



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91,
927020 Tel/fax:0243/266102
consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării terenului intravilan, în suprafață de 158 mp, situat în orașul Amara, strada Stadionului, identificat cu număr cadastral 28979

Consiliul Local Orășenesc Amara, județul Ialomița
Având în vedere:

- cererea nr.18762 din 10.10.2023, a domnului Trandafir Robert-Ionuț privind solicitarea cumpărării terenului intravilan, în suprafață de 158 mp, situat în orașul Amara, strada Stadionului, identificat cu număr cadastral 28979;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Orășenesc Amara nr. 58 din 24.04.2024 privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul intravilan în suprafață de 158 mp, situat în orașul Amara, strada Stadionului, identificat cu număr cadastral 28979;
- adresa nr.8243 din 10.05.2024, a domnului Trandafir Robert-Ionuț, privind opțiunea de cumparare a terenului intravilan, în suprafață de 158 mp, situat în orașul Amara, situat în orașul Amara, strada Stadionului, identificat cu număr cadastral 28979;
- referatul de aprobare nr.149 din 20.05.2024, al Primarului Orașului Amara;
- raportul nr.150 din 20.05.2024, întocmit de compartimentul de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Amara;
- raportul de avizare nr.128 din 27.05.2024, al Comisiei pentru activități economico-financiare și buget;
- raportul de avizare nr.131 din 28.05.2024, al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului și turism, agricultură,

Examinând:

- prevederile art.1650 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b și art. 364 alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă vânzarea, către domnul Trandafir Robert-Ionuț, a terenului intravilan, în suprafață de 158 mp, situat în orașul Amara, zona "Blocuri Noi", identificat cu număr cadastral 29879, cu suma de **3.532,88 Euro**, determinată prin Raportul de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat Ion Lazăr Elena.

Art.2 Plata prețului stabilit în conformitate cu art. 1, se va face în lei, la cursul BNR din ziua încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Art.3 Cheltuielile legate de perfectarea actelor de vânzare-cumpărare, în formă autentică, vor fi suportate de către cumpărător.

Art.4 Se împuternicește domnul Sandu Alin-Sorin, primarul Orașului Amara, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art.5 La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului intravilan menționat la art.1, încetează contractual de concesiune nr.15320 din 05.08.2021.

Art.6 Prin grija secretarului general al orașului Amara, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, Primarului Orașului Amara, domnului Trandafir Robert-Ionuț, Compartimentului juridic, Compartimentului contabilitate, salarizare-resurse umane și Biroului impozite și taxe, executare silită, urmând a fi publicată în Monitorul Oficial Local al Orașului Amara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ionuț CIOBOTARU-PETRESCU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr.77

Din 30 mai 2024

Adoptată în Amara

Ex.4