



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91,
927020 Tel/fax:0243/266102 e-mail:
consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării terenului intravilan, în suprafață de 28 mp, situat în orașul Amara, strada Alexandru Ioan-Cuza, identificat cu număr cadastral 29234

Consiliul Local Orășenesc Amara, județul Ialomița
Având în vedere:

- cererea nr.5189 din 16.03.2023 a doamnei Rossi Carla privind solicitarea cumpărării terenului intravilan, situat în orașul Amara, în suprafață de 28 mp, situat în orașul Amara, strada Alexandru Ioan-Cuza, identificat cu număr cadastral 29234;
 - prevederile Hotărârii Consiliului Local Orășenesc Amara nr. 71 din 29.06.2023 privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul intravilan în suprafață de 28 mp, situat în orașul Amara, strada Alexandru Ioan Cuza, identificat cu număr cadastral 29234;
 - adresa nr. 13181 din 12.07.2023 a doamnei Rossi Carla privind opțiunea de cumparare a terenului intravilan, în suprafață de 28 mp, situat în orașul Amara, strada Alexandru Ioan-Cuza, identificat cu număr cadastral 29234.
 - referatul de aprobare nr.187 din 13.07.2023, al Primarului Orașului Amara;
 - raportul nr.188 din 13.07.2023, întocmit de compartimentul de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Amara;
 - raportul de avizare nr. 149 din 24.07.2023 al Comisiei pentru activități economico-financiare și buget;
 - raportul de avizare nr. 155 din 24.07.2023 al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului și turism, agricultură,
- Examinând:
- prevederile art. 1650 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;
 - prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b) și art. 364 alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă vânzarea către doamna Rossi Carla, fără licitație publică, a terenului intravilan, în suprafață de 28 mp, situat în orașul Amara, strada Alexandru Ioan-Cuza, identificat cu număr cadastral 29234, cu suma de **1.089 Euro**, determinată prin Raportul de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat Ion Lazăr Elena.

Art. 2. Plata prețului stabilit în conformitate cu art. 1, se va face în lei, la cursul BNR din ziua încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Art. 3. Cheltuielile legate de perfectarea actelor de vânzare-cumpărare, în formă autentică, vor fi suportate de către cumpărător.

Art. 4. Se împuternicește domnul Sandu Alin-Sorin, primarul Orașului Amara, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art. 5. La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului intravilan menționat la art.1, încetează contractual de concesiune nr. 2 din 09.05.1996.

Art. 6. Prin grija secretarului general al orașului Amara, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, Primarului Orașului Amara, doamnei Rossi Carla, Compartimentului juridic, Compartimentului contabilitate, salarizare-resurse umane și Biroului impozite și taxe, executare silită, urmând a fi publicată în Monitorul Oficial Local al Orașului Amara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Daniel-Ionuț MIHAI

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr. 90
Din 26 iulie 2023
Adoptată în Amara
Ex.5

