



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020

Tel/fax:0243/266102

e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului intravilan în suprafață de 26 m.p., situat în Orașul Amara, str. Nicolae Bălcescu, zona "Blocuri Noi"

Consiliul Local al Orașului Amara, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- cererea nr.46 din 03.01.2023, a petenților Stoica Ștefan și Stoica Ioana privind preluarea concesiunii terenului în suprafață de 26 m.p., situat în Orașul Amara, str. Nicolae Bălcescu, zona "Blocuri Noi", aferent unei construcții C1-garaj;
- cererea nr.167 din 04.01.2023, a domnului Mălășincu Mircea privind renunțarea la contractual de concesiune nr.3 din 17.03.2010.
- Contractul de vânzare, autentificat la Biroul Individual Notarial "Duțu Neagu Luiza Maria", sub nr.2554 din 21.12.2022;
- referatul de aprobare nr.9 din 16.01.2023, al Primarului Orașului Amara;
- raportul nr.10 din 16.01.2023, al Compartimentului de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Amara;
- raportul de avizare nr.17 din 25.01.2023, al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului și turism, agricultură;
- raportul de avizare nr.5 din 25.01.2023, al Comisiei juridice și de disciplină, muncă și protecție social,

Examinînd:

- prevederile art. 41 alin.(1) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului intravilan în suprafață de 26 m.p., situat în Orașul Amara, str. Nicolae Bălcescu, zona "Blocuri Noi", către numiții Stoica Ștefan și Stoica Ioana, urmare a Contractului de vânzare, autentificat la Biroul Individual Notarial "Duțu Neagu Luiza Maria", sub nr.2554 din 21.12.2022.

Art.2. Durata concesiunii este de 28 de ani, respectiv până la data de 14.03.2051, când se împlinește termenul de 41 de ani, pentru care a fost încheiat contractual inițial.

Art.3. Redevența stabilită la nivelul anului 2023 este de 4,4045 lei/m.p/an, care se va actualiza anual cu rata inflației.

Art.4. Prin grija secretarului general al Orașului Amara, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, Primarului Orașului Amara, numiților Stoica Ștefan și Stoica Ioana, Compartimentului juridic, precum și Biroului impozite și taxe, executare silită din cadrul Primăriei Orașului Amara, urmând a fi publicată în Monitorul Oficial Local al Orașului Amara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valeriu STANCIU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr.4
Din 30 ianuarie 2023
Adoptată în Amara
Ex.5