



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91,
927020 Tel/fax:0243/266102 e-mail:
consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării terenului intravilan, în suprafață de 29 mp, situat în orașul Amara, zona "Blocuri Noi" identificat cu număr cadastral 29492

Consiliul Local Orășenesc Amara, județul Ialomița
Având în vedere:

- cererea nr.6463 din 03.04.2023, a domnului Tudor Valerian privind solicitarea cumpărării terenului intravilan, situat în orașul Amara, în suprafață de 29 mp, zona "Blocuri Noi" identificat cu număr cadastral 29492;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Orășenesc Amara nr. 57 din 24.04.2024 privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul intravilan în suprafață de 29 mp, situat în orașul Amara, zona "Blocuri Noi", identificat cu număr cadastral 29492;
- adresa nr.8114 din 08.05.2024, a domnului Tudor Valerian, privind opțiunea de cumparare a terenului intravilan, în suprafață de 29 mp, situat în orașul Amara, zona "Blocuri Noi" identificat cu număr cadastral 29492;
- referatul de aprobare nr.147 din 20.05.2024, al Primarului Orașului Amara;
- raportul nr.148 din 20.05.2024, întocmit de compartimentul de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Amara;
- raportul de avizare nr.127 din 27.05.2024, al Comisiei pentru activități economico-financiare și buget;
- raportul de avizare nr.119 din 27.05.2024, al Comisiei juridice și de disciplină, muncă și protecție social,

Examinând:

- prevederile art.1650 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b și art. 364 alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă vânzarea, către Tudor Valerian și Tudor Lenuța, a terenului intravilan, în suprafață de 29 mp, situat în orașul Amara, zona "Blocuri Noi", identificat cu număr cadastral 29492, cu suma de **1.053,57 Euro**, determinată prin Raportul de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat Ion Lazăr Elena.

Art.2 Plata prețului stabilit în conformitate cu art. 1, se va face în lei, la cursul BNR din ziua încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Art.3 Cheltuielile legate de perfectarea actelor de vânzare-cumpărare, în formă autentică, vor fi suportate de către cumpărător.

Art.4 Se împuternicește domnul Sandu Alin-Sorin, primarul Orașului Amara, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art.5 La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului intravilan menționat la art.1, încetează contractual de constituire a dreptului de suprafață, autentificat la Biroul Individual Notarial ” Dușu Neagu Luiza Maria” sub nr.488 din 21.03.2021.

Art.6 Prin grija secretarului general al orașului Amara, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, Primarului Orașului Amara, domnului Tudor Valerian, Compartimentului juridic, Compartimentului contabilitate, salarizare-resurse umane și Biroului impozite și taxe, executare silită, urmând a fi publicată în Monitorul Oficial Local al Orașului Amara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ionuț CIOBOTARU-PETRESCU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr.76
Din 30 mai 2024
Adoptată în Amara
Ex.4