



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI AMARA
Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91,
927020Tel/fax:0243/266102
email:consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea dării în administrare, a unor bunuri imobile - Insule ecologice digitalizate
pentru colectarea selectivă a deșeurilor, către societatea Servicii Comunitare Amara SRL

Consiliul Local Orășenesc Amara, județul Ialomița

Având în vedere :

- cererea nr.173 din 06.08.2025, a societății Servicii Comunitare Amara SRL, înregistrată la Primăria orașului Amara sub nr.13379 din 06.08.2025;
- prevederile Contractului de delegare prin atribuire directă a gestiunii unor activități specifice de salubritate a Orașului Amara nr.17796 din 17.10.2024;
- referatul de aprobare nr.227 din 06.08.2025, al Primarului Orașului Amara;
- raportul nr.228 din 06.08.2025, al Compartimentului de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Amara;
- raportul de avizare nr.175 din 07.08.2025, al Comisiei juridice și de disciplină, muncă și protecție socială,

Examinând :

- prevederile art. 867, 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile din Legea nr.51 din 2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile din Legea nr.101 din 2006 privind serviciul de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. b) alin. (7) lit. n), secțiunea a 2-a, art.298-300 și 362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 (1) Se aprobă darea în administrare, a unor bunuri imobile - Insule ecologice digitalizate pentru colectarea selectivă a deșeurilor, aflate în proprietatea privată a orașului Amara, cu datele de identificare prevăzute în anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre, către societatea Servicii Comunitare Amara SRL, pe perioada Contractului de delegare prin atribuire directă a gestiunii unor activități specifice de salubritate a Orașului Amara nr.17796 din 17.10.2024.

(2) Destinația utilajului : folosința acestuia pentru o mai bună desfășurare a activității serviciului de salubritate.

(3) Durata pentru care se acordă darea în administrare este pe perioada Contractului de delegare prin atribuire directă a gestiunii unor activități specifice de salubritate a Orașului Amara nr.17796 din 17.10.2024.

(4) Predarea-primirea materială a bunului dat în administrare se va face în termen de 15 de zile de la încheierea contractului de dare în administrare.

Art.2 Se aprobă Contractul de dare în administrare, prevăzut în anexa nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se împuternicește Primarul orașului Amara, să semneze contractul de dare în administrare, precum și actele adiționale ulterioare, care vor fi încheiate cu societatea Servicii Comunitare Amara SRL.

Art.4 Prin grija secretarului general al Orașului Amara, prezenta hotărâre se va comunica, spre aducere la îndeplinire, Primarului Orașului Amara, societății Servicii Comunitare Amara SRL și compartimentelor funcționale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Amara, urmând a fi publicată în Monitorul Oficial Local al Orașului Amara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantin-Valentin ȚINTĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr.116
Din 07 august 2025
Adoptată în Amara
Ex.4

- Anexa 1 la Hotărârea nr.116 din 07.08.2025 -

LISTĂ OBIECTE DE INVENTAR

Nr. Crt	Denumire bun inventariat	Buc	Date de identificare	Valoare de inventar
1	Insule ecologice - tip 2 digitalizate	3	- Cod de clasificare: 2.1.24.6	3 x 96.360 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantin-Valentin ȚINTĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

CONTRACT
DE DARE ÎN ADMINISTRARE
Nr. _ / 2025

In temeiul art. 129 alin.(2) lit, d), alin.(6) lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, precum și a Hotărârii Consiliului Local Orășenesc nr.116 din 07.08.2025, s-a încheiat prezentul contract de dare în administrare

I. PARTILE CONTRACTANTE

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ ORAȘUL AMARA, cu sediul în Str.Nicolae Bălcescu, nr. 91, reprezentată legal prin Primar, Moraru Ionuț-Valentin, în calitate de PROPRIETAR, pe de o parte,

și

SERVICII COMUNITARE AMARA SRL, cu sediul orașul Amara, strada Libertății, nr.34, camera nr.1, reprezentată prin domnul Câlțea Gheorghe, având funcția de administrator, în calitate de ADMINISTRATOR pe de alta parte.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Obiectul contractului îl constituie darea în administrare a unui bunuri aparținând proprietății private a orașului Amara, respectiv - Insule ecologice digitalizate pentru colectarea selectivă a deșeurilor, către societatea Servicii Comunitare Amara SRL, cu elementele de identificare prevăzute în anexa la prezentul contract.

Art.2. Administratorul se obliga sa utilizeze bunul încredințat spre administrare pentru o mai bună desfășurare a activității serviciului de salubritate.

Predarea- primirea bunului se va consemna în procesul verbal de predare – primire ce va fi încheiat de parti in termen de 15 zile de la data încheierii contractului.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.3. Durata contractului de administrare este de la data semnării pe perioada Contractul de delegare prin atribuire directă a gestiunii unor activități specifice de salubritate a Orașului Amara nr.17796 din 17.10.2024.

IV. OBLIGAȚIILE PROPRIETARULUI

Art.4. Proprietarul se obliga:

- a) *sa predea spre administrare bunurile, în baza unui proces verbal de predare – primire in termen de 15 zile de la data încheierii contractului;*
- b) *sa stabileasca destinatia bunurilor date spre administrare;*
- c) *sa controleze lunar, modul cum sunt folosite și întreținute bunurile cu respectarea destinatiei stabilite de catre proprietar;*

- d) *sa stabileasca anual lista investitiilor, lucrarilor de reparatii curente si capital ce urmeaza a se realiza;*
- e) *sa asigure inventarierea anuala a bunurilor transmise în administrare;*
- f) *la încetarea contractului să preia bunurile în starea în care au fost transmise și, după caz, cu îmbunătățirile aduse;*
- g) *sa sprijine administratorul în vederea obținerii avizelor legale de functionare, pentru activitatea desfasurata;*

V. OBLIGATIILE ADMINISTRATORULUI

Art.5. Administratorul se obliga:

- a) *să preia în administrare bunurile ce fac obiectul prezentului contract pe baza de proces verbal de predare - primire;*
- b) *să asigure administrarea și paza bunurilor preluate ca un bun administrator;*
- c) *să asigure avizele legale de functionare, pentru activitatea desfasurata;*
- d) *să mențină în siguranța bunurile și să aduca la cunostința proprietarului orice defecțiune a stării tehnice a bunurilor din punctul de vedere al siguranței în exploatare;*
- e) *să foloseasca bunurile încredințate în administrare potrivit destinației prevazute în art.2*
- f) *se obliga ca pe toata durata administrării sa pastreze în bune conditii bunurile încredințate, precum și accesoriile acestuia, sa nu le degradeze sau deterioreze;*
- g) *administratorul raspunde de distrugerea totala sau partiala a bunurilor încredințate, care s-ar datora culpei sale;*
- h) *are obligatia sa permita accesul proprietarului ori de cate ori acest lucru este necesar pentru a controla bunurile încredințate și starea acestora;*
- i) *la încetarea dării în administrare, administratorul este obligat să restituie bunurile cel puțin în aceeași stare în care le-a primit conform celor descrise în procesul verbal de predare-primire încheiat la data perfectării contractului, situație ce va fi consemnata într-un proces verbal;*
- j) *să raspunda în nume propriu în litigiile referitoare la dreptul de administrare;*
- k) *să suporte cheltuielile aferente reparației bunurilor date în administrare.*

VI. ÎNCETAREA ADMINISTRĂRII

Art.6. Contractul încetează prin:

- a) *Acordul de vointa, exprimat în scris, al partilor contractante;*
- b) *Prin revocare, numai dacă administratorul nu-si exercita drepturile si obligatiile ce deriva din prezentul contract;*

VII. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

Art.7. Pentru nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpa datorează celeilalte parti daune. Daunele se vor determina în functie de prejudiciul produs. Prejudiciul va fi evaluat printr-o expertiza tehnica.

Art.8. Nici una din partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzatoare, total sau partial, a oricarei obligatii, care ii revine în baza acestui contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei a fost cauza de forta majora, asa cum este definita de lege, cu conditia notificării în termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

VIII. DISPOZITII FINALE

Art.9. Modificarea contractului se poate face în limitele legislatiei romane, cu acordul partilor, prin act aditional.

Art.10. Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legatura cu acest contract vor fi solutionate pe cale amiabila, iar dacă părțile nu cad de acord, vor fi solutionate de catre instantele de judecata competente.

Art.11. Prezentul contract produce efecte de la data incheierii acestuia.

Art.12. Prezentul contract de administrare s-a incheiat in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte, astazi.....

PROPRIETAR,
U. A. T. – ORAȘUL AMARA
PRIMAR,

Ionuț-Valentin MORARU

ADMISTRATOR,

S.C AMARA SRL

Administrator,
Gheorghe CÂLȚEA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantin-Valentin ȚINTĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

LISTĂ OBIECTE DE INVENTAR

Nr. Crt	Denumire bun inventariat	Buc	Date de identificare	Valoare de inventar
1	Insule ecologice - tip 2 digitalizate	3	- Cod de clasificare: 2.1.24.6	3 x 96.360 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantin-Valentin ȚINTĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU