



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025

Consiliul local Amara, județul Ialomița;

Având în vedere:

- adresa nr. 145 din 12.01.2024, a Direcției Județene de Statistică Ialomița;
- referatul de aprobare nr.97 din 28.03.2024, al Primarului Orașului Amara;
- raportul de specialitate nr.98 din 28.03.2024, al Compartimentului Impozite și taxe;
- raportul de avizare nr.85 din 22.04.2024 al Comisiei pentru activități economico-financiare și buget.

Examinând prevederile:

- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 9, paragraful 3 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale;
- art. 7, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 16 alin.(2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- prevederile titlului IX din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin.(2) lit b) și alin. (4), lit. c) și art. 200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 196 alin.(1) lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2025 după cum urmează:

- a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2025 constituind anexa nr.1 la prezenta hotărâre ;
- b) cota prevăzută la art. 457 alin.(1) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015, referitoare la **impozitul pe clădirile rezidențiale aparținând persoanelor fizice se stabilește la 0,1%** asupra valorii impozabile a clădirii;
- c) cota prevăzută la art. 458 alin.(1) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015, referitoare la **impozitul pe clădirile nerezidențiale aparținând persoanelor fizice se stabilește la 0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii;
- d) cota prevăzută la art. 460 alin.(1) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015, referitoare la **impozitul pe clădirile rezidențiale aparținând persoanelor juridice se stabilește la 0,1%** asupra valorii impozabile a clădirii;

- e) cota prevăzută la art. 460 alin.(2) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015, referitoare la **impozitul pe clădirile nerezidențiale aparținând persoanelor juridice se stabilește la 1%** asupra valorii impozabile a clădirii;
- f) cota prevăzută la art. 470 alin.(3) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015, referitoare la **reducerea impozitului în cazul mijloacelor de transport hibride se stabilește la 100%;**
- g) cota prevăzută la art. 477 alin.(5) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015, referitoare la **taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se stabilește la 2%** din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate;
- h) cota prevăzută la art. 481 alin.(2) lit.a) Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015, referitoare la **impozitul pe spectacole în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională se stabilește la 2%** din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor;
- i) cota prevăzută la art. 481 alin.(2) lit.b) Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015, referitoare la **impozitul pe spectacole în cazul oricărui alt spectacol decât cele prevăzute la art.481 alin.(2) lit.a) se stabilește la 5%** din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

Art.2

- a) **Bonificația** prevăzută la art. 462 alin.(2) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015 referitoare la plata **impozitului/taxei pe clădiri de către persoanele fizice** cu anticipație până la 31 martie a anului respectiv **se stabilește la 10%.**
- b) **Bonificația** prevăzută la art. 462 alin.(2) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015 referitoare la plata **impozitului/taxei pe clădiri de către persoanele juridice** cu anticipație până la 31 martie a anului respectiv **se stabilește la 5%.**
- c) **Bonificația** prevăzută la art. 467 alin.(2) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015 referitoare la plata **impozitului/taxei pe teren, de către persoanele fizice** cu anticipație până la 31 martie a anului respectiv **se stabilește la 10% .**
- d) **Bonificația** prevăzută la art. 467 alin.(2) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015 referitoare la plata **impozitului/taxei pe teren, de către persoanele juridice** cu anticipație până la 31 martie a anului respectiv **se stabilește la 5% .**
- e) **Bonificația** prevăzută la art. 472 alin.(2) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015 referitoare la plata **impozitului/taxei pe mijloacele de transport, de către persoanele fizice** cu anticipație până la 31 martie a anului respectiv **se stabilește la 10% .**
- f) **Bonificația** prevăzută la art. 472 alin.(2) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015 referitoare la plata **impozitului/taxei pe mijloacele de transport, de către persoanele juridice** cu anticipație până la 31 martie a anului respectiv **se stabilește la 5% .**

Art.3

- a) Cota prevăzută la art. 489 alin.(4) Codul Fiscal aprobat prin Legea nr. 227/2015, referitoare la **majorarea impozitului pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, începând cu al treilea an, se stabilește la 500%.**
- b) Cota prevăzută la art. 489 alin.(5) Codul Fiscal aprobat prin Legea nr. 227/2015, referitoare la **majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan precum și condițiile și criteriile concrete de aplicare a cotelor, se stabilesc conform HCL nr. 42/30.03.2016.**

Art.4 Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren pentru anul 2025 se delimitează zonele în intravilan conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.5 Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv hotărârile Consiliului local Amara, prin care s-au stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în anexa nr.3.

Art.6 Lista cuprinzând actele normative, inclusiv hotărârile Consiliului local Amara, în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în anexa nr.4.

Art.7 Se aprobă procedura de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane fizice prevăzute al art. 456 alin.(2), 464 alin.(2) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015 potrivit anexelor 5 și 6.

Art.8 Se aprobă procedurile privind perceperea altor taxe locale art. 486 alin. (3) Cod Fiscal aprobat prin Legea nr. 227/2015 în conformitate cu anexa nr.7 la prezenta hotărâre.

Art.9 Anexele 1-7 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10 Prezenta hotărâre intra în vigoare, începând cu data de 01.01.2025.

Art.11 Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Ialomița în vederea exercitării controlului de legalitate și primarului orașului Amara și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al orașului Amara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion ION

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr.53
Din 24 aprilie 2024
Adoptată în Amara
Ex.3



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



TABLOUL

cuprinzând impozitele și taxele locale pe raza orașului Amara, județul Ialomița

A. Impozitul și taxa pe clădiri

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfașurată la clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice.

(Legea nr. 227/2015, art. 457 alin. (2) privind Codul fiscal)

Nr. crt.	Felul clădirilor și al altor construcții impozabile	Nivelurile pentru anul 2025	
		Valoarea impozabila lei/m.p.	
		Cu instalații de apă, canalizare, încălzire, (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
0	1	2	3
1	A.Clădire cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1492	894
2	B.Clădire cu pereții exteriori din lemn , din piatră naturală, din cărămidă nearsă din vâlătuci sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	447	299
3	C.Clădire-anexă cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	299	261
4	D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn , din piatră naturală, din cărămidă nearsă din vâlătuci sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	188	112
5	E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
6	F.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Se aplica coeficient de corectie conform art.457 alin.6 din Codul Fiscal, orașul Amara este localitate de rangul III.

Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a orasului Amara, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, persoanelor juridice, se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri.

B. Impozitul/taxa pe terenurile situate în intravilan, terenuri cu construcții, art. 465 alin. (2)

Zona în cadrul localității lei/ha	Nivelul stabilit în 2025
A	12182
B	8597
C	4033
D	2348

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a orașului Amara, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

C. Impozitul/taxa pe terenurile situate în intravilan alte categorii de folosință, art. 465 alin. (4)

Nr.crt.	Categorია de folosință/Zona	Nivelurile pentru anul 2025 (lei/ha)			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Arabil	42	31	29	22
2	Pașuni	31	29	22	20
3	Fânețe	31	29	22	20
4	Vii	70	52	42	29
5	Livezi	79	70	52	42
6	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	42	31	29	22
7	Terenuri cu ape	22	20	10	x

Se aplică coeficient de corecție pozitivă conform art.465 alin 5 din Codul Fiscal, orașul Amara este localitate de rangul III.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a orașului Amara, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

D. Impozitul/taxa pe terenul extravilan, art. 465 alin.(7)

Nr.crt.	Categoria de folosință	Nivelurile pentru 2025 (lei/ha)
1	Teren cu construcții	42
2	Arabil	74
3	Pășune	33
4	Vii pe rod	82
5	Teren neproductiv	X

Se aplică coeficient de corecție pozitivă conform art.457 alin. (6) din Codul Fiscal, orașul Amara este localitate de rangul III.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a orașului Amara, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

E. Impozitul pe mijloace de transport**E.a. Pentru mijloace de transport cu tracțiune mecanică, art. 470 alin. (2)**

Tipul mijlocului de transport / Vehicule înmatriculate	Nivelul pentru anul 2025 lei/an/200 c.m.c. sau fracțiune
1.Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică până	10

la 1600 cm ³ inclusiv	
2.Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³ inclusiv	14
3.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	28
3.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	107
4.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	215
5.Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	432
6.Autobuze, autocare, microbuze	35
7.Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	45
8.Tractoare înmatriculate	28
<i>Tipul mijlocului de transport / Vehicule înregistrate</i>	
1.Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cmc
1.1.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4.800 cmc	2
1.2.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800 cmc	6
2.vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	74 lei/an

E.b. Remorci, semiremorci și rulote, art. 470 alin. (7)

Capacitate	Nivelul pentru anul 2025 lei/an
Pentru remorci, semiremorci și rulote	x
a) până la o tonă inclusiv	14
b) între 1 și 3 tone inclusiv	51
c) între 3 și 5 tone inclusiv	76
d) peste 5 tone	97

E.c. Mijloace de transport pe apă, art. 470 alin. (8)

Pentru mijloace de transport pe apă	Nivelul pentru anul 2025 lei/an
1.Luntre, bărci fără motor folosite pentru uz și agrement personal	31
2.Bărci fără motor folosite în alte scopuri	83
3.Bărci cu motor	315
4. Nave de sport și agrement	745
5.Scutere de apă	315

F. Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

A.În domeniul construcțiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate astfel:	Nivelul pentru anul 2024 lei/m.p.
1. Taxa pentru eliberarea certificat de urbanism, art. 474 alin 1	x
Până la 150 m.p. inclusiv	8
Între 151 m.p.-250 m.p. inclusiv	9
Între 251 m.p.-500 m.p. inclusiv	14
Între 501m.p.-750 m.p. inclusiv	18
Între 751m.p.-1000 m.p. inclusiv	21
Peste 1000 m.p.	21+0,01 leu/m.p. pentru fiecare m.p. care depășește 1000 m.p.
2. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului local, art. 474 alin 4	22 lei

Pentru afișaj, în locul în care persoana derulează o activitate economică	47
Pentru panouri, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	34

I. Taxe speciale, art. 484

Denumire taxa	Nivelul pentru 2025
Taxa de salubritate – persoana fizică (instituită prin HCL nr. 161/28.12.2021, modificată prin HCL nr. 8/26.01.2022)	26 lei/persoana/luna
Taxa de salubritate – persoana juridică (instituită prin HCL nr. 161/28.12.2021, modificată prin HCL nr. 8/26.01.2022)	a) În cazul impunerii din oficiu – 260 lei/luna (4 pubele 120 l) b) În cazul depunerii declarației de impunere – 66 lei/luna/pubela

J. Alte taxe locale, art. 486

Cazuri:	Nivelul pentru 2025
Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru vânzarea de produse din vehicule	38 lei/zi
Taxa pentru utilizarea locurilor publice pentru depozitarea de materiale, realizarea unor lucrări, pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului, în piețe, în târguri, în oboare, în standuri situate de-a lungul drumurilor publice, în parcuri sau în alte locuri anume stabilite prin hotărâri ale consiliului local, ocuparea terenului pentru manifestări ocazionale (expoziții, spectacole în aer liber etc.)	22 lei/m.p./zi
Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală	22 lei/zi
Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	943 lei
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri	49 lei

K. Sancțiuni, art. 493

Limitele minime și maxime ale amenzilor aplicate persoanelor fizice

Art. 493 alin. (3) din Codul Fiscal	a) Contravențiile prevăzute la art. 493 alin. (2) lit. a) din Codul Fiscal se sancționează cu amendă de la 104 lei la 416 lei
	b) Contravențiile prevăzute la art. 493 alin. (2) lit. b) din Codul Fiscal se sancționează cu amendă de la 416 lei la 1038 lei
Art. 493 alin. (4) din Codul Fiscal	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 485 lei la 2.353 lei.

Art. 493 alin. (4 ¹) din Codul Fiscal	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 746 lei la 3.729 lei.
---	--

Limitele minime și maxime ale amenzilor aplicate persoanelor juridice

Art. 493 alin. (5) din Codul Fiscal	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.
-------------------------------------	--

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

Contravențiilor prevăzute în prezentul proiect li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion ION

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORĂȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Anexa nr. 2 la Hotărârea nr.53 din 24.04.2024

ÎNCADRAREA

pe zone a intravilanului orașului Amara, conform criteriilor stabilite prin HCL nr. 43/22.04.2019, cu modificările și completările ulterioare

Zona A:

Denumire stradă	Utilități				Poziția față de centru		Categorie stradă			Total puncte
	Apa	Canalizare	Gaze	Electricitate	Distanță	Puncte	Asfalt	Piatră	Pământ	
Viilor	1	1	1	1	325	5	3	-	-	12
Tudor Vladimirescu	1	1	1	1	150	5	3	-	-	12
Nicolae Bălcescu	1	1	1	1	0	5	3	-	-	12
Stefan cel Mare	1	1	1	1	150	5	3	-	-	12
Mihai Viteazu	1	1	1	1	325	5	3	-	-	12
Libertății	1	1	1	1	575	3	3	-	-	10
Băilor	1	1	1	1	725	3	3	-	-	10
Oituz Sud	1	1	1	1	800	3	3	-	-	10
Mărășești Sud	1	1	1	1	650	3	3	-	-	10
Alexandru Ioan Cuza	1	1	1	1	0	5	3	-	-	12

Zona B:

Denumire stradă	Utilități				Poziția față de centru		Categorie stradă			Total puncte
	Apă	Canalizare	Gaze	Electricitate	Distanță	Puncte	Asfalt	Piatră	Pământ	
Lacului	1	1	1	1	1050	1	3	-	-	8
Stadionului Sud	1	1	1	1	875	1	3	-	-	8
Mircești Sud	1	1	1	1	1750	1	3	-	-	8
Vasile Remetea	1	1	1	1	850	1	3	-	-	8
Ana Ipătescu	1	1	1	1	1000	1	3	-	-	8
Aleea Plajei	1	1	1	1	1750	1	3	-	-	8
Aleea Parcului	1	1	1	1	1750	1	3	-	-	8
Aleea Soarelui	1	1	1	1	1750	1	3	-	-	8
Aleea Teilor	1	1	1	1	1750	1	3	-	-	8
Aleea Dr. Ștefan - Ionescu	1	1	1	1	1750	1	3	-	-	8

Calinesti										
Aleea Trandafirilor	1	1	1	1	1750	1	3	-	-	8
Aleea Baladei	1	1	1	1	1750	1	3	-	-	8
Aleea Zorelelor	1	1	1	1	1750	1	3	-	-	8
Aleea Rasaritului	1	1	1	1	1750	1	3	-	-	8
Aleea Plopilor	1	1	1	1	1750	1	3	-	-	8
Aleea Taberei	1	1	1	1	1750	1	3	-	-	8
1 Mai	1	1	1	1	475	3	-	2	-	9
Dragalina	1	1	1	1	475	3	-	2	-	9
George Coşbuc	1	1	1	1	1500	1	-	2	-	7
Primăverii	1	1	1	1	1575	1	-	2	-	7
Mircesti Nord	1	1	1	1	1700	1	-	2	-	7
Constantin Brâncuşi	1	1	1	1	1250	1	-	2	-	7
Dimitrie Cantemir	1	1	1	1	1150	1	-	2	-	7
Aurel Pană	1	1	1	1	1125	1	-	2	-	7
Livezii	1	-	-	1	750	3	-	2	-	7
George Enescu Sud	1	1	1	1	1200	1	3	-	-	8
Motâlva	1	1	1	1	900	1	-	2	-	7
Mărăşeşti Nord	1	1	1	1	650	3	-	2	-	9
Prelungirea Băilor	1	-	1	1	1150	1	3	-	-	7
Stadionului Nord	1	1	1	1	750	3	-	2	-	9
Eroilor Sud	1	1	1	1	950	1	-	2	-	7
Independenţei	1	1	1	1	950	1	-	2	-	7
Păcii	1	1	1	1	1025	1	-	2	-	7
Ionel Perlea Sud	1	1	1	1	1275	1	-	2	-	7
Ciprian Porumbescu	1	1	1	1	1325	1	-	2	-	7
Bărăganului	1	1	1	1	1425	1	-	2	-	7
Oituz Nord	1	1	-	1	800	3	-	2	-	8
Nordului	1	-	-	1	725	3	-	2	-	7
Aleea Lacului	1	1	1	1	1050	1	3	-	-	8

Zona C :

Denumire stradă	Utilităţi				Poziţia faţă de centru		Categorie stradă			Total puncte
	Apă	Canalizare	Gaze	Electricitate	Distanţă	Puncte	Asfalt	Piatră	Pământ	
Mihail Kogalniceanu	-	1	1	1	1150	1	-	2	-	6
Eroilor Nord	1	1	-	1	850	1	-	2	-	6
George Enescu Nord	1	1	-	1	1125	1	-	2	-	6
Ionel Perlea Nord	1	1	-	1	1225	1	-	2	-	6

DS 371/1/3	-	-	-	1	650	3	-	2	-	6
Revoluției	-	1	1	1	1075	1	-	2	-	6
Titu Maiorescu	-	-	1	1	1150	1	-	2	-	5
Victoriei	-	1	1	1	1025	1	-	2	-	6
Ion Creangă	-	-	1	1	1125	1	-	2	-	5
Zona CAP Vest	-	-	-	1	1175	1	3	-	-	5
Lactilrom	-	-	-	1	1175	1	3	-	-	5
Islazului	-	-	-	1	625	3	-	2	-	6
Mircea cel Bătrân	-	1	-	1	1225	1	-	2	-	5
Decebal	-	1	-	1	1325	1	-	2	-	5
Ion Luca Caragiale	-	1	-	1	1175	1	-	2	-	5
Traian	-	1	-	1	1025	1	-	2	-	5

Zona D :

Denumire stradă	Utilități				Poziția față de centru		Categorie stradă			Total puncte
	Apă	Canalizare	Gaze	Electricitate	Distanță	Puncte	Asfalt	Piatră	Pământ	
Unirii	-	-	-	1	1175	1	-	2	-	4
Zona CAP Est	-	-	-	1	975	1	-	2	-	4
Mihai Eminescu	-	-	-	1	1200	1	-	2	-	4
Matei Basarab	-	-	-	-	1300	1	-	-	1	2
Prelungirea Titu Maiorescu	-	-	-	-	1275	1	-	-	1	2
George Vâlsan	-	-	-	-	1400	1	-	-	1	2
Liviu Rebreanu	-	-	-	-	1575	1	-	-	1	2
Marin Preda	-	-	-	-	1800	1	-	-	1	2
Ioan Slavici	-	-	-	-	1975	1	-	-	1	2
Barbu Catargiu	-	-	-	-	1450	1	-	-	1	2
Prelungirea Unirii	-	-	-	-	1300	1	-	-	1	2
Prelungirea Victoriei	-	-	-	-	1350	1	-	-	1	2
Prelungirea Revoluției	-	-	-	-	1375	1	-	-	1	2
Prelungirea Ion Creangă	-	-	-	-	1425	1	-	-	1	2
Prelungirea Mihai Eminescu	-	-	-	-	1475	1	-	-	1	2
Prelungirea Ion Luca Caragiale	-	-	-	-	1525	1	-	-	1	2
Prelungirea Mircea cel Bătrân	-	-	-	-	1575	1	-	-	1	2

Prelungirea Decebal	-	-	-	-	1625	1	-	-	1	2
Sudului	-	-	-	-	1950	1	-	-	1	2
Canalului	-	-	-	-	1750	1	-	-	1	2

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion ION

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Anexa nr. 3 la Hotărârea nr.53 din 24.04.2024

LISTA ACTELOR NORMATIVE

prin care sunt instituite impozite și taxe locale inclusiv hotărârile Consiliului local Amara pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent

A. Acte normative privind impozitele și taxele locale:

1. Codul Fiscal aprobat prin Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare ;
2. Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare.

B. Hotărârile Consiliului local Amara privind taxele din competența sa:

1. Hotărârea Consiliului Local nr. 8/31.01.2019 privind aprobarea completării HCL nr. 152/2018;
2. Hotărârea Consiliului Local nr. 13/31.01.2019 privind aprobarea indexării cu indicele de inflație al anului 2018 a nivelului suprafețelor, redevențelor și chiriilor din contractele ce vizează bunuri aparținând Orașului Amara;
3. Hotărârea Consiliului Local nr. 43/22.04.2019 privind aprobarea criteriilor de zonare în Orașul Amara;
4. Hotărârea Consiliului Local nr. 42/22.04.2019 privind indexarea impozitelor sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei.
5. Hotărârea Consiliului Local nr. 94/30.07.2019 privind aprobarea modificării HCL nr. 42/22.04.2019 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2020, cu rata inflației de 4.6%;
6. Hotărârea Consiliului Local nr. 98/30.07.2019 privind aprobarea modificării HCL nr. 43/22.04.2019 privind aprobarea criteriilor de zonare în Orașul Amara.
7. Hotărârea Consiliului Local nr. 143/08.11.2019 privind aprobarea modificării art. II al HCL nr. 94/30.07.2019 privind aprobarea modificării HCL nr. 42/22.04.2019 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2020, cu rata inflației de 4.6%;
8. Hotărârea Consiliului Local nr. 147/08.11.2019 privind aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31.12.2018, inclusiv, datorate bugetului local de către contribuabilii de pe raza UAT oraș Amara.
9. Hotărârea Consiliului Local nr. 164/23.12.2019 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020;
10. Hotărârea Consiliului Local nr. 8/29.01.2020 privind aprobarea indexării cu indicele de inflație al anului 2019 a nivelului suprafețelor, redevențelor și chiriilor din contractele ce vizează bunuri aparținând Orașului Amara.
11. Hotărârea Consiliului Local nr. 7/29.01.2020 privind aprobarea modificării art. 8 din HCL nr. 77/2009 privind instituirea taxei speciale de salubritate în Orașul Amara, cu modificările și completările ulterioare;
12. Hotărârea Consiliului Local nr. 44/29.04.2020 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021;
13. Hotărârea Consiliului Local nr. 45/29.04.2020 privind aprobarea unor măsuri pentru organizarea și funcționarea inspecției fiscale;

14. Hotărârea Consiliului Local nr. 70/30.07.2020 privind aprobarea acordării unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020;
15. Hotărârea Consiliului Local nr. 101/27.11.2020 privind aprobarea acordării unor facilități la plata impozitului anual sau a taxei lunare pe clădiri pentru anul 2020;
16. Hotărârea Consiliului Local nr. 100/27.11.2020 privind aprobarea modificării HCL nr. 44/29.04.2020 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021;
17. Hotărârea Consiliului Local nr. 123/29.12.2020 privind aprobarea modificării HCL nr. 44/29.04.2020 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2021, cu modificările și completările ulterioare;
18. Hotărârea Consiliului Local nr. 7/28.01.2021 privind aprobarea indexării cu indicele de inflație al anului 2020, a nivelului suprafețelor, redevențelor și chiriilor din contractele ce vizează bunuri aparținând Orașului Amara;
19. Hotărârea Consiliului Local nr. 16/11.02.2021 privind probarea modificării anexei 3 la HCL nr. 70/30.07.2020 privind aprobarea unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.
20. Hotărârea Consiliului Local nr. 44/21.04.2021 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022;
21. Hotărârea Consiliului Local nr. 143/25.11.2021 privind aprobarea modificării HCL nr. 44/21.04.2021 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022;
22. Hotărârea Consiliului Local nr. 10/26.01.2022 privind aprobarea indexării cu indicele de inflație al anului 2021, a nivelului suprafețelor, redevențelor și chiriilor din contractele ce vizează bunuri aparținând Orașului Amara;
23. Hotărârea Consiliului Local nr. 62/28.04.2022 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023;
24. Hotărârea Consiliului Local nr. 79/26.05.2022 privind aprobarea modificării HCL nr. 62/28.04.2022 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023;
25. Hotărârea Consiliului Local nr. 160/10.11.2022 privind aprobarea modificării HCL nr. 62/28.04.2022 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023;
26. Hotărârea Consiliului Local nr. 165/28.11.2022 privind aprobarea modificării HCL nr. 62/28.04.2022 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023;
27. Hotărârea Consiliului Local nr. 193/21.12.2022 privind aprobarea modificării HCL nr. 62/28.04.2022 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022;
28. Hotărârea Consiliului Local nr. 3/30.01.2023 privind aprobarea indexării cu indicele de inflație al anului 2022, a nivelului suprafețelor, redevențelor și chiriilor din contractele ce vizează bunuri aparținând Orașului Amara;
29. Hotărârea Consiliului Local nr. 80/29.06.2023 privind aprobarea modificării anexei nr. 1, punctul B din Hotărârea Consiliului Local nr. 48 din 17.05.2023 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024;
30. Hotărârea Consiliului Local nr. 126/26.10.2023 privind aprobarea modificării și completării HCL nr. 48 din 17.05.2023 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024;
31. Hotărârea Consiliului Local nr. 11/29.01.2024 privind aprobarea indexării cu indicele de inflație al anului 2022, a nivelului suprafețelor, redevențelor și chiriilor din contractele ce vizează bunuri aparținând Orașului Amara;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion ION

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Anexa nr. 4 la Hotărârea nr.53 din 24.04.2024

LISTA ACTELOR NORMATIVE

inclusiv hotărârile Consiliului local Amara în temeiul carora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent

A.Acte normative privind impozitele și taxele locale:

1. Codul Fiscal aprobat prin Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare ;
2. Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare.

B.Hotararile Consiliului local al orașului Amara privind taxele din competența sa:

1. Hotărârea Consiliului local Amara nr. 168/29.12.2016 privind impozitele și taxele locale pe anul 2017;
2. Hotărârea Consiliului local Amara nr. 112/27.09.2018 privind aprobarea modificării art. 4 alin 3 din anexa la HCL nr. 43/30.03.2016 privind aprobarea Procedurii de eșalonare la plata a obligațiilor restante datorate bugetului local al Orașului Amara de persoane fizice și juridice;
3. Hotărârea Consiliului local Amara nr. 128/20.12.2017 privind impozitele și taxele locale pe anul 2018;
4. Hotărârea Consiliului local Amara nr. 129/20.12.2017 privind stabilirea plafonului creanțelor fiscale aflate în sold la data de 31 decembrie a anului care pot fi anulate în anul fiscal următor.
5. Hotărârea Consiliului Local nr. 152/2018 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019;
6. Hotărârea Consiliului Local nr. 8/31.01.2019 privind aprobarea completării HCL nr. 152/2018;
7. Hotărârea Consiliului Local nr. 147/08.11.2019 privind aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31.12.2018, inclusiv, datorate bugetului local de către contribuabilii de pe raza UAT oraș Amara.
8. Hotărârea Consiliului Local nr. 164/23.12.2019 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020;
9. Hotărârea Consiliului Local nr. 44/29.04.2020 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021;
10. Hotărârea Consiliului Local nr. 70/30.07.2020 privind aprobarea acordării unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020;
11. Hotărârea Consiliului Local nr. 101/27.11.2020 privind aprobarea acordării unor facilități la plata impozitului anual sau a taxei lunare pe clădiri pentru anul 2020;
12. Hotărârea Consiliului Local nr. 16/11.02.2021 privind probarea modificării anexei 3 la HCL nr. 70/30.07.2020 privind aprobarea unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.
13. Hotărârea Consiliului Local nr. 152/21.04.2021 privind probarea modificării anexei 3 la HCL nr. 70/30.07.2020 privind aprobarea unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.

14. Hotărârea Consiliului Local nr. 4/26.01.2022 privind probarea modificării anexei 3 la HCL nr. 70/30.07.2020 privind aprobarea unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion ION

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Anexa nr. 5 la Hotărârea nr.53 din 24.04.2024

PROCEDURA

de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane
prevăzute la art. 456 alin.(2) din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr .227/2015

1. În conformitate cu prevederile art. 456 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Consiliul local Amara va acorda reduceri de impozit sau scutiri, după caz, în cursul anului 2024 la plata impozitului pe clădiri pentru:

- a) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- b) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- c) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
- d) clădirea folosită ca domiciliu în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- e) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj (se iau în calcul veniturile tuturor membrilor de familie care locuiesc la aceeași adresă și se obține venitul/membru de familie/lună);
- f) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- g) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- h) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive;
- i) clădirile noi sau reabilite, cu destinația de locuință, pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu.

2. Se acordă scutire de impozit pentru contribuabilii care fac parte din categoriile enumerate la punctul 1 lit. a).

3. Reducerea de impozit se acordă în procent de 15% pentru contribuabilii care fac parte din categoriile enumerate la celelalte puncte din prezenta anexă.

4. Reducerea sau scutirea de impozit se acordă numai pentru locuința de domiciliu cu excepția clădirilor menționate la pct. 1 lit.a) și i) caz în care se acordă scutire/reducere și pentru alte clădiri în afara celei de domiciliu.

5. Scutirea sau reducerea impozitului pe clădiri nu se acordă în condițiile în care contribuabilii persoane fizice dețin în proprietate mai multe proprietăți sau cote-părți în indiviziune în afara locuinței de la adresa de domiciliu, cu excepția cazului când se solicită scutire pentru clădirile menționate la pct. 1 lit. a) și i).

6. Reducerea sau scutirea de impozit în cazul persoanelor fizice se acordă pe bază de cerere însoțită de acte doveditoare privind încadrarea în una din situațiile prevăzute la pct.1:

-copii de pe buletine, cărți de identitate sau acte de stare civilă pentru toți membrii familiei cu același domiciliu/copii acte ;

-copia actului de proprietate pentru imobilul în cauză;

-declarație pe propria răspundere a solicitantului că nu deține alte proprietăți în afară de cea pentru care solicită acordarea scutirii sau reducerii de la plata impozitului;

-documente justificative privind încadrarea în una dintre situațiile prevăzute la pct.1

7. Reducerea de impozit în cazul persoanelor juridice se acordă pe bază de cerere însoțită de acte doveditoare privind încadrarea în una din situațiile prevăzute la pct.1:

-copii de pe actele privind firma/organizația furnizoare de servicii sociale/organizația non profit;

-copia actului de proprietate pentru imobilul în cauză;

-documente justificative privind încadrarea în una dintre situațiile prevăzute la pct.1

8. Cererea se depune la Primăria orașului Amara și se înregistrează într-un registru de intrare-ieșire al instituției.

10. Pentru soluționarea cererilor de reducere sau scutire de impozit în cazul persoanelor fizice primarul orașului dispune efectuarea unei anchete sociale la domiciliul solicitantului pentru verificarea situației menționate în cerere.

11. Cererea și documentele justificative se analizează de către Compartimentul impozite și taxe, executare bugetară, care va întocmi referatul cu propunerea de acordare sau respingere a facilității și va înștiința petenții privind rezultatul cererii depuse.

12. La stabilirea veniturilor pentru solicitanții de reducere sau scutire de impozit în ceea ce privește veniturile se vor lua în calcul:

-veniturile realizate din salarii, pensii, indemnizații de șomaj, creanțe legale, convenții civile aflate în executare, indemnizații cu caracter permanent, alocații de stat pentru copii, alocații pentru copii încredințați sau dați în plasament, burse pentru elevi și studenți acordate în condițiile legii, ajutorul care se acordă soțiilor celor care satisfac serviciul militar, precum și veniturile obținute din deținerea și/sau vânzarea terenurilor și din deținerea și/sau vânzarea animalelor.

13. Criterii de acordare a reducerii prevăzute la pct. 1 lit. i):

- este proprietar persoana fizică al imobilului construcție cu destinație de locuință pe care se amplasează sistemul de panouri fotovoltaice;

- lucrările pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice să fie realizate integral pe cheltuiala proprie;

- lucrările de intervenție au fost efectuate de către un operator economic autorizat ANRE specializat;

- până la data depunerii cererii sunt achitate toate obligațiile fiscale restante.

Documente necesare:

-dovada proprietății asupra clădirii cu destinația de locuință;

-procesul-verbal de punere în funcțiune emis de către operatorul economic autorizat ANRE din care să rezulte că s-au realizat lucrările de instalare de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice;

-certificatul de racordare – document emis de către operatorul de rețea în vederea punerii sub tensiune a instalațiilor electrice de la locul de consum și/sau de producere și a utilizării rețelei, care certifică îndeplinirea condițiilor prevăzute în avizul tehnic de racordare valabil, conform Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare;

-documente care atestă faptul că lucrările pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice au fost realizate pe cheltuiala proprie.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion ION

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Anexa nr. 6 la Hotărârea nr.53 din 24.04.2024

PROCEDURA

de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane
prevăzute la art. 464 alin. 2 din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015

1. În conformitate cu prevederile art. 464 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Consiliul local Amara va acorda reduceri de impozit sau scutiri, după caz, în cursul anului 2024 la plata impozitului/taxa pe teren pentru:

- a) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- b) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- c) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- d) terenurile aferente clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- e) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj (se iau în calcul veniturile tuturor membrilor de familie care locuiesc la aceeași adresă și se obține venitul/membru de familie/lună);
- f) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minim și având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- g) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie.

2. Se acordă scutire de impozit pentru contribuabilii care fac parte din categoriile enumerate la punctele 1 lit.a).

3. Reducerea de impozit se acordă în procent de 50% pentru contribuabilii care fac parte din categoriile enumerate la celelalte puncte din prezenta anexă.

4. Reducerea sau scutirea de impozit se acordă în cazul persoanelor fizice numai pentru terenul aferent locuinței de domiciliu cu excepția terenurilor menționate la pct. 1 lit.a), caz în care se acorda scutire și pentru alte terenuri în afara celui aferent locuinței de domiciliu.

5. Scutirea sau reducerea impozitului pe teren nu se acordă în condițiile în care contribuabilii persoane fizice dețin în proprietate mai multe proprietăți sau cote-părți în indiviziune în afara terenului aferent locuinței de la adresa de domiciliu cu excepția cazului când se solicita scutire pentru terenurile menționate la pct. 1 lit. a).

6. Reducerea sau scutirea de impozit în cazul persoanelor fizice se acordă pe bază de cerere însoțită de următoarele acte doveditoare privind încadrarea în una din situațiile prevăzute la pct.1:

- copii de pe buletine, cărți de identitate sau acte de stare civilă pentru toți membrii familiei cu același domiciliu/copii acte ;
- copia actului de proprietate pentru imobilul în cauză;
- declarație pe propria răspundere a solicitantului că, nu deține alte proprietăți în afară de cea pentru care solicită acordarea scutirii sau reducerii de la plata impozitului;
- documente justificative privind încadrarea în una dintre situațiile prevăzute la pct.1

7. Reducerea de impozit în cazul persoanelor juridice se acordă pe bază de cerere însoțită de acte doveditoare privind încadrarea în una din situațiile prevăzute la pct.1:

- copii de pe actele privind firma/organizația furnizoare de servicii sociale/organizația non profit;
- copia actului de proprietate pentru imobilul în cauză;
- documente justificative privind încadrarea în una dintre situațiile prevăzute la pct.1

8. Cererea se depune la Primăria orașului Amara și se înregistrează în registrul de intrare-ieșire.

9. Pentru soluționarea cererilor de reducere sau scutire de impozit în cazul persoanelor fizice primarul orașului dispune efectuarea unei anchete sociale la domiciliul solicitantului pentru verificarea situației menționate în cerere.

10. Cererea și documentele justificative se analizează de către Compartimentul impozite și taxe, executare bugetară, care va întocmi referatul cu propunerea de acordare sau respingere a facilității și va înștiința petenții privind rezultatul cererii depuse.

11. La stabilirea veniturilor pentru solicitanții de reducere sau scutire de impozit în ceea ce privește veniturile se vor lua în calcul:

- veniturile realizate din salarii, pensii, indemnizații de șomaj, creanțe legale, convenții civile aflate în executare, indemnizații cu caracter permanent, alocații de stat pentru copii, alocații pentru copii încredințați sau dați în plasament, burse pentru elevi și studenți acordate în condițiile legii, ajutorul care se acordă soțiilor celor care satisfac serviciul militar, precum și veniturile obținute din deținerea și/sau vânzarea terenurilor și din deținerea și/sau vânzarea animalelor.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion ION**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU**



JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA ORAȘULUI AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020
Tel/fax:0243/266102 www.primaria-amara.ro
e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



Anexa nr. 7 la Hotărârea nr.53 din 24.04.2024

PROCEDURA

de percepere și încasare a altor taxe locale instituite conform
art. 486 alin. 3 din Codul Fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015

Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice/taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate obținerii de venituri

Procedura de calcul și încasare:

1. Taxele pentru utilizarea temporara a locurilor publice au ca obiect vânzarea de produse din vehicule, depozitarea de materiale, realizarea unor lucrări, pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului, în piețe, în târguri, în oboare, în standuri situate de-a lungul drumurilor publice, în parări sau în alte locuri anume stabilite prin hotărâri ale consiliului local, ocuparea terenului pentru manifestări ocazionale (expoziții, spectacole în aer liber etc.) și se stabilesc conform art. 486 din Legea nr.227/2015 astfel:

-pentru utilizarea locurilor publice pentru vânzarea de produse din vehicule-lei/zi
-pentru depozitarea de materiale, realizarea unor lucrări, pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului, în piețe, în târguri, în oboare, în standuri situate de-a lungul drumurilor publice, în parări sau în alte locuri anume stabilite prin hotărâri ale consiliului local, ocuparea terenului pentru manifestări ocazionale (expoziții, spectacole în aer liber etc.)-lei/m.p./zi

2. Taxa pentru depozitarea de materiale se achită la data obținerii autorizației de la compartimentul urbanism, a cărei eliberare se face pe bază de cerere.
3. Taxa pentru realizarea unor lucrări se achită la data obținerii autorizației de la compartimentul urbanism, a cărei eliberare se face pe bază de cerere.
4. Taxa pentru vânzarea de produse din vehicule, taxa pentru desfacerea de produse, ce fac obiectul comerțului în piețe, oboare, târguri, standuri situate de-a lungul drumurilor publice, parări sau alte locuri stabilite de consiliul local, ocuparea terenului pentru manifestări ocazionale (expoziții, spectacole în aer liber etc.) se achită zilnic.

Scutiri acordate conform art. 487 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:

a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerescăsătorite ale veteranilor de război.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion ION

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU