-	-	8
Vasile Remetea	1	1	1	1	850	1	3	-	-	8
Ana Ipătescu	1	1	1	1	1000	1	3	-	-	8
Aleea Plajei	1	1	1	1	1750	1	3	-	-	8
Aleea Parcului	1	1	1	1	1750	1	3	-	-	8
Aleea Soarelui	1	1	1	1	1750	1	3	-	-	8
Aleea Teilor	1	1	1	1	1750	1	3	-	-	8

Aleea Dr. Stefan - Ionescu Calinesti	1	1	1	1	1750	1	3	-	-	8
Aleea Trandafirilor	1	1	1	1	1750	1	3	-	-	8
Aleea Baladei	1	1	1	1	1750	1	3	-	-	8
Aleea Zorelelor	1	1	1	1	1750	1	3	-	-	8
Aleea Rasaritului	1	1	1	1	1750	1	3	-	-	8
Aleea Plopilor	1	1	1	1	1750	1	3	-	-	8
Aleea Taberei	1	1	1	1	1750	1	3	-	-	8
1 Mai	1	1	1	1	475	3	-	2	-	9
Dragalina	1	1	1	1	475	3	-	2	-	9
George Coşbuc	1	1	1	1	1500	1	-	2	-	7
Primăverii	1	1	1	1	1575	1	-	2	-	7
Mircesti Nord	1	1	1	1	1700	1	-	2	-	7
Constantin Brâncuşi	1	1	1	1	1250	1	-	2	-	7
Dimitrie Cantemir	1	1	1	1	1150	1	-	2	-	7
Aurel Pană	1	1	1	1	1125	1	-	2	-	7
Livezii	1	-	-	1	750	3	-	2	-	7
George Enescu Sud	1	1	1	1	1200	1	3	-	-	8
Motâlva	1	1	1	1	900	1	-	2	-	7
Mărăşeşti Nord	1	1	1	1	650	3	-	2	-	9
Prelungirea Băilor	1	1	1	1	1150	1	3	-	-	8
Stadionului Nord	1	1	1	1	750	3	-	2	-	9
Eroilor Sud	1	1	1	1	950	1	-	2	-	7
Independenţei	1	1	1	1	950	1	-	2	-	7
Păcii	1	1	1	1	1025	1	-	2	-	7
Ionel Perlea Sud	1	1	1	1	1275	1	-	2	-	7
Ciprian Porumbescu	1	1	1	1	1325	1	-	2	-	7
Bărăganului	1	1	1	1	1425	1	-	2	-	7
Oituz Nord	1	1	-	1	800	3	-	2	-	8
Nordului	1	-	-	1	725	3	-	2	-	7
Revoluţiei	1	1	1	1	1075	1	-	2	-	7
Victoriei	1	1	1	1	1025	1	-	2	-	7
Aleea Lacului	1	1	1	1	1050	1	3	-	-	8

Zona C:

Denumire stradă	Utilităţi				Poziţia faţă de centru		Categorie stradă			Total puncte
	Apă	Canalizare	Gaze	Electricitate	Distanţă	Puncte	Asfalt	Piatră	Pământ	
Mihail Kogalniceanu	1	-	1	1	1150	1	-	2	-	6
Eroilor Nord	1	1	-	1	850	1	-	2	-	6

George Enescu Nord	1	1	-	1	1125	1	-	2	-	6
Ionel Perlea Nord	1	1	-	1	1225	1	-	2	-	6
DS 371/1/3	-	-	-	1	650	3	-	2	-	6
Titu Maiorescu	1	-	1	1	1150	1	-	2	-	6
Ion Creangă	1	-	1	1	1125	1	-	2	-	6
Zona CAP Vest	-	-	-	1	1175	1	3	-	-	5
Lactilrom	-	-	-	1	1175	1	3	-	-	5
Islazului	-	-	-	1	625	3	-	2	-	6
Mircea cel Bătrân	1	1	-	1	1225	1	-	2	-	6
Decebal	1	1	-	1	1325	1	-	2	-	6
Ion Luca Caragiale	1	1	-	1	1175	1	-	2	-	6
Zona CAP Est	1	-	-	1	975	1	-	2	-	5
Mihai Eminescu	1	-	-	1	1200	1	-	2	-	5
Traian	1	1	-	1	1025	1	-	2	-	6

Zona D:

Denumire stradă	Utilități				Poziția față de centru		Categorie stradă			Total puncte
	Apă	Canalizare	Gaze	Electricitate	Distanță	Puncte	Asfalt	Piatră	Pământ	
Unirii	-	-	-	1	1175	1	-	2	-	4
Matei Basarab	-	-	-	-	1300	1	-	-	1	2
Prelungirea Titu Maiorescu	-	-	-	-	1275	1	-	-	1	2
George Vâlsan	-	-	-	-	1400	1	-	-	1	2
Liviu Rebreanu	-	-	-	-	1575	1	-	-	1	2
Marin Preda	-	-	-	-	1800	1	-	-	1	2
Ioan Slavici	-	-	-	-	1975	1	-	-	1	2
Barbu Catargiu	-	-	-	-	1450	1	-	-	1	2
Prelungirea Unirii	-	-	-	-	1300	1	-	-	1	2
Prelungirea Victoriei	1	-	-	-	1350	1	-	-	1	3
Prelungirea Revoluției	1	-	-	-	1375	1	-	-	1	3
Prelungirea Ion Creangă	1	-	-	-	1425	1	-	-	1	3
Prelungirea Mihai Eminescu	1	-	-	-	1475	1	-	-	1	3
Prelungirea Ion Luca Caragiale	1	-	-	-	1525	1	-	-	1	3
Prelungirea Mircea cel	1	-	-	-	1575	1	-	-	1	3

Bătrân										
Prelungirea Decebal	1	-	-	-	1625	1	-	-	1	3
Sudului	-	-	-	-	1950	1	-	-	1	2
Canalului	-	-	-	-	1750	1	-	-	1	2
Inginerilor	-	-	-	1	1160	1	-	-	1	3

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nicolae ȚINTĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020

Tel/fax:0243/266102

e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Anexa nr. 3 la Hotărârea nr.63/28.04.2025

LISTA ACTELOR NORMATIVE

prin care sunt instituite impozite și taxe locale inclusiv hotărârile Consiliului local Amara pe o perioada de 5 ani anteriori anului fiscal curent

A. Acte normative privind impozitele și taxele locale:

1. Codul Fiscal aprobat prin Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare;
2. Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

B. Hotărârile Consiliului local Amara privind taxele din competența sa:

1. Hotărârea Consiliului Local nr. 164/23.12.2019 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020;
2. Hotărârea Consiliului Local nr. 8/29.01.2020 privind aprobarea indexării cu indicii de inflație al anului 2019 a nivelului suprafețelor, redevențelor și chiriilor din contractele ce vizează bunuri aparținând Orașului Amara.
3. Hotărârea Consiliului Local nr. 7/29.01.2020 privind aprobarea modificării art. 8 din HCL nr. 77/2009 privind instituirea taxei speciale de salubritate în Orașul Amara, cu modificările și completările ulterioare;
4. Hotărârea Consiliului Local nr. 44/29.04.2020 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021;
5. Hotărârea Consiliului Local nr. 45/29.04.2020 privind aprobarea unor măsuri pentru organizarea și funcționarea inspecției fiscale;
6. Hotărârea Consiliului Local nr. 70/30.07.2020 privind aprobarea acordării unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020;
7. Hotărârea Consiliului Local nr. 101/27.11.2020 privind aprobarea acordării unor facilități la plata impozitului anual sau a taxei lunare pe clădiri pentru anul 2020;
8. Hotărârea Consiliului Local nr. 100/27.11.2020 privind aprobarea modificării HCL nr. 44/29.04.2020 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021;
9. Hotărârea Consiliului Local nr. 123/29.12.2020 privind aprobarea modificării HCL nr. 44/29.04.2020 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2021, cu modificările și completările ulterioare;
10. Hotărârea Consiliului Local nr. 7/28.01.2021 privind aprobarea indexării cu indicii de inflație al anului 2020, a nivelului suprafețelor, redevențelor și chiriilor din contractele ce vizează bunuri aparținând Orașului Amara;
11. Hotărârea Consiliului Local nr. 16/11.02.2021 privind aprobarea modificării anexei 3 la HCL nr. 70/30.07.2020 privind aprobarea unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.
12. Hotărârea Consiliului Local nr. 44/21.04.2021 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022;
13. Hotărârea Consiliului Local nr. 143/25.11.2021 privind aprobarea modificării HCL nr. 44/21.04.2021 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022;

14. Hotărârea Consiliului Local nr. 10/26.01.2022 privind aprobarea indexării cu indicii de inflație al anului 2021, a nivelului suprafețelor, redevențelor și chiriilor din contractele ce vizează bunuri aparținând Orașului Amara;
15. Hotărârea Consiliului Local nr. 62/28.04.2022 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023;
16. Hotărârea Consiliului Local nr. 79/26.05.2022 privind aprobarea modificării HCL nr. 62/28.04.2022 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023;
17. Hotărârea Consiliului Local nr. 160/10.11.2022 privind aprobarea modificării HCL nr. 62/28.04.2022 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023;
18. Hotărârea Consiliului Local nr. 165/28.11.2022 privind aprobarea modificării HCL nr. 62/28.04.2022 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023;
19. Hotărârea Consiliului Local nr. 193/21.12.2022 privind aprobarea modificării HCL nr. 62/28.04.2022 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022;
20. Hotărârea Consiliului Local nr. 3/30.01.2023 privind aprobarea indexării cu indicii de inflație al anului 2022, a nivelului suprafețelor, redevențelor și chiriilor din contractele ce vizează bunuri aparținând Orașului Amara;
21. Hotărârea Consiliului Local nr. 80/29.06.2023 privind aprobarea modificării anexei nr. 1, punctul B din Hotărârea Consiliului Local nr. 48 din 17.05.2023 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024;
22. Hotărârea Consiliului Local nr. 126/26.10.2023 privind aprobarea modificării și completării HCL nr. 48 din 17.05.2023 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024;
23. Hotărârea Consiliului Local nr. 11/29.01.2024 privind aprobarea indexării cu indicii de inflație al anului 2023, a nivelului suprafețelor, redevențelor și chiriilor din contractele ce vizează bunuri aparținând Orașului Amara;
24. Hotărârea Consiliului Local nr. 53 din 24.04.2024 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025;
25. Hotărârea Consiliului Local nr. 110 din 27.08.2024 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local Amara nr. 53/24.04.2024 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025;
26. Hotărârea Consiliului Local nr. 126 din 14.10.2024 privind completarea Hotărârii Consiliului local Amara nr. 53/24.04.2024 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025;
27. Hotărârea Consiliului local nr. 166/11.12.2024 privind revocarea H.C.L. nr. 110/27.08.2024 privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 53 din 24.04.2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025;
28. Hotărârea Consiliului local nr. 183/19.12.2024 privind modificarea Anexei nr.2 la H.C.L. nr.53 din 24.04.2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nicolae ȚINTĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020

Tel/fax:0243/266102

e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Anexa nr. 4 la Hotărârea nr.63 /28.04.2025

LISTA ACTELOR NORMATIVE

inclusiv hotărârile Consiliului local Amara în temeiul carora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent

A. Acte normative privind impozitele și taxele locale:

1. Codul Fiscal aprobat prin Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare;
2. Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare.

B. Hotărârile Consiliului local al orașului Amara privind taxele din competența sa:

1. Hotărârea Consiliului Local nr. 44/29.04.2020 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021;
2. Hotărârea Consiliului Local nr. 70/30.07.2020 privind aprobarea acordării unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020;
3. Hotărârea Consiliului Local nr. 101/27.11.2020 privind aprobarea acordării unor facilități la plata impozitului anual pentru anul 2020;
4. Hotărârea Consiliului Local nr. 16/11.02.2021 privind probarea modificării anexei 3 la HCL nr. 70/30.07.2020 privind aprobarea unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.
5. Hotărârea Consiliului Local nr. 152/21.04.2021 privind probarea modificării anexei 3 la HCL nr. 70/30.07.2020 privind aprobarea unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.
6. Hotărârea Consiliului Local nr. 4/26.01.2022 privind probarea modificării anexei 3 la HCL nr. 70/30.07.2020 privind aprobarea unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.
7. Hotărârea Consiliului Local nr. 130/14.10.2024 privind acordarea unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024;
8. Hotărârea Consiliului Local nr. 165/28.11.2024 privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 130/14.10.2024 privind acordarea unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nicolae ȚINTĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020

Tel/fax:0243/266102

e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Anexa nr. 5 la Hotărârea nr.63 /28.04.2025

PROCEDURA

de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane prevăzute la
art. 456 alin.(2) și alin. (2¹), (2³) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr .227/2015

1. În conformitate cu prevederile art. 456 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Consiliul local Amara va acorda reduceri de impozit sau scutiri, după caz, în cursul anului 2026 la plata impozitului pe clădiri pentru:

a) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

b) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

c) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

d) clădirea folosită ca domiciliu în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

e) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj (se iau în calcul veniturile tuturor membrilor de familie care locuiesc la aceeași adresă și se obține venitul/membru de familie/lună);

f) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

g) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

h) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive;

i) clădirile noi sau reabilite, cu destinația de locuință, pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu;

j) clădirea cu destinație de locuință de la adresa de domiciliu, proprietatea persoanei fizice care face dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea

de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Normele privind admisibilitatea donatorilor de sânge și de componente sanguine umane, stabilite prin ordin al ministrului sănătății, se aplică în mod corespunzător.

2. Se acordă scutire de impozit pentru contribuabilii care fac parte din categoriile enumerate la punctul 1 lit. a).

3. Reducerea de impozit se acordă în procent de 15% pentru contribuabilii care fac parte din categoriile enumerate la celelalte puncte din prezenta anexă.

4. Reducerea sau scutirea de impozit se acordă numai pentru locuința de domiciliu cu excepția clădirilor menționate la pct. 1 lit.a) și i) caz în care se acordă scutire/reducere și pentru alte clădiri în afara celei de domiciliu.

5. Scutirea sau reducerea impozitului pe clădiri nu se acordă în condițiile în care contribuabilii persoane fizice dețin în proprietate mai multe proprietăți sau cote-părți în indiviziune în afara locuinței de la adresa de domiciliu, cu excepția cazului când se solicită scutire pentru clădirile menționate la pct. 1 lit. a) și i).

6. Reducerea sau scutirea de impozit în cazul persoanelor fizice se acordă pe bază de cerere însoțită de acte doveditoare privind încadrarea în una din situațiile prevăzute la pct.1:

- copii de pe buletine, cărți de identitate sau acte de stare civilă pentru toți membrii familiei cu același domiciliu/copii acte ;
- copia actului de proprietate pentru imobilul în cauză;
- declarație pe propria răspundere a solicitantului că nu deține alte proprietăți în afară de cea pentru care solicită acordarea scutirii sau reducerii de la plata impozitului;
- documente justificative privind încadrarea în una dintre situațiile prevăzute la pct.1

7. Reducerea de impozit în cazul persoanelor juridice se acordă pe bază de cerere însoțită de acte doveditoare privind încadrarea în una din situațiile prevăzute la pct.1:

- copii de pe actele privind firma/organizația furnizoare de servicii sociale/organizația non profit;
- copia actului de proprietate pentru imobilul în cauză;
- documente justificative privind încadrarea în una dintre situațiile prevăzute la pct.1

8. Cererea se depune la Primăria orașului Amara și se înregistrează într-un registru de intrare-ieșire al instituției.

10. Pentru soluționarea cererilor de reducere sau scutire de impozit în cazul persoanelor fizice primarul orașului dispune efectuarea unei anchete sociale la domiciliul solicitantului pentru verificarea situației menționate în cerere.

11. Cererea și documentele justificative se analizează de către Compartimentul impozite și taxe, executare bugetară, care va întocmi referatul cu propunerea de acordare sau respingere a facilității și va înștiința petenții privind rezultatul cererii depuse.

12. La stabilirea veniturilor pentru solicitanții de reducere sau scutire de impozit în ceea ce privește veniturile se vor lua în calcul:

- veniturile realizate din salarii, pensii, indemnizații de șomaj, creanțe legale, convenții civile aflate în executare, indemnizații cu caracter permanent, alocații de stat pentru copii, alocații pentru copii încredințați sau dați în plasament, burse pentru elevi și studenți acordate în condițiile legii, ajutorul care

se acordă soților celor care satisfac serviciul militar, precum și veniturile obținute din deținerea și/sau vânzarea terenurilor și din deținerea și/sau vânzarea animalelor.

13. Criterii de acordare a reducerii prevăzute la pct. 1 lit. i):

- este proprietar persoana fizică al imobilului construcție cu destinație de locuință pe care se amplasează sistemul de panouri fotovoltaice;
- lucrările pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice să fie realizate integral pe cheltuiala proprie;
- lucrările de intervenție au fost efectuate de către un operator economic autorizat ANRE specializat;
- până la data depunerii cererii sunt achitate toate obligațiile fiscale restante.

Documente necesare:

- dovada proprietății asupra clădirii cu destinația de locuință;
- procesul-verbal de punere în funcțiune emis de către operatorul economic autorizat ANRE din care să rezulte că s-au realizat lucrările de instalare de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice;
- certificatul de racordare – document emis de către operatorul de rețea în vederea punerii sub tensiune a instalațiilor electrice de la locul de consum și/sau de producere și a utilizării rețelei, care certifică îndeplinirea condițiilor prevăzute în avizul tehnic de racordare valabil, conform Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare;
- documente care atestă faptul că lucrările pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice au fost realizate pe cheltuiala proprie.

14. Criterii de acordare a reducerii prevăzute la pct. 1 lit. j):

- Reducerea se acordă persoanelor fizice doar pentru clădirea cu destinație de locuință de la adresa de domiciliu, aflată în proprietate;
- La data depunerii cererii sunt achitate toate obligațiile fiscale restante;
- Documente necesare:
 - copie act de identitate
 - dovada proprietății asupra clădirii locuință de domiciliu
 - declarație pe propria răspundere a solicitantului că nu deține alte proprietăți în afară de cea pentru care solicită acordarea reducerii de la plata impozitului;
 - adeverință eliberată de Centrul de transfuzie sanguină Slobozia – Ialomița care atestă efectuarea a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Normele privind admisibilitatea donatorilor de sânge și de componente sanguine umane, stabilite prin ordin al ministrului sănătății, se aplică în mod corespunzător.

Reducerea se cumulează cu bonificația acordată în condițiile art. 462 alin. (2) și se aplică diferenței rezultate în urma scăderii bonificației din impozitul datorat.

Reducerea de la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nicolae ȚINTĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020

Tel/fax:0243/266102

e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Anexa nr. 6 la Hotărârea nr. 63/28.04.2025

PROCEDURA

de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane
prevăzute la art. 464 alin. (2), alin. (2¹) și (2³) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015

1. În conformitate cu prevederile art. 464 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Consiliul local Amara va acorda reduceri de impozit sau scutiri, după caz, în cursul anului 2026 la plata impozitului/taxa pe teren pentru:

a) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

b) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

c) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

d) terenurile aferente clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

e) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj (se iau în calcul veniturile tuturor membrilor de familie care locuiesc la aceeași adresă și se obține venitul/membru de familie/lună);

f) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minim având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

g) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;

h) terenul aferent clădirii de domiciliu, proprietatea persoanei fizice care face dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Normele privind admisibilitatea donatorilor de sânge și de componente sanguine umane, stabilite prin ordin al ministrului sănătății, se aplică în mod corespunzător.

2. Se acordă scutire de impozit pentru contribuabilii care fac parte din categoriile enumerate la punctele 1 lit.a).

3. Reducerea de impozit se acordă în procent de 50% pentru contribuabilii care fac parte din categoriile enumerate la celelalte puncte din prezenta anexă.

4. Reducerea sau scutirea de impozit se acordă în cazul persoanelor fizice numai pentru terenul aferent locuinței de domiciliu cu excepția terenurilor menționate la pct. 1 lit.a), caz în care se acorda scutire și pentru alte terenuri în afara celui aferent locuinței de domiciliu.

5. Scutirea sau reducerea impozitului pe teren nu se acordă în condițiile în care contribuabilii persoane fizice dețin în proprietate mai multe proprietăți sau cote-părți în indiviziune în afara terenului aferent locuinței de la adresa de domiciliu cu excepția cazului când se solicită scutire pentru terenurile menționate la pct. 1 lit. a).

6. Reducerea sau scutirea de impozit în cazul persoanelor fizice se acordă pe bază de cerere însoțită de următoarele acte doveditoare privind încadrarea în una din situațiile prevăzute la pct.1:

- copii de pe buletine, cărți de identitate sau acte de stare civilă pentru toți membrii familiei cu același domiciliu/copii acte ;
- copia actului de proprietate pentru imobilul în cauză;
- declarație pe propria răspundere a solicitantului că, nu deține alte proprietăți în afară de cea pentru care solicită acordarea scutirii sau reducerii de la plata impozitului;
- documente justificative privind încadrarea în una dintre situațiile prevăzute la pct.1

7. Reducerea de impozit în cazul persoanelor juridice se acordă pe bază de cerere însoțită de acte doveditoare privind încadrarea în una din situațiile prevăzute la pct.1:

- copii de pe actele privind firma/organizația furnizoare de servicii sociale/organizația non profit;
- copia actului de proprietate pentru imobilul în cauză;
- documente justificative privind încadrarea în una dintre situațiile prevăzute la pct.1

8. Cererea se depune la Primăria orașului Amara și se înregistrează în registrul de intrare-ieșire.

9. Pentru soluționarea cererilor de reducere sau scutire de impozit în cazul persoanelor fizice primarul orașului dispune efectuarea unei anchete sociale la domiciliul solicitantului pentru verificarea situației menționate în cerere.

10. Cererea și documentele justificative se analizează de către Compartimentul impozite și taxe, executare bugetară, care va întocmi referatul cu propunerea de acordare sau respingere a facilității și va înștiința petenții privind rezultatul cererii depuse.

11. La stabilirea veniturilor pentru solicitanții de reducere sau scutire de impozit în ceea ce privește veniturile se vor lua în calcul:

- veniturile realizate din salarii, pensii, indemnizații de șomaj, creanțe legale, convenții civile aflate în executare, indemnizații cu caracter permanent, alocații de stat pentru copii, alocații pentru copii încredințați sau dați în plasament, burse pentru elevi și studenți acordate în condițiile legii, ajutorul care se acordă soților celor care satisfac serviciul militar, precum și veniturile obținute din deținerea și/sau vânzarea terenurilor și din deținerea și/sau vânzarea animalelor.

12. Criterii de acordare a reducerii prevăzute la pct. 1 lit. h):

- Reducerea se acordă persoanelor fizice doar pentru terenul aferent clădirii cu destinație de locuință de la adresa de domiciliu, aflat în proprietate;
- La data depunerii cererii sunt achitate toate obligațiile fiscale restante;
- Documente necesare:
 - copie act de identitate
 - dovada proprietății
 - declarație pe propria răspundere a solicitantului că nu deține alte proprietăți în afară de cea pentru care solicită acordarea reducerii de la plata impozitului;
 - adeverință eliberată de Centrul de transfuzie sanguină Slobozia – Ialomița care atestă efectuarea a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu

prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Normele privind admisibilitatea donatorilor de sânge și de componente sanguine umane, stabilite prin ordin al ministrului sănătății, se aplică în mod corespunzător.

Reducerea se cumulează cu bonificația acordată în condițiile art. 462 alin. (2) și se aplică diferenței rezultate în urma scăderii bonificației din impozitul datorat.

Reducerea de la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nicolae ȚINTĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020

Tel/fax:0243/266102

e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Anexa nr. 7 la Hotărârea nr.63 /28.04.2025

PROCEDURA

de percepere și încasare a altor taxe locale instituite conform
art. 486 alin. (3) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015

Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice/taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate obținerii de venituri

Procedura de calcul și încasare:

1. Taxele pentru utilizarea temporară a locurilor publice au ca obiect vânzarea de produse din vehicule, depozitarea de materiale, realizarea unor lucrări, pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului, în piețe, în târguri, în oboare, în standuri situate de-a lungul drumurilor publice, în parcuri sau în alte locuri anume stabilite prin hotărâri ale consiliului local, ocuparea terenului pentru manifestări ocazionale (expoziții, spectacole în aer liber etc.) și se stabilesc conform art. 486 din Legea nr.227/2015 astfel:

-pentru utilizarea locurilor publice pentru vânzarea de produse din vehicule-lei/zi
-pentru depozitarea de materiale, realizarea unor lucrări, pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului, în piețe, în târguri, în oboare, în standuri situate de-a lungul drumurilor publice, în parcuri sau în alte locuri anume stabilite prin hotărâri ale consiliului local, ocuparea terenului pentru manifestări ocazionale (expoziții, spectacole în aer liber etc.)-lei/m.p./zi

2. Taxa pentru depozitarea de materiale se achită la data obținerii autorizației de la compartimentul urbanism, a cărei eliberare se face pe bază de cerere.

3. Taxa pentru realizarea unor lucrări se achită la data obținerii autorizației de la compartimentul urbanism, a cărei eliberare se face pe bază de cerere.

4. Taxa pentru vânzarea de produse din vehicule, taxa pentru desfacerea de produse, ce fac obiectul comerțului în piețe, oboare, târguri, standuri situate de-a lungul drumurilor publice, parcuri sau alte locuri stabilite de consiliul local, ocuparea terenului pentru manifestări ocazionale (expoziții, spectacole în aer liber etc.) se achită zilnic.

Scutiri acordate conform art. 487 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:

- veteranii de război, vădulele de război și vădulele nrecăsătorite ale veteranilor de război.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nicolae ȚINTĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU