



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91,
927020 Tel/fax:0243/266102 e-mail:
consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării a două terenuri intravilane, în suprafață de 26 mp fiecare, situate în orașul Amara, Zona "Blocuri Noi"

Consiliul Local Orășenesc Amara, județul Ialomița

Având în vedere:

- cererea nr.7637 din 20.04.2023, a numiților Stoica Ștefan și Stoica Ioana, privind solicitarea cumpărării a două terenuri intravilane, aferente a două garaje, situate în orașul Amara, Zona "Blocuri Noi";
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Orășenesc Amara nr. 107 din 27.08.2024 privind aprobarea rapoartelor de evaluare aferente a două terenuri intravilane, situate în orașul Amara, Zona "Blocuri Noi";
- adresa nr.15537 din 13.09.2024, a domnului Stoica Ștefan privind opțiunea de cumparare a celor doua terenuri;
- referatul de aprobare nr.229 din 18.09.2024, al Primarului Orașului Amara;
- raportul nr.230 din 18.09.2024, întocmit de compartimentul de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Amara;
- raportul de avizare nr.204 din 27.09.2024, al Comisiei pentru activități economico-financiare și buget;
- raportul de avizare nr.195 din 27.09.2024, al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului și turism, agricultură,

Examinând:

- prevederile art.1650 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b și art. 364 alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă vânzarea, către numiții Stoica Ștefan și Stoica Ioana, a terenului intravilan, în suprafață de 26 mp, situat în orașul Amara, Zona "Blocuri Noi", identificat cu număr cadastral 21586, cu suma de **963,30 Euro**, determinată prin Raportul de evaluare nr.37 din 17.07.2024, întocmit de evaluatorul autorizat Ion Lazăr Elena.

Art.2 Se aprobă vânzarea, către numiții Stoica Ștefan și Stoica Ioana, a terenului intravilan, în suprafață de 26 mp, situat în orașul Amara, Zona "Blocuri Noi", identificat cu număr cadastral

21590, cu suma de **963,30 Euro**, determinată prin Raportul de evaluare nr.36 din 17.07.2024, întocmit de evaluatorul autorizat Ion Lazăr Elena.

Art.3 Plata prețului stabilit în conformitate cu art. 1 și 2, se va face în lei, la cursul BNR din ziua încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Art.3 Cheltuielile legate de perfectarea actelor de vânzare-cumpărare, în formă autentică, vor fi suportate de către cumpărători.

Art.4 Se împuternicește, primarul Orașului Amara, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art.5 La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, a terenurilor intravilane, menționate la art.1 și 2, încetează contractual de concesiune nr.3944 din 28.02.2023, precum și contractual de concesiune nr.3509 din 20.05.2003.

Art.6 Prin grija secretarului general al orașului Amara, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, Primarului Orașului Amara, numiților Stoica Ștefan și Stoica Ioana, Compartimentului juridic, Compartimentului contabilitate, salarizare-resurse umane și Biroului impozite și taxe, executare silită, urmând a fi publicată în Monitorul Oficial Local al Orașului Amara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valeriu STANCIU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr.117

Din 30 septembrie 2024

Adoptată în Amara

Ex.3