



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020

Tel/fax:0243/266102

e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului intravilan în suprafață de 800 m.p, situat în Orașul Amara, str. Dimitrie Cantemir, nr.89, către Mihăilă Cătălin

Consiliul Local al Orașului Amara, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- cererea nr.17852 din 17.10.2024, a petentului Mihăilă Cătălin, prin care solicită preluarea în concesiune a terenului, în suprafață de 800 m.p., situat în Orașul Amara, str. Dimitrie Cantemir, nr.89, jud. Ialomița;
- contractul de vânzare autenticat la Biroul Individual Notarial ” Duțu Neagu Luiza Maria”, sub nr.1996 din 17.10.2024;
- referatul de aprobare nr.301 din 20.11.2024, al Primarului Orașului Amara;
- raportul nr.302 din 20.11.2024, al compartimentului de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Amara;
- raportul de avizare nr.249 din 25.11.2024, al Comisiei juridice și de disciplină, muncă și protecție social;
- raportul de avizare nr.246 din 25.11.2024, al Comisiei pentru activități economico-financiare și buget;

Examinînd:

- prevederile art. 41 alin.(1) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului intravilan, în suprafață de 800 m.p., situat în C., jud. I., către Mihăilă Cătălin, ca urmare a Contractului de vânzare autenticat la Biroul Individual Notarial ” Duțu Neagu Luiza Maria”, sub nr.1996 din 17.10.2024.

Art.2. Durata concesiunii este de 25 de ani, respectiv până la data de 23.07.2049, când se împlinesc termenul de 49 de ani, pentru care a fost încheiat contractual inițial.

Art.3. Redevența stabilită la nivelul anului 2024 este de **0,3975 lei/m.p/an**, care se va indexa anual, la 01 ianuarie a fiecărui an, cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică pentru anul precedent.

Art.4. Prin grija secretarului general al Orașului Amara, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, Primarului Orașului Amara, petentului Mihăilă Cătălin, Compartimentului juridic, precum și Biroului impozite și taxe, executare silită din cadrul Primăriei Orașului Amara, urmând a fi publicată în Monitorul Oficial Local al Orașului Amara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Carmen GEANTĂ



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr.153
Din 28 noiembrie 2024
Adoptată în Amara
Ex.4