



JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
AMARA

Amara, str.Nicolae Bălcescu, 91, 927020

Tel/fax:0243/266102

e-mail: consiliullocalamara@yahoo.com



HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului intravilan în suprafață de 29 m.p., situat în Orașul Amara, zona "Blocuri Noi"

Consiliul Local al Orașului Amara, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- cererea nr.4916 din 13.03.2023, a societății Geana Bauservice SRL privind preluarea concesiunii terenului în suprafață de 29 m.p., situat în Orașul Amara, zona "Blocuri Noi", aferent unei construcții C1-garaj;
- Contractul de vânzare, autentificat la Biroul Individual Notarial "Duțu Neagu Luiza Maria", sub nr.223 din 13.02.2023;
- referatul de aprobare nr.65 din 21.03.2023, al Primarului Orașului Amara;
- raportul nr.66 din 21.03.2023, al Compartimentului de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Amara;
- raportul de avizare nr.51 din 27.03.2023, al Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului și turism, agricultură;
- raportul de avizare nr.61 din 27.03.2023, al Comisiei juridice și de disciplină, muncă și protecție social,

Examinând:

- prevederile art. 41 alin.(1) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului intravilan în suprafață de 29 m.p., situat în Orașul Amara, zona "Blocuri Noi", către societatea Geana Bauservice SRL, urmare a Contractului de vânzare, autentificat la Biroul Individual Notarial "Duțu Neagu Luiza Maria", sub nr.223 din 13.02.2023.

Art.2. Durata concesiunii este de 33 de ani, respectiv până la data de 10.12.2056, când se împlinește termenul de 49 de ani, pentru care a fost încheiat contractual inițial.

Art.3. Redevența stabilită la nivelul anului 2023 este de 4,4390 lei/m.p/an, care se va actualiza anual cu rata inflației.

Art.4. Prin grija secretarului general al Oraşului Amara, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre aducere la îndeplinire, Primarului Oraşului Amara, societăţii Geana Bauservice SRL, Compartimentului juridic, precum şi Biroului impozite şi taxe, executare silită din cadrul Primăriei Oraşului Amara, urmând a fi publicată în Monitorul Oficial Local al Oraşului Amara.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Nicolae ȚINTĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
Tudorița IONESCU

Nr.31
Din 30 martie 2023
Adoptată în Amara
Ex.5