



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91,
927020Tel/fax:0243/266102 [www.primaria-](http://www.primaria-amara.ro)
[amara.ro](http://www.primaria-amara.ro) e-mail:
consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea vânzării terenului intravilan, în suprafață de 207 mp,
situat în orașul Amara, strada Stadionului, identificat cu număr cadastral 28978**

Consiliul Local Orășenesc Amara, județul Ialomița

Având în vedere:

- cererea nr.16.975 din 18.09.2023 a domnului Radu Nelu privind solicitarea cumpărării terenului intravilan, în suprafață de 207 mp, situat în orașul Amara, strada Stadionului, identificat cu număr cadastral 28978;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local Orășenesc Amara nr. 84 din 26.06.2024 privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul intravilan în suprafață de 207 mp, situat în orașul Amara, strada Stadionului, identificat cu număr cadastral 28978;

- adresa nr.11.636 din 05.07.2024 a domnului Radu Nelu, privind opțiunea de cumparare a terenului intravilan, în suprafață de 207 mp, situat în orașul Amara, situat în orașul Amara, strada Stadionului, identificat cu număr cadastral 28978;

- referatul de aprobare nr. 187 din 12.07.2024 al Primarului Orașului Amara;

-raportul nr. 188 din 12.07.2024, întocmit de compartimentul de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Amara;

- raportul de avizare nr. 162 din 24.07.2024 al Comisiei pentru activități economico-financiare și buget;

- raportul de avizare nr. 168 din 24.07.2024 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului și turism, agricultură,

- raportul de avizare nr. 161 din 24.07.2024 al Comisiei pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sport, sănătate și familie.

Examinând:

- prevederile art. 1650 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b) și art. 364 alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă vânzarea către domnul Radu Nelu a terenului intravilan, în suprafață de 207 mp, situat în orașul Amara, strada Stadionului, identificat cu număr cadastral 28978, cu suma de **4.628,52 Euro**, determinată prin Raportul de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat Ion Lazăr Elena.

Art.2. Plata prețului stabilit în conformitate cu articolul 1, se va face în lei, la cursul BNR din ziua încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Art.3. Cheltuielile legate de perfectarea actelor de vânzare-cumpărare, în formă autentică, vor fi suportate de către cumpărător.

Art.4. Se împuternicește domnul Sandu Alin-Sorin, primarul Orașului Amara, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art.5. La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului intravilan menționat la art. 1, încetează contractul de concesiune nr. 23573 din 14.12.2021.

Art.6. Prin grija secretarului general al orașului Amara, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, Primarului Orașului Amara, domnului Radu Nelu, Compartimentului juridic, Compartimentului contabilitate, resurse umane, salarizare și Compartimentului impozite și taxe, executare silită, urmând a fi publicată în Monitorul Oficial Local al Orașului Amara.

Președinte de ședință
Ionuț CIOBOTARU - PETRESCU

Contrasemnează
Secretar general al Orașului Amara
Tudorița IONESCU

Nr. 97

Din 29 iulie 2024

Adoptată la Amara

Ex. 4