



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91,
927020 Tel/fax:0243/266102 e-mail:
consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării terenului intravilan, în suprafață de 29 mp, situat în orașul Amara,
Zona "Blocuri Noi", identificat cu număr cadastral 1635

Consiliul Local Orășenesc Amara, județul Ialomița

Având în vedere:

- cererea nr.15666 din 25.08.2023, a domnului Geană Constantin-Daniel privind solicitarea cumpărării terenului intravilan, în suprafață de 29 mp, situat în orașul Amara, Zona "Blocuri Noi", identificat cu număr cadastral 1635;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Orășenesc Amara nr. 106 din 27.08.2024 privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul intravilan în suprafață de 29 mp, situat în orașul Amara, Zona "Blocuri Noi", identificat cu număr cadastral 1635;
- adresa nr.15414 din 12.09.2024, a domnului Geană Constantin-Daniel privind opțiunea de cumparare a terenului intravilan, în suprafață de 29 mp, situat în orașul Amara, Zona "Blocuri Noi", identificat cu număr cadastral 1635;
- referatul de aprobare nr.227 din 17.09.2024, al Primarului Orașului Amara;
- raportul nr.228 din 17.09.2024, întocmit de compartimentul de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Amara;
- raportul de avizare nr.203 din 27.09.2024, al Comisiei pentru activități economico-financiare și buget;
- raportul de avizare nr.197 din 27.09.2024, al Comisiei juridice și de disciplină, muncă și protecție social;
- raportul de avizare nr.210 din 27.09.2024, al Comisiei pentru activități social culturale, culte, învățământ, sport, sănătate, și familie,

Examinând:

- prevederile art.1650 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b și art. 364 alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă vânzarea, către domnul Geană Constantin-Daniel, a terenului intravilan, în suprafață de 29 mp, situat în orașul Amara, Zona "Blocuri Noi", identificat cu număr cadastral

1635, cu suma de **1074,45 Euro**, determinată prin Raportul de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat Ion Lazăr Elena.

Art.2 Plata prețului stabilit în conformitate cu art. 1, se va face în lei, la cursul BNR din ziua încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Art.3 Cheltuielile legate de perfectarea actelor de vânzare-cumpărare, în formă autentică, vor fi suportate de către cumpărător.

Art.4 Se împuternicește, primarul Orașului Amara, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art.5 La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului intravilan menționat la art.1, încetează contractual de concesiune nr.9828 din 22.05.2023.

Art.6 Prin grija secretarului general al orașului Amara, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, Primarului Orașului Amara, domnului Geană Constantin-Daniel, Compartimentului juridic, Compartimentului contabilitate, salarizare-resurse umane și Biroului impozite și taxe, executare silită, urmând a fi publicată în Monitorul Oficial Local al Orașului Amara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valeriu STANCIU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr.116
Din 30 septembrie 2024
Adoptată în Amara
Ex.3