



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91,
927020 Tel/fax:0243/266102 e-mail:
consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării terenului intravilan, în suprafață de 26 mp, situat în orașul Amara, zona "Blocuri Noi" identificat cu număr cadastral 31095

Consiliul Local Orășenesc Amara, județul Ialomița
Având în vedere:

- cererea nr.14034 din 21.08.2025, a doamnei Damian Olimpia privind solicitarea cumpărării terenului intravilan, situat în orașul Amara, în suprafață de 26 mp, zona "Blocuri Noi" identificat cu număr cadastral 31095;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Orășenesc Amara nr. 137 din 30.09.2025 privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul intravilan în suprafață de 26 mp, situat în orașul Amara, zona "Blocuri Noi", identificat cu număr cadastral 31095;
- adresa nr.16691 din 02.10.2025, a doamnei Damian Olimpia, privind opțiunea de cumparare a terenului intravilan, în suprafață de 26 mp, situat în orașul Amara, zona "Blocuri Noi" identificat cu număr cadastral 31095;
- referatul de aprobare nr.304 din 13.10.2025, al Primarului Orașului Amara;
- raportul nr.305 din 13.10.2025, întocmit de compartimentul de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Amara;
- raportul de avizare nr.239 din 28.10.2025, al Comisiei pentru activități economico-financiare și buget;
- raportul de avizare nr.247 din 28.10.2025, al Comisiei juridice și de disciplină, muncă și protecție social,

Examinând:

- prevederile art.1650 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b și art. 364 alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă vânzarea, către Damian Aristide și Damian Olimpia, a terenului intravilan, în suprafață de 26 mp, situat în orașul Amara, zona "Blocuri Noi", identificat cu număr cadastral 31095, cu suma de **1.014,00 Euro**, determinată prin Raportul de evaluare nr.475 din 01.09.2025,

întocmit de Birou Evaluator Autorizat Rareș Treeroiu și aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Amara nr.137 din 30.09.2025.

Art.2 Plata prețului stabilit în conformitate cu art. 1, se va face în lei, la cursul BNR din ziua încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Art.3 Cheltuielile legate de perfectarea actelor de vânzare-cumpărare, în formă autentică, vor fi suportate de către cumpărători.

Art.4 Se împuternicește domnul Moraru Ionuț-Valentin, primarul Orașului Amara, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art.5 La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului intravilan menționat la art.1, încetează contractul de constituire a dreptului de suprafață, autentificat la Biroul Individual Notarial "Dușu Neagu Luiza Maria" sub nr.2282 din 18.12.2023.

Art.6 Prin grija secretarului general al orașului Amara, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, Primarului Orașului Amara, numiților Damian Aristide și Damian Olimpia, Compartimentului juridic, Compartimentului contabilitate, salarizare-resurse umane, precum și Compartimentului impozite și taxe, executare silită, urmând a fi publicată în Monitorul Oficial Local al Orașului Amara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantin-Valentin ȚINTĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr.157

Din 30 octombrie 2025

Adoptată în Amara

Ex.3