



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91,
927020 Tel/fax:0243/266102
email:consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea dării în administrare, a două utilaje, respectiv Tractor LS, model R36i ROPS, 38,5 CP, tracțiune 4x4, precum și Tractor U650, către societatea Operatorul de Servicii Comunitare Amara S.A

Consiliul Local Orășenesc Amara, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere :

- prevederile contractului de delegare a gestiunii serviciilor de administrare a domeniului public și privat de interes local nr.9829 din 28.05.2021;
- referatul de aprobare nr.233 din 23.09.2024, al Primarului Orașului Amara;
- raportul nr.234 din 23.09.2024, al Compartimentului de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Amara;
- raportul de avizare nr.199 din 27.09.2024, al Comisiei juridice și de disciplină, muncă și protecție socială,

Examinând :

- prevederile art. 867, 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile din Legea nr.51 din 2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b) alin. (7) lit. n), secțiunea a 2-a, art.298-300 și 362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 (1) Se aprobă darea în administrare, a utilajului Tractor LS, model R36i ROPS, 38,5 CP, tracțiune 4x4, precum și a Tractorului U 650, aflate în proprietatea privată a orașului Amara, către societatea Operatorul de Servicii Comunitare Amara S.A, cu datele de identificare prevăzute în anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Destinația utilajelor : folosința acesora pentru o mai bună desfășurare a activității societății Operatorul de Servicii Comunitare Amara S.A.

(3) Durata pentru care se acordă darea în administrare a Tractorului LS, model R36i ROPS, 38,5 CP, tracțiune 4x4 este în perioada 16 martie-14 noiembrie a anului calendaristic, conform Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de administrare a domeniului public și privat de interes local nr.9829 din 28.05.2021, iar a Tractorului U 650 conform Contractului de delegare

a gestiunii serviciilor de administrare a domeniului public și privat de interes local nr.9829 din 28.05.2021.

(4) Predarea-primirea materială a bunului dat în administrare se va face în termen de 15 de zile de la încheierea contractului de dare în administrare.

Art.2 Se aprobă Contractul de dare în administrare, prevăzut în anexa nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se împuternicește Primarul orașului Amara, să semneze contractul de dare în administrare, precum și actele adiționale ulterioare, care vor fi încheiate cu societatea Operatorul de Servicii Comunitare Amara S.A.

Art.4 La data adoptării prezentei hotărâri, se revocă Hotărârea Consiliului Local Orășenesc Amara nr.127 din 30.09.2021, precum și Hotărârea Consiliului Local Orășenesc Amara nr.13 din 26.01.2022.

Art.5 Prin grija secretarului general al Orașului Amara, prezenta hotărâre se va comunica, spre aducere la îndeplinire, Primarului Orașului Amara, societății Operatorul de Servicii Comunitare Amara S.A, și compartimentelor funcționale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Amara, urmând a fi publicată în Monitorul Oficial Local al Orașului Amara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valeriu STANCIU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr.118
Din 30 septembrie 2024
Adoptată în Amara
Ex.3

LISTĂ OBIECTE DE INVENTAR

Nr. Crt	Denumire bun inventariat	Buc	Date de identificare	Valoare de inventar
1	Tractor LS model R36i ROPS	1	1.Tip motor - 4 timpi 2.Putere CP- 38,5 PTO HP 29 3.Capacitate cilindrică - 1758	82.638,66 lei
2	Tractor	1	1.Model - U 650 2.Nr. inventar-1116	182,00

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valeriu STANCIU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

- Anexa 2 la Hotărârea nr.118 din 30.09.2024 -

*CONTRACT
DE DARE ÎN ADMINISTRARE
Nr. _ / _____ 2024*

In temeiul art. 129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, precum și a Hotărârii Consiliului Local Orășenesc nr., s-a încheiat prezentul contract de dare în administrare

I. PARTILE CONTRACTANTE

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ ORAȘUL AMARA, cu sediul în Str.Nicolae Bălcescu, nr. 91, reprezentată legal prin Primar, Sandu Alin-Sorin, în calitate de PROPRIETAR, pe de o parte,

și

OPERATORUL de SERVICII COMUNITARE AMARA S.A, cu sediul orașul Amara, strada Libertății, nr.34, reprezentată prin domnul Mihai Daniel Ionuț, având funcția de director, în calitate de ADMINISTRATOR pe de alta parte.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Obiectul contractului îl constituie darea în administrare a două utilaje aparținând domeniului privat al orașului Amara, respectiv, a Tractorului LS, model R36i ROPS, 38,5 CP, tracțiune 4x4, precum și a Tractorului U 650", cu datele de identificare prevăzute în anexa la prezentul contract.

Art.2. Administratorul se obliga sa utilizeze bunul încredințat spre administrare pentru activitățile stabilite în Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de administrare a domeniului public și privat de interes local nr. 9829 din 28.05.2021.

Predarea- primirea bunului se va consemna în procesul verbal de predare – primire ce va fi încheiat de parti in teremen de 15 zile de la data încheierii contractului.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.3. Durata contractului de administrare:

1. Pentru Tractorul LS, model R36i ROPS, 38,5 CP, tracțiune 4x4 - în intervalul 16 martie-14 noiembrie a anului calendaristic, *pe perioada* Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de administrare a domeniului public și privat de interes local nr.9829 din 28.05.2021.
2. Pentru Tractorul U 650 - *pe perioada* Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de administrare a domeniului public și privat de interes local nr.9829 din 28.05.2021.
- 3.

IV. OBLIGAȚIILE PROPRIETARULUI

Art.4. Proprietarul se obliga:

- a) *sa predea spre administrare bunurile, în baza unui proces verbal de predare – primire in termen de 15 zile de la data încheierii contractului;*
- b) *sa stabileasca destinatia bunurilor date spre administrare;*
- c) *sa controleze lunar, modul cum sunt folosite și întreținute bunurile, cu respectarea destinației stabilite de catre proprietar;*

- d) *sa stabileasca anual lista investitiilor, lucrarilor de reparatii curente si capital ce urmeaza a se realiza;*
- e) *sa asigure inventarierea anuala a bunurilor transmise în administrare;*
- f) *la incetarea contractului să preia bunurile în starea în care au fost transmise și, dupa caz, cu îmbunătățirile aduse;*
- g) *sa sprijine administratorul în vederea obținerii avizelor legale de functionare, pentru activitatea desfasurata;*

V. OBLIGATIILE ADMINISTRATORULUI

Art.5. Administratorul se obliga:

- a) *să preia în administrare bunurile ce face obiectul prezentului contract pe baza de proces verbal de predare - primire;*
- b) *să asigure administrarea și paza bunurilor preluate, ca un bun administrator;*
- c) *să asigure avizele legale de functionare, pentru activitatea desfasurata;*
- d) *să mențină în siguranta bunurile și să aduca la cunostinta proprietarului orice defecțiune a starii tehnice a bunurilor din punctul de vedere al siguranței în exploatare;*
- e) *să foloseasca bunurile încredințate în administrare potrivit destinației prevazute in art.2*
- f) *se obliga ca pe toata durata administrarii, sa păstreze în bune conditii bunurile încredințate, precum și accesoriile acestora, sa nu le degradeze sau deterioreze;*
- g) *administratorul raspunde de distrugerea totala sau partiala a bunurilor încredințate, care s-ar datora culpei sale;*
- h) *are obligatia sa permita accesul proprietarului ori de cate ori acest lucru este necesar pentru a controla bunurile încredințate și starea acestora;*
- i) *la încetarea dării in administrare, administratorul este obligat ăa restituie bunurile cel puțin în aceeași stare în care le-a primit conform celor descrise in procesul verbal de predare-primire încheiat la data perfectării contractului, situație ce va fi consemnata intr-un proces verbal;*
- j) *să raspunda în nume propriu în litigiile referitoare la dreptul de administrare;*
- k) *să suporte cheltuielile aferente mentenanței bunurilor date în administrare, după terminarea perioadei de garanție.*

VI. INCETAREA ADMINISTRARII

Art.6. Contractul înceteaza prin:

- a) *Acordul de vointa, exprimat în scris, al partilor contractante;*
- b) *Prin revocare, numai daca administratorul nu-si exercita drepturile si obligatiile ce deriva din prezentul contract;*

VII. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

Art.7. Pentru nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpa datoreaza celeilalte parti daune. Daunele se vor determina în functie de prejudiciul produs. Prejudiciul va fi evaluat printr-o expertiza tehnica.

Art.8. Nici una din partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzatoare, total sau partial, a oricarei obligatii, care ii revine in baza acestui contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei a fost cauza de forta majora, asa cum este definita de lege, cu conditia notificării în termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

VIII. DISPOZITII FINALE

Art.9. Modificarea contractului se poate face in limitele legislatiei romane, cu acordul partilor, prin act aditional.

Art.10. Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legatura cu acest contract vor fi solutionate pe cale amiabila, iar dacă părțile nu cad de acord, vor fi solutionate de catre instantele de judecata competente.

Art.11. Prezentul contract produce efecte de la data incheierii acestuia.

Art.12. Prezentul contract de administrare s-a incheiat in 2(doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte, astazi.....

PROPRIETAR,
U. A. T. – ORAȘUL AMARA
PRIMAR,

Alin-Sorin SANDU

ADMISTRATOR,

OSC AMARA SA

DIRECTOR,
Daniel-Ionuț MIHAI

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valeriu STANCIU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

- Anexă la Contractul de dare în administrare

LISTĂ OBIECTE DE INVENTAR

Nr. Crt	Denumire bun inventariat	Buc	Date de identificare	Valoare de inventar
1	Tractor LS model R36i ROPS	1	1.Tip motor - 4 timpi 2.Putere CP- 38,5 PTO HP 29 3.Capacitate cilindrică - 1758	82.638,66 lei
2	Tractor	1	1.Model - U 650 2.Nr. inventar-1116	182,00

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valeriu STANCIU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU